

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ...VILLA "IL FALCONIERE".....

COMUNE .....Cortona.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 13 / 08

Vi 02 a

Film 651. Foto 27A.....



p.v. N. 1. Veduta della villa da Il Sodo.....

Film 652. Foto 03.....



p.v. N. 2. Fronte principale.....

Film 652. Foto 07.....

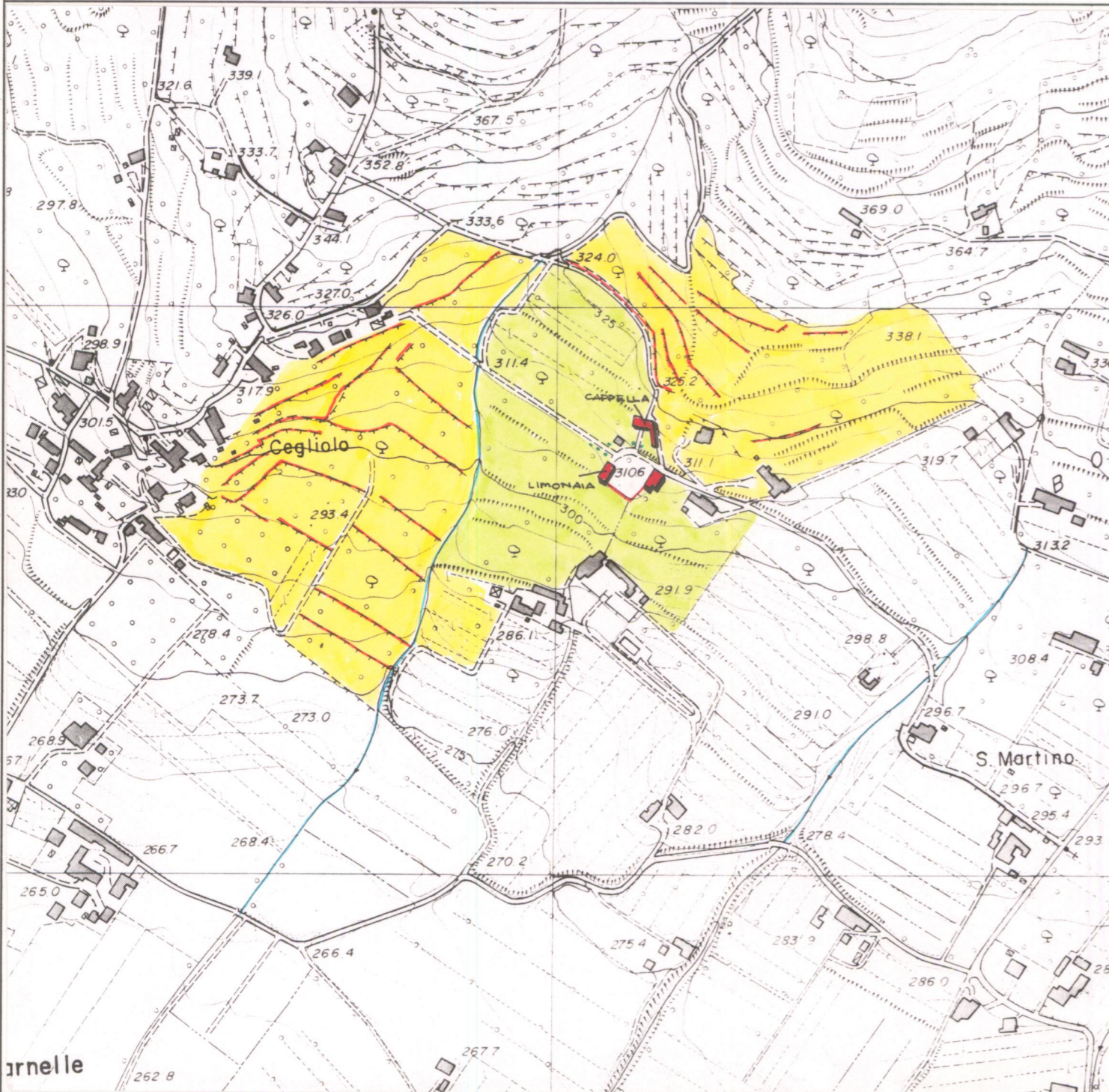


p.v. N. 3. La scala d'ingresso.....

Film 652. Foto 02.....



p.v. N. 4. La limonaia.....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

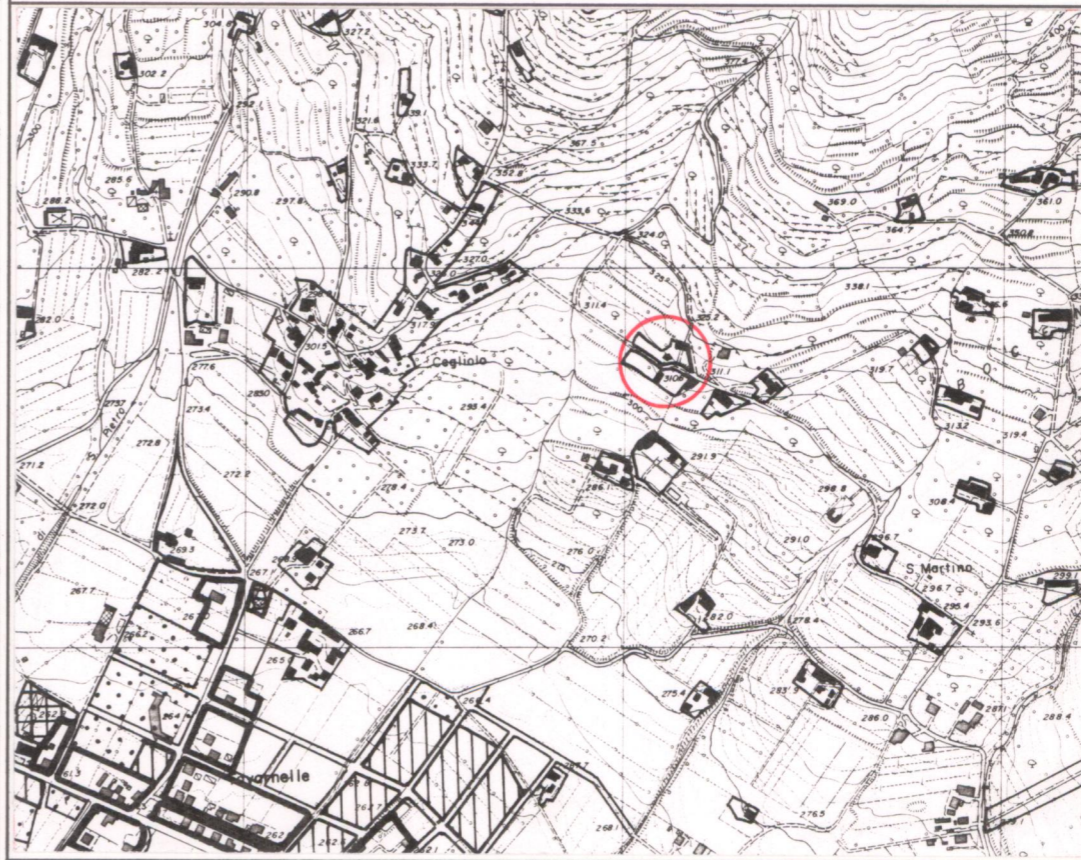
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....	<input checked="" type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input checked="" type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:.....	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI APERTI:.....	<input checked="" type="checkbox"/>			
ARREDI:.....	<input checked="" type="checkbox"/>			
VEGETAZIONE:.....	<input checked="" type="checkbox"/>			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:.....	INTEGRO <input type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
---------------	----------------------------------	----------------------------------------------------------	-----------------------------------	----------------------------------------------



### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEIO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Olivi, cipressi.....

### NOTE

Intervento di recupero e ristrutturazione degli immobili e degli spazi aperti. Il complesso è adibito ad albergo ristorante.....

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 298.121.

Scala 1:5.000

ESTRATTO P.R.G.

Adottato .....1990.....

Approvato .....

Scala 1:10.000

60A

**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro  
UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

**ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE**

Foglio fotografico relativo a: ...VILLA "IL FALCONIERE" ... S. MARTINO A. BUOCENA .....

**SCHEDA**

AP 13 / 08  
Vi 02 a<sub>1</sub>



Film 652 Foto 01

p.v. N. 5 La limonaia oggi utilizzata per la  
ristorazione



Film 651 Foto 35A

p.v. N. 6



Film 652 Foto 06

p.v. N. 7 La cappella



Film 652 Foto 05

p.v. N. 8

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....