

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA DEL VESCOVO

COMUNE Sansepolcro

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 11 / 03

Vi 05 a

Film 683. Foto 3A.....



p.v. N. ....

Film 683. Foto 3A.....



p.v. N. Fronte nord-est

Film 694. Foto 3Q.....

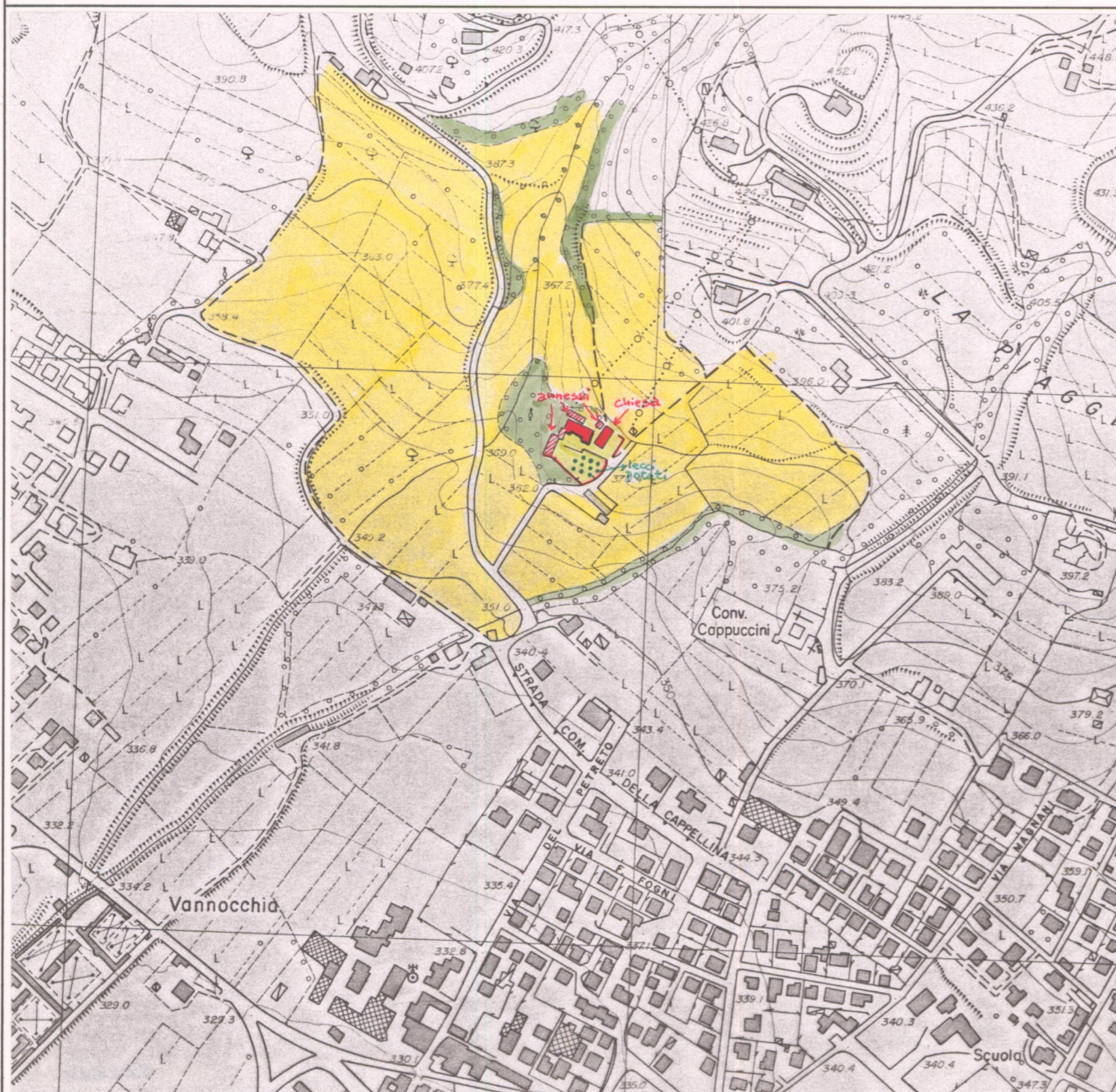


p.v. N. Fronte sud-ovest

Film 694. Foto 32.....



p.v. N. Particolare sistemazione dei lecci nel giardino antistante



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.....	<input checked="" type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input type="checkbox"/>	<u>Casa di ricovero per anziani</u>	
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input checked="" type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:				
VEGETAZIONE:	X			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO



### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Cipressi, pini, abeti, lecci, cedri

### NOTE

Ex proprietà Buitoni, proprietà attuale Curia vescovile

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA DEL VESCOVO

COMUNE Sansepolcro

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 11 / 03

Vi 05 a<sub>1</sub>



Film 634. Foto 31.

p.v. N. ....



Film 634. Foto 35.

p.v. N. ....



Film 624. Foto 33.

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:   
 RESIDENZA FRAZIONATA   
 VINCOLI: ..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ..... ZONE A  ZONE B, C, D

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	.....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	.....	.....	.....	.....
ARREDI:	.....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	.....	.....	.....	.....

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....  
 .....

### NOTE

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

