

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MUCCHIA

COMUNE Cortona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 09

Ag 05 a

REPETTI Vol. Pag.

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	
		LATIFOGLIE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	
		MISTO <input type="checkbox"/>		SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC	PA	A
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>			
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>			
		RADI <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>		
			A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>		
		FRUTTETI <input type="checkbox"/>			
		SEMINATIVI <input type="checkbox"/>			
		COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>			
	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>			
		FRUTTETO <input type="checkbox"/>			
		VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>			
		ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>			
		CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>			
		VIVAI <input type="checkbox"/>			
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>			
		CILIGNAMENTI <input type="checkbox"/>			
		DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>			

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



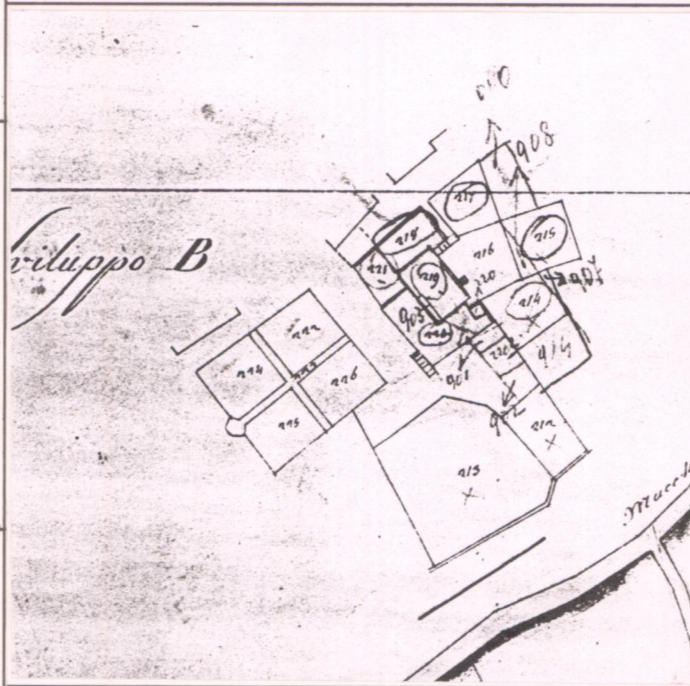
Film 349. Foto 9-10. p.v. N. 1



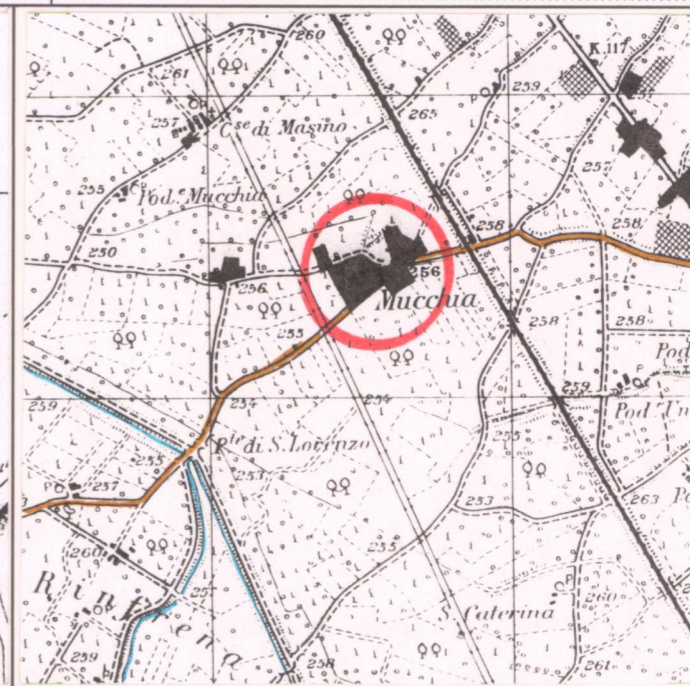
Film 349. Foto 4. p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input checked="" type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	di pianura
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	254 m
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Cortona
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	Accessibilità attraverso strada vicinale dalla S.S. 71 oppure dalla S.P. Lauretana
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		
	CRINALE <input type="checkbox"/>		
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		
CONCOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		



CATASTO LORENESE Sez. A2 f. 2

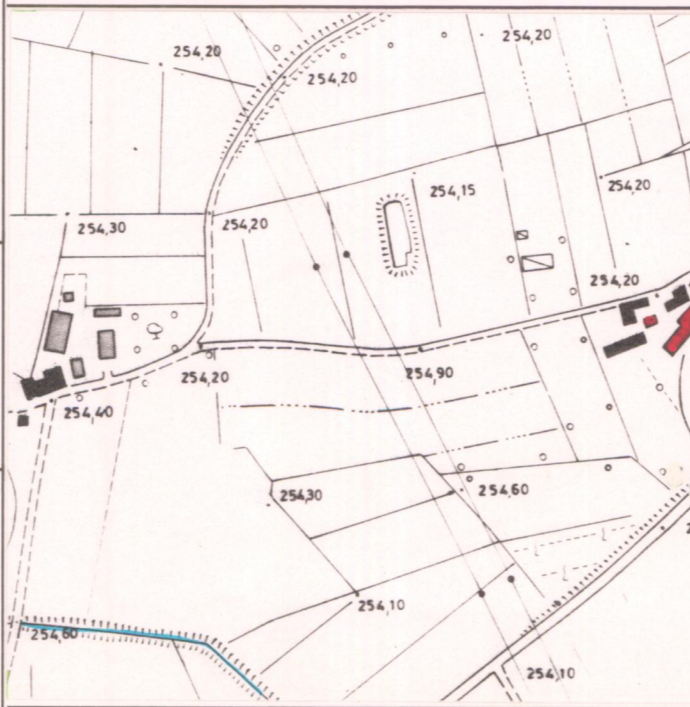


I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 121 IV

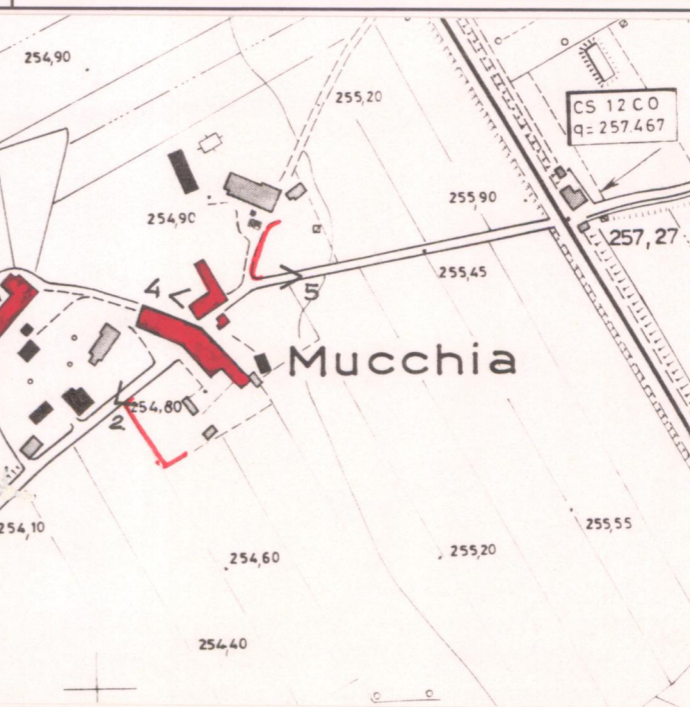
3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE	OM
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE e fattoria <input checked="" type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		
	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
	PONTE <input type="checkbox"/>		
	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		
	PIEVE <input type="checkbox"/>		
	CASTELLO <input type="checkbox"/>		
	CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>		
	CAPPELLA <input type="checkbox"/>		
	BADIA <input type="checkbox"/>		
	SANTUARIO <input type="checkbox"/>		
	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>		
	PIAZZA <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000 Rif. 2981601



VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

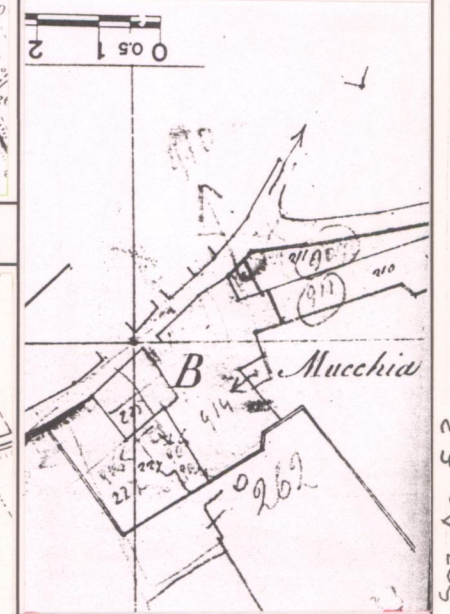
4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>
			INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>
			ACCERCHIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>

Nucleo urbano quasi completamente recuperato

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833		
	1951	89	
	1991	35	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	CHIESA <input type="checkbox"/>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	BAR <input type="checkbox"/>		UTILIZZATO <input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>			
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			
		STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>
			MEDIO <input type="checkbox"/>
			CATTIVO <input type="checkbox"/>
			PESSIMO <input type="checkbox"/>



Sez. A2 f. 2

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMOMUCCHIA.....

COMUNECortona.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 09

Ag 05 a

Film 349 Foto 1-2-3.....



p.v. N. 3

p.v. N. 3

Film 349 Foto 5.....



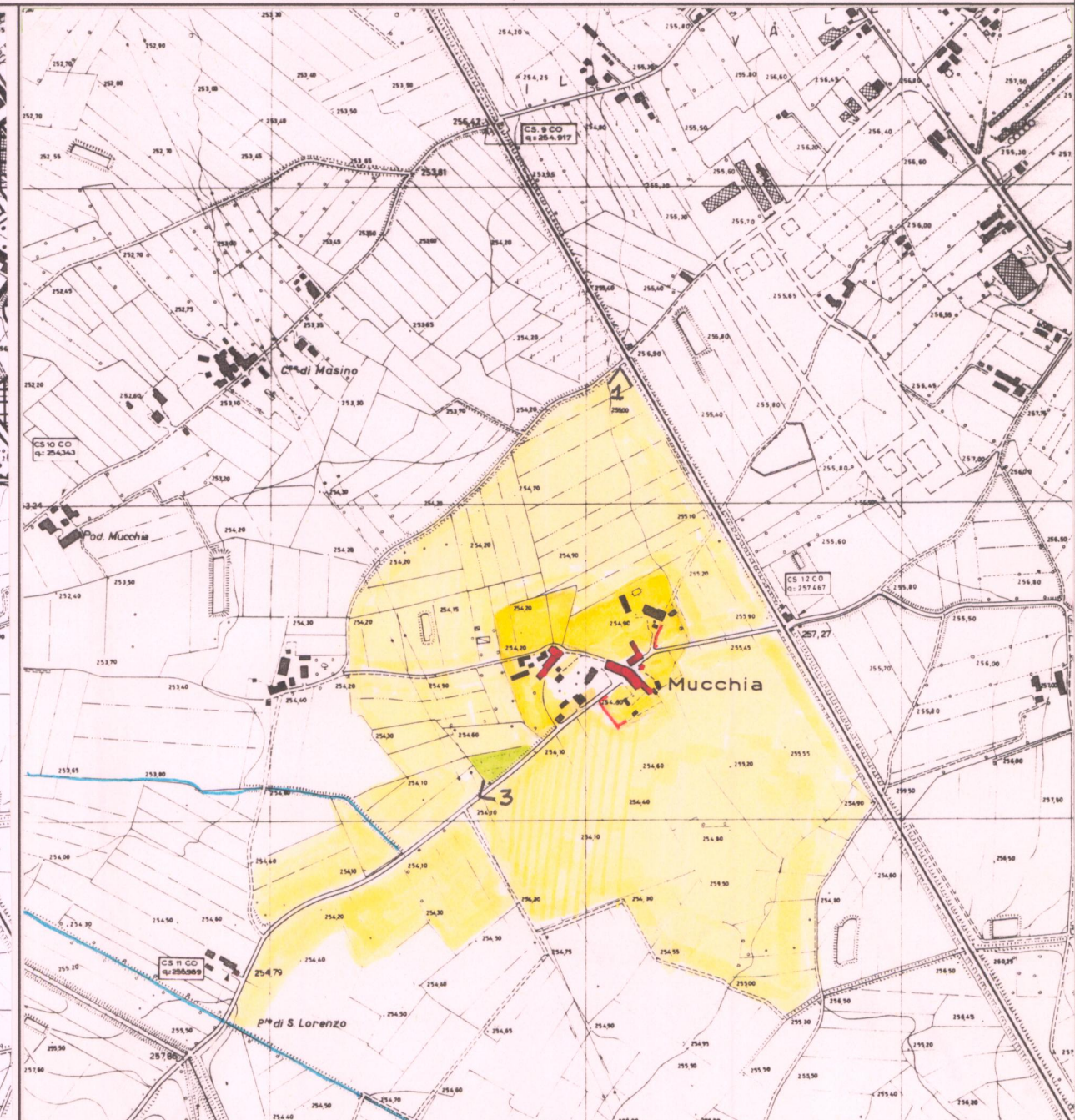
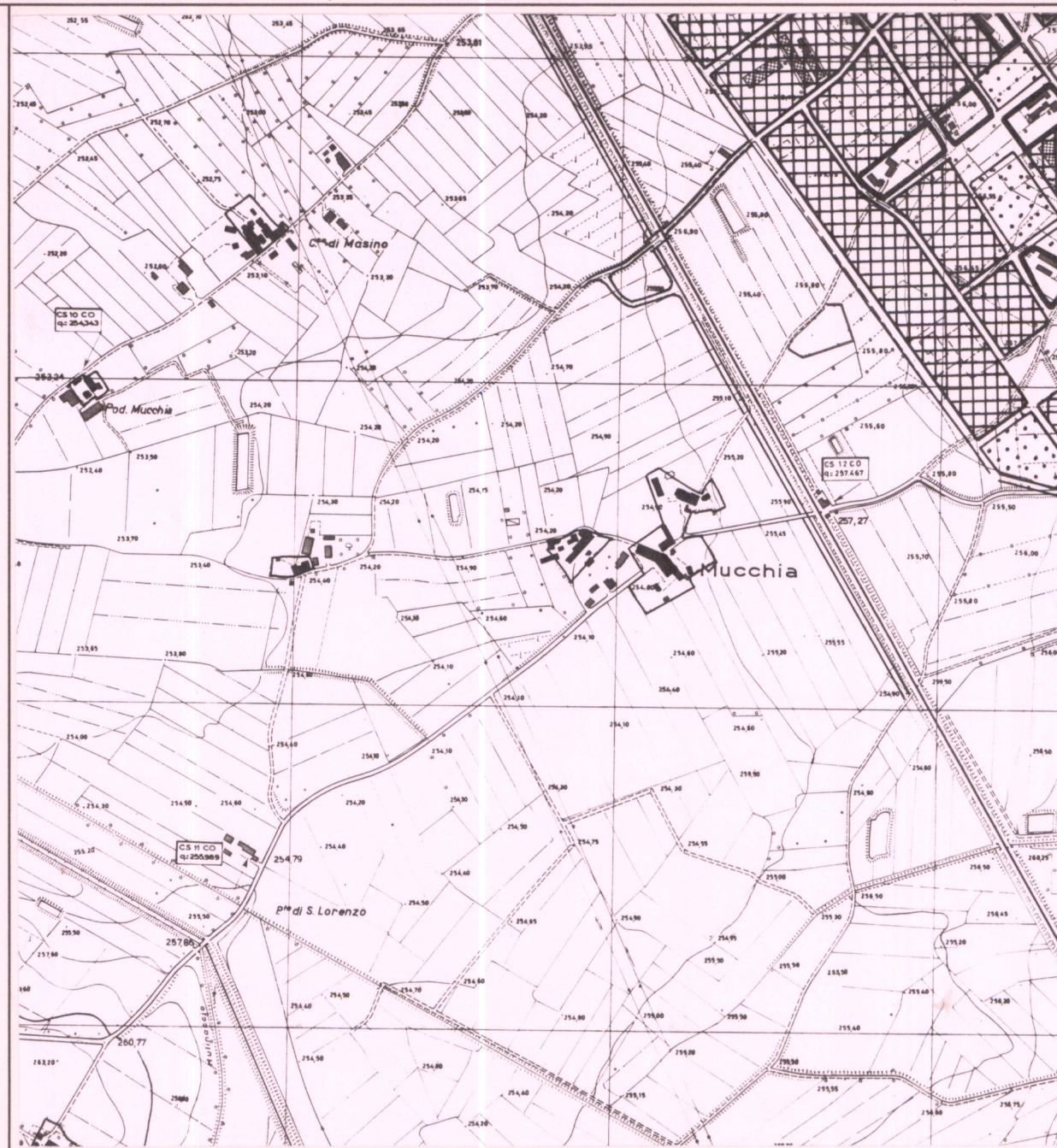
p.v. N. 4

Film 349 Foto 6.....



p.v. N. 5

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1990 Approvato Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA Scala 1:10.000