

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEMATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO INDICATORE

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 07 / 02  
Ag 12 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		CASTAGNETO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		LATERALE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	PC	PA	A
		A BOSCO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		RADI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		VIGNETI			
		A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
COLTIVI RISTRUTTURATI		COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
SISTEMAZIONI AGRARIE		TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>			
		CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato  
PA: prevalentemente abbandonato  
A: abbandonato

Film 7.7.9. Foto 2.2



p.v. N. 1

Film 7.7.9. Foto 2.1



p.v. N. 2

REPETTI Vol. \_\_\_\_\_ Pag. \_\_\_\_\_

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input checked="" type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <i> nucleo sovrato sui punti di interesse della via storica e la ferrovia</i>		
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>			
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>			
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>			
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>			
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>			
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>			
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>			
	CRINALE <input type="checkbox"/>			
	CACUMINE <input type="checkbox"/>			
CONOIDE <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA <i> 258 m. circa</i>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>				
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>				
LIMITO ESTERNO <input type="checkbox"/>				
LIMITO INTERNO <input type="checkbox"/>				
		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI		
			ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
				RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON
		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <i> S.S. 63 del Veld'Arno e S.P. di Pesciaice</i>		

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIEVE <input type="checkbox"/>	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CASTELLO <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CAPPELLA <input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	
	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	
CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>		
ORTI <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

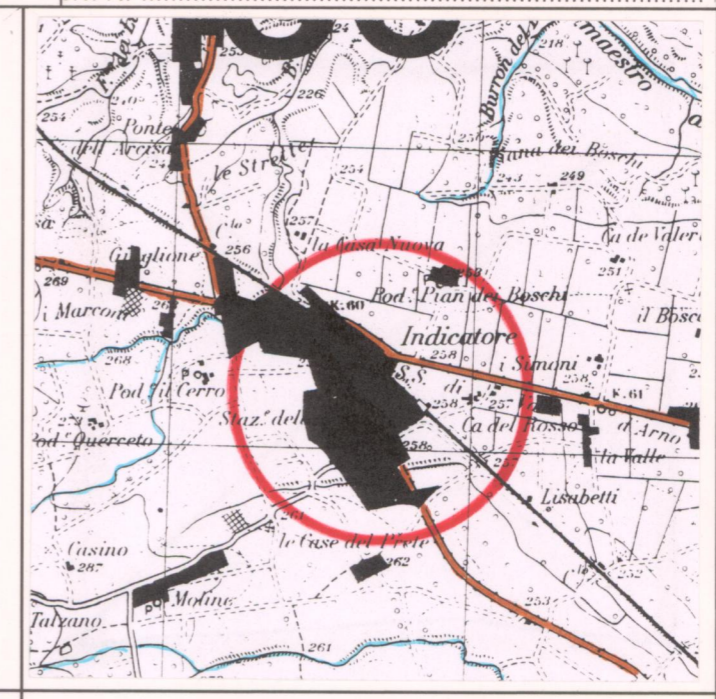
## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <i> SITO - NOVECENTESCHI</i> <input checked="" type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	
	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>		
	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>		
	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			

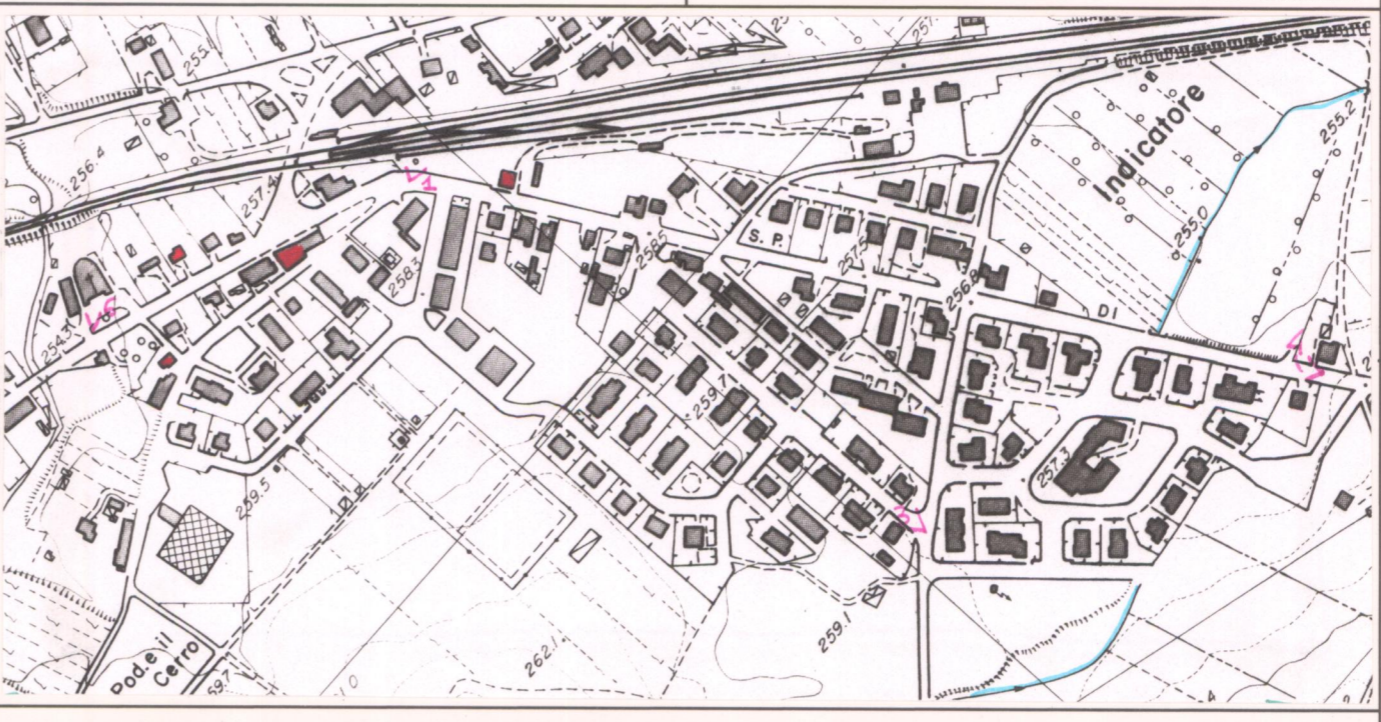
## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text"/>	TIPO DI CONSERVAZIONE	
	1951 <i> 196</i>		
	1991 <i> 1613 (1)</i>		
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	BUONO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>		MEDIO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		CATTIVO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PESSIMO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			

(1) Fonte: Ufficio Anagrafe del Comune di Arezzo



CATASTO LORENESE Sez. \_\_\_\_\_ f. \_\_\_\_\_ I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 414 II



C.T.R. 1:5.000 Rif. 2881041

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO INDICATORE

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

Film 7.7.7. Foto 25.....



p.v. N. 3

Film 7.7.7. Foto 23.....



p.v. N. 4

Film 7.7.7. Foto 26.....



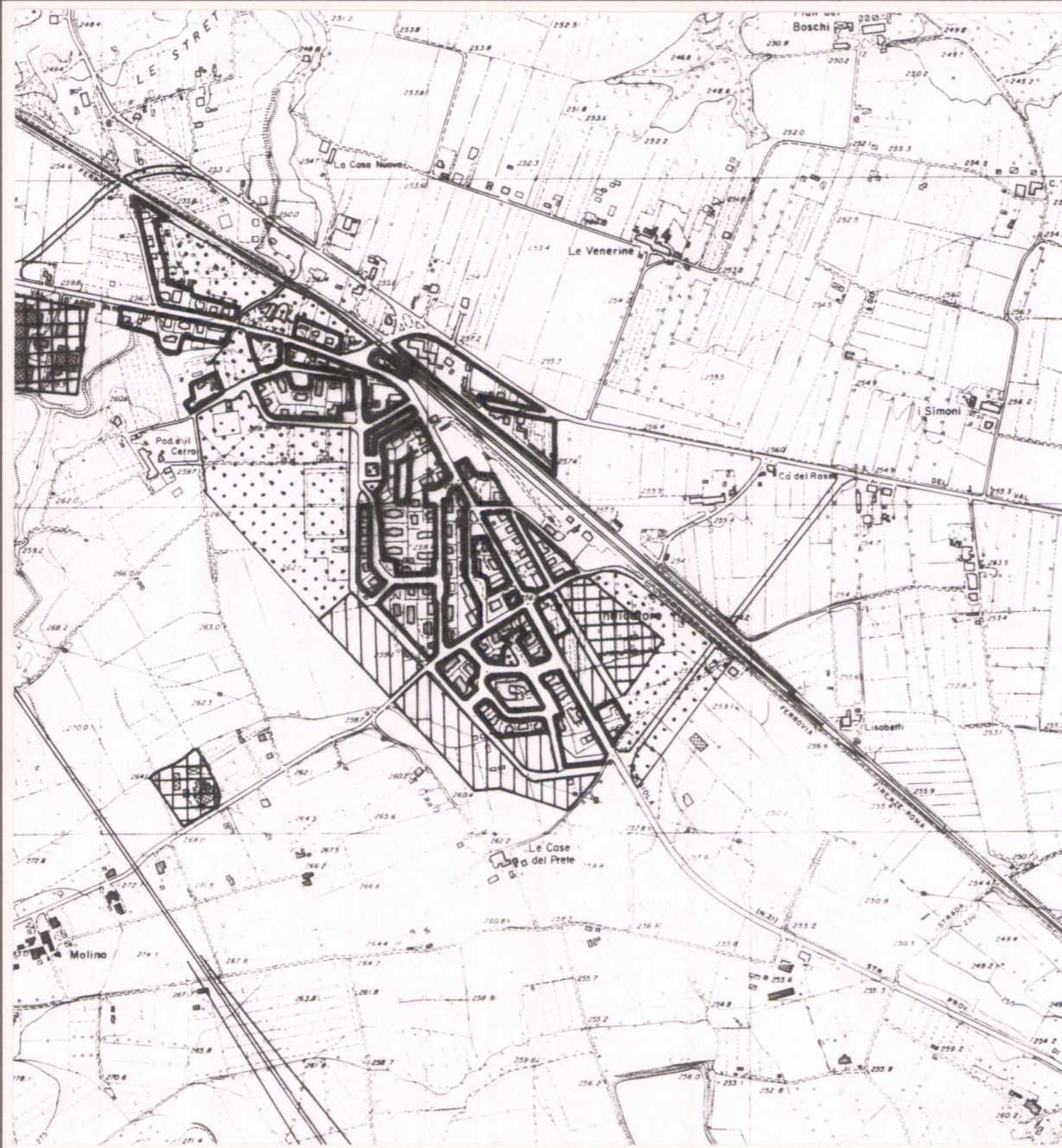
p.v. N. 5

Film 7.7.7. Foto 27.....



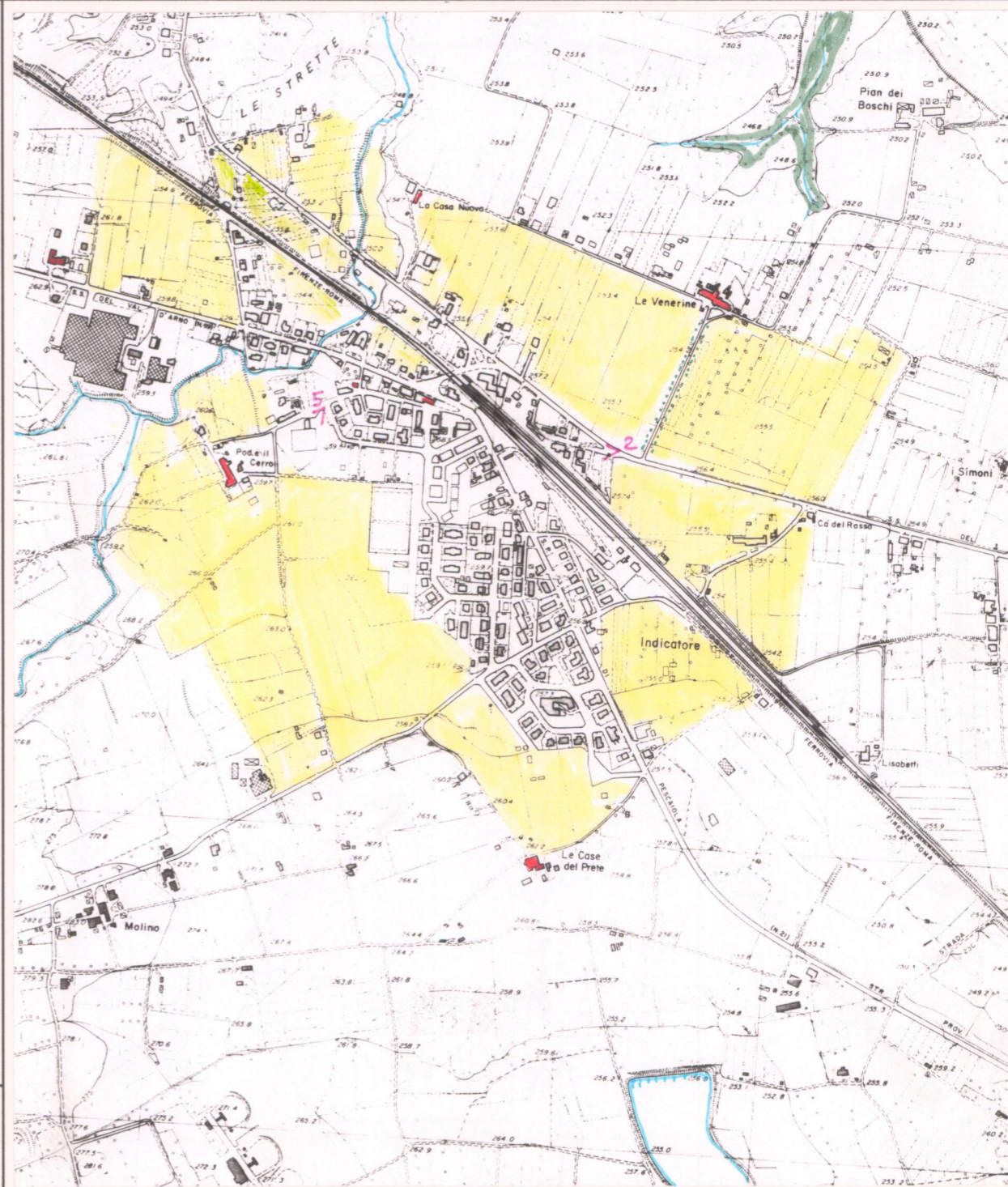
p.v. N. 6

## INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO PR.G. Adottato ..... Approvato 1993

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000