

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO FATTORIA DI GRICIGNANO

COMUNE Sansepolcro

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 05 / 01

Vi 11 a

Film 695. Foto 16A.....



p.v. N. 1. Il viale di ingresso con alberi di noce alternati a Ciliegi

Film 695. Foto 17A.....



p.v. N. 2

Film 695. Foto 18A.....

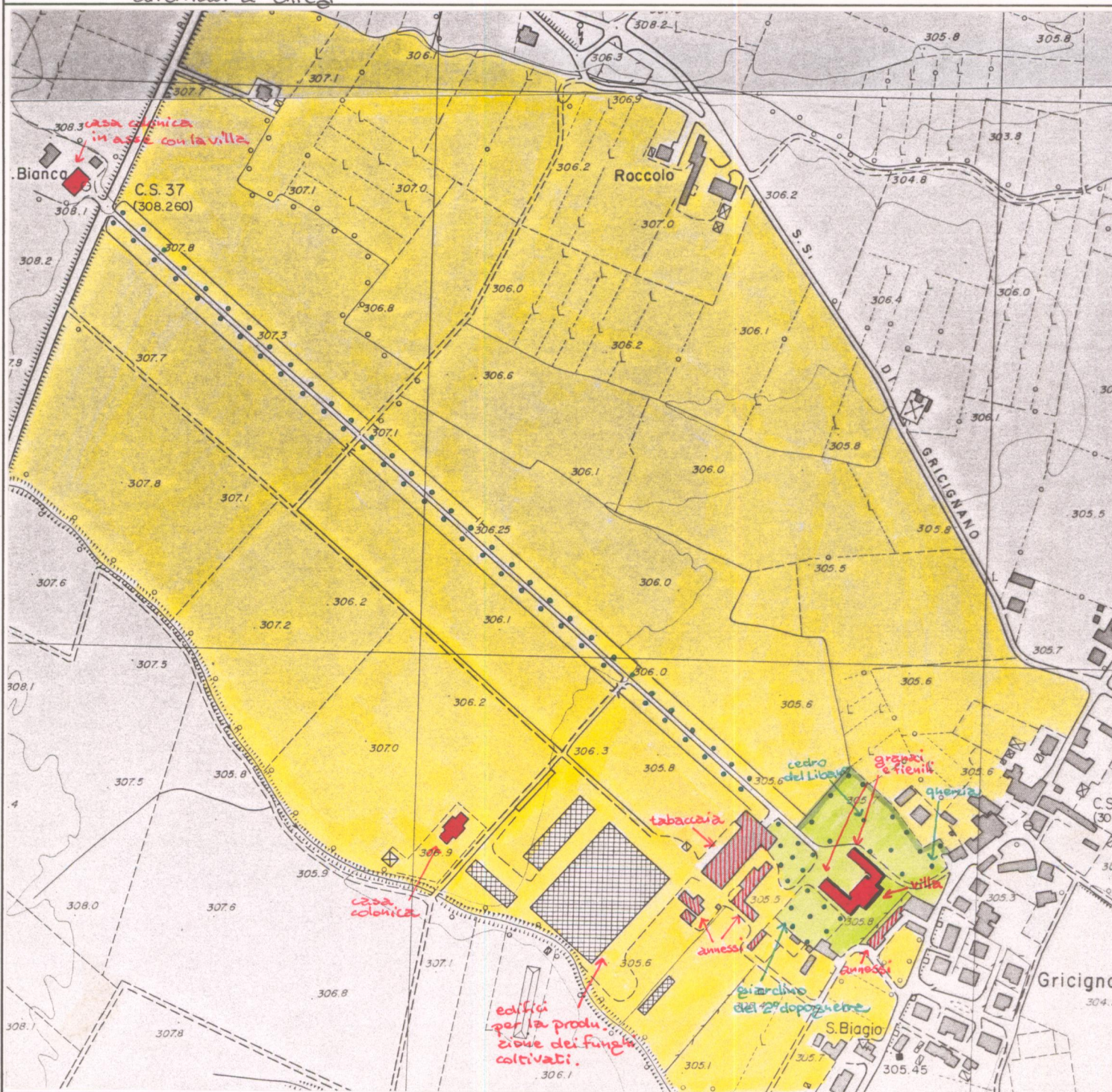


p.v. N. 3

Film 695. Foto 23A.....



p.v. N. 4 La villa con l'ala destra adibita a tempo a fienili e granai



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

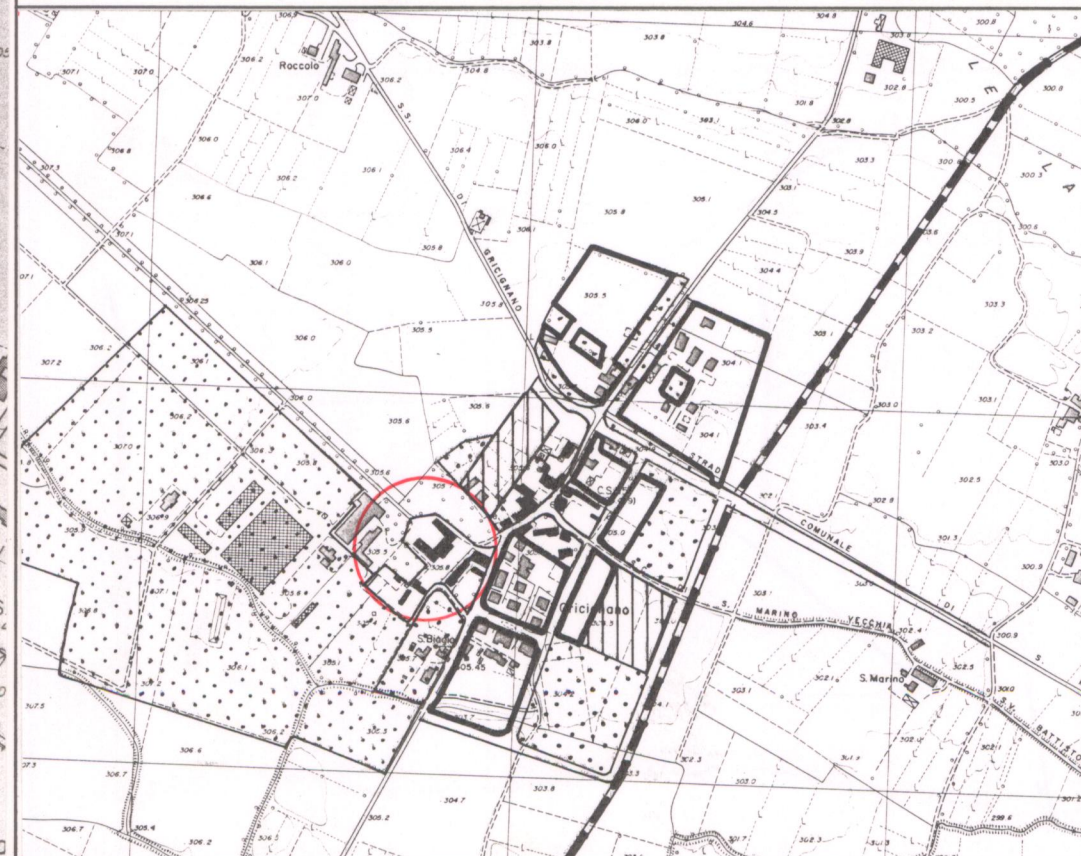
RESIDENZA PRIVATA UNITARIA.....	<input checked="" type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.....	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA.....	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI:.....	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:.....	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D <input type="checkbox"/>	

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X	X		
ARREDI:				
VEGETAZIONE:	X			

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:	INTEGRO <input type="checkbox"/>	LEGERMENTE ALTERATO <input checked="" type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------	----------------------------------	---	-----------------------------------	--



ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA / fattoria.....
- 2. CAPPELLA.....
- 3. LIMONAIA.....
- 4. FONTANA.....
- 5. GROTTA.....
- 6. NINFEO.....
- 7. PESCHIERA.....
- 8. PISCINA.....
- 9. POZZO.....
- 10. SERRA.....
- 11. VOLIERA.....

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE.....
- 13. PRATO.....
- 14. POMARIO.....
- 15. ORTO.....
- 16. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 17. VIALE ALBERATO.....
- 18. ROCCOLO.....
- 19. BARCO.....

ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA.....
- CANCELLATA.....
- GAZEBO.....
- NICCHIA.....
- PERGOLA.....
- STATUE.....
- TERRECOTTE.....

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

Cedri, tigli, pioppi, abeti, querce.....

NOTE

Villa fattoria ridisegnata in facciata tra ottocento e novecento quando furono realizzate anche il viale di accesso e la casa colonica in asse con tipologia mutuata da esempi della Val di Chiana

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

VALORE PAESISTICO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO FATTORIA DI GRICIGNANO

COMUNE Sansepolcro

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 05 / 01

Vi 11 a₁

Film 695. Foto 21A.....



p.v. N. 5.....

Film 695. Foto 19A.....



p.v. N. 6.....

Film 695. Foto 22A.....



p.v. N. 7.....

Film 695. Foto 20A.....



p.v. N. 8.....

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA..... CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO.....
 RESIDENZA FRAZIONATA.....
 VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39
 AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:
SPAZI APERTI:
ARREDI:
VEGETAZIONE:

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO

TONICI

- 1. GROTTA.....
- 2. NINFEA.....
- 3. PESCHIERA.....
- 4. PISCINA.....
- 5. POZZO.....
- 6. SERRA.....
- 7. VOLIERA.....

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 8. GIARDINO FORMALE.....
- 9. PRATO.....
- 10. POMARIO.....
- 11. ORTO.....
- 12. SPECCHIO D'ACQUA.....
- 13. VIALE ALBERATO.....
- 14. ROCCOLO.....
- 15. BARCO.....

ELEMENTI DI ARREDO

- 16. MURO DI CINTA.....
- 17. CANCELLATA.....
- 18. GAZEBO.....
- 19. NICCHIA.....
- 20. PERGOLA.....
- 21. STATUE.....
- 22. TERRECOTTE.....

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

.....

NOTE

.....

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

VALORE PAESISTICO

- MEDIO.....
- BUONO.....
- ECCEZIONALE.....

