

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA SASSOLINI (Moncioni)

COMUNE Montevarchi

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 17 / 02  
Vi 06 a



Film 702. Foto 2.3 .....  
p.v. N. 1. Veduta da sud .....



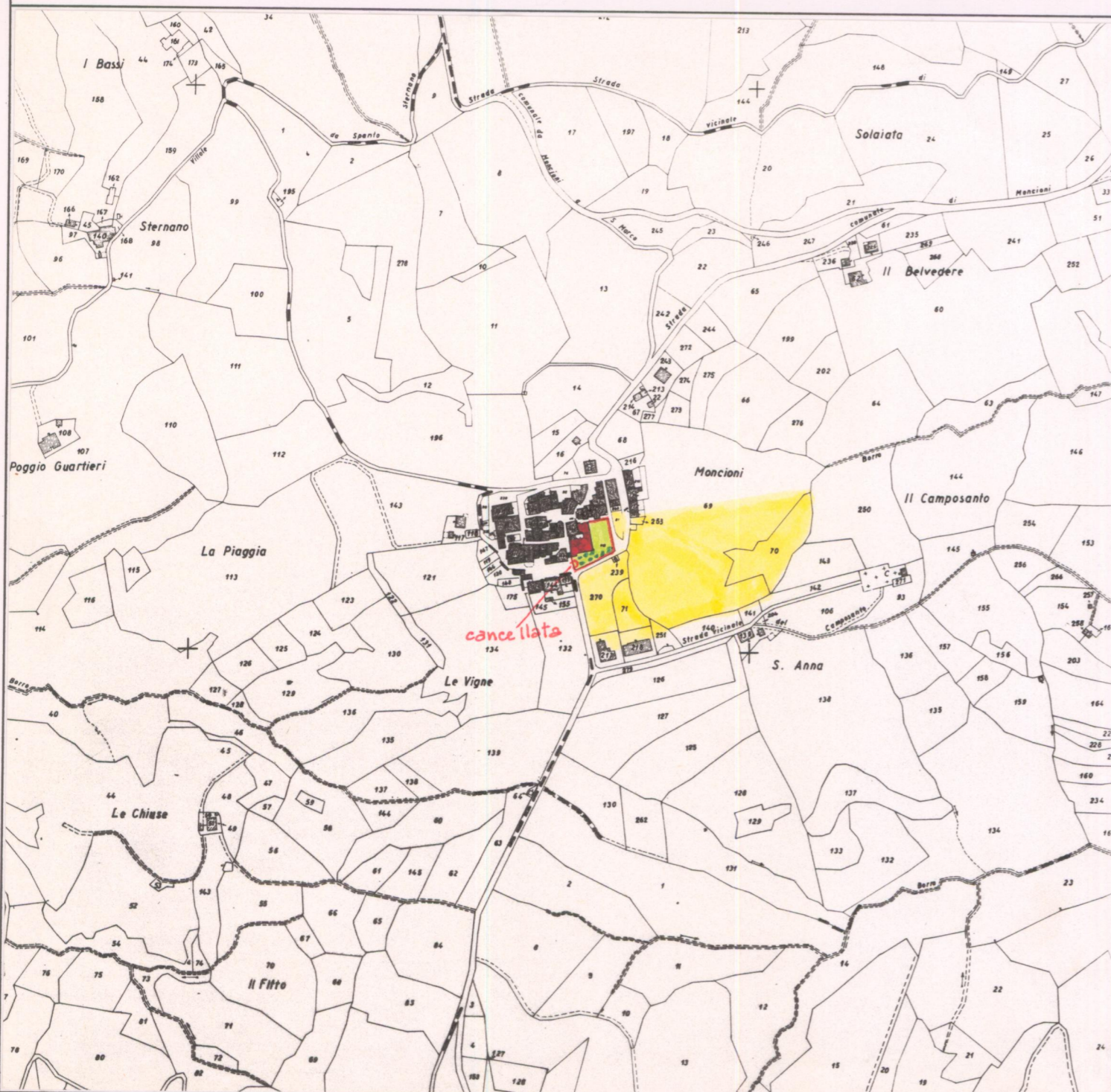
Film 702. Foto 2.2 .....  
p.v. N. 2. Il muro di cinta a nord .....



Film ..... Foto .....  
p.v. N. ....



Film ..... Foto .....  
p.v. N. ....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

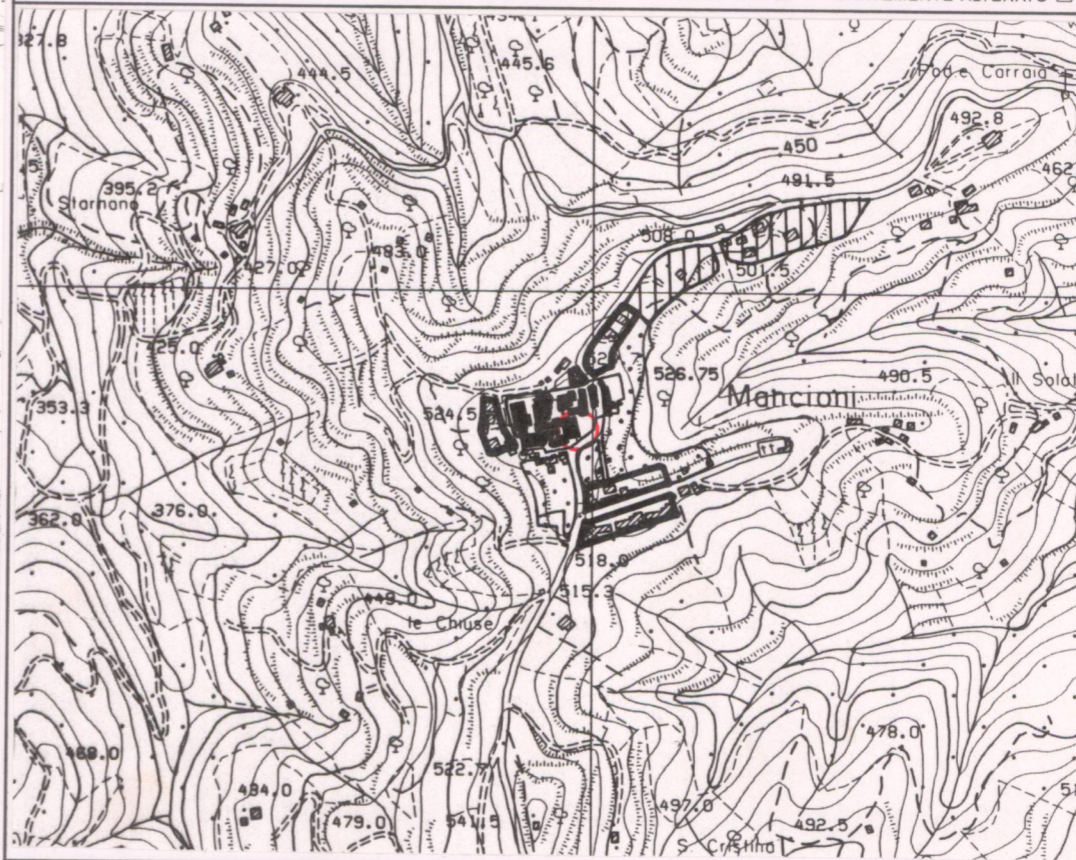
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA .....	<input checked="" type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: .....	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA .....	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI: .....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input checked="" type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: .....	ZONE A <input checked="" type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI: .....		X		
SPAZI APERTI: .....		X		
ARREDI: .....				
VEGETAZIONE: .....	X			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: .....	INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------------	---	--	-----------------------------------	--



### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA (a.retta)
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Cilicrossi, Siepe di lauro

### NOTE

Sopraluogo interno non autorizzato. Facciate con graffiti sull'intanaco.

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 287.114

Scala 1:5.000

ESTRATTO P.R.G.

Adottato Variante 1995

Approvato

Scala 1:10.000