

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO LOMBRICIANO

COMUNE Cortona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 10
Ag 03 a

REPETTI Vol. _____ Pag. _____

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>					
		LATIFOGHE <input type="checkbox"/>		SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>					
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>				
		A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>							
		IRREGOLARI <input type="checkbox"/>							
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>			
			A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>			
			COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>						
			FRUTTETO <input type="checkbox"/>						
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>	PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>		

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato

Film .347 Foto .29A



p.v. N. 1

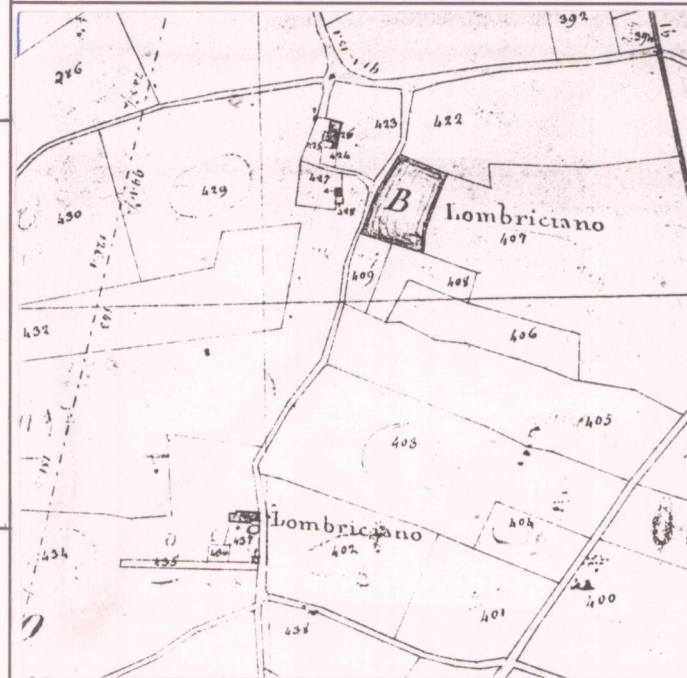
Film .347 Foto .30A



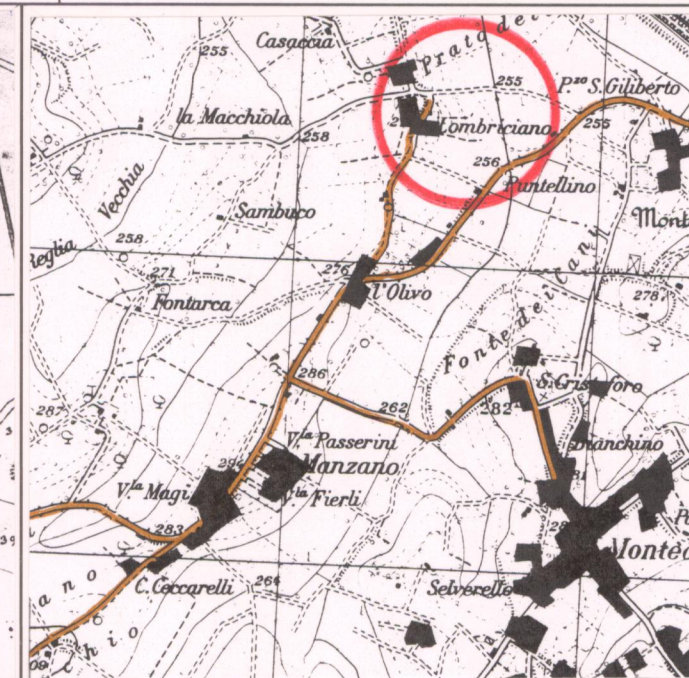
p.v. N. 2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE <u>della bassa collina cortonese</u>	
	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>		<u>a margine della piana del torrente Macchia</u>
	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>		QUOTA ALTIMETRICA <u>~ 270m</u>
	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>		ORIENTAMENTO DEGLI ASSI
	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>		ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>		RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Cortona</u>
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>		RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>S.P. di Manzano</u>
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>		
	CRINALE <input type="checkbox"/>		
	CACUMINE <input type="checkbox"/>		
CONOIDE <input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO <input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>		
	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>		



CATASTO LORENESE Sez. 02 f. 1

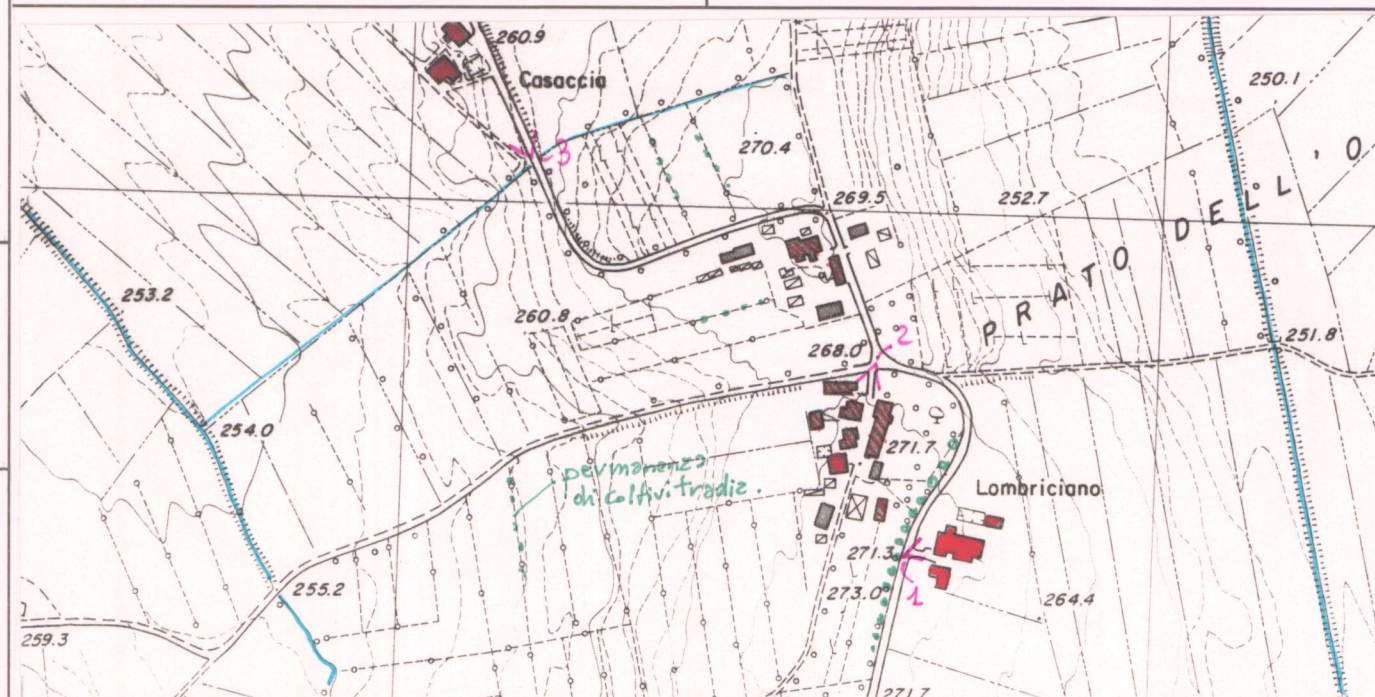


I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 121 I

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>
	A FUSO <input type="checkbox"/>		
	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>		
	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>		
FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>		
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>		
	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>		
	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>		
	MURA URBANE <input type="checkbox"/>		
	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>		
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>		
	FATTORIA <input type="checkbox"/>		
	PONTE <input type="checkbox"/>		
	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>		

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 29816 - 4/29812-3

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	

Tessuto architettonico fortemente compresso

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="text"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	
	1951 <u>86 (1)</u>		ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
	1991 <u>22</u>		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input checked="" type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	
	CHIESA <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	
	BAR <input type="checkbox"/>		
	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>		
	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>		
	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>		
IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>			

(1) escluso "Case sparse"

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
 SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO LOMBRICIANO
 COMUNE Cortona
 UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 08 / 10
 Ag 03 a

Film 347... Foto 32A.....



Film Foto

p.v. N. 3.....

p.v. N.

Film Foto

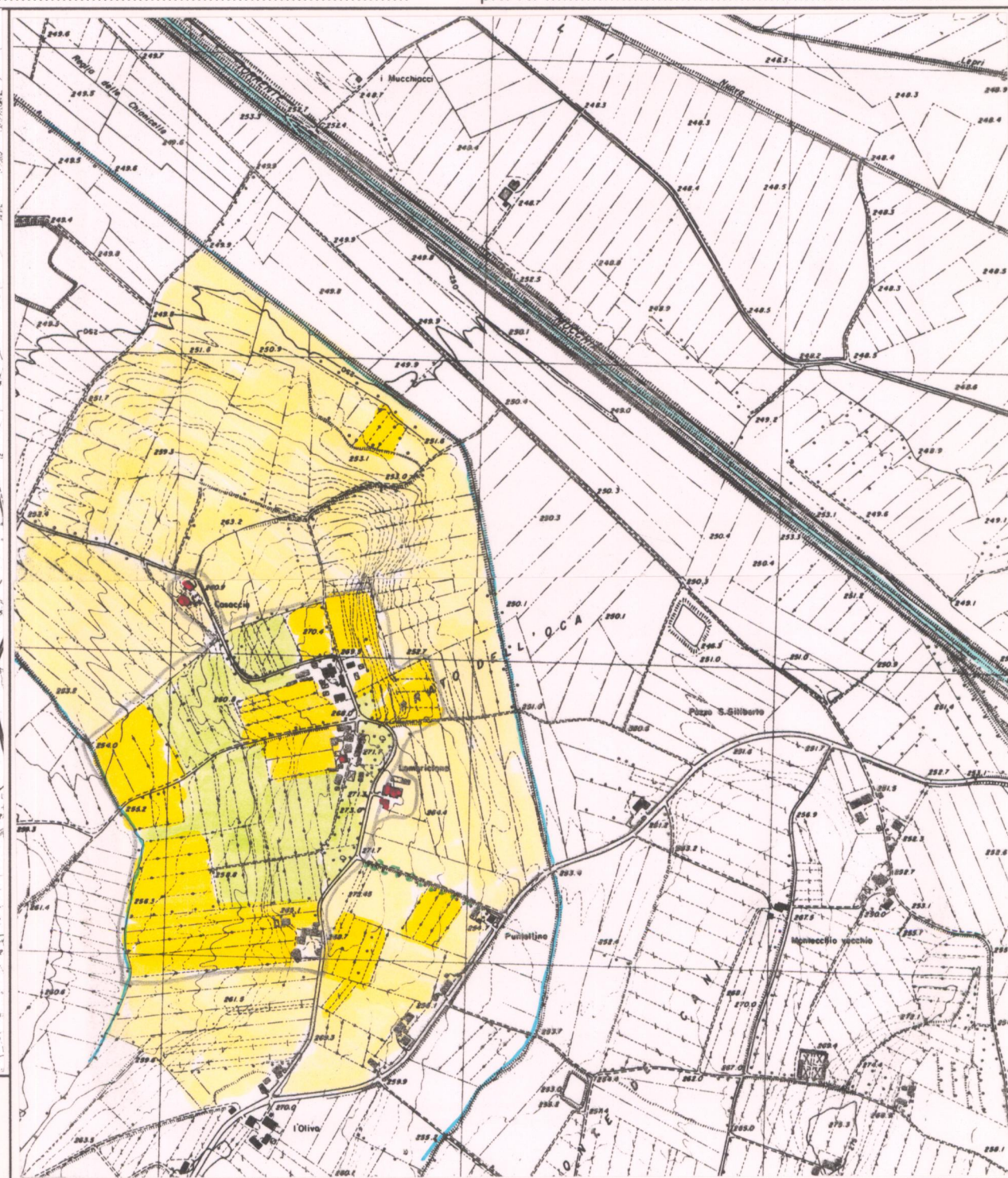
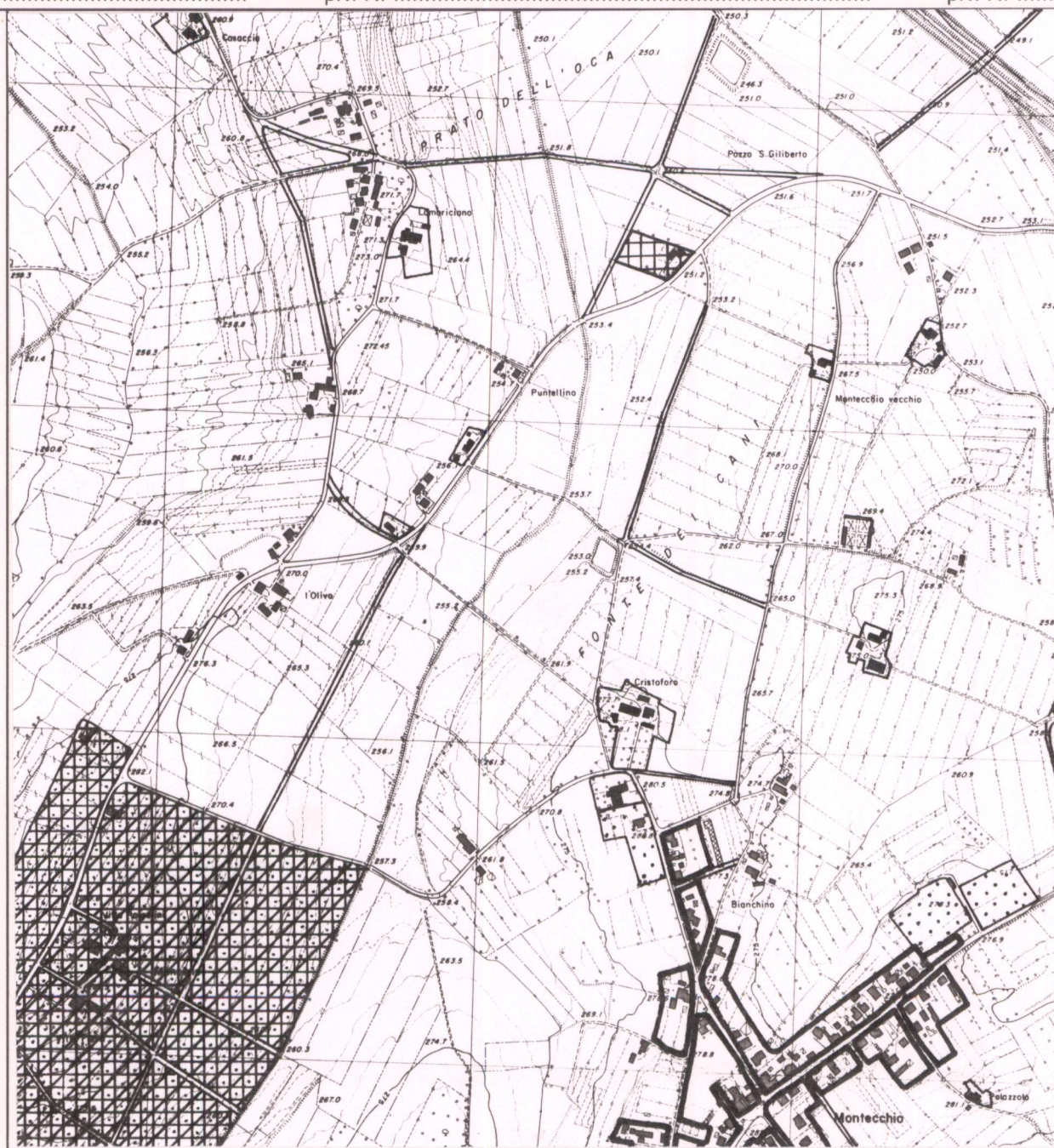
p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

INDICAZIONI DI PIANO

*area compresa tra
 le due vie*



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1990 Approvato Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA Scala 1:10.000