

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA NATI-POLTRI A MARENA.....

COMUNE Bibbiena.....

UNITÀ AMBIENTALE.....

SCHEDA

CI 04 / 01

Vi 11 a



Film .15.7. Foto .4.....

p.v. N. ....



Film .6.7.3. Foto .8.....

p.v. N. ....



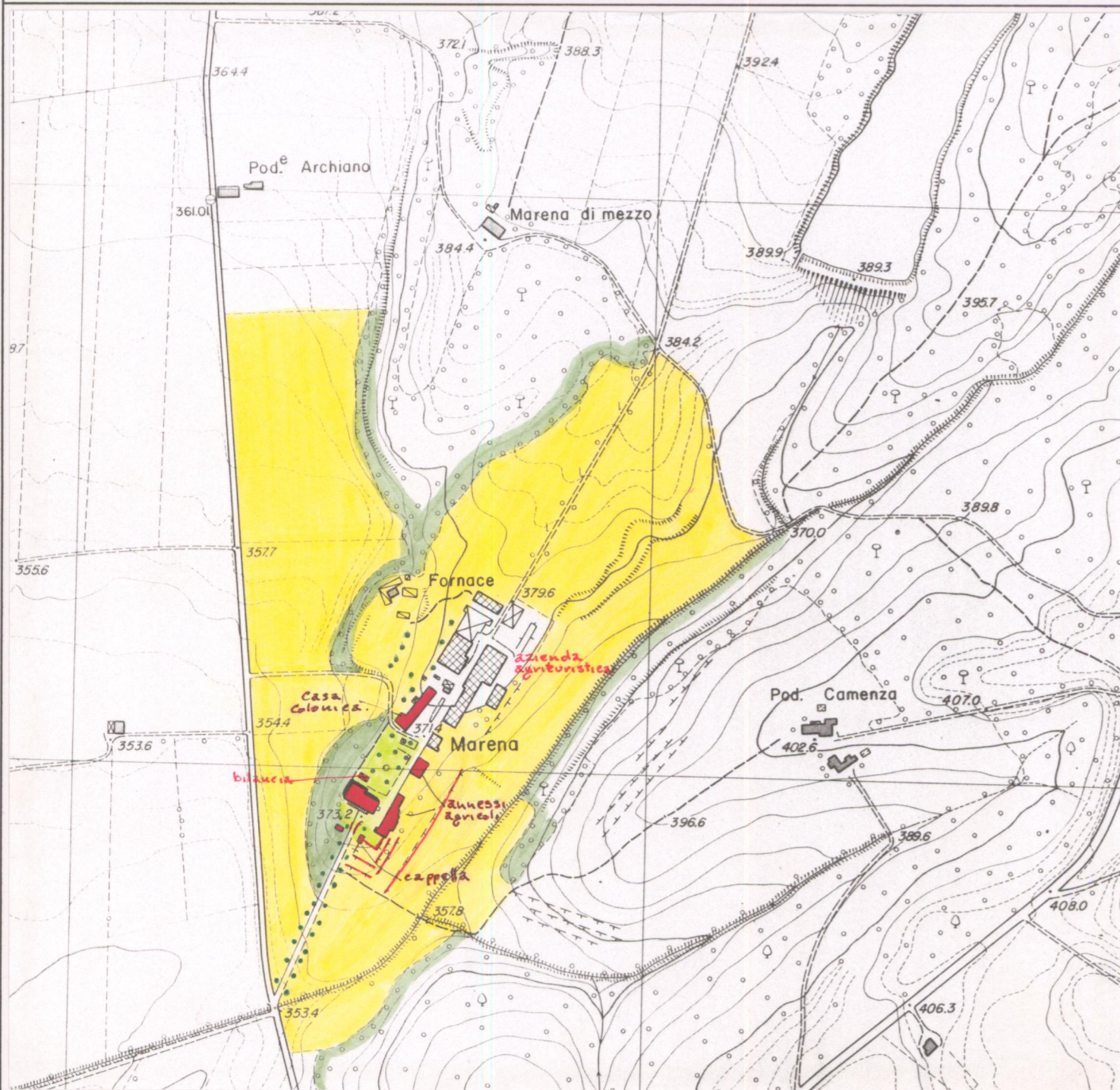
Film .15.7. Foto .3.....

p.v. N. ....



Film .6.7.3. Foto .16.....

p.v. N. ....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

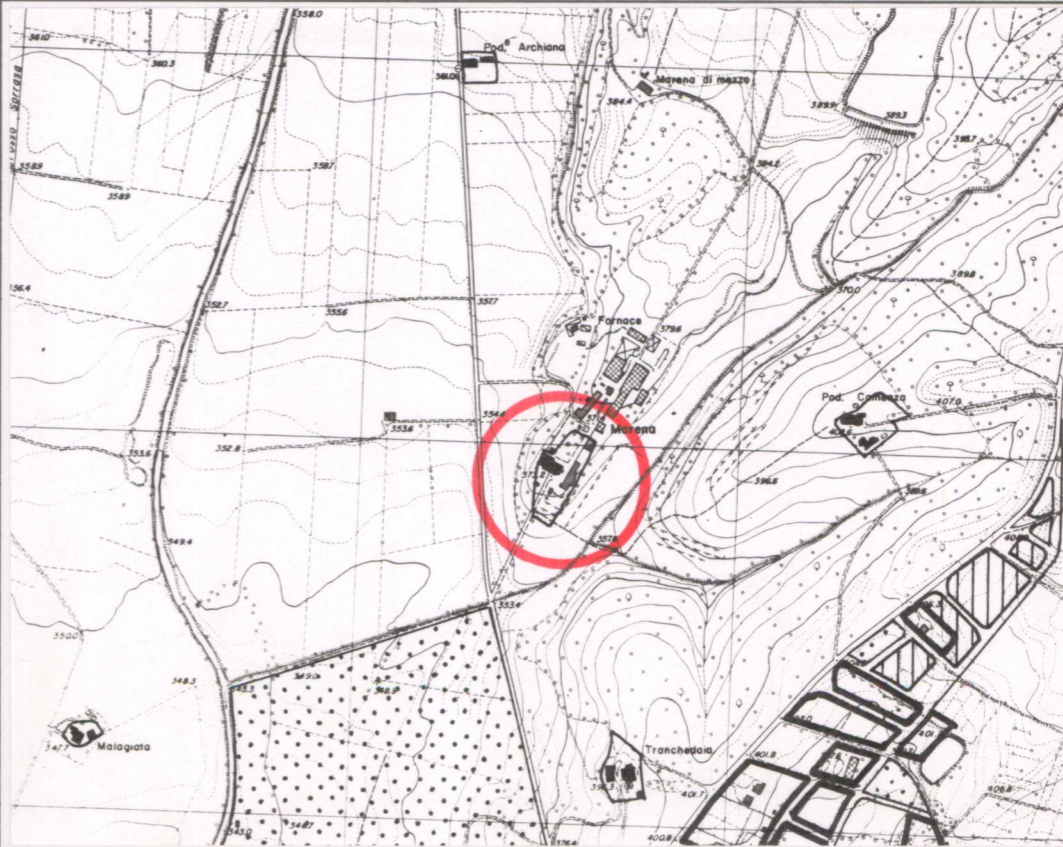
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....   
 RESIDENZA FRAZIONATA.....   
 VINCOLI:..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:..... ZONE A  ZONE B, C, D

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	..... X .....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	..... X .....	.....	.....	.....
ARREDI:	..... X .....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	..... X .....	.....	.....	.....

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO



### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA.....
- 2. CAPPELLA.....
- 3. LIMONAIA.....
- 4. FONTANA.....
- 5. GROTTA.....
- 6. NINFEO.....
- 7. PESCHIERA.....
- 8. PISCINA.....
- 9. POZZO.....
- 10. SERRA.....
- 11. VOLIERA.....

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE.....
- 13. PRATO.....
- 14. POMARIO.....
- 15. ORTO.....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 17. VIALE ALBERATO.....
- 18. ROCCOLO.....
- 19. BARCO.....

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA.....
- CANCELLATA.....
- GAZEBO.....
- NICCHIA.....
- PERGOLA.....
- STATUE.....
- TERRECOTTE.....

### SPECIE ARBOREE PREVALENTI

ce.dni. ci.pressi.....

### NOTE

La villa fu costruita.....  
 a fine 600 su preesistenze.....  
 da Piero Dati. Gli ultimi.....  
 interventi risalgono.....  
 agli inizi del XX sec.....

### VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....



**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **VILLA NATI-POLTRI A. MARENA**

Comune di: **Bibbiena**

**SCHEDA**

CI 04 / 01

Vi 11 a<sub>1</sub>



Film .157. Foto .34.

p.v. N.



Film .673. Foto .19.

p.v. N.



Film .157. Foto .33.

p.v. N.



Film .673. Foto 29.

p.v. N.



Film .673. Foto .5.

p.v. N.



Film .156. Foto .31.

p.v. N.



Film .673. Foto .18.

p.v. N.



Film .673. Foto .15.

p.v. N.



Film .673. Foto .21.

p.v. N.



Film .673. Foto .14.

p.v. N.



Film .157. Foto .30.

p.v. N.



Film .157. Foto .32.

p.v. N.



Film .673. Foto .13.

p.v. N.



Film .157. Foto .5.

p.v. N.



Film ..... Foto .....

p.v. N.



Film ..... Foto .....

p.v. N.

**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA NATI-POLTRI A MARENA

COMUNE Bibbiena

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

CI 04 / 01

Vi 11 a



Film 15.7. Foto 35. ....  
p.v. N. ....



Film 6.73. Foto 17. ....  
p.v. N. ....



Film 6.73. Foto 13. ....  
p.v. N. ....



Film 6.73. Foto 12. ....  
p.v. N. Tettola.com. balauca. marena

**1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI**

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA  CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:   
 RESIDENZA FRAZIONATA   
 VINCOLI: ..... L. 1089/39  L. 1497/39  PRGC   
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ..... ZONE A  ZONE B, C, D

**2 - STATO DI CONSERVAZIONE**

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	.....	.....	.....	.....
SPAZI APERTI:	.....	.....	.....	.....
ARREDI:	.....	.....	.....	.....
VEGETAZIONE:	.....	.....	.....	.....

**3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO**

INTORNO: INTEGRO  LEGGERMENTE ALTERATO  ALTERATO  GRAVEMENTE ALTERATO

**ELEMENTI ARCHITETTONICI**

- 1. VILLA
- 2. CAPPPELLA
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

**TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI**

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

**ELEMENTI DI ARREDO**

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

**SPECIE ARBOREE PREVALENTI**

.....  
 .....

**NOTE**

.....  
 .....  
 .....  
 .....  
 .....

**VALORE ARCHITETTONICO/  
URBANISTICO INTRINSECO**

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

**VALORE PAESISTICO**

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

