

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ..VILLA..CASTIGLIONCELLI.....

COMUNE ..Cavriglia.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 17 / 02
Vi 01 a



Film 270. Foto 17.....

p.v. N. 1. Veduta dalla statale - bivio per Erboli



Film 270. Foto 34.....

p.v. N. 2. Veduta dal bivio per Cavriglia.....



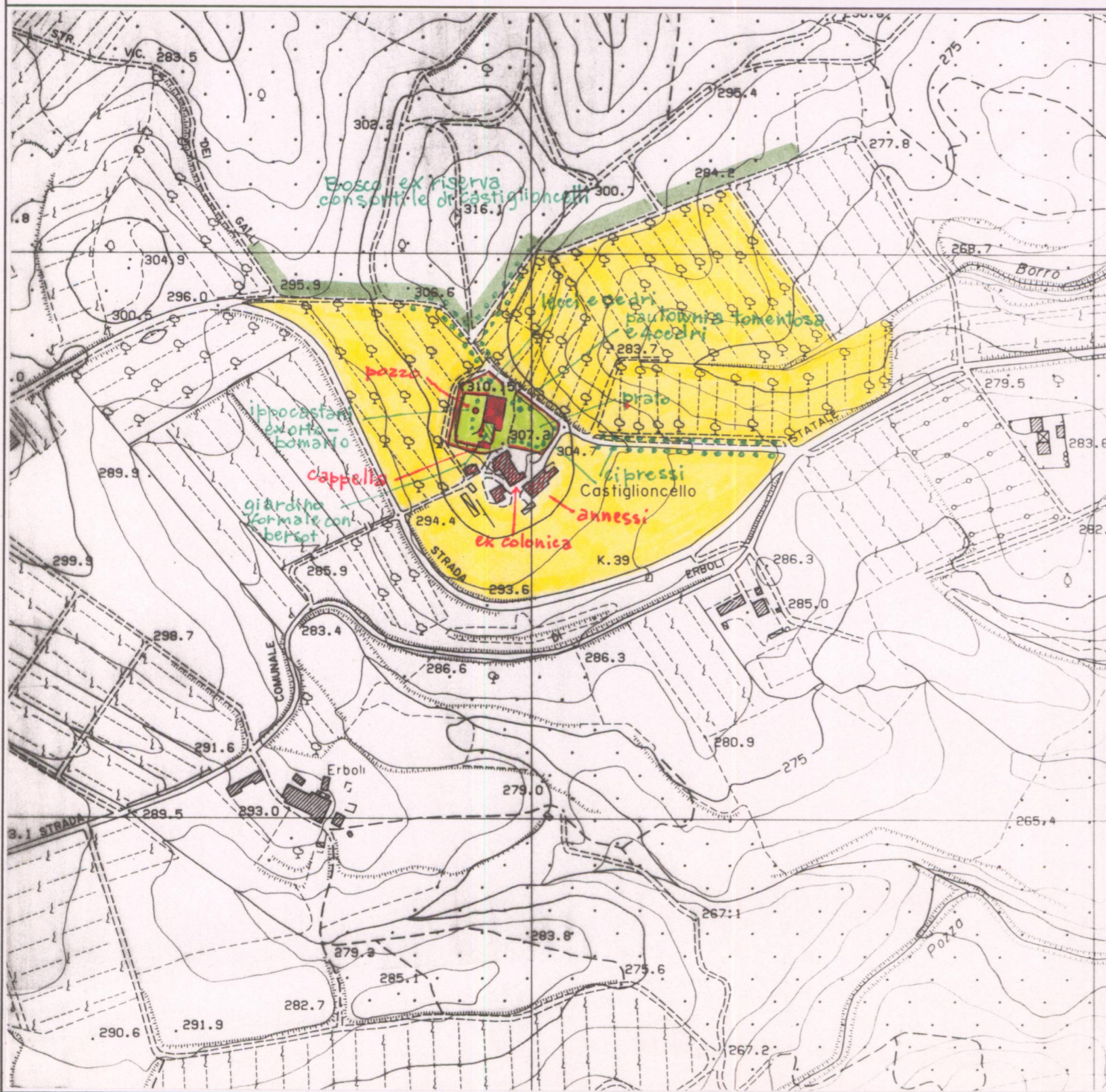
Film 270. Foto 8.....

p.v. N. 3. Veduta dalla statale (est).....



Film 270. Foto 9.....

p.v. N. 4. Veduta dalla statale (est).....



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

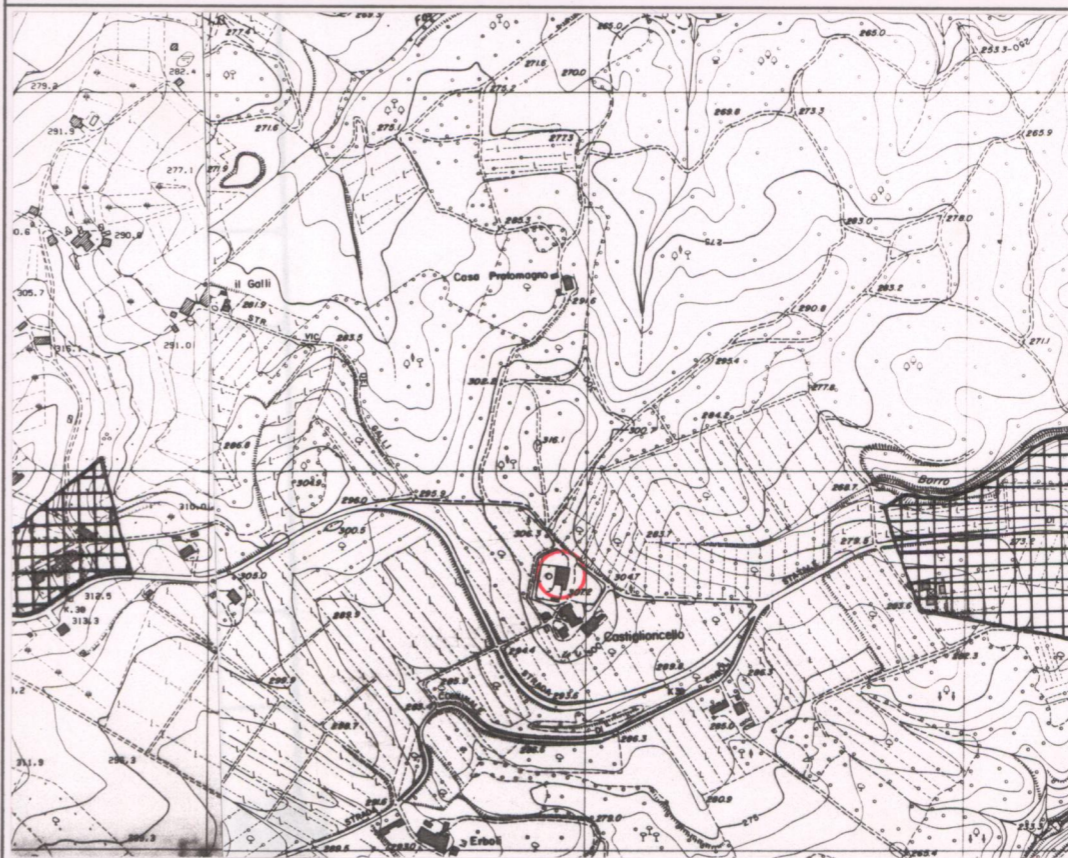
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA..... CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.....
 RESIDENZA FRAZIONATA.....
 VINCOLI:..... L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:..... ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SPAZI APERTI:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> orto-bomario
ARREDI:	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> pergola
VEGETAZIONE:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTERNO

INTERNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO



ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA con fattoria.....
- 2. CAPPELLA.....
- 3. LIMONAIA.....
- 4. FONTANA.....
- 5. GROTTA.....
- 6. NINFEO.....
- 7. PESCHIERA.....
- 8. PISCINA.....
- 9. POZZO ..risostruito.....
- 10. SERRA.....
- 11. VOLIERA.....

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE (perduto).....
- 13. PRATO.....
- 14. POMARIO (perduto).....
- 15. ORTO (perduto).....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 17. VIALE ALBERATO.....
- 18. ROCCOLO.....
- 19. BARCO.....

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA.....
- CANCELLATA.....
- GAZEBO.....
- NICCHIA.....
- PERGOLA (scomparsa).....
- STATUE.....
- TERRECOTTE.....

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Cipressi, lecci, ipocastani, paulownia tomentosa.....

NOTE

Data di costruzione: metà del XVIII sec.....

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

VALORE PAESISTICO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 287073..

Scala 1:5.000

ESTRATTO P.d.P. P.R. 07

Adottato

Approvato 1988/91.....

Scala 1:10.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ..VILLA CASTIGLIONCELLI.....

COMUNE ..Cavriglia.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 17 / 02

Vi 01 a₁



Film 598. Foto 22.....



Film 270. Foto 10.....



Film 598. Foto 21.....



Film 598. Foto 24.....

p.v. N. 5 Fronte est - sulla destra paulownia tomentosa p.v. N. 6 Viale di accesso

p.v. N. 7 Cappella

p.v. N. 8 Ex. orto - pomario sul retro



Film 598 Foto 23

p.v. N. 9 Elemento decorativo agli angoli del muro di cinta sul retro della villa.

gli elementi decorativi (vasi in terracotta) attualmente collocati agli angoli del muro di cinta dell'ex-orto (foto n.9) originariamente dovevano coronare la facciata della villa, collocati alla sommità delle lesene; due di essi vennero però ceduti al Comune di Montevarchi per ornare la Porta Fiorentina, (vedi disegno che ricostruisce la facciata della villa, esistente nei locali della medesima - e testimonianza diretta).

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:

RESIDENZA FRAZIONATA

VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC

AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:
SPAZI APERTI:
ARREDI:
VEGETAZIONE:

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO

ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....

NOTE

.....

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

