

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ...VILLA REDI AGLI ORTI REDI.....

COMUNE .....Arezzo.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 13 / 04

Vi 23 a

Film 66.6. Foto 15.....



p.v. N.1...veduta panoramica.....

Film 66.3. Foto 27A.....



p.v. N.2...La strada di accesso.....

Film 66.3. Foto 28A.....

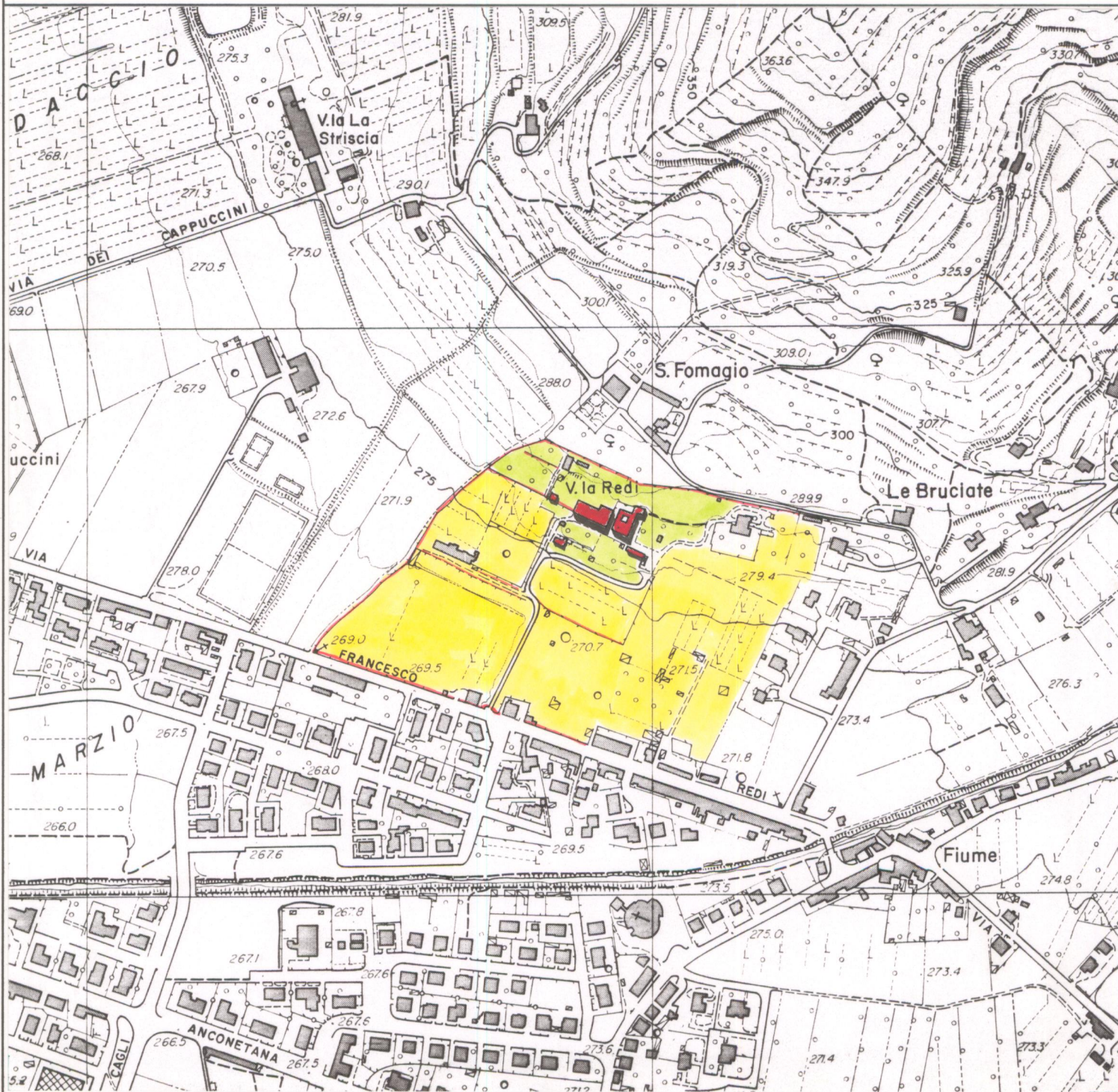


p.v. N.3.....

Film 66.3. Foto 30A.....



p.v. N.4...Il prospetto principale.....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

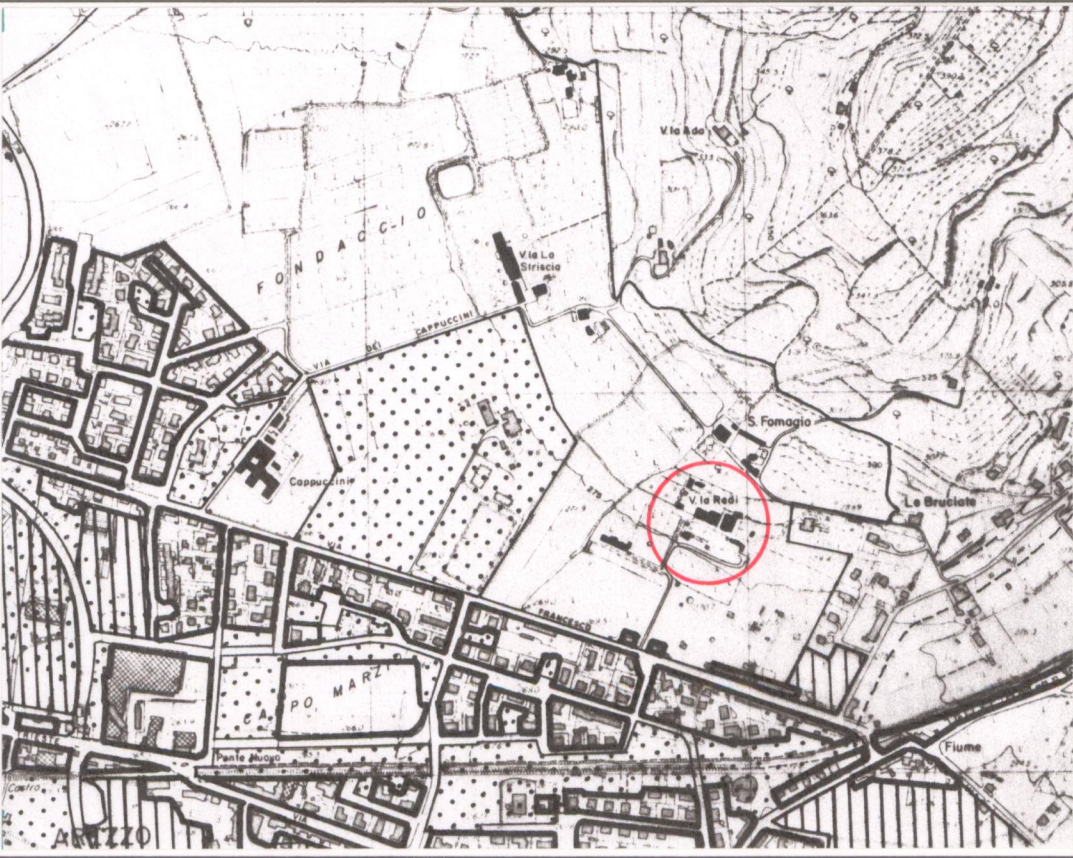
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....	<input checked="" type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input type="checkbox"/>	CONVENTO.....	<input type="checkbox"/>
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input checked="" type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input checked="" type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input checked="" type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:.....	X			
SPAZI APERTI:.....	X			
ARREDI:.....	X			
VEGETAZIONE:.....	X			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO



- #### ELEMENTI ARCHITETTONICI
- 1. VILLA
  - 2. CAPPELLA
  - 3. LIMONAIA
  - 4. FONTANA
  - 5. GROTTA
  - 6. NINFEO
  - 7. PESCHIERA
  - 8. PISCINA
  - 9. POZZO
  - 10. SERRA
  - 11. VOLIERA
  - 12. LAVATOI

- #### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI
- 12. GIARDINO FORMALE
  - 13. PRATO
  - 14. POMARIO
  - 15. ORTO
  - 16. SPECCHIO D'ACQUA
  - 17. VIALE ALBERATO
  - 18. ROCCOLO
  - 19. BARCO

- #### ELEMENTI DI ARREDO
- MURO DI CINTA
  - CANCELLATA
  - GAZEBO
  - NICCHIA
  - PERGOLA
  - STATUE
  - TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI  
Cipresso, cedro, bosco di bambù

NOTE  
• M. BINI, Emergenze e territorio nell'areino, Firenze, 1991.  
• A. TAFI, Immagine di Arezzo, Cortona, 1985.

#### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO.....	<input type="checkbox"/>
BUONO.....	<input type="checkbox"/>
ECCEZIONALE.....	<input checked="" type="checkbox"/>

#### VALORE PAESISTICO

MEDIO.....	<input type="checkbox"/>
BUONO.....	<input type="checkbox"/>
ECCEZIONALE.....	<input checked="" type="checkbox"/>



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO .....VILLA REDI AGLI ORTI REDI.....

COMUNE .....Arezzo.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 13 / 04  
Vi 23 a<sub>1</sub>

Film 663. Foto 31A.....



p.v. N. 5.....

Film 663. Foto 32A.....



p.v. N. 6.....

Film 663. Foto 29A.....



p.v. N. 7.....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

**1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI**

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....   
 RESIDENZA FRAZIONATA.....   
 VINCOLI: ..... L. 1089/39  L. 1497/39  ..... PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ..... ZONE A  ZONE B, C, D

**2 - STATO DI CONSERVAZIONE**

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	.....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	.....	.....	.....	.....
ARREDI:	.....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	.....	.....	.....	.....

**3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO**

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

**ELEMENTI ARCHITETTONICI**

- 1. VILLA.....
- 2. CAPPELLA.....
- 3. LIMONAIA.....
- 4. FONTANA.....
- 5. GROTTA.....
- 6. NINFEO.....
- 7. PESCHIERA.....
- 8. PISCINA.....
- 9. POZZO.....
- 10. SERRA.....
- 11. VOLIERA.....

**TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI**

- 12. GIARDINO FORMALE.....
- 13. PRATO.....
- 14. POMARIO.....
- 15. ORTO.....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 17. VIALE ALBERATO.....
- 18. ROCCOLO.....
- 19. BARCO.....

**ELEMENTI DI ARREDO**

- MURO DI CINTA.....
- CANCELLATA.....
- GAZEBO.....
- NICCHIA.....
- PERGOLA.....
- STATUE.....
- TERRECOTTE.....

**SPECIE ARBOREE PREVALENTI**

.....  
 .....

**NOTE**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

**VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO**

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

**VALORE PAESISTICO**

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

