

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMOCICOGNA.....

COMUNETerranuova Bracciolini.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 06 / 03

Ag 02 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input checked="" type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input checked="" type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>	Coltivazioni estensive, prevalentemente seminative, negli stretti fondovalle; Collinette circostanti a prato e prato cespugliato.
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI IRREGOLARI RADI <input checked="" type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>	
VIGNETI		A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>		
FRUTTETI SEMINATIVI COLTIVAZIONI ORTICOLE		FRUTTETI <input type="checkbox"/> SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input checked="" type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>		
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/> FRUTTETO <input type="checkbox"/> VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/> ESTENSIVIZZAZIONE <input checked="" type="checkbox"/> CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE VIVAI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input checked="" type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input checked="" type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>	PASCOLI	
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIONAMENTI naturali <input checked="" type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato		



Film 584. Foto 12.A.

p.v. N. 1



Film 125. Foto 22.

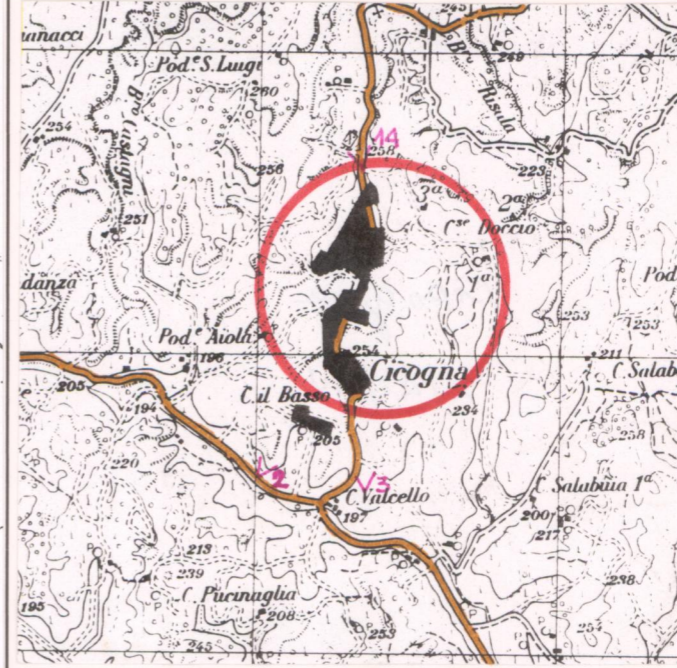
p.v. N. 2. veduta da strada Val d'Ascione

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/> FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/> FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/> LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/> PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/> PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/> TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/> CRINALE <input type="checkbox"/> CACUMINE <input type="checkbox"/> CONOIDE <input type="checkbox"/> PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE Valle del torrente Ascione sulla riva sinistra dove i sedimenti fluvio QUOTA ALTIMETRICA 252 ORIENTAMENTO DEGLI ASSI Nord-Ovest/Sud-Est ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI con Valleciole circostanti e Pratomagno RAPPORTI CON LA VIABILITÀ Strada della Cicogna che collega le S. Provinciali Valdarno-Casentinese e di Val d'Ascione
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	*Lacustri costituiscono un'area di dolci collinette sottostanti all'altipiano di Loro



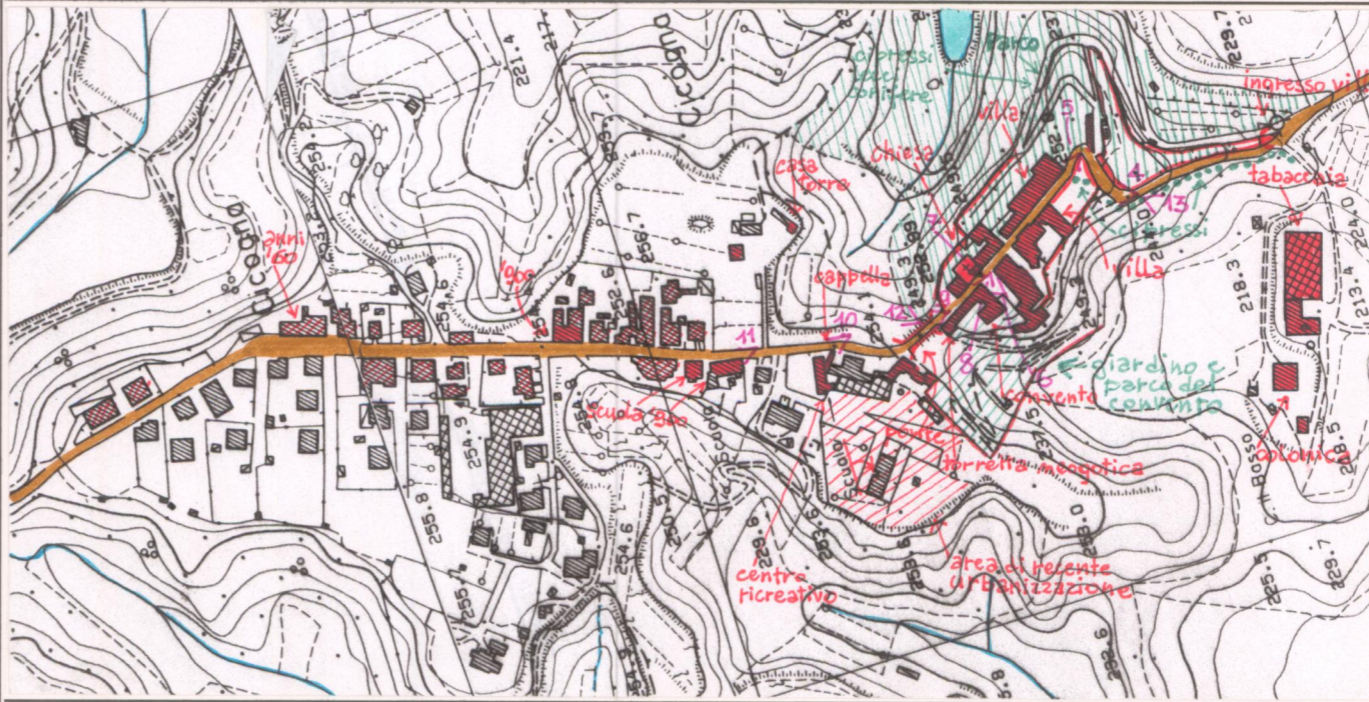
CATASTO LORENESE Sez. I f. 3



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 414 IV

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/> A FUSO <input type="checkbox"/> VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/> LINEARE/COMPATTA <input checked="" type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/> OM <input type="checkbox"/>	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE PIEVE <input type="checkbox"/> CASTELLO <input type="checkbox"/> CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/> CAPPELLA <input type="checkbox"/> BADIA <input type="checkbox"/> SANTUARIO <input type="checkbox"/> PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/> PIAZZA <input type="checkbox"/> PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/> FATTORIA <input type="checkbox"/> PONTE <input type="checkbox"/> EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/> AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/> PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/> AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	È presente un convento, adiacente alla piazza. Strade lastricate nel nucleo storico.	
FORMA APERTA	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/> MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/> MURA URBANE <input type="checkbox"/> PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/> CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/> PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/> ORTI <input type="checkbox"/>	N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo	



C.T.R. 1:5.000

Rif. 287081/287042

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/> PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI Novecenteschi <input checked="" type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA INALTERATO <input type="checkbox"/> SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/> MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> ACCRESCIMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/> INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/> ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>
	Il nucleo si è sviluppato lungo la strada in direzione nord.	TIPO DI UTILIZZAZIONE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text" value="323"/> 1951 <input type="text" value="263"/> 1991 <input type="text" value="302"/>	STATO DI CONSERVAZIONE BUONO <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>
	TIPO DI SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI NESSUNO <input type="checkbox"/> CHIESA <input type="checkbox"/> BAR <input type="checkbox"/> ALIMENTARI <input checked="" type="checkbox"/> RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/> SCUOLA ELEMENTARE <input checked="" type="checkbox"/> IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	

REPETTI Vol. I. Pag. 751

CICOGNA (Ciconia) nel Val-d'Arno superiore. Piccolo Cast. con parr. prepositura (S. Lucia) nella Com. Giur. e circa 2 migl. a lev. di Terranuova, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Risiede sulla cresta di frastagliate piagge argillose fra il torr. Ascione e la strada che da Terranuova per Gangheto guida al cast. di Loro.

Nell'aprile del 1432 la Cicogna fu presa e arsa da Bernardino della Carda, che con 400 lance di sua masnada uccise e derubò gran parte del contado Arezino. — (Anna. Istor. Fiorent.)

Ebbe nel territorio della Cicogna vasto podere la famiglia magnatizia Quaratesi, più tardi i padri Filippini, quindi i Settimanni di Firenze, e finalmente il sig. Pietro Muiccia.

La parr. di S. Lucia alla Cicogna conta 323 abit.

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMOCICOGNA.....

COMUNETerranuova Bracciolini.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 06 / 03

Ag 02 a

Film .128. Foto .3.4.....



p.v. N. 3. veduta da sud.....

Film .128. Foto .3.6.....



p.v. N. 4.....

Film .128. Foto .3.7.....



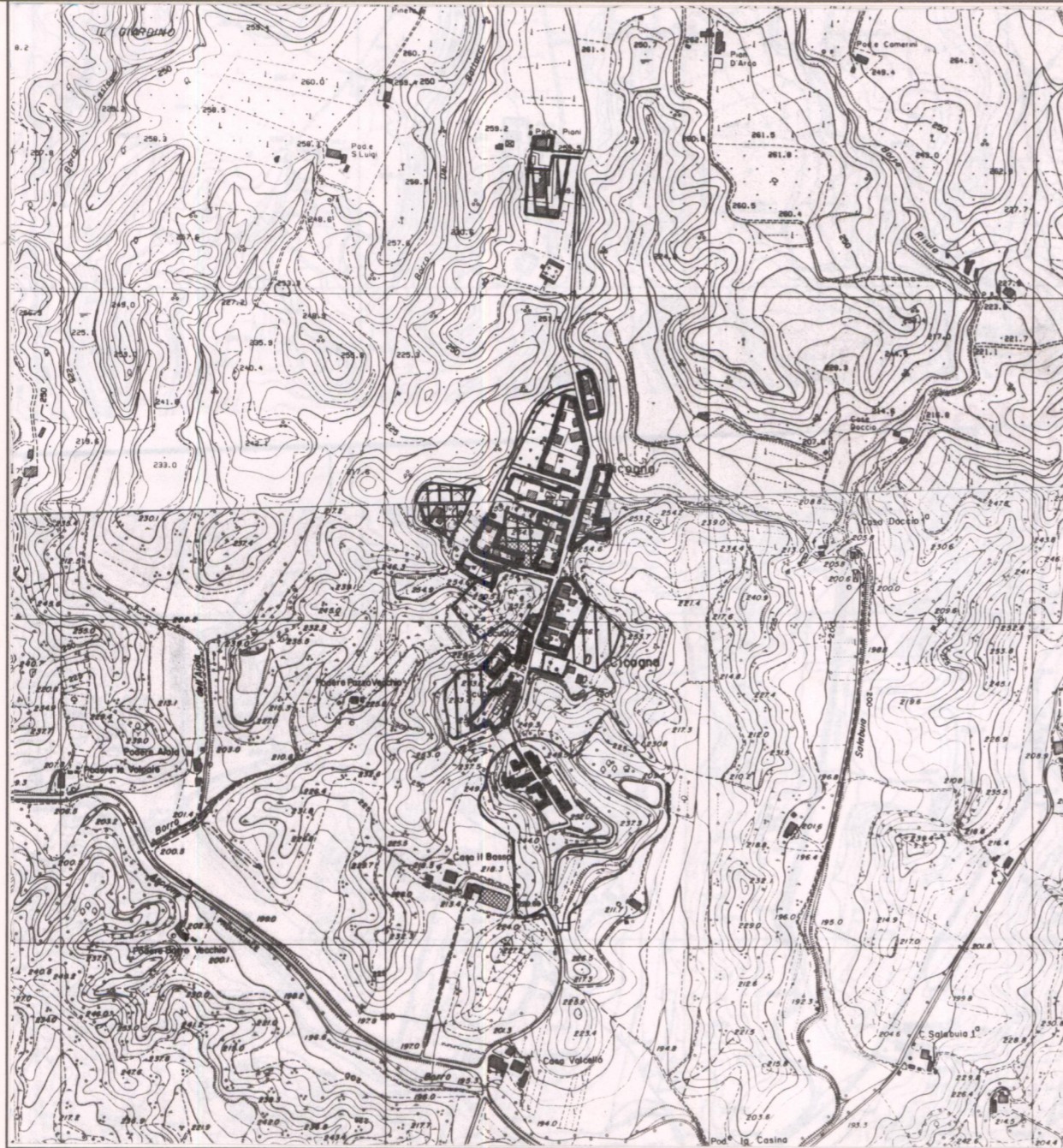
p.v. N. 5.....

Film .129. Foto .9.....



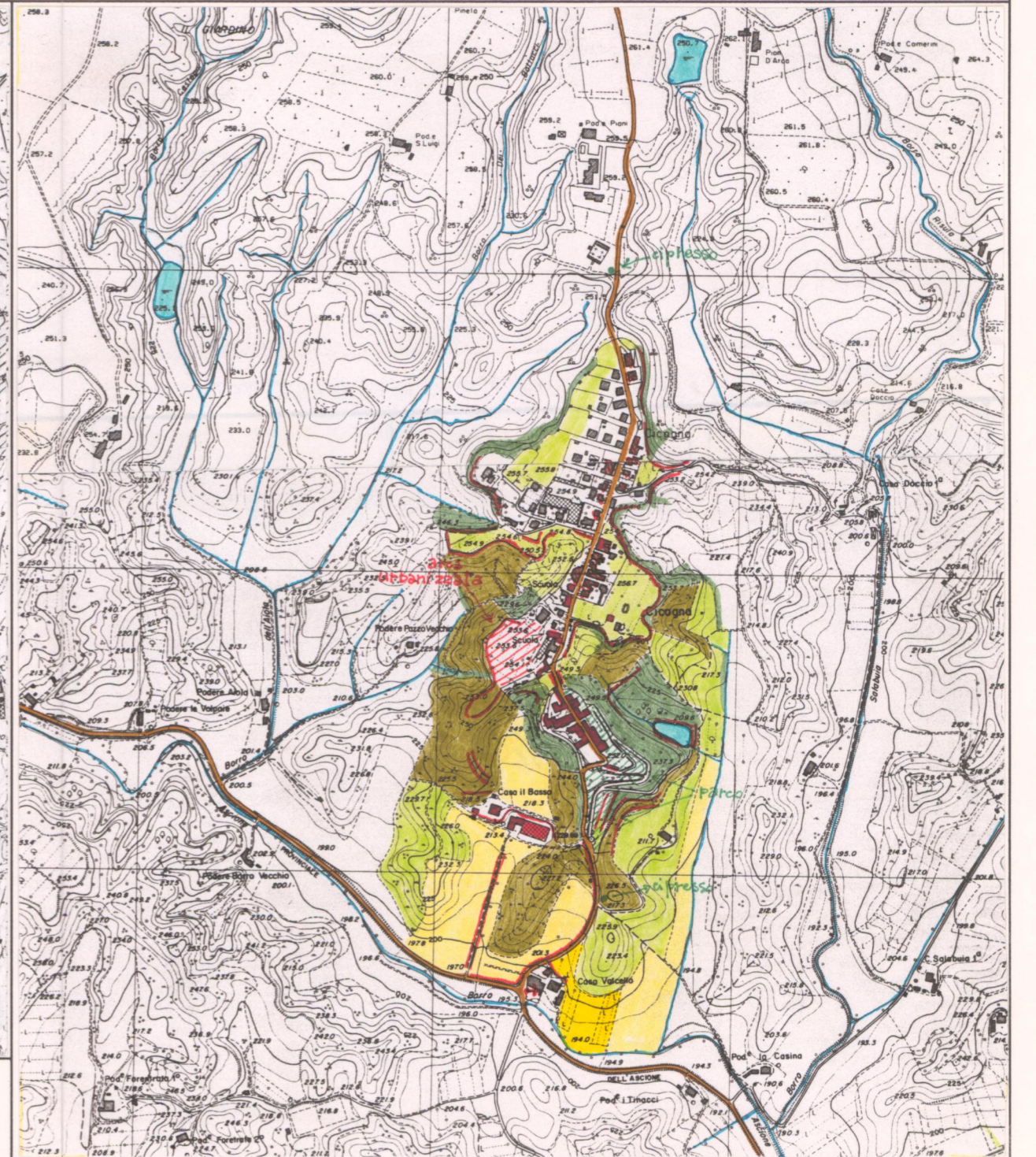
p.v. N. 6. A sinistra convento, al centro chiesa.....

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato Variante 1994 Approvato

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **Aggregato** **CICOGNA**

..... **Comune** **Terranuova Bracciolini**

SCHEDA

CI 06 / 03

Ag 02 a₁

Film .129. Foto .1.....



p.v. N. 7.....

Film .129. Foto .2.....



p.v. N. 8...convento.....

Film .129. Foto .3.....



p.v. N. 9.....

Film .129. Foto .4.....



p.v. N. 10...cappella...e.circolo ricreativo.....

Film .129. Foto .5.....



p.v. N. 11.....

Film .129. Foto .6.....



p.v. N. 12...casa torre.....

Film .129. Foto .35.....



p.v. N. 13...tabaccaia e colonica sotto Cicogna.....

Film .582. Foto .11.....



p.v. N. 14...Cipresso nei pressi del cimitero.....

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.