

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. GIULIANO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 07 / 02

Ag 09 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>			
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
COLTIVI RISTRUTTURATI		COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE		TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>			
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film 94... Foto 28A



p.v. N. 1

Film 94... Foto 29A



p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

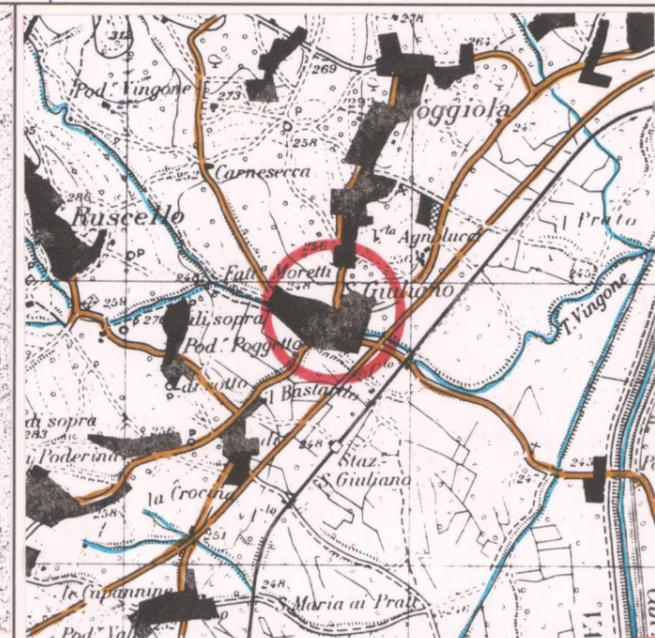
CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>di pianura a margine della collina di "Poggiola", in riva sinistra della</u>
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	
	CRINALE <input type="checkbox"/>	
	CACUMINE <input type="checkbox"/>	
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <u>248-250</u>	
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Poggiola, Castel Pugliese</u>
		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>Str. prov. 21 di Pesciaio</u>

(*) torrente Vingone, nell'alta val di Chiana aretina.



CATASTO LORENESE

Sez. V2 f. unico



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 114 II

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE
	A FUSO <input type="checkbox"/>			
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>			
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>			
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			PIEVE <input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>			CASTELLO <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE (chiusa) <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>			CAPPELLA <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>			BADIA <input type="checkbox"/>
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>			SANTUARIO <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>			PIAZZA <input type="checkbox"/>
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>			FATTORIA <input type="checkbox"/>
	CORSO D'ACQUA + briglie <input type="checkbox"/>			PONTE E SIST. IDRAULICHE <input type="checkbox"/>
	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>			EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
ORTI <input type="checkbox"/>				

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

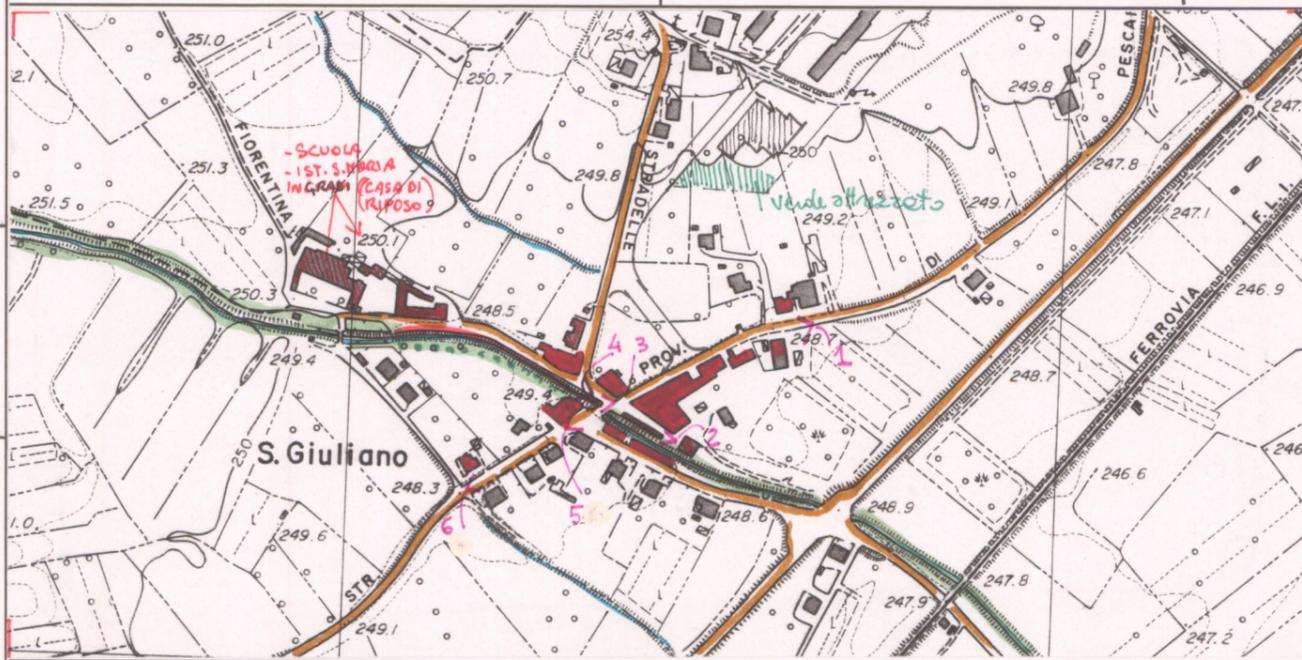
CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>sec XIX-XX</u> <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	

Parziali alterazioni morfologiche

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833		TIPO DI UTILIZZAZIONE
	1951	143	
	1991	658 (1)	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		
	BAR <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <u>e case di riposo</u> <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>		
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>		
	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>		
	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>		
	BUONO <input type="checkbox"/>		
	MEDIO <input type="checkbox"/>		
	CATTIVO <input type="checkbox"/>		
	PESSIMO <input type="checkbox"/>		

(1) Loc. S. Giuliano (fonti Anagrafe Comunale)



C.T.R. 1:5.000

Rif. 288100-2

REPETTI Vol. I Pag. 286

BASTARDO. Borghetto e Mansioni sulla strada R. Traversa Aretina nel poggio e popolo di S. Maria alla Poggiola, fra la Val-di-Chiana, la Val-d'Ambrà e il Val-d'Arno Aretino, nella Com. Giur. Dior. e Comp. di Arezzo, da cui è 4 miglia a pon-libeccio. Trovasi il Bastardo sul trivio della strada che si stacca dalla R. postale Aretina al luogo detto il Cerra, e qua al Bastardo si suddivide in due tronchi, uno dei quali scende ad angolo retto in Val-di-Chiana sino al ponte alla Nave; l'altro va a congiungersi alla Pieve al Toppo con la grande strada Longitudinale di Val-di-Chiana.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECEZIONALE

