

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ..VILLA..MONTALTUZZO.....

COMUNE ..Bucine.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

AP 19 / 04  
Vi 08 a

Film 4.5.5. Foto 18.....



p.v. N. 1...Veduta dalla provinciale - nord.....

Film 7.0.7. Foto 11A.....



p.v. N. 2...Facciata est.....

Film 7.0.7. Foto 12A.....

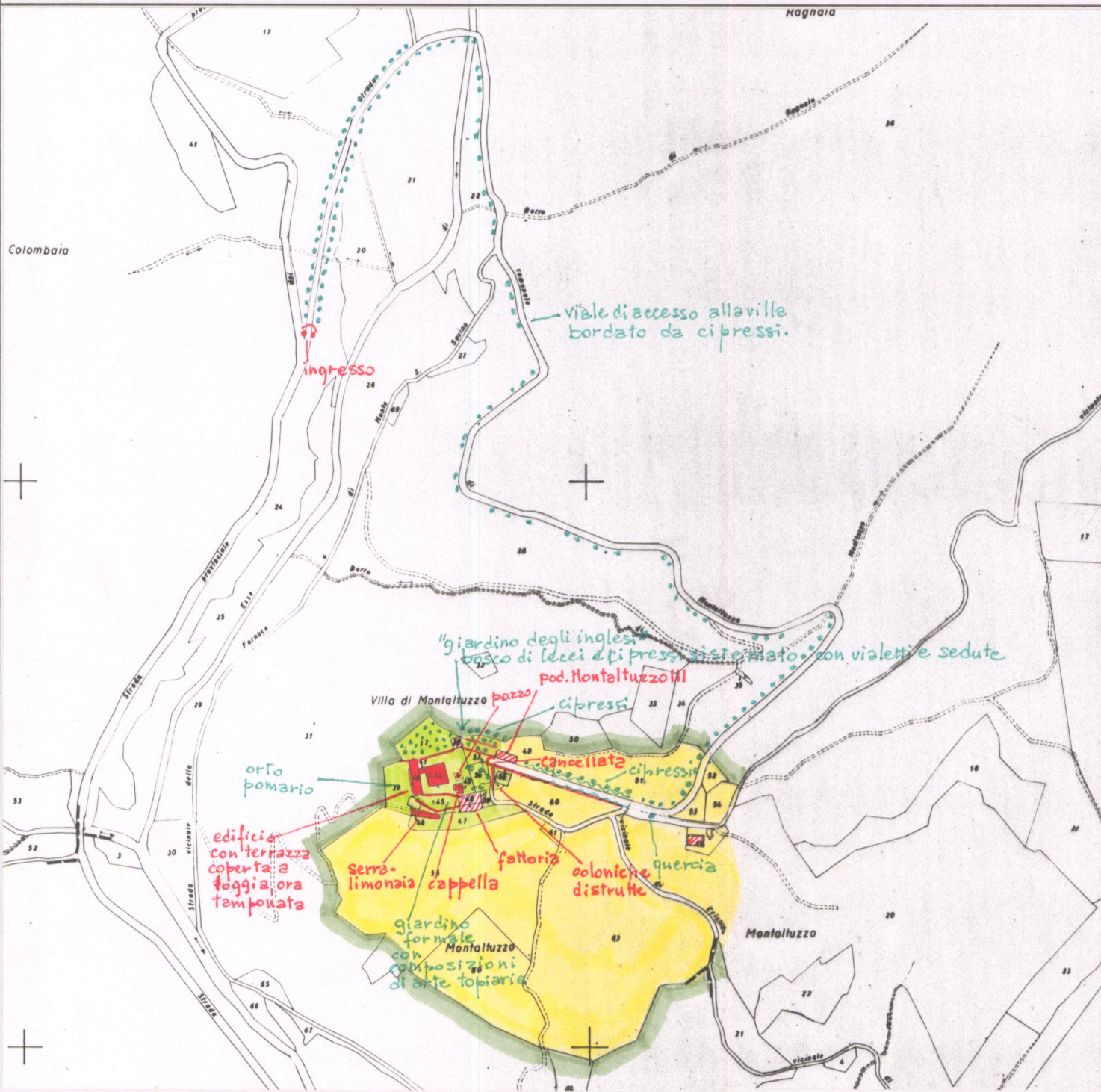


p.v. N. 3...Facciata nord.....

Film 7.0.7. Foto 21A.....



p.v. N. 4...Facciata sud e Cappella.....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input checked="" type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input checked="" type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI APERTI:	<input checked="" type="checkbox"/>			<i>orto-pomario</i>
ARREDI:	<input checked="" type="checkbox"/>			
VEGETAZIONE:	<input checked="" type="checkbox"/>			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:	INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------	---	---	-----------------------------------	--

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA e fattoria
- 2. CAPPELLA S. Biagio
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

**SPECIE ARBOREE PREVALENTI**  
Cedri, pini, tigli, alloro, cipressi, lecci.....

**NOTE**  
L'impianto della villa risale al XVI sec. solo il secondo piano dell'edificio è stato costruito all'inizio del XX sec. Proprietà della famiglia Toti dal 1790 al 1929, è passata ai Venturi. Iscrizioni, stemmi in pietra e maiolica davanti alla villa, esistevano altre colonie che.....

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: VILLA MONTALTUZZO

Comune: Bucine

SCHEDA

AP 19 / 04  
Vi 08 a<sub>1</sub>

Film 707. Foto 24A

Scalinata della facciata a nord



p.v. N. 5

Film 707. Foto 23A



p.v. N. 6 Edifici annessi e ex-loggiato (ovest)

Film 437. Foto 14



p.v. N. 7 Viale di accesso alla villa

Film 707. Foto 9A



p.v. N. 8 Viale e colonica di Pod. Montaltuzzo III

Film ..... Foto .....



p.v. N. ....

Film 707. Foto 10A



p.v. N. 9 Il giardino a fianco del viale di accesso

Film 707. Foto 16A



p.v. N. 10 Giardino formale a sud

Film 707. Foto 22A



p.v. N. 11 Idem, visto dalla loggia

Film 707. Foto 14A



p.v. N. 12 Cappella

Film 707. Foto 13A



p.v. N. 13 Altare attribuito al Sansovino

Film 707. Foto 15A



p.v. N. 14 Iscrizione sul lato destro della chiesa

Film 707. Foto 17A

Stemma e iscrizione sulla facciata a sud



p.v. N. 15

Film 707. Foto 18A



p.v. N. 16 Iscrizione sulla facciata a sud

REPETTI  
Vol. III pag. 317-318

**MONTALTUZZO** in Val-d'Ambra. — Rocca diruta con villa e chiesa parr. (S. Biagio a Montaltuzzo) annessa al popolo della Villa di S. Martino d'Ambra, pioviera di Monte Benichi, Com. e circa 6 migl. a ovest del Bucine, Giur. di Montevarchi, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Questa fortezza, che appartenne un dì ai conti Guidi, esisteva sulla faccia orientale dei monti che separano le acque di Val-d'Ambra da quelle dell'Arbia, mediante i confluenti sett. del Chianti alto.

La chiesa di S. Biagio a Montaltuzzo fu di padronato della badia Camaldolense di Agnano; siccome lo dimostra fra gli altri documenti uno del 28 ottobre 1340, col quale Don Basilio abate del mon. di S.

Maria d'Agnano appellò alla S. Sede, e al Pont. Benedetto XII contro Buoso degli Ubertini Vesc. di Arezzo, previa l'assenso prestato da alcuni rettori delle chiese manuali di detta badia; cioè, del rettore della ch. di S. Cristina delle Chiane, di S. Biagio di Arezzo, di S. Pietro di Soppiero (ora di Casanuova a Laterina), di quello di S. Martino a Loreto, cui si aggiunse sotto di 9 nov. 1340 l'adesione dei rettori di S. Biagio a Montaltuzzo, e di S. Egidio a S. Pancrazio in Val-d'Ambra, rettori di chiese tutte dipendenti dall'abate di Agnano. — (ANNAI. CAMALD.) — Fed. AMBRA (S. MARTINO D')

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....