

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro  
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE  
 SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA VIVARELLI - VIGNALE  
 COMUNE Arezzo  
 UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**  
 AP 13 / 05  
 Vi 32 a



Film 667... Foto 22A.....  
 p.v. N. 1... Il fronte principale del complesso...



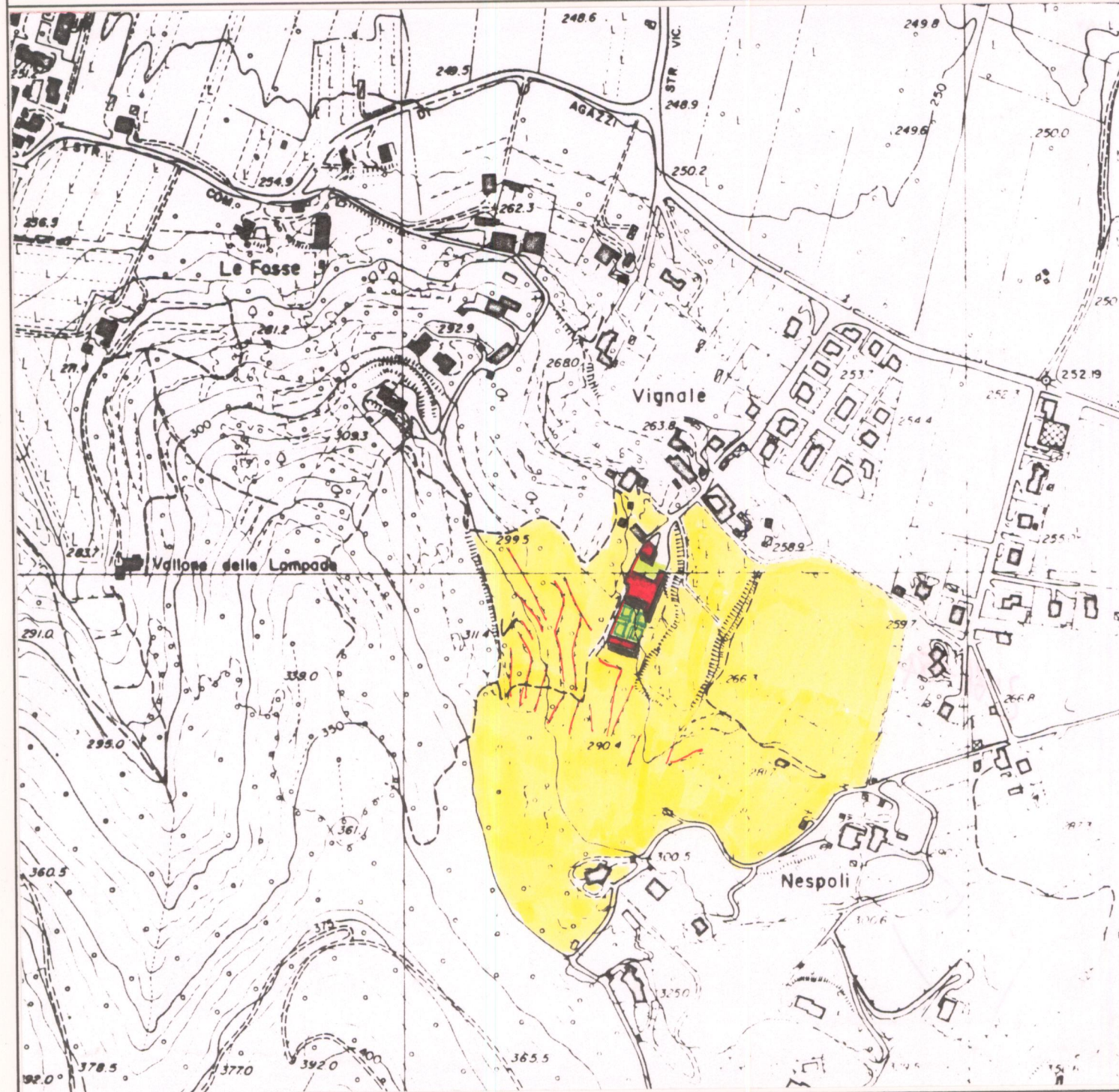
Film 667... Foto 19A.....  
 p.v. N. 2... veduta del loggiato.....



Film 667... Foto 16A.....  
 p.v. N. 3... La cappella.....



Film 667... Foto 15A.....  
 p.v. N. 4... Il giardino sul retro.....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

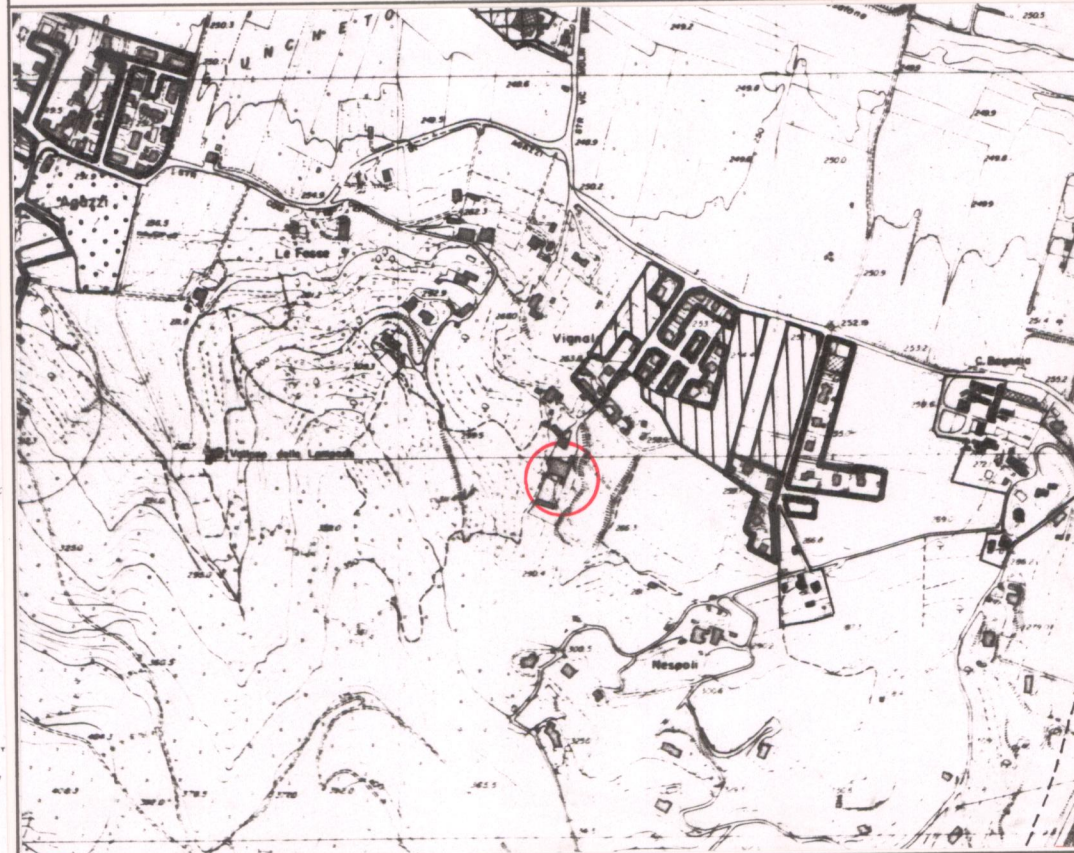
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA .....	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: .....	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA .....	<input checked="" type="checkbox"/>		
VINCOLI: .....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: .....	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI: .....	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI APERTI: .....	<input checked="" type="checkbox"/>			
ARREDI: .....	<input checked="" type="checkbox"/>			
VEGETAZIONE: .....	<input checked="" type="checkbox"/>			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: .....	INTEGRO <input type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------------	----------------------------------	---	--	--



### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA .....
- 2. CAPPELLA .....
- 3. LIMONAIA .....
- 4. FONTANA .....
- 5. GROTTA .....
- 6. NINFEO .....
- 7. PESCHIERA .....
- 8. PISCINA .....
- 9. POZZO .....
- 10. SERRA .....
- 11. VOLIERA .....

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE .....
- 13. PRATO .....
- 14. POMARIO .....
- 15. ORTO .....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA .....
- 17. VIALE ALBERATO .....
- 18. ROCCOLO .....
- 19. BARCO .....

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA .....
- CANCELLATA .....
- GAZEBO .....
- NICCHIA .....
- PERGOLA .....
- STATUE .....
- TERRECOTTE .....

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Lecci, palme, cedri, arbusti.....

### NOTE

Recente intervento di recupero e ristrutturazione edilizia.....

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....