

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA OCCHINI

COMUNE Castiglion Fibocchi

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 09 / 12

Vi 02 a

Film 596. Foto 16



p.v. N. 1. Veduta da sud-ovest

Film 596. Foto 6



p.v. N. 2. Ingresso al giardino

Film 596. Foto 8

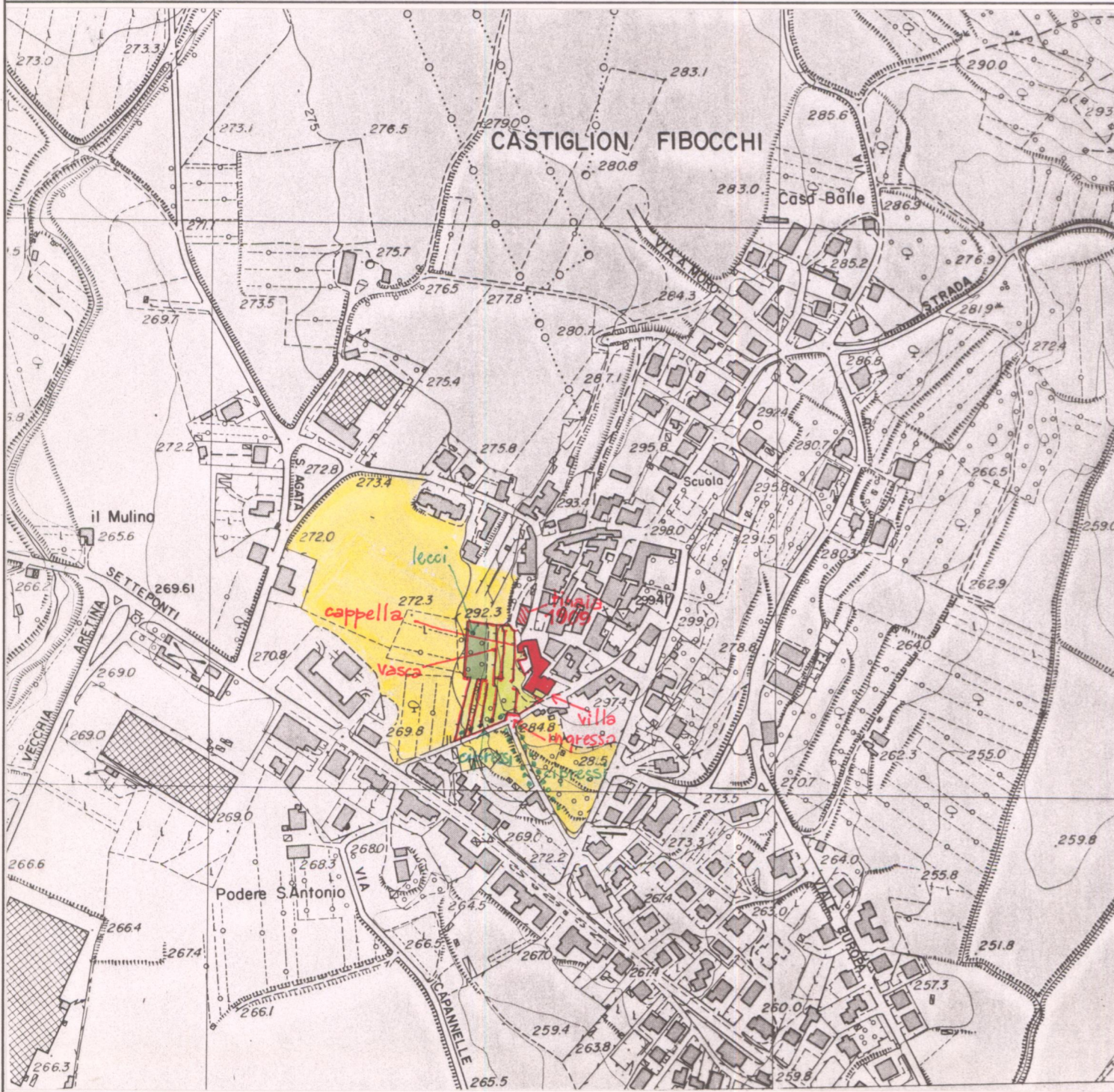


p.v. N. 3. Facciata sud

Film 596. Foto 7



p.v. N. 4. Viale di ingresso al giardino



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

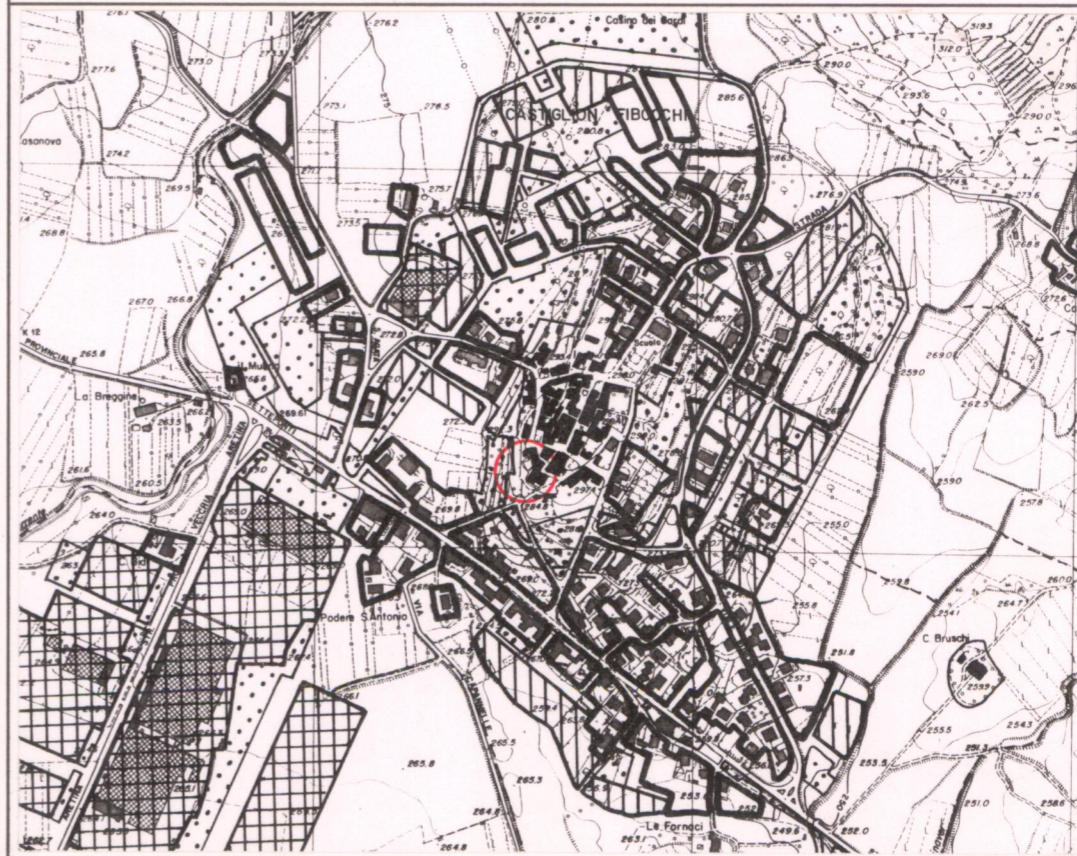
| | | | |
|--------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|--|
| RESIDENZA PRIVATA UNITARIA | <input checked="" type="checkbox"/> | CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO | <input type="checkbox"/> |
| RESIDENZA FRAZIONATA | <input type="checkbox"/> | | |
| VINCOLI: | L. 1089/39 <input type="checkbox"/> | L. 1497/39 <input type="checkbox"/> | PRGC <input checked="" type="checkbox"/> |
| AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: | ZONE A <input type="checkbox"/> | ZONE B, C, D <input type="checkbox"/> | |

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

| | BUONO | MEDIO | CATTIVO | PESSIMO |
|---------------|-------|-------|---------|---------|
| EDIFICI: | | | | X |
| SPAZI APERTI: | | | | X |
| ARREDI: | | | | X |
| VEGETAZIONE: | | | | X |

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

| | | | | |
|----------|----------------------------------|---|--|--|
| INTORNO: | INTEGRO <input type="checkbox"/> | LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/> | ALTERATO <input checked="" type="checkbox"/> | GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/> |
|----------|----------------------------------|---|--|--|



ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA o VASCA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

lecci, cipressi, arbusti rampicanti

NOTE

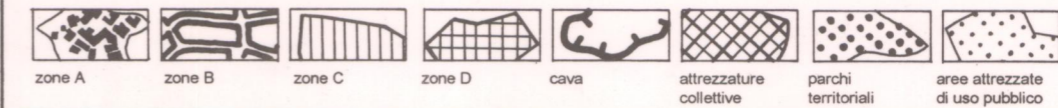
Proprietà della Fratelli
ta. Epoca XVII-XVIII sec.

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 288064

Scala 1:5.000

ESTRATTO P.R.G.

Adottato 1993

Approvato

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: VILLA OCCHINI - Castiglion Fibocchi

SCHEDA

AP 09 / 12

Vi 02 a₁

Film 596. Foto 5



p.v. N. 5. viale di cipressi esterno alla villa

Film 596. Foto 4



p.v. N. 6. Via di accesso alla villa

Film 596. Foto 2



p.v. N. 7. Ingresso secondario

Film Foto



p.v. N.

Film 596. Foto 13



Cappella

p.v. N. 8

Film 596. Foto 14



p.v. N. 9. Cappella

Film 596. Foto 12



p.v. N. 10. Fronte sul giardino

Film 596. Foto 11

p.v. N. 11. Scalinata sul giardino

Film Foto



p.v. N.

Film 596. Foto 10



p.v. N. 12. Pozzo

Film 596. Foto 15



p.v. N. 13. Giardino

Film Foto

p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.