

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO LA ROMITINA

COMUNE Sansepolcro

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 05 / 01
Vi 08 a

Film 679. Foto 5A.....



p.v. N. 1.....

Film 679. Foto 6A.....



p.v. N. 2.....

Film 679. Foto 12A.....

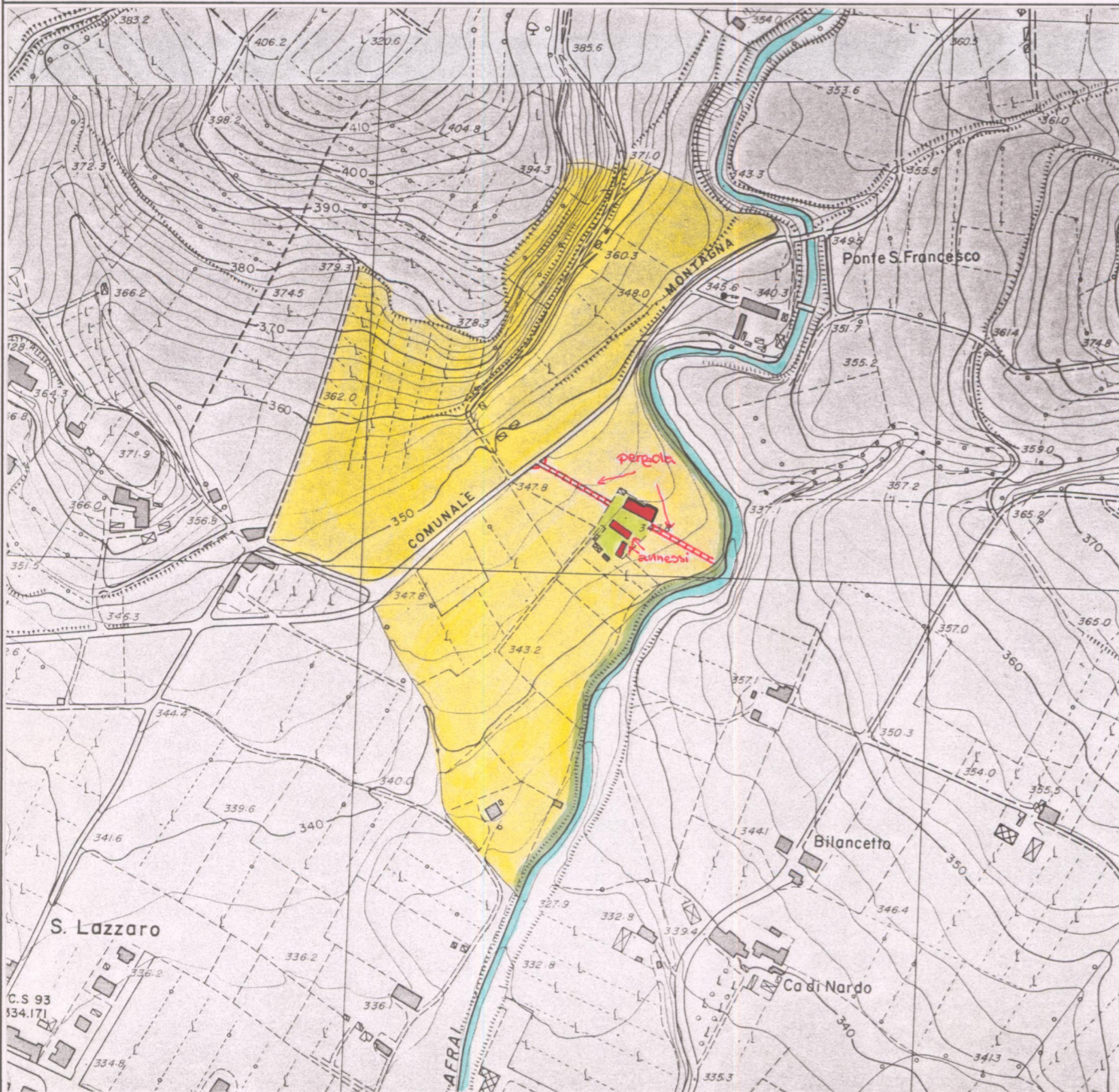


p.v. N. 3.....

Film 679. Foto 7A.....



p.v. N. 4.....



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

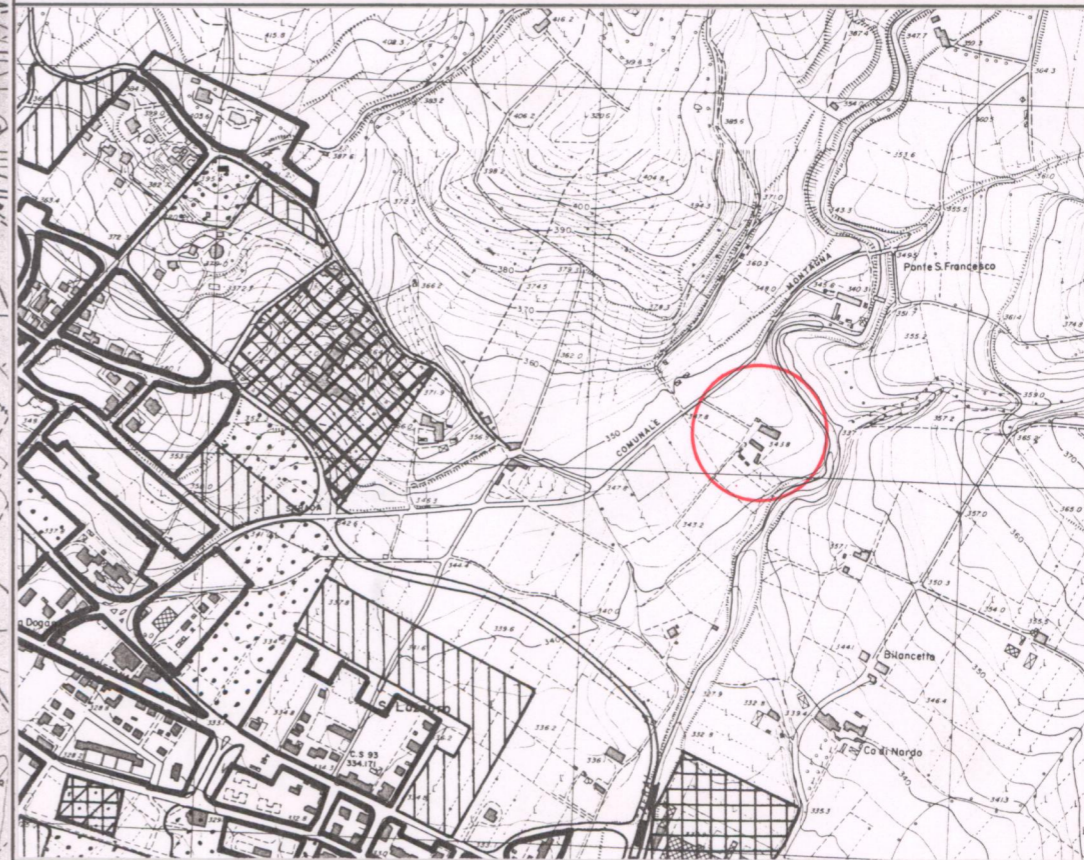
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:.....	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input checked="" type="checkbox"/>
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input checked="" type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:.....	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SPAZI APERTI:.....	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
ARREDI:.....	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
VEGETAZIONE:.....	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:.....	INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
---------------	---	---	-----------------------------------	--



ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA (casa padronale)
- 2. CAPPELLA (scomparsa)
- 3. LIMONAIA
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA VASCA CIRCOLARE
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....

NOTE

Iscrizione sull'architrave del portale:
"HOMO SAPIES NISI PATIES"

* Della cappella rimane traccia solo nel campo vicino a vela sul tetto.....

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 289022

Scala 1:5.000

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: LA ROMITINA

Comune: Sansepolcro

SCHEDA

CI 05 / 01
Vi 08 a₁



Film 679. Foto 9A

p.v. N. 5



Film 679. Foto 10A

p.v. N.6



Film 679. Foto 11A

p.v. N.7 La pergola che giunge al fiume



Film 679. Foto 8A

p.v. N. 8 Il fronte nord-est

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.

Film
Foto

p.v. N.