PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA CECILIA A S.FABIANO

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA
AP 13 / 04
Vi 12 a

Film 665 Foto 30A

p.v. N. 1 veduta dell'ingresso e del Fronte Principale

Film 665 Foto 29A

p.v. N. 2 veduta dallo spazio antistante la chiesa

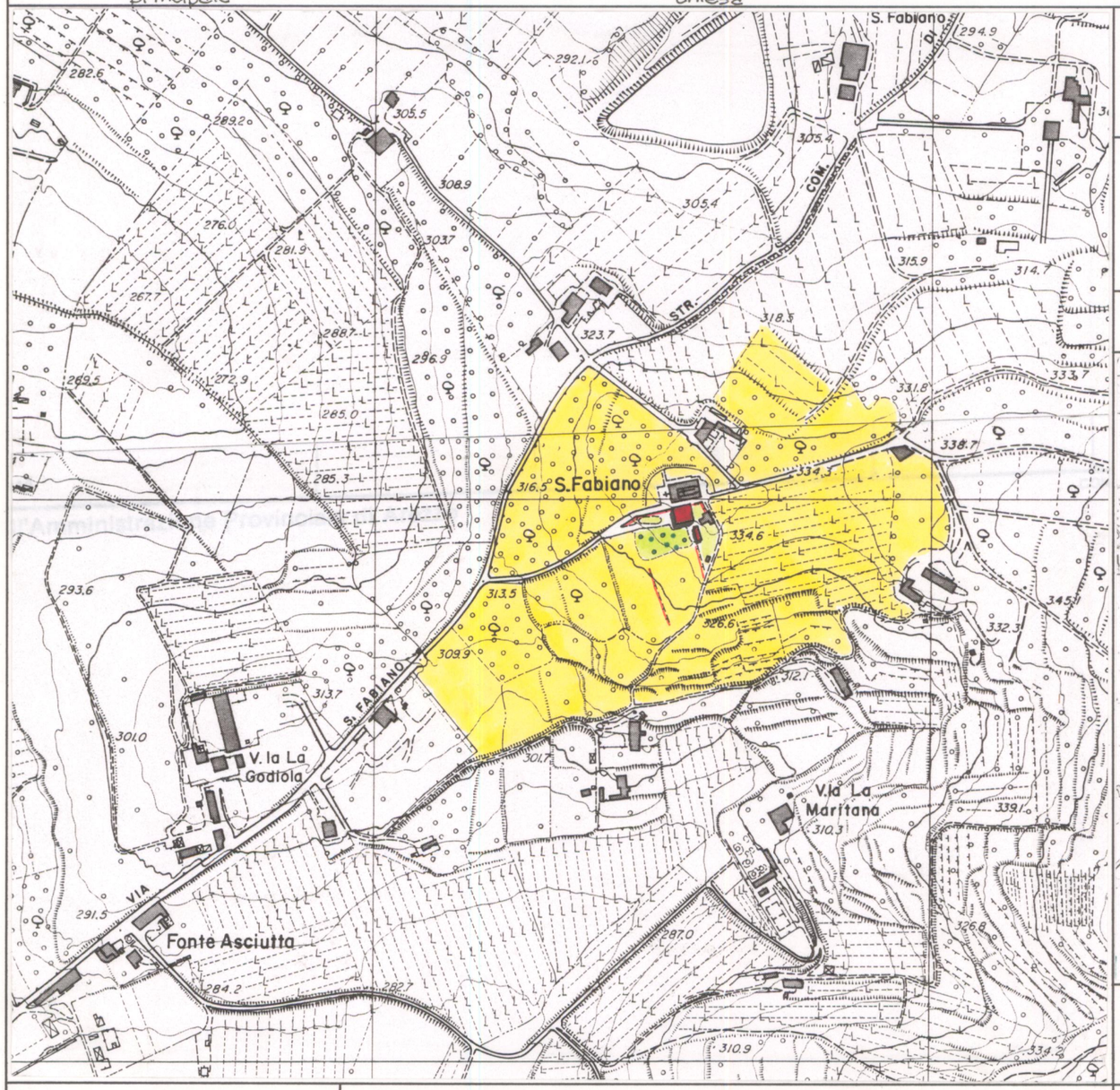
Film 665 Foto 31A

p.v. N. 3 Prospetto-retro

Film ..... Foto .....

NO

p.v. N. .....



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 288112 Scala 1:5.000

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA ☐ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: ☐

RESIDENZA FRAZIONATA ☐

VINCOLI: L. 1089/39 ☐ L. 1497/39 ■ PRGC ■

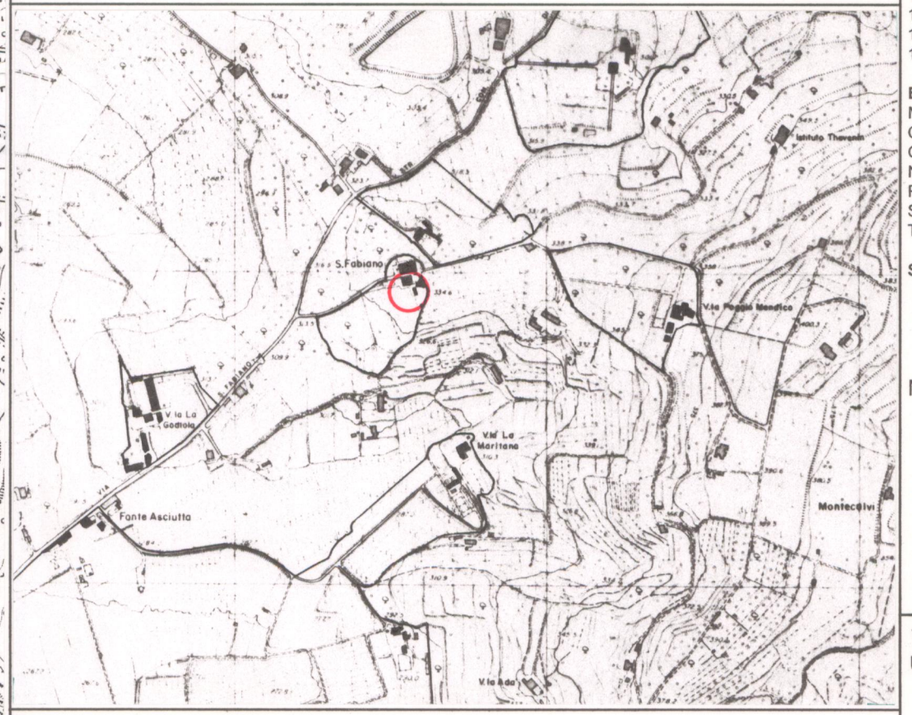
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ■ ZONE B, C, D ☐

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:	X			

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO ■ LEGGERMENTE ALTERATO ☐ ALTERATO ☐ GRAVEMENTE ALTERATO ☐



zone A | zone B | zone C | zone D | cava | attrezzature collettive | parchi territoriali | aree attrezzate di uso pubblico

ESTRATTO P.R.G. Adottato ..... Approvato 1992 Scala 1:10.000

ELEMENTI ARCHITETTONICI

1. VILLA ■
2. CAPPELLA ☐
3. LIMONAIA ☐
4. FONTANA ☐
5. GROTTA ☐
6. NINFEO ☐
7. PESCHIERA ☐
8. PISCINA ☐
9. POZZO ☐
10. SERRA ☐
11. VOLIERA ☐

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

12. GIARDINO FORMALE ■
13. PRATO ☐
14. POMARIO ☐
15. ORTO ☐
16. SPECCHIO D'ACQUA ☐
17. VIALE ALBERATO ☐
18. ROCCOLO ☐
19. BARCO ☐

ELEMENTI DI ARREDO

MURO DI CINTA ■
CANCELLATA ☐
GAZEBO ☐
NICCHIA ☐
PERGOLA ☐
STATUE ☐
TERRECOTTE ☐

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

cipresso, cedro, tiglio, leccio, abete, platano

NOTE

SOPRALLUOGO ESTERNO

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO ☐
BUONO ■
ECCEZIONALE ☐

VALORE PAESISTICO

MEDIO ☐
BUONO ■
ECCEZIONALE ☐