

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA COLLACCHIONI

COMUNE Pieve S. Stefano

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 11 / 02

Vi 03 a



Film 687. Foto 23. p.v. N. 1



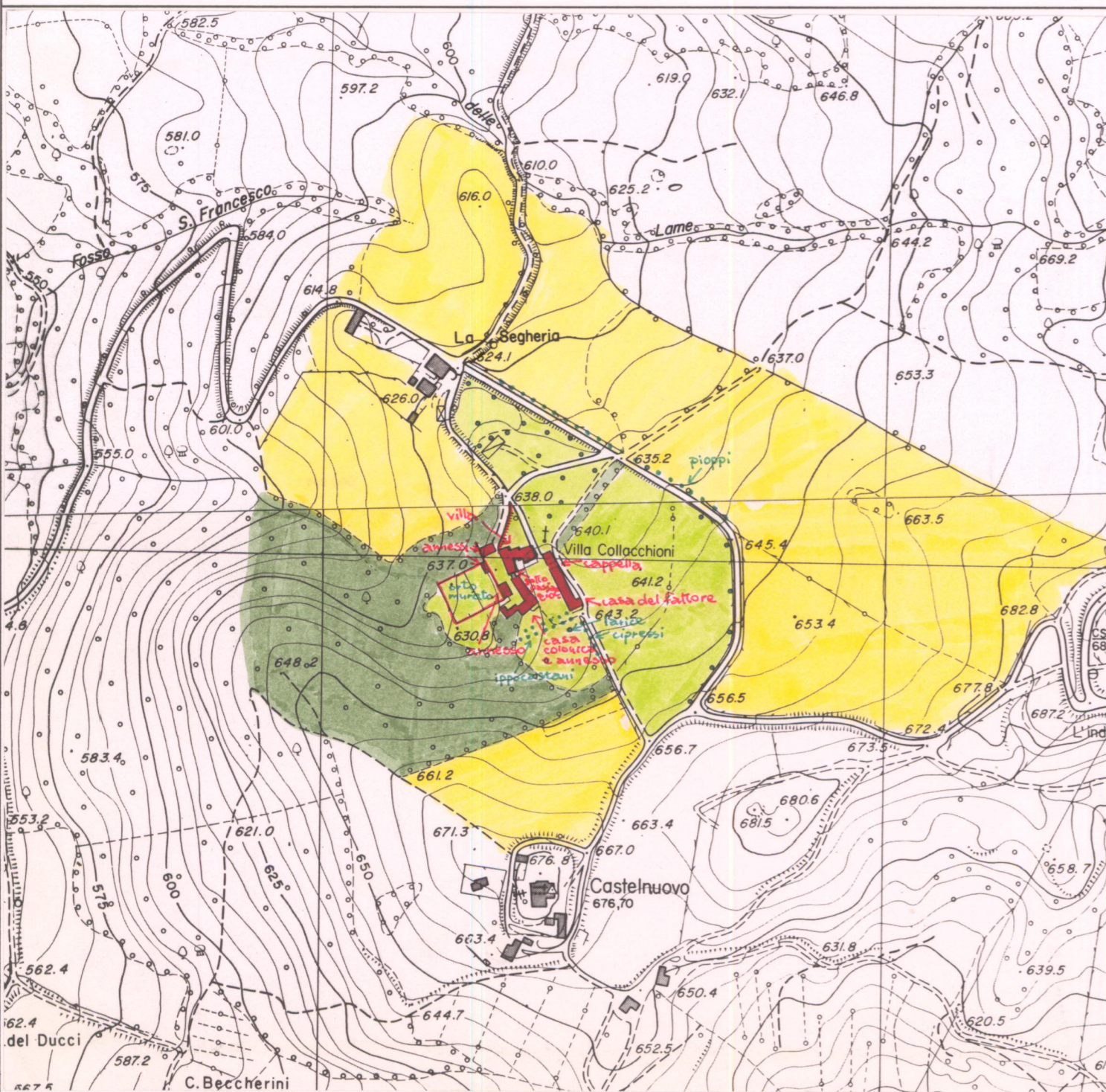
Film 693. Foto 1. p.v. N. 2



Film 693. Foto 2. p.v. N. 3



Film 687. Foto 35. p.v. N. 4. La corte interna



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

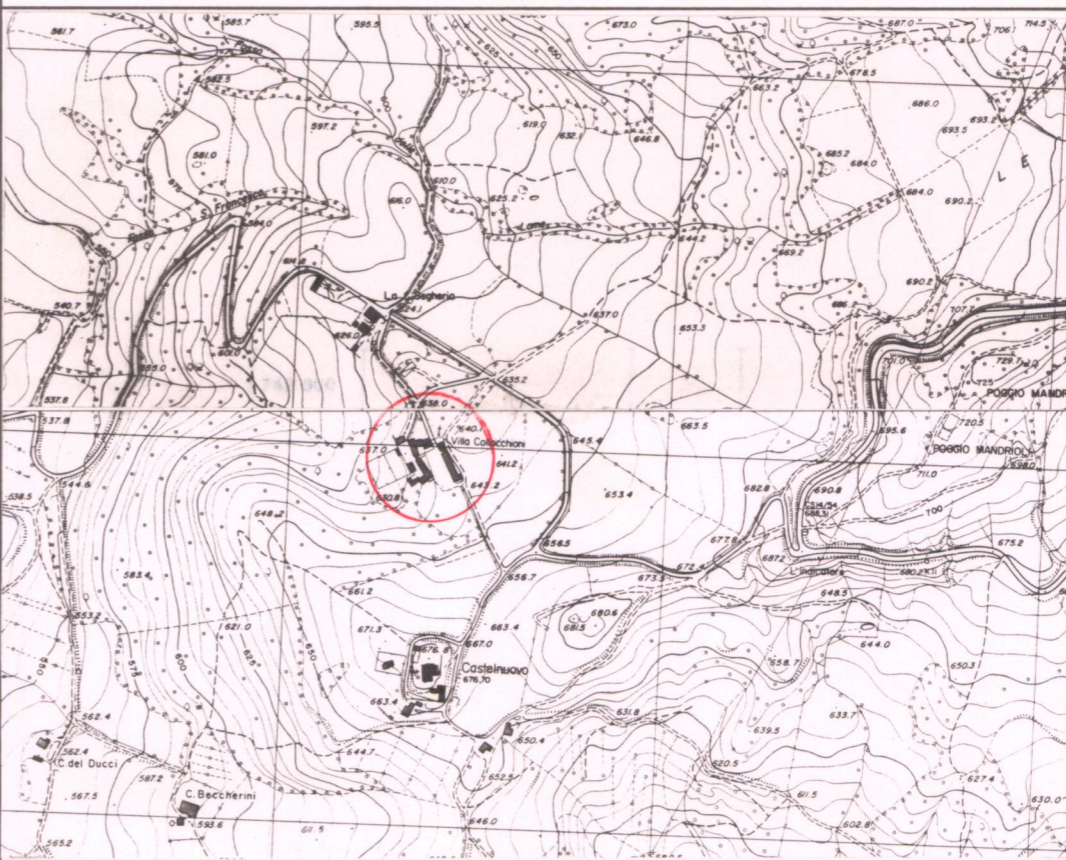
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:
 RESIDENZA FRAZIONATA
 VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:	X			

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO



ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA / fattoria
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Ippocastani, larici, pioppi, cipressi, lecci, quercie, cerri.

NOTE

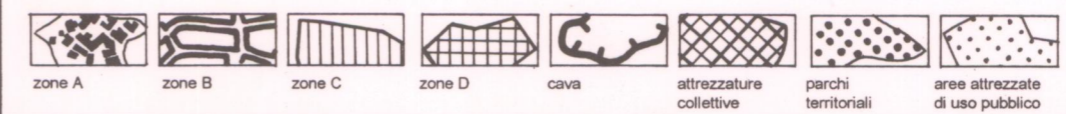
La villa di proprietà dei Collacchioni (ossi Collacchioni - Rocco di Torripadula) è stata minata dai tedeschi durante la II guerra mondiale e quindi in gran parte ricostruita successivamente.

VALORE ARCHITETTONICO/

URBANISTICO INTRINSECO
 MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
 BUONO
 ECCEZIONALE



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
 SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA COLLACCHIONI
 COMUNE Pieve S. Stefano
 UNITÀ AMBIENTALE

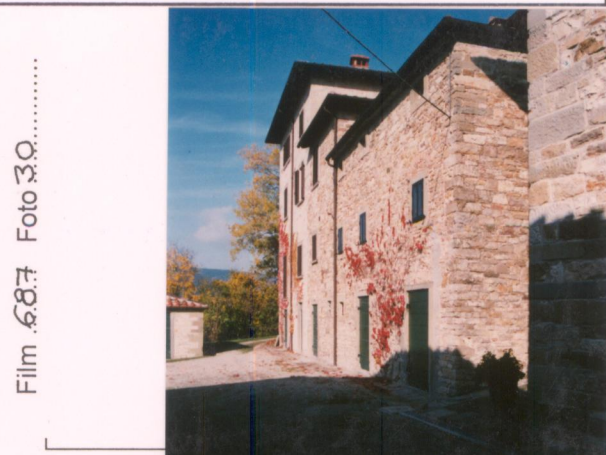
SCHEDA

AP 11 / 02
 Vi 03 a₁



Film 687 Foto 36

p.v. N. 5



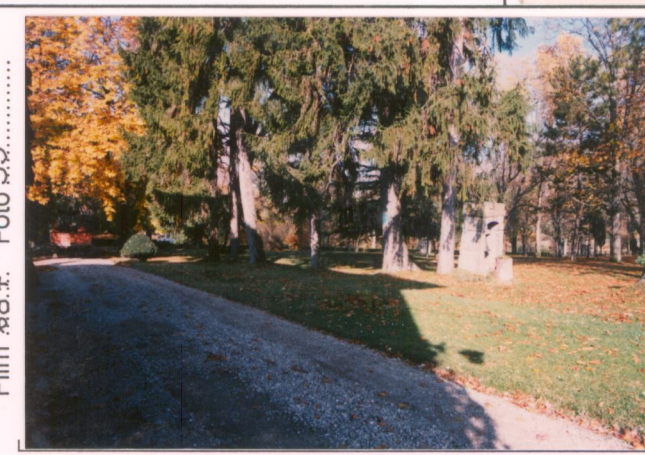
Film 687 Foto 39

p.v. N. 6



Film 687 Foto 27

p.v. N. 7



Film 687 Foto 33

p.v. N. 8

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:
 RESIDENZA FRAZIONATA
 VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:
SPAZI APERTI:
ARREDI:
VEGETAZIONE:

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO

ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....

NOTE

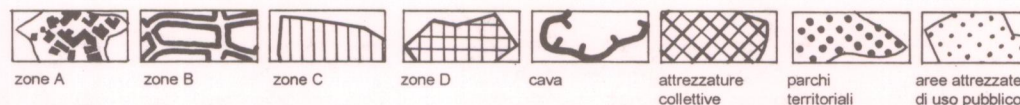
.....

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch.ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **VILLA COLLACCHIONI**

Comune: **Pieve S. Stefano**

SCHEDA

AP 11 / 02

Vi 03 a₂



Film 687. Foto 31



Film 687. Foto 32



Film 687. Foto 34



Film 687. Foto 29

p.v. N. 9

p.v. N. 40

p.v. N. 41

p.v. N. 12



Film 687. Foto 24



Film 687. Foto 25



Film 687. Foto 26



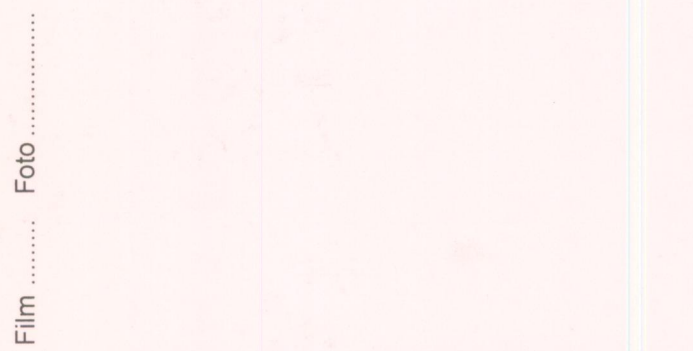
Film 687. Foto 28

p.v. N. 13

p.v. N. 14

p.v. N. 15

p.v. N. 16



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.