PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA IL CIPRESSO

COMUNE Cortona

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 08

Vi 26 a

Film 659 Foto 20

p.v. N. 1 veduta del fronte laterale dal viale di accesso

Film ..... Foto .....

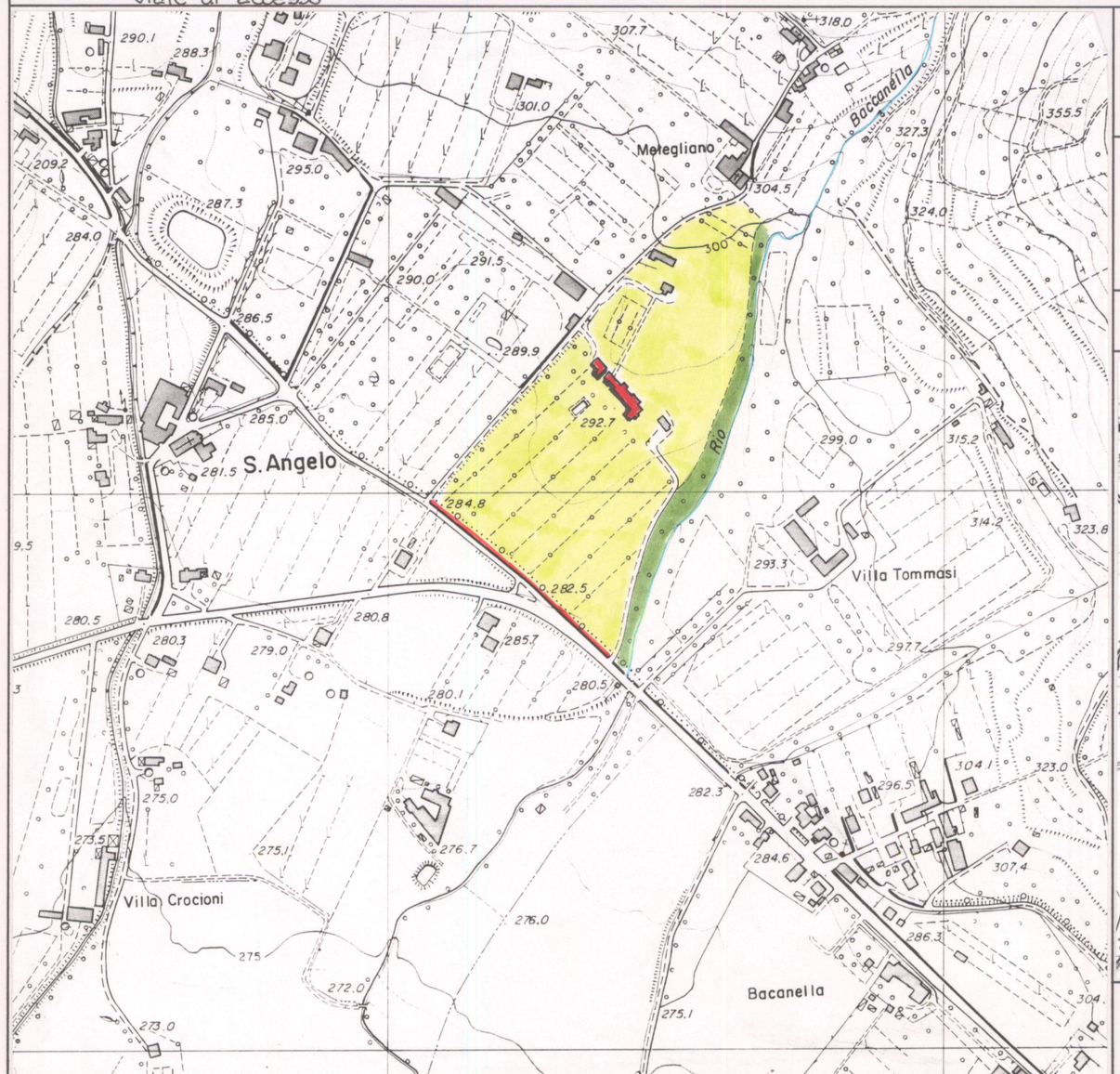
p.v. N. .....

Film ..... Foto .....

p.v. N. .....

Film ..... Foto .....

p.v. N. .....



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA | CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 299093 | Scala 1:5.000

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA ☐ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: ☐

RESIDENZA FRAZIONATA ☐

VINCOLI: L. 1089/39 ☐ L. 1497/39 ■ PRGC ■

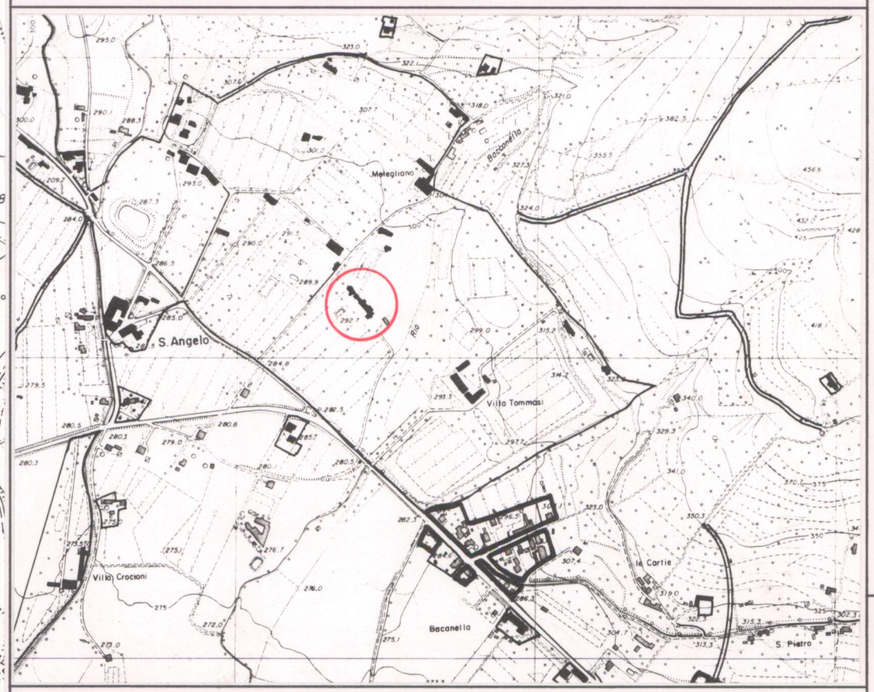
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ■ ZONE B, C, D ☐

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:				
SPAZI APERTI:				
ARREDI:				
VEGETAZIONE:				

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO ☐ LEGGERMENTE ALTERATO ☐ ALTERATO ☐ GRAVEMENTE ALTERATO ☐



zone A | zone B | zone C | zone D | cava | attrezzature collettive | parchi territoriali | aree attrezzate di uso pubblico

ESTRATTO P.R.G. Adottato 1990 Approvato Scala 1:10.000

ELEMENTI ARCHITETTONICI

1. VILLA ■
2. CAPPELLA ☐
3. LIMONAIA ☐
4. FONTANA ☐
5. GROTTA ☐
6. NINFEO ☐
7. PESCHIERA ☐
8. PISCINA ☐
9. POZZO ☐
10. SERRA ☐
11. VOLIERA ☐

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

12. GIARDINO FORMALE ☐
13. PRATO ☐
14. POMARIO ☐
15. ORTO ☐
16. SPECCHIO D'ACQUA ☐
17. VIALE ALBERATO ☐
18. ROCCOLO ☐
19. BARCO ☐

ELEMENTI DI ARREDO

MURO DI CINTA ☐
CANCELLATA ☐
GAZEBO ☐
NICCHIA ☐
PERGOLA ☐
STATUE ☐
TERRECOTTE ☐

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

NOTE

SOPRALLUOGO ESTERNO

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO ☐
BUONO ☐
ECCEZIONALE ☐

VALORE PAESISTICO

MEDIO ☐
BUONO ☐
ECCEZIONALE ☐