

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA STERPETO

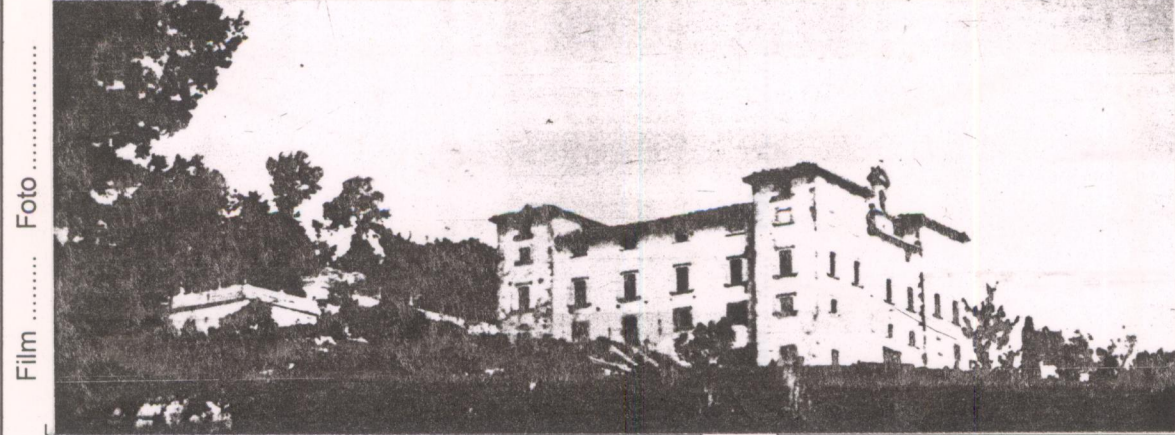
COMUNE Anghiari

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 05 / 01

Vi 15 a



Film Foto
Film 8.A.n. Foto 2.3

p.v. N. Foto d'epoca della villa prima della distruzione bellica durante la 2ª guerra mondiale (Di Pietro - Fanelli, 1973)



Film 8.A.n. Foto 2.3

p.v. N. Il rudere della villa (angolo sud-ovest)



Film 8.A.n. Foto 2.2

p.v. N. Le stalle / scuderie



1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA (diruta) CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:

RESIDENZA FRAZIONATA

VINCOLI: L. 1089/39 L. 1497/39 PRGC

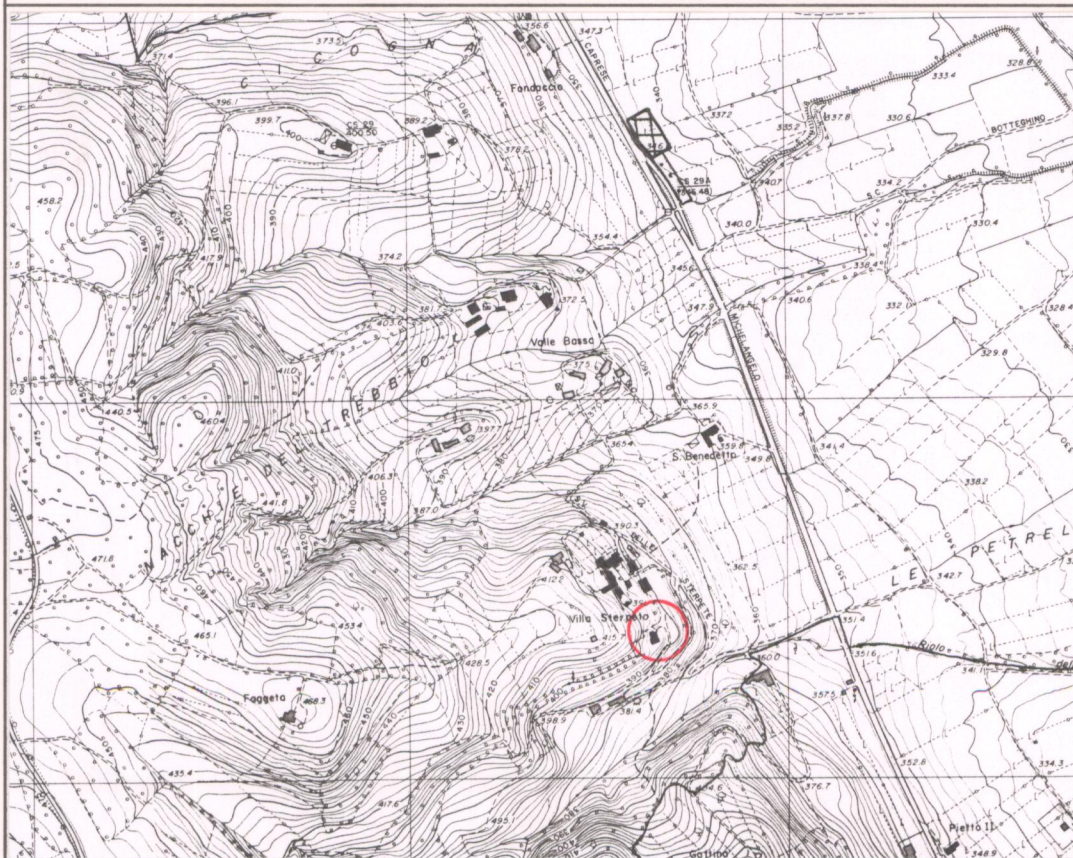
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A ZONE B, C, D

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:				X
SPAZI APERTI:				X
ARREDI:				X
VEGETAZIONE:				X

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTERNO

INTERNO: INTEGRO LEGGERMENTE ALTERATO ALTERATO GRAVEMENTE ALTERATO



- ELEMENTI ARCHITETTONICI**
- 1. VILLA
 - 2. CAPPELLA
 - 3. LIMONAIA
 - 4. FONTANA
 - 5. GROTTA
 - 6. NINFEO
 - 7. PESCHIERA
 - 8. PISCINA
 - 9. POZZO
 - 10. SERRA
 - 11. VOLIERA

- TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI**
- 12. GIARDINO FORMALE
 - 13. PRATO
 - 14. POMARIO
 - 15. ORTO
 - 16. SPECCHIO D'ACQUA
 - 17. VIALE ALBERATO
 - 18. ROCCOLO
 - 19. BARCO

- ELEMENTI DI ARREDO**
- MURO DI CINTA
 - CANCELLATA
 - GAZEBO
 - NICCHIA
 - PERGOLA
 - STATUE
 - TERRECOTTE

SPECIE ARBOREE PREVALENTI
Cipressi, lecci, querce, pppocastani

NOTE
Villa distrutta durante la 2ª guerra mondiale. Rimangono resti di un ala della villa con la cappella cadente dove si venerava la Madonna de' Latte e il giardino d'imposta come seicentesco, abbandonato (scheda della Sovrintendenza alle Gallerie d'Arezzo)

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

zone A zone B zone C zone D cava attrezzature collettive parchi territoriali aree attrezzate di uso pubblico

ESTRATTO P.R.G. Adottato 1996 Approvato Scala 1:10.000