

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA VASARI

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 13 / 04

Vi 03 a

Film .663 Foto ..20.....



p.v. N. 1 : viale d'ingresso

Film .663 Foto ..21.....



p.v. N. 2

Film .663 Foto ..22.....

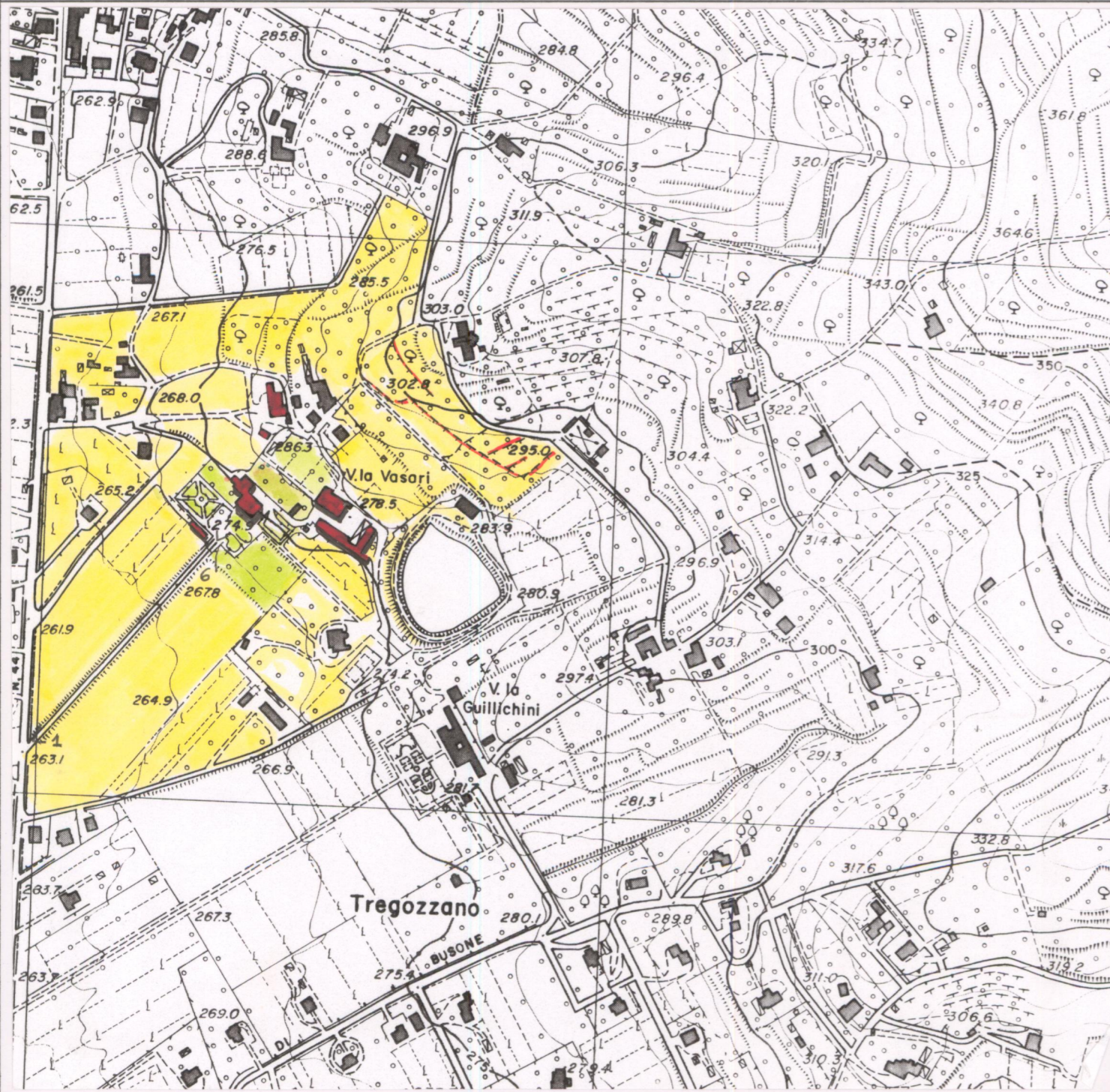


p.v. N. 3

Film .663 Foto ..23.....



p.v. N. 4 : viale (contracampo)



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N. 288071

Scala 1:5.000

## 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

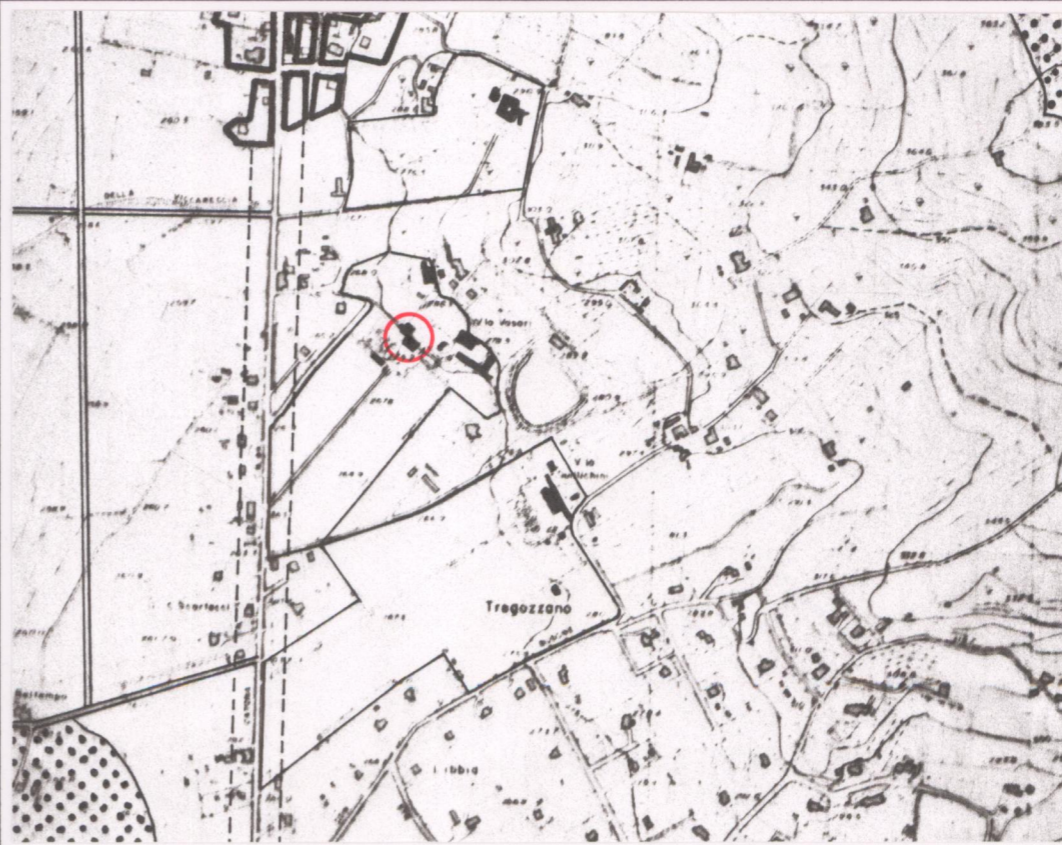
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA (stagionale)  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:   
 RESIDENZA FRAZIONATA  ex ristorante  
 VINCOLI: L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A  ZONE B, C, D

## 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:		X		
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:	X			

## 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO



ESTRATTO P.R.G.

Adottato .....

Approvato 1992

Scala 1:10.000

## ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

## TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO (siepi)
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

## ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA di glicine
- STATUE
- TERRECOTTE

## SPECIE ARBOREE PREVALENTI

pini, lecci, abeti

## NOTE

proprietà: Prada  
 • MBINI, Emergenze e territorio nell'architetture Firenze 1991  
 • A.T.A.F. Immagine di Arezzo, Cortona 1985

## VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

## VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILIA VASARI

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 13 / 04

Vi 03 a<sub>1</sub>

Film .663 Foto .24.....



p.v. N. 5: giardino formale.....

Film .663 Foto 25.....



p.v. N. 6.....

Film .663 Foto .26.....



p.v. N. 7.....

Film .663 Foto .27.....



p.v. N. 8: giardino sul retro.....

## 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....   
 RESIDENZA FRAZIONATA.....   
 VINCOLI:..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:..... ZONE A  ZONE B, C, D

## 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	.....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	.....	.....	.....	.....
ARREDI:	.....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	.....	.....	.....	.....

## 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

## ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA.....
- 2. CAPPELLA.....
- 3. LIMONAIA.....
- 4. FONTANA.....
- 5. GROTTA.....
- 6. NINFEO.....
- 7. PESCHIERA.....
- 8. PISCINA.....
- 9. POZZO.....
- 10. SERRA.....
- 11. VOLIERA.....

## TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE.....
- 13. PRATO.....
- 14. POMARIO.....
- 15. ORTO.....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 17. VIALE ALBERATO.....
- 18. ROCCOLO.....
- 19. BARCO.....

## ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA.....
- CANCELLATA.....
- GAZEBO.....
- NICCHIA.....
- PERGOLA.....
- STATUE.....
- TERRECOTTE.....

## SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....  
 .....

## NOTE

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

## VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

## VALORE PAESISTICO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

