

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ... POD. LUPINARI .....

COMUNE ..... Bucine .....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

**AP 17 / 03**

**Vi 02 a**



Film 489 Foto 20



Film 701 Foto 5



Film 701 Foto 4



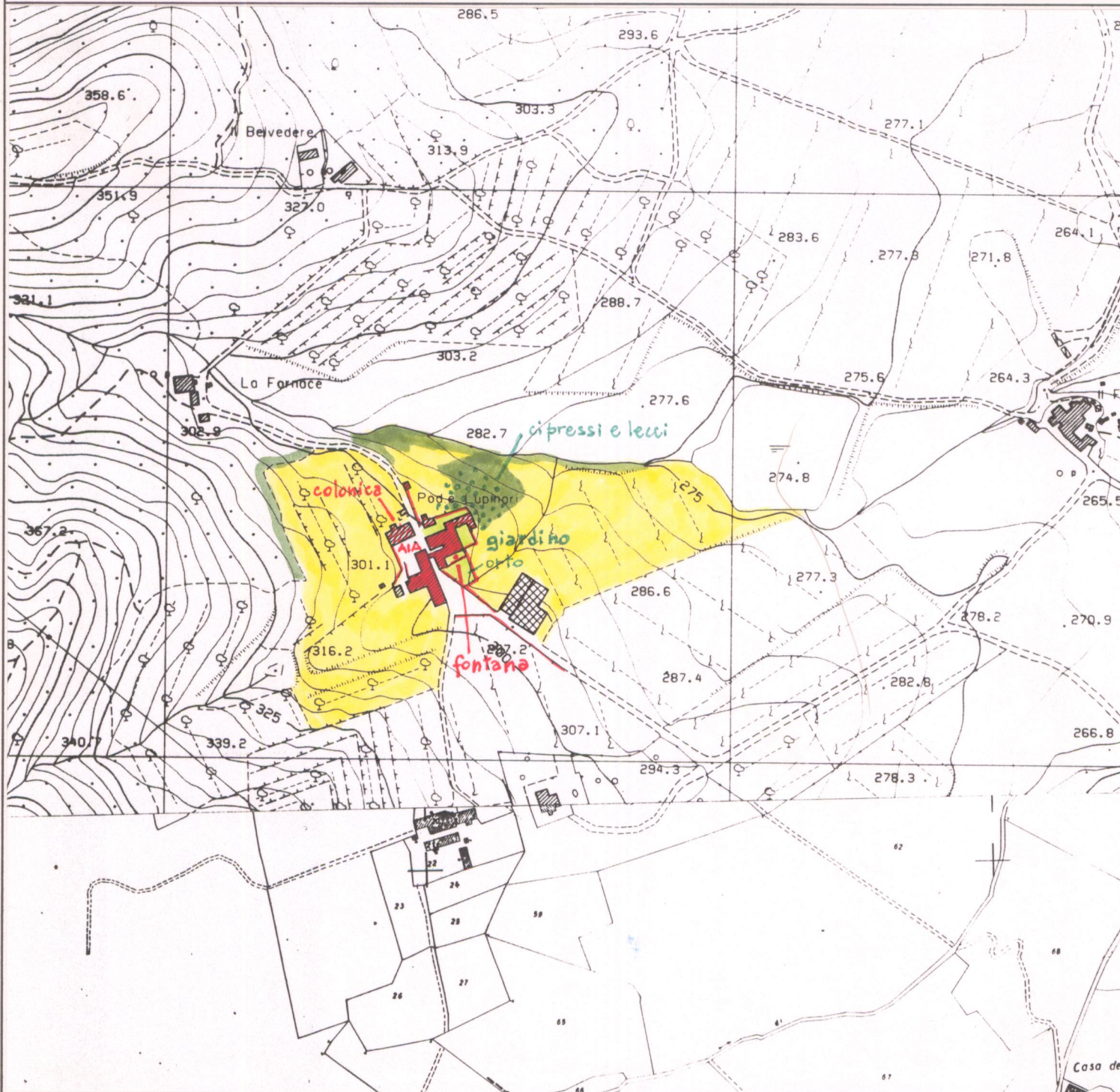
Film 489 Foto 28

p.v. N. 1. Veduta dal viale per villa Frisoni

p.v. N. 2. Idem

p.v. N. 3. Veduta da Villa Frisoni

p.v. N. 4. Veduta da sud-est



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

|                                |                                     |                                     |                               |
|--------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| RESIDENZA PRIVATA UNITARIA     | <input type="checkbox"/>            | CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO        | <input type="checkbox"/>      |
| RESIDENZA FRAZIONATA           | <input type="checkbox"/>            |                                     |                               |
| VINCOLI:                       | L. 1089/39 <input type="checkbox"/> | L. 1497/39 <input type="checkbox"/> | PRGC <input type="checkbox"/> |
| AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: | ZONE A <input type="checkbox"/>     | ZONE B, C, D                        | <input type="checkbox"/>      |

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

|               | BUONO | MEDIO | CATTIVO | PESSIMO |
|---------------|-------|-------|---------|---------|
| EDIFICI:      |       |       | X       |         |
| SPAZI APERTI: |       |       | X       |         |
| ARREDI:       |       |       | X       |         |
| VEGETAZIONE:  |       | X     |         |         |

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

|          |   |   |                                   |  |
|----------|---|---|-----------------------------------|--|
| INTORNO: | INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/> | LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/> | ALTERATO <input type="checkbox"/> | GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/> |
|----------|---|---|-----------------------------------|--|

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. (VILLA) FATTORIA
- 2. CAPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Lecci, cipressi

### NOTE

Sopralluogo esterno

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ..POD.. LUPINARI.....

COMUNE .....Bucine.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 17 / 03

Vi 02 a<sub>1</sub>



Film 4.90 Foto 2

p.v. N. 5



Film 4.89 Foto 2.9

p.v. N. 6 Ingresso all'aia



Film 6.00 Foto 3.5

p.v. N. 7 Fronte a sud-est



Film 6.00 Foto 3.6

p.v. N. 8 Fronte a sud-est e orto-pomario



Film 4.89 Foto 3.1

p.v. N.9 veduta da nord (strada per LaFornace)



Film 6.00 Foto 3.7

p.v. N.10 Fronte nord

**1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI**

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA .....  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: .....   
 RESIDENZA FRAZIONATA .....   
 VINCOLI: ..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ..... ZONE A  ZONE B, C, D

**2 - STATO DI CONSERVAZIONE**

|               | BUONO | MEDIO | CATTIVO | PESSIMO |
|---------------|-------|-------|---------|---------|
| EDIFICI:      | ..... | ..... | .....   | .....   |
| SPAZI APERTI: | ..... | ..... | .....   | .....   |
| ARREDI:       | ..... | ..... | .....   | .....   |
| VEGETAZIONE:  | ..... | ..... | .....   | .....   |

**3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO**

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

**ELEMENTI ARCHITETTONICI**

- 1. VILLA .....
- 2. CAPPELLA .....
- 3. LIMONAIA .....
- 4. FONTANA .....
- 5. GROTTA .....
- 6. NINFEA .....
- 7. PESCHIERA .....
- 8. PISCINA .....
- 9. POZZO .....
- 10. SERRA .....
- 11. VOLIERA .....

**TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI**

- 12. GIARDINO FORMALE .....
- 13. PRATO .....
- 14. POMARIO .....
- 15. ORTO .....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA .....
- 17. VIALE ALBERATO .....
- 18. ROCCOLO .....
- 19. BARCO .....

**ELEMENTI DI ARREDO**

- MURO DI CINTA .....
- CANCELLATA .....
- GAZEBO .....
- NICCHIA .....
- PERGOLA .....
- STATUE .....
- TERRECOTTE .....

**SPECIE ARBOREE PREVALENTI**

.....  
 .....

**NOTE**

.....  
 .....  
 .....  
 .....

**VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO**

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....

**VALORE PAESISTICO**

- MEDIO .....
- BUONO .....
- ECCEZIONALE .....

