

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO CASTELLO DI VALENZANO

COMUNE Subbiano

UNITÀ AMBIENTALE

**SCHEDA**

AP 10 / 08

Vi 05 a

Film 6.76. Foto 17.A



p.v. N.

Film 6.75. Foto 3.A



p.v. N.

Film 6.76. Foto 4.A

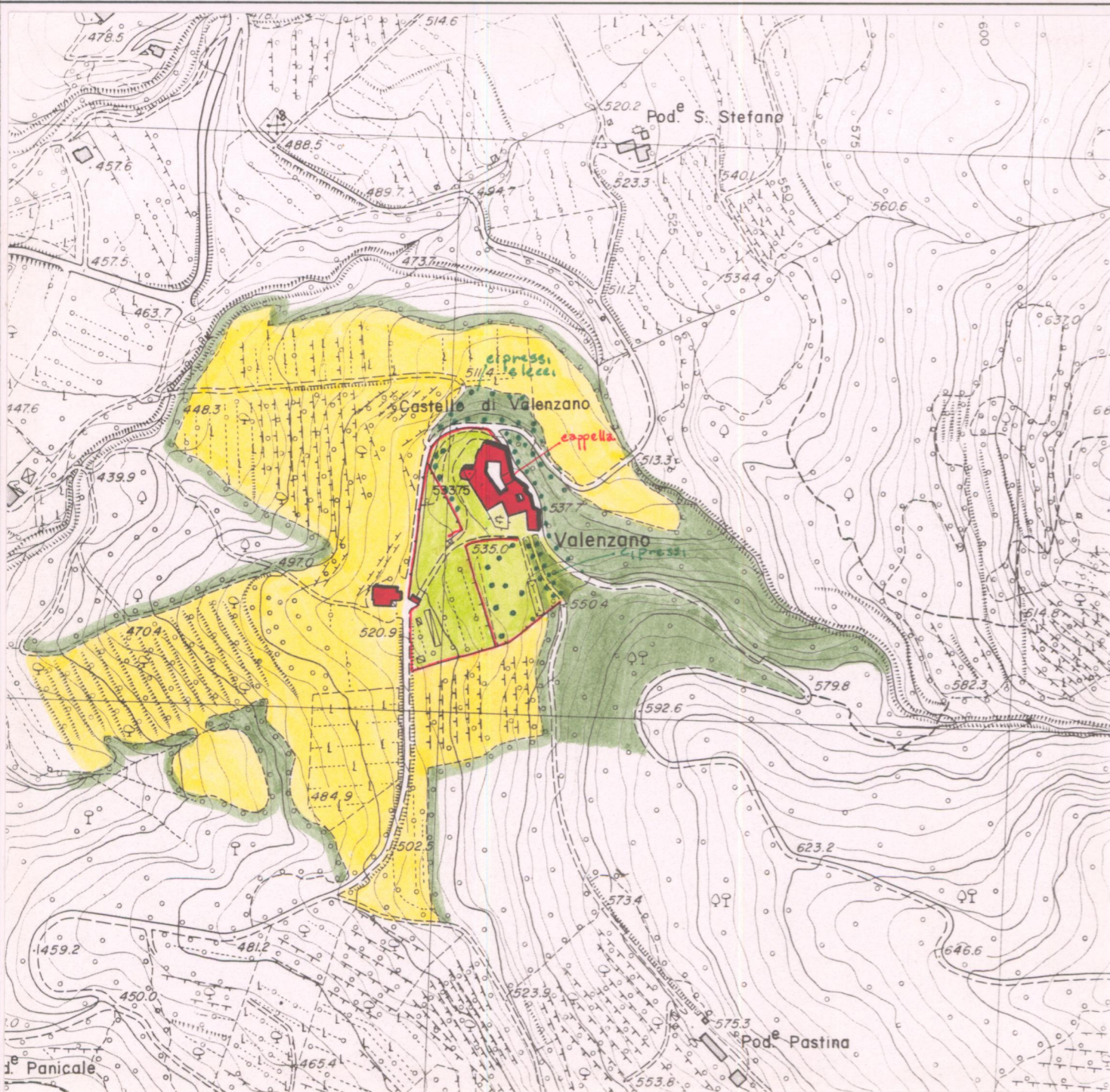


p.v. N.

Film 6.76. Foto 5.A



p.v. N.



## 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

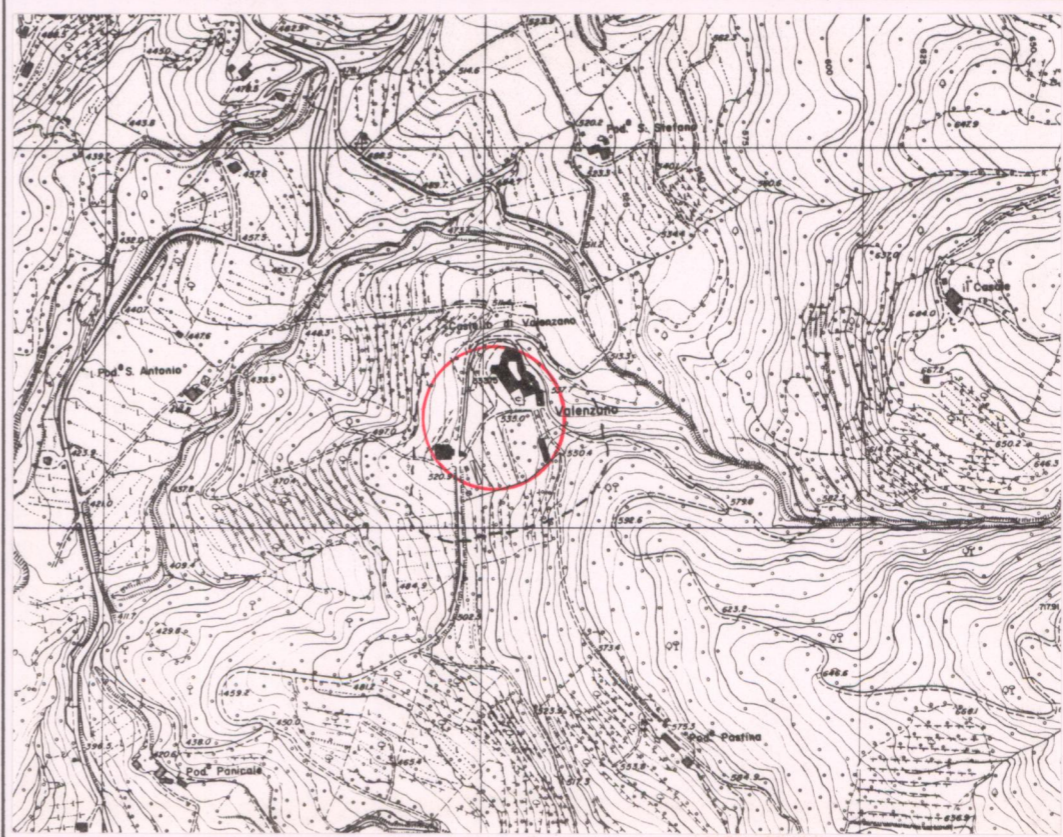
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO	<input checked="" type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI:	L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39	<input type="checkbox"/> PRGC <input checked="" type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D	<input type="checkbox"/>

## 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SPAZI APERTI:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ARREDI:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VEGETAZIONE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:	INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------	---	---	-----------------------------------	--



## ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

## TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

## ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

## SPECIE ARBOREE PREVALENTI

*Cedri, lecci, cipressi, ipocastani*

## NOTE

La prima memoria del castello risale al 1083. Nel 1385 fu sotto il dominio di Firenze. Nel 1414 era dei Frisolini, passò poi ai Bonduelli e in seguito ai Bastogi. Fu completamente ricostruito nel 1870 in stile neo-gotico su intervento degli architetti Marchetti, Santini e Soresi e dei pittori Landi, Franchi e Floriani (Bini, 1991).

## VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

## VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



ESTRATTO P.R.G.

Adottato 1995 Variante 2 Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 277.151

Scala 1:5.000

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO CASTELLO DI VALENZANO

COMUNE Subbiano

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

**AP 10 / 08**

**Vi 05 a<sub>1</sub>**

Film .6.76.. Foto ..7.A.....



p.v. N. ....

Film .6.76. Foto .6.A.....



p.v. N. ....

Film .6.76. Foto ..1.A.....



p.v. N. ....

Film 6.76. Foto ..13.A.....



p.v. N. ....

### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA .....  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: .....   
 RESIDENZA FRAZIONATA .....   
 VINCOLI: ..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ..... ZONE A  ZONE B, C, D

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	.....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	.....	.....	.....	.....
ARREDI:	.....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	.....	.....	.....	.....

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA .....
- 2. CAPPELLA .....
- 3. LIMONAI .....
- 4. FONTANA .....
- 5. GROTTA .....
- 6. NINFEO .....
- 7. PESCHIERA .....
- 8. PISCINA .....
- 9. POZZO .....
- 10. SERRA .....
- 11. VOLIERA .....

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE .....
- 13. PRATO .....
- 14. POMARIO .....
- 15. ORTO .....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA .....
- 17. VIALE ALBERATO .....
- 18. ROCCOLO .....
- 19. BARCO .....

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA .....
- CANCELLATA .....
- GAZEBO .....
- NICCHIA .....
- PERGOLA .....
- STATUE .....
- TERRECOTTE .....

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....  
 .....

### NOTE

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

### VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: CASTELLO DI VALENZANO

Comune di: Subbiano

**SCHEDA**

AP 10 / 08

Vi 05 a<sub>2</sub>



Film .6.76. Foto .2.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .10.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .8.A.....

p.v. N. ....



Film .6.75. Foto .35.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .4.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .11.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .3.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .2.A.....

p.v. N. ....



Film .6.76. Foto .12.A.....

p.v. N. ....



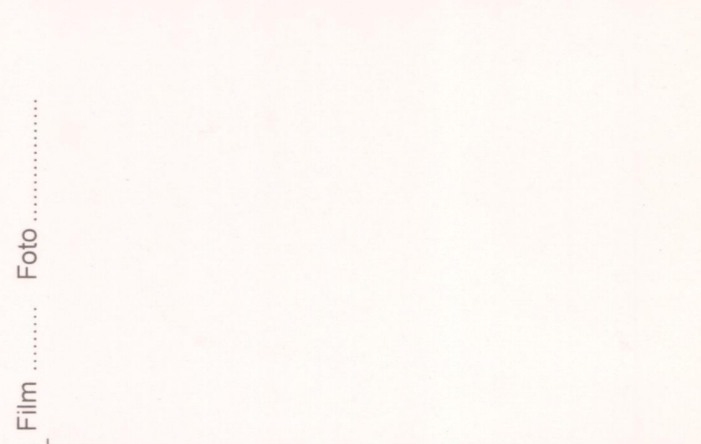
Film .6.76. Foto .14.A.....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



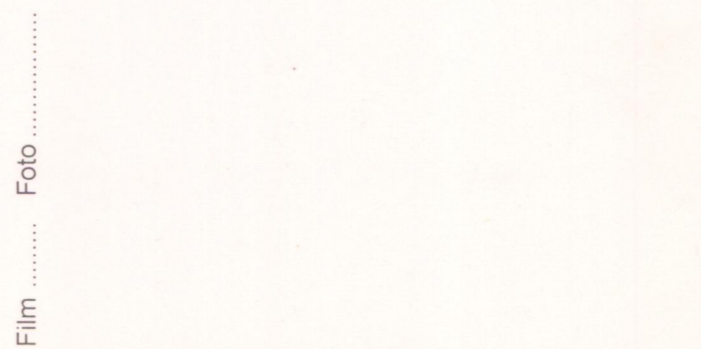
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....