

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO .. FONTELUNGA .. CUNICCHIO

COMUNE Foiano della Chiana

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 03

Ag 04 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/> LATIFOGIE <input type="checkbox"/> CASTAGNETO <input type="checkbox"/> MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/> SOPRASTANTE <input type="checkbox"/> SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/> LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/> A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/> IRREGOLARI <input type="checkbox"/> RADII <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>
COLTIVI TRADIZIONALI		VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/> A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/> PA <input type="checkbox"/> A <input type="checkbox"/>
COLTIVI RISTRUTTURATI		FRUTTETI <input type="checkbox"/> SEMINATIVI <input type="checkbox"/> COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>	PASCOLI	PASCOLO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/> PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/> CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/> DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	N.B. PC: prevalentemente coltivato PA: prevalentemente abbandonato A: abbandonato		

Film 524.. Foto 19.1.20....

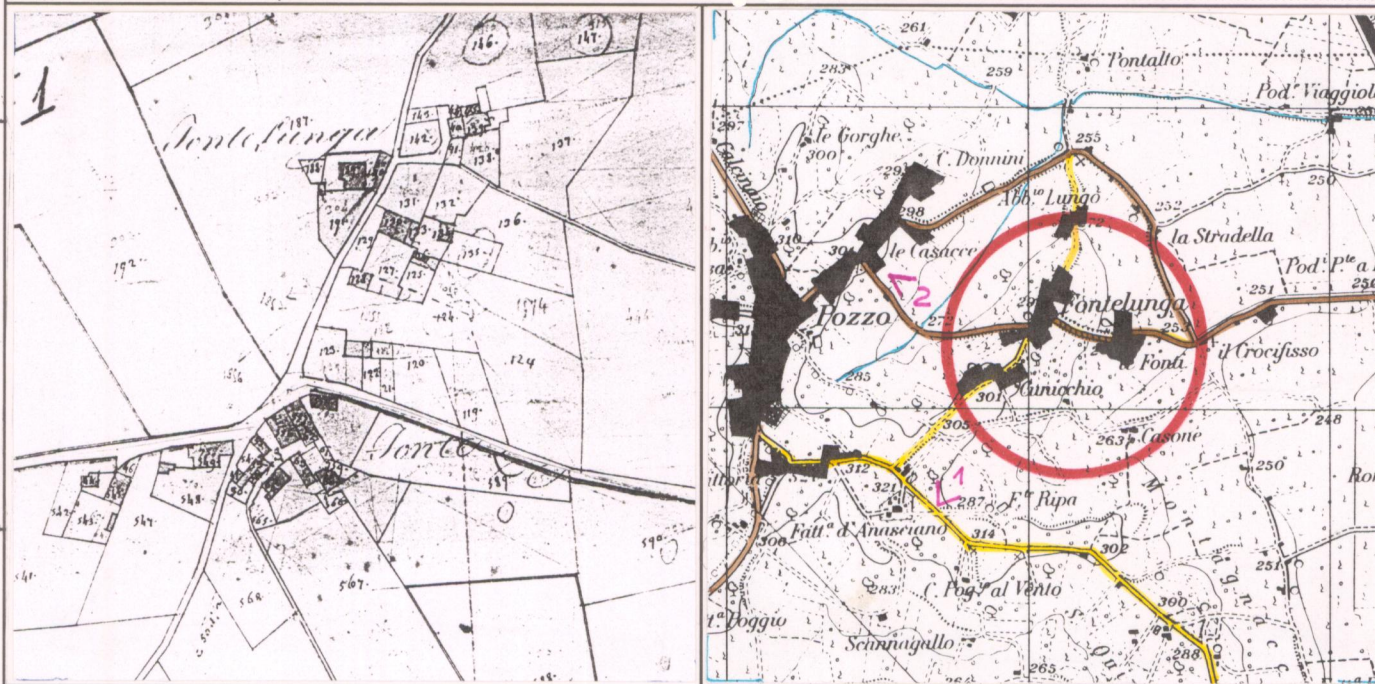


p.v. N. 1. Il basso promontorio di Cunicchio... sulla sfondo il versante sinistro della Valdichiana

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	Basso promontorio che si affaccia sul versante sinistro della *
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	289 (Fontelunga)
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	Nord-Est / sud-Ovest
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Pozzo ; Fatt. a di Anasciano
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	S.P. 17 del Pozzo
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CALUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input checked="" type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>			

* Valdichiana al limite tra l'area alluvionale e l'area dei depositi fluvio-lacustri



CATASTO LORENESE Sez. F f. 1-3 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 121-1

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	<input type="checkbox"/>	OM	<input type="checkbox"/>
	A FUSO	<input type="checkbox"/>				
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>				
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>				
	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>				
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>				
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>				
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>				
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>				
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input checked="" type="checkbox"/>				
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>				
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI	<input type="checkbox"/>				
MURA URBANE	<input type="checkbox"/>					
PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>					
CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>					
PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>					
ORTI	<input type="checkbox"/>					

- L'aggregato e' costituito da un insieme di case coloniche e padronali poste lungo la strada senza ordine gerarchico.

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

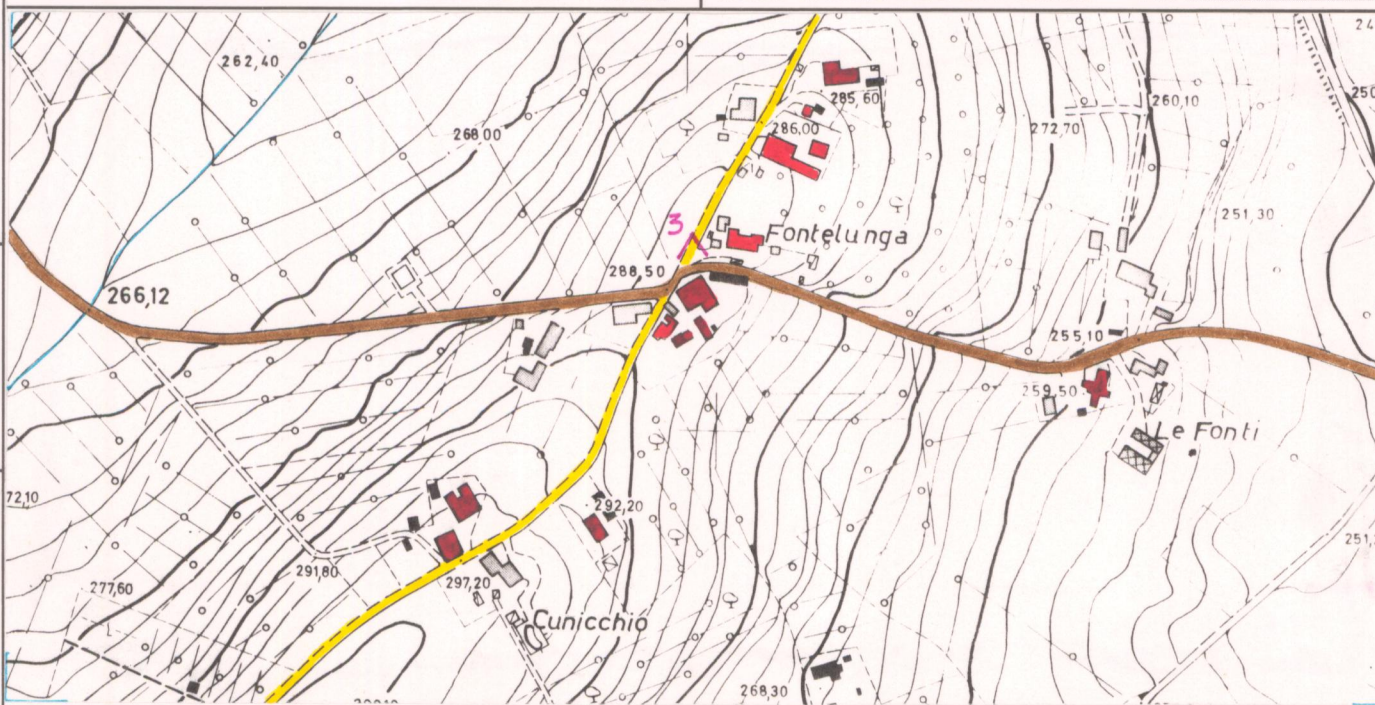
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>

- Modeste trasformazioni edilizie

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<input type="checkbox"/>
	1951	137 <input type="checkbox"/>
	1991	44 <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input checked="" type="checkbox"/>
	CHIESA	<input type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/> PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/> UTILIZZATO <input checked="" type="checkbox"/> PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/> MEDIO <input type="checkbox"/> CATTIVO <input type="checkbox"/> PESSIMO <input type="checkbox"/>	



C.T.R. 1:5.000 Rif. 298101

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO Fontelunga - Cunicchio

COMUNE Foiano della Chiana

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 03

Ag 04 a

Film 06... Foto 25.....



p.v. N. 2...Fontelunga e Cunicchio da Pozzo...

Film 05... Foto 32.....



p.v. N. 3...Fontelunga: casa colonica.....

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

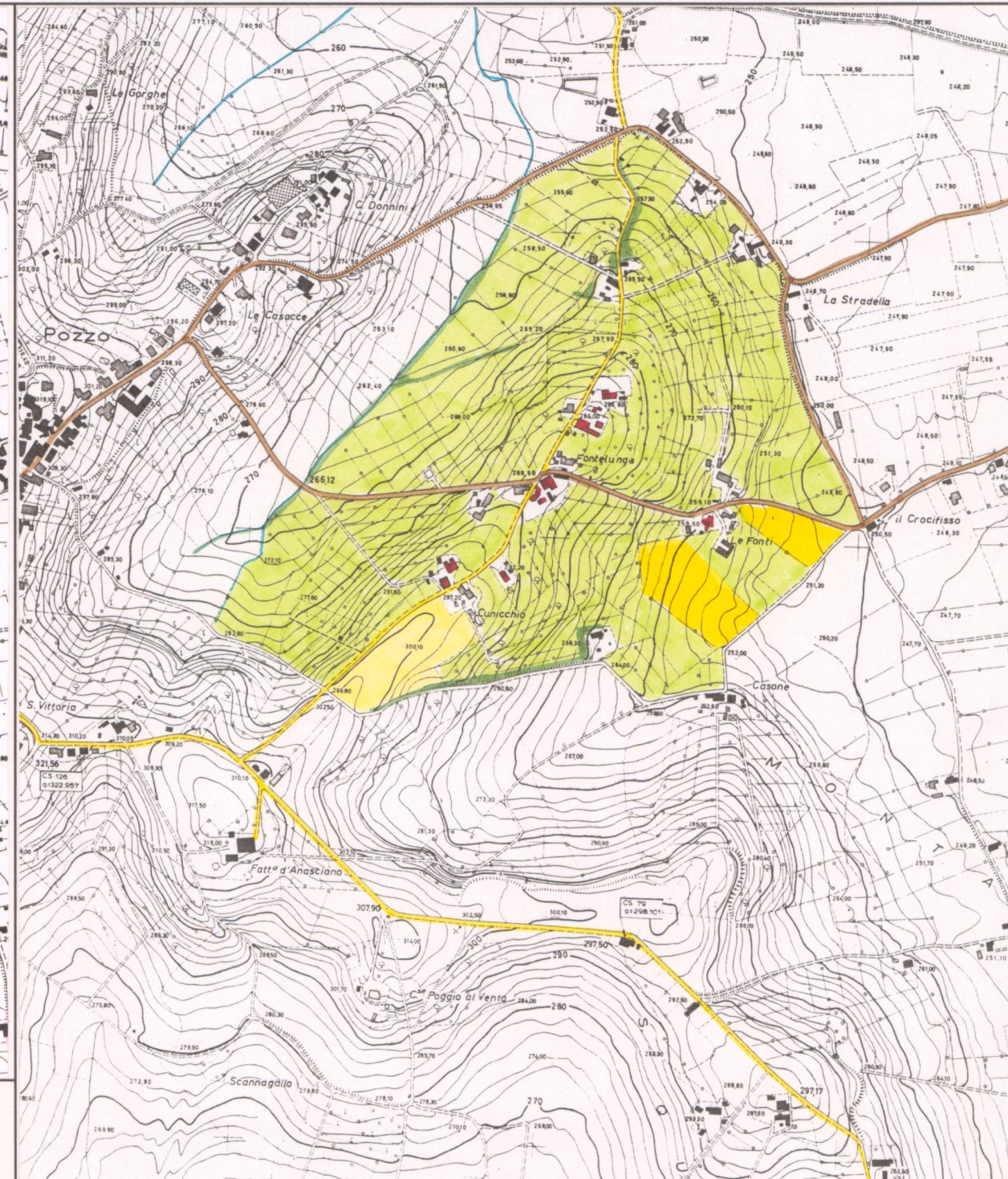
INDICAZIONI DI PIANO

L'area di pertinenza
e delimitata della
Voce di interesse
è delimitata e, ad OVEST
dal Pozzo, è area
in via di sviluppo
e della FATT. A DI
ANASCIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1992 Approvato

Scala 1:10.000



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000