

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO ...LA VILLA..(Caposelvi).....

COMUNE .....Montevarchi.....

UNITÀ AMBIENTALE .....

SCHEDA

CI 06 / 07  
Vi 06 a



Film 702 Foto 36

p.v. N. 1



Film 702 Foto 37

p.v. N. 2 Giardino ad ovest della villa

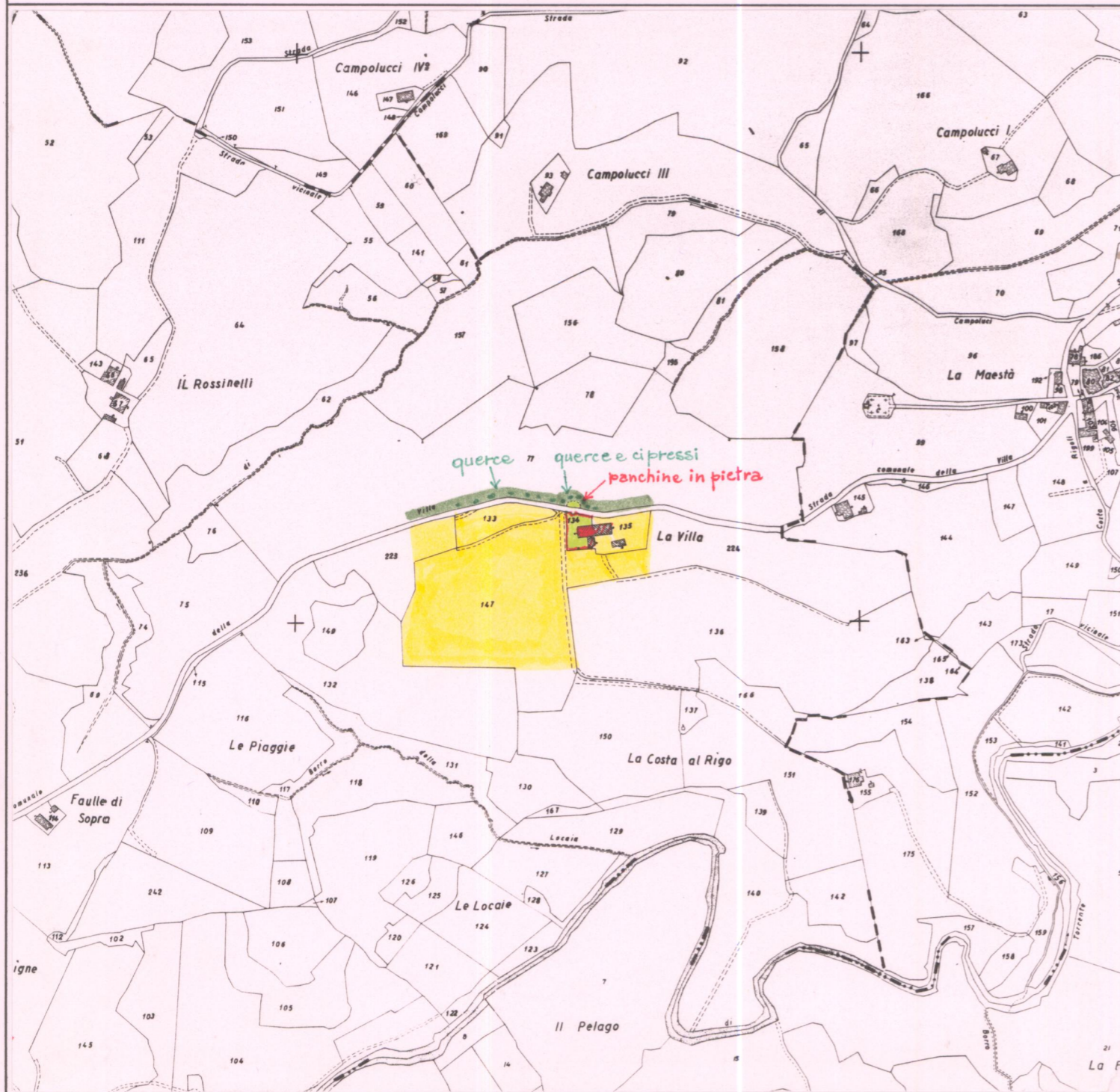


Film 702 Foto 35

p.v. N. 3 Sistemazione lungo strada

Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



### 1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA	<input checked="" type="checkbox"/>	CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO:	<input type="checkbox"/>
RESIDENZA FRAZIONATA	<input type="checkbox"/>		
VINCOLI:	L. 1089/39 <input type="checkbox"/>	L. 1497/39 <input type="checkbox"/>	PRGC <input type="checkbox"/>
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA:	ZONE A <input type="checkbox"/>	ZONE B, C, D	<input type="checkbox"/>

### 2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	<input checked="" type="checkbox"/>			
SPAZI APERTI:	<input checked="" type="checkbox"/>			
ARREDI:	<input checked="" type="checkbox"/>			
VEGETAZIONE:	<input checked="" type="checkbox"/>			

### 3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO:	INTEGRO <input checked="" type="checkbox"/>	LEGGERMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>	ALTERATO <input type="checkbox"/>	GRAVEMENTE ALTERATO <input type="checkbox"/>
----------	---	---	-----------------------------------	--

### ELEMENTI ARCHITETTONICI

- 1. VILLA
- 2. CAPPPELLA
- 3. LIMONAIÀ
- 4. FONTANA
- 5. GROTTA
- 6. NINFEO
- 7. PESCHIERA
- 8. PISCINA
- 9. POZZO
- 10. SERRA
- 11. VOLIERA

### TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

- 12. GIARDINO FORMALE
- 13. PRATO
- 14. POMARIO
- 15. ORTO
- 16. SPECCHIO D'ACQUA
- 17. VIALE ALBERATO
- 18. ROCCOLO
- 19. BARCO

### ELEMENTI DI ARREDO

- MURO DI CINTA
- CANCELLATA
- GAZEBO
- NICCHIA
- PERGOLA
- STATUE
- TERRECOTTE pigne
- cancello

SPECIE ARBOREE PREVALENTI  
Cedro, cipressi, palme,  
tiglio, querce lungo  
strada

### NOTE

Sopralluogo esterno...

### VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

### VALORE PAESISTICO

- MEDIO
- BUONO
- ECCEZIONALE

