

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ..VILLA GALEFFI.....

COMUNE .....Montevarchi.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

CI 06 / 06

Vi 03 a



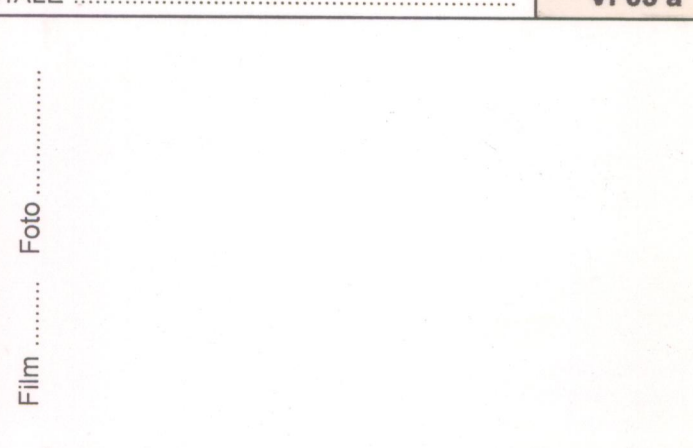
Film 703. Foto 22. p.v. N. 1.



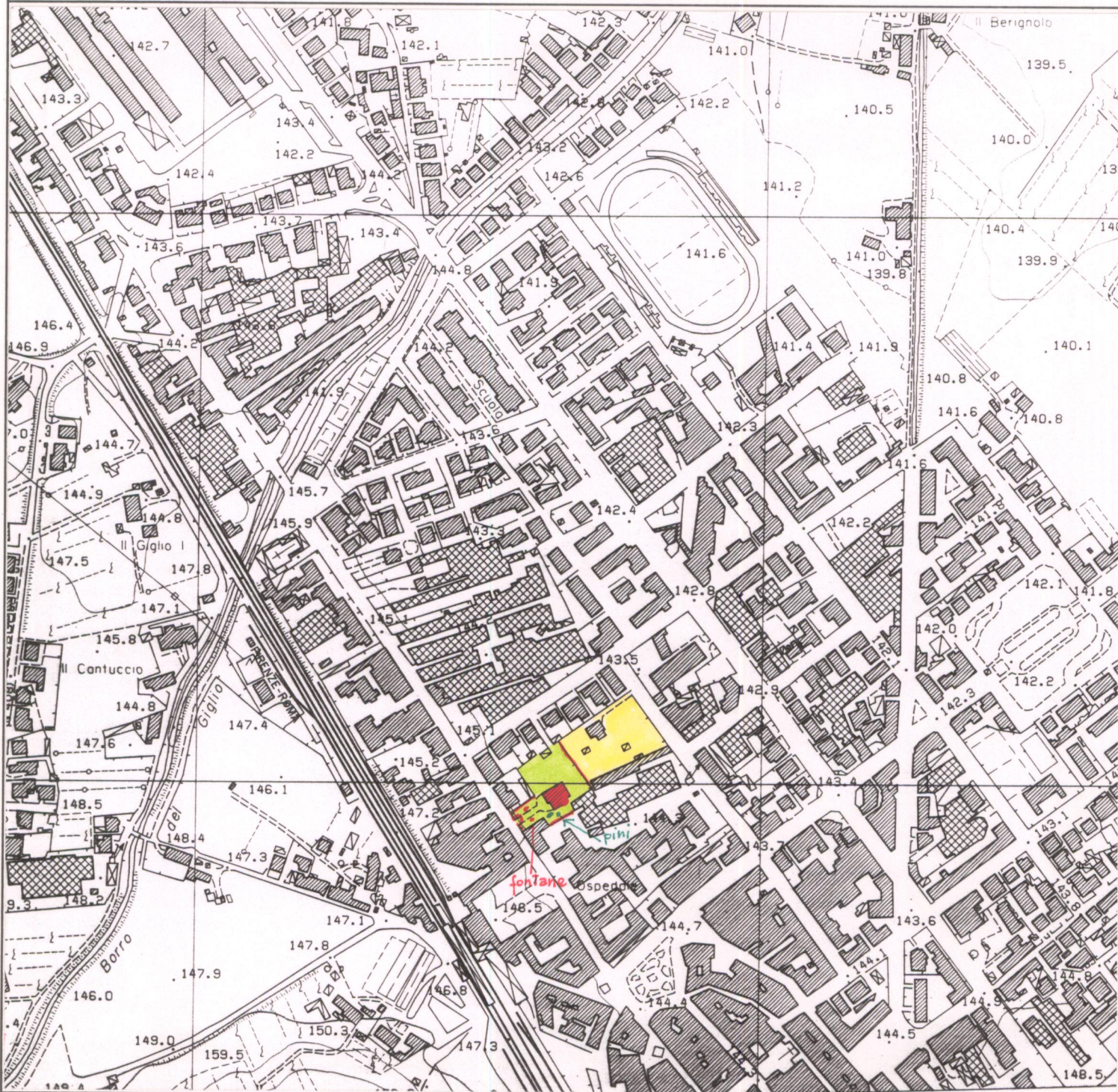
Film 703. Foto 21. p.v. N. 2.



Film 703. Foto 20. p.v. N. 3.



Film ..... Foto ..... p.v. N. ....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA	■	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:	□
RESIDENZA FRAZIONATA	□		
VINCOLI:		L. 1089/39	□
		L. 1497/39	□
		PRGC	□
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:		ZONE A	□
		ZONE B, C, D	□

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:	X			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:	INTEGRO	■	LEGGERMENTE ALTERATO	□	ALTERATO	□	GRAVEMENTE ALTERATO	□
----------	---------	---	----------------------	---	----------	---	---------------------	---

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

1. VILLA	■
2. CAPPELLA	□
3. LIMONAIA	□
4. FONTANA	■
5. GROTTA	□
6. NINFEO	□
7. PESCHIERA	□
8. PISCINA	□
9. POZZO	□
10. SERRA	□
11. VOLIERA	□

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

12. GIARDINO FORMALE	■
13. PRATO	□
14. POMARIO	□
15. ORTO	□
16. SPECCHIO D'ACQUA	□
17. VIALE ALBERATO	□
18. ROCCOLO	□
19. BARCO	□

### ELEMENTI DI ARREDO

MURO DI CINTA	■
CANCELLATA	■
GAZEBO	□
NICCHIA	□
PERGOLA	□
STATUE terracotta	■
TERRECOTTE	□

**SPECIE ARBOREE PREVALENTI**  
 Cipressi, pini, cipressi arizonica, lauro

**NOTE**  
 Costruita su progetto dell'Ing. Ferrini, Arch. Zunkeller Sopralluogo esterno

### VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO	□
BUONO	■
ECCEZIONALE	□

### VALORE PAESISTICO

MEDIO	■
BUONO	□
ECCEZIONALE	□

