

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... VADO

COMUNE ... Capolona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 07 / 01

Ag 20 a

REPETTI Vol. Pag.

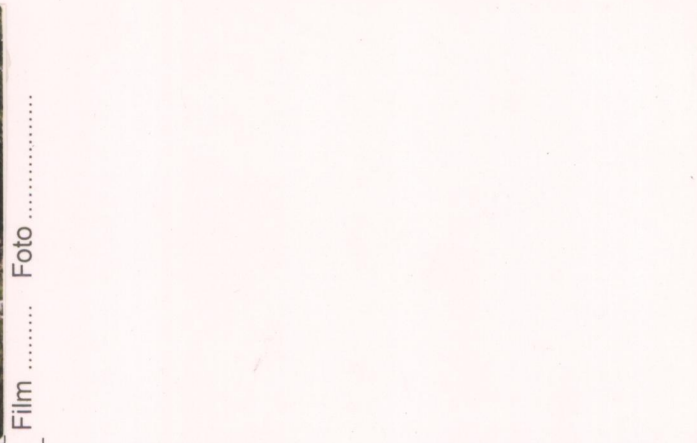
1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>		
		LATIFOGIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>		
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
		MISTO <input type="checkbox"/>		PA		A
		OLIVETI		A BOSCO <input type="checkbox"/>		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>
	COLTIVI RISTRUTTURATI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>		
		FRUTTETI SEMINATIVI				
		FRUTTETI ORTICOLE				
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>				
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>				
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>				
			PASCOLI		PASCOLO <input type="checkbox"/>	
				PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>		
				PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N.1.

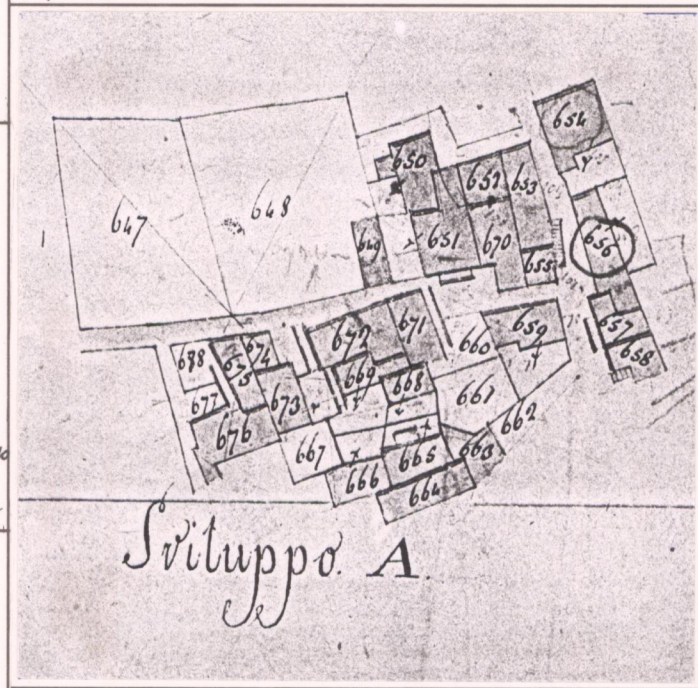


p.v. N.

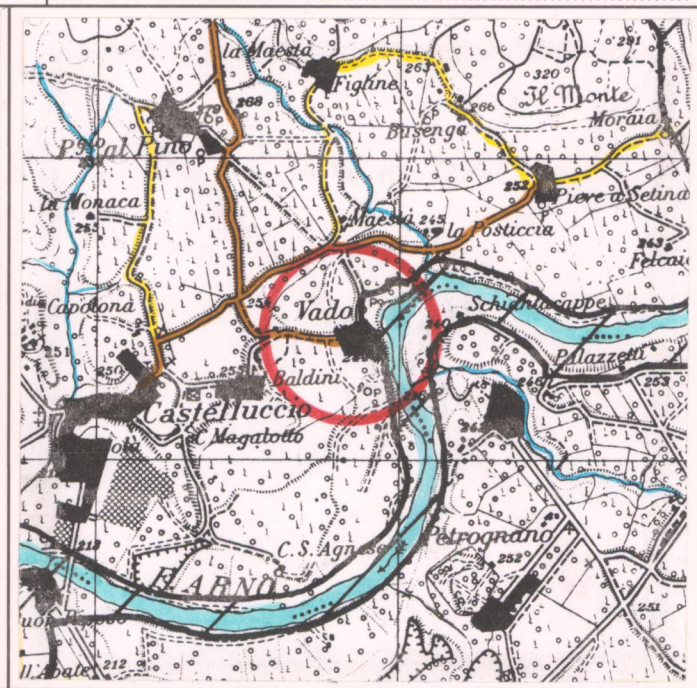
2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	alle pendici sud del Pratoma
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>		guo al piede del Poggio della lama *
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA 235
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI N.S. / E.O.
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI con Fronte collinare
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		sulla riva opposta dell'Arno
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ
	CRINALE <input type="checkbox"/>		al termine di un breve tratto che si stacca dalla provinciale
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		dello Spicchio tra Poggio all'Arno e Castelluccio
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITI ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITI INTERNO <input type="checkbox"/>		

* nel sistema insediativo lungo il corso dell'Arno a nord della pianura di Arezzo ai limiti di un piccolo terrazzo morfologico sulla riva destra del fiume



CATASTO LORENESE Sez. E f. 4



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 114 I

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>		
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>		
	ORTI <input type="checkbox"/>		

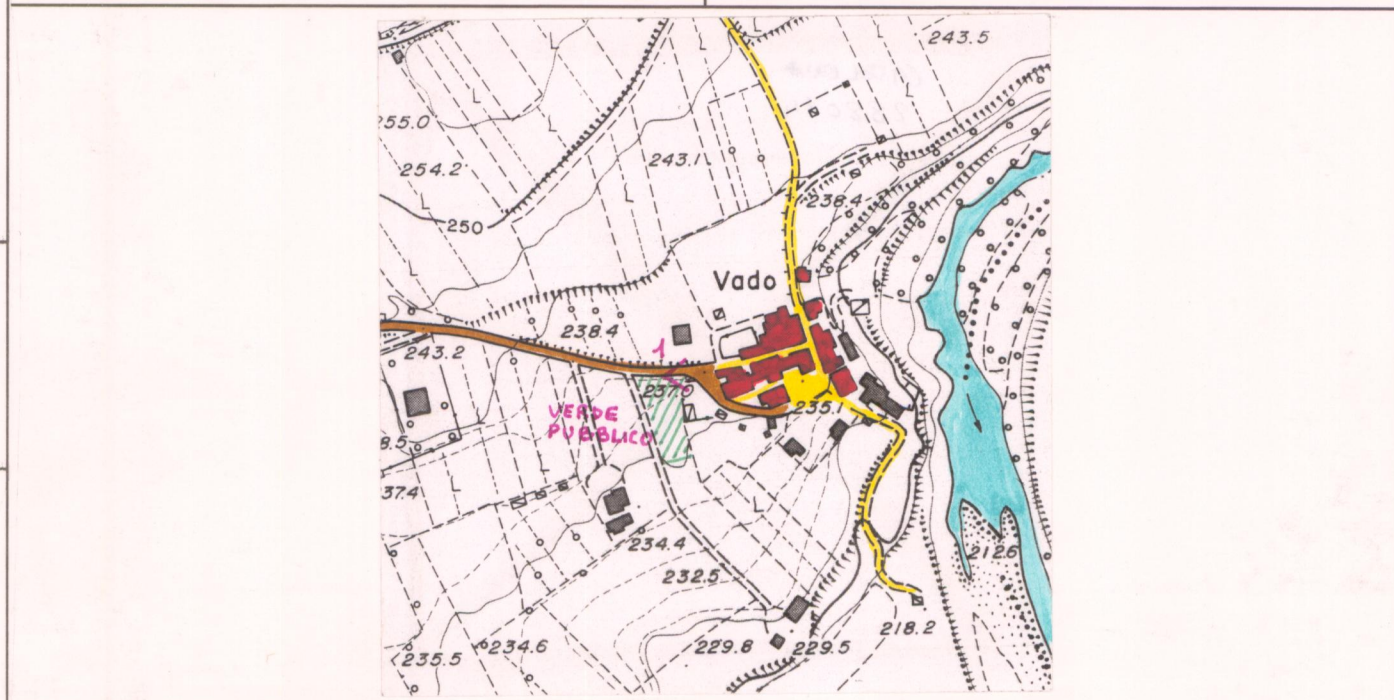
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1951 152		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 102		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			



C.T.R. 1:5.000 Rif. 288074

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ...VADO.....

COMUNE ...Capolona.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 07 / 01

Ag 20 a

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

Foto

Film

p.v. N.

①

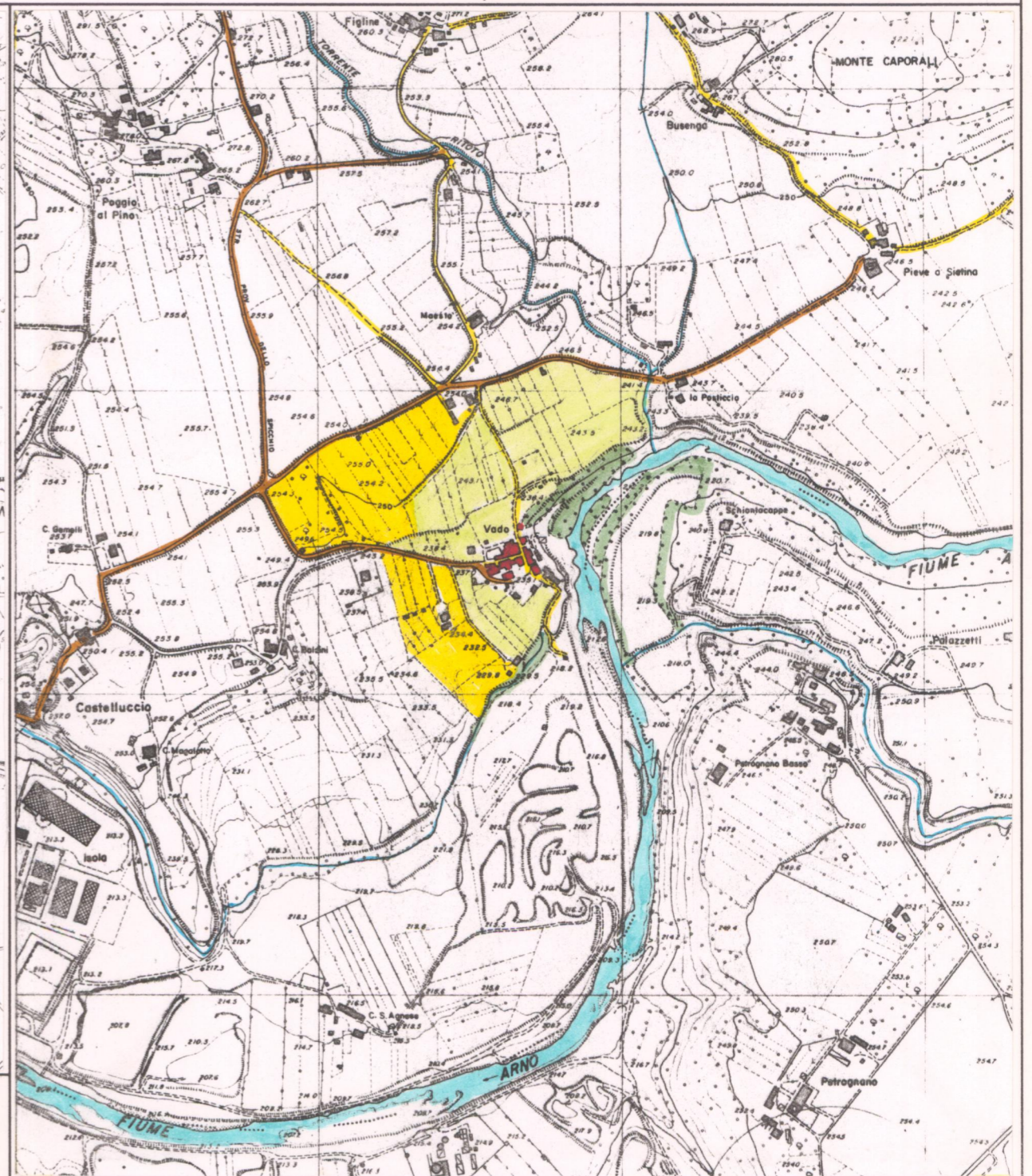
INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.d.F. Adottato 1992 (Var. II)

Approvato

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000