

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
 SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ...VILLA CARAVAGLI...
 COMUNE ...Cortona...
 UNITÀ AMBIENTALE ...

SCHEDA

AP 13 / 08
 Vi 28 a



Film 659. Foto 24. p.v. N. 1. veduta dalla s.p. 34



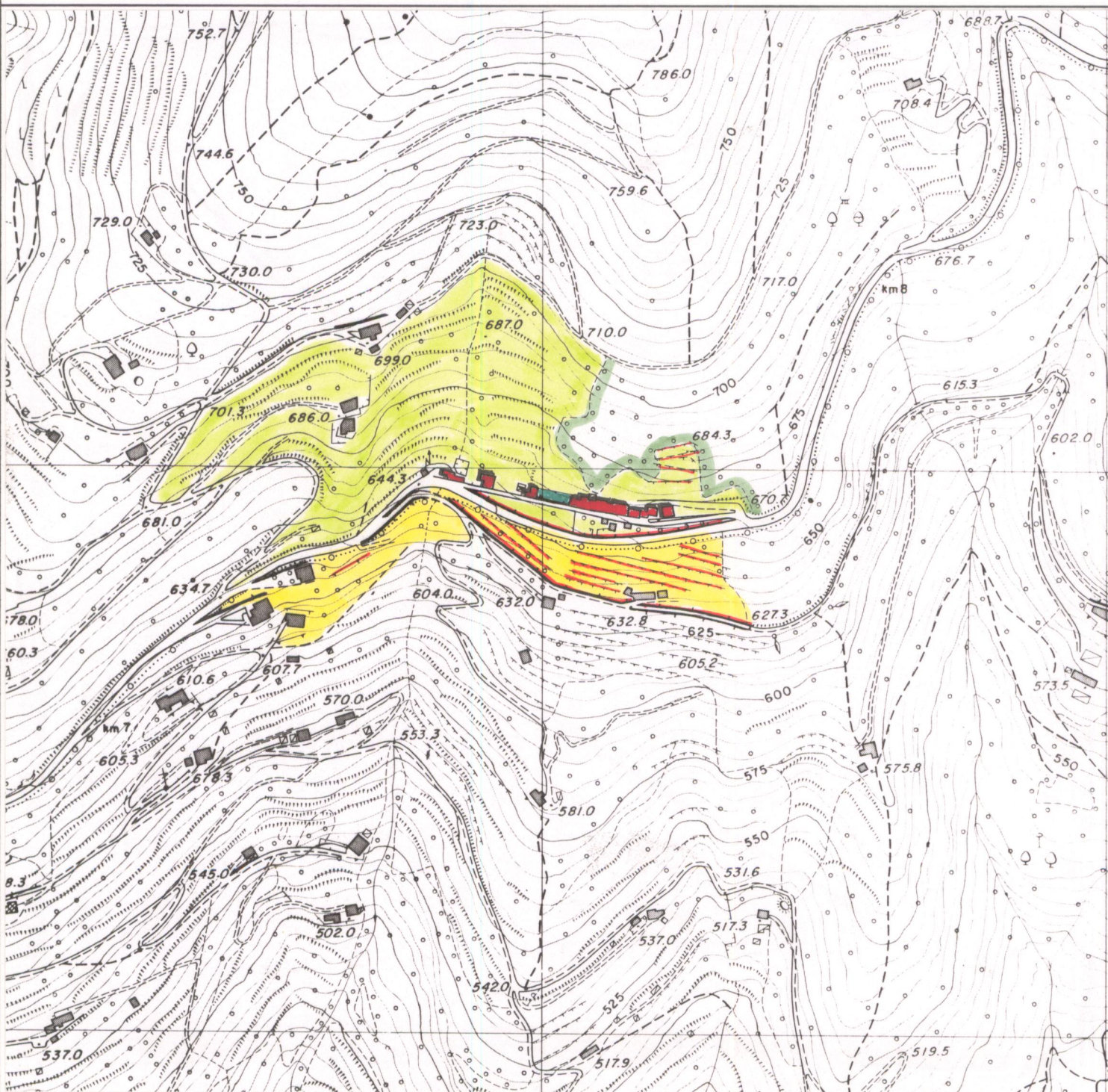
Film 659. Foto 25. p.v. N. 2.



Film 659. Foto 26. p.v. N. 3.



Film 659. Foto 27. p.v. N. 4.



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

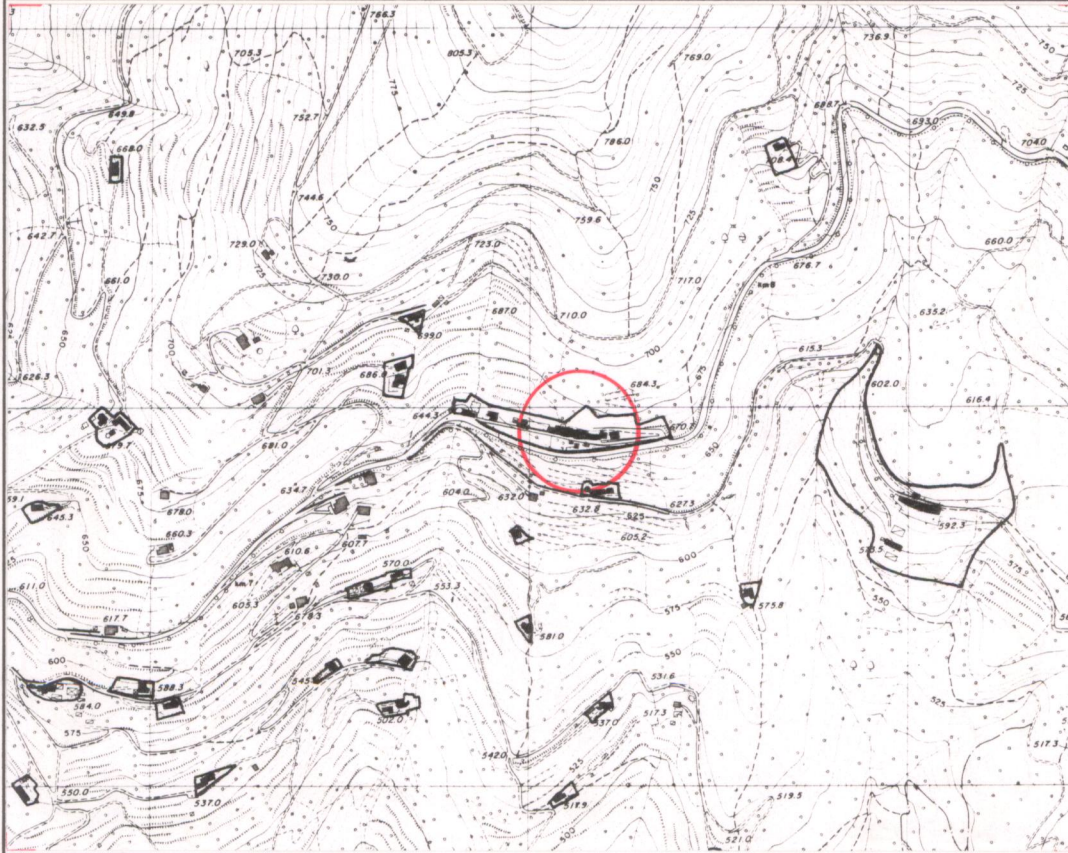
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO
 RESIDENZA FRAZIONATA
 VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:	X			

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO



zone A zone B zone C zone D cava attrezzature collettive parchi territoriali aree attrezzate di uso pubblico

- ELEMENTI ARCHITETTONICI**
- 1. VILLA
 - 2. CAPPELLA
 - 3. LIMONAIA
 - 4. FONTANA
 - 5. GROTTA
 - 6. NINFEO
 - 7. PESCHIERA
 - 8. PISCINA
 - 9. POZZO
 - 10. SERRA
 - 11. VOLIERA
 - 12. ANNESSI
- TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI**
- 12. GIARDINO FORMALE
 - 13. PRATO
 - 14. POMARIO
 - 15. ORTO
 - 16. SPECCHIO D'ACQUA
 - 17. VIALE ALBERATO
 - 18. ROCCOLO
 - 19. BARCO
- ELEMENTI DI ARREDO**
- MURO DI CINTA
 - CANCELLATA
 - GAZEBO
 - NICCHIA
 - PERGOLA
 - STATUE
 - TERRECOTTE
- SPECIE ARBOREE PREVALENTI**
- ..PINI, CEDRI, CIPRESSI
- NOTE**
-
- SOPRALLUOGO... ESTERNO.....
- VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO**
- MEDIO
 - BUONO
 - ECCEZIONALE
- VALORE PAESISTICO**
- MEDIO
 - BUONO
 - ECCEZIONALE