PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DELLE VILLE E GIARDINI

TOPONIMO VILLA MANCINI a Petrognano

COMUNE Arezzo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA
CI 07 / 01
Vi 17 a

Film 66.1... Foto 16

p.v. N. 1

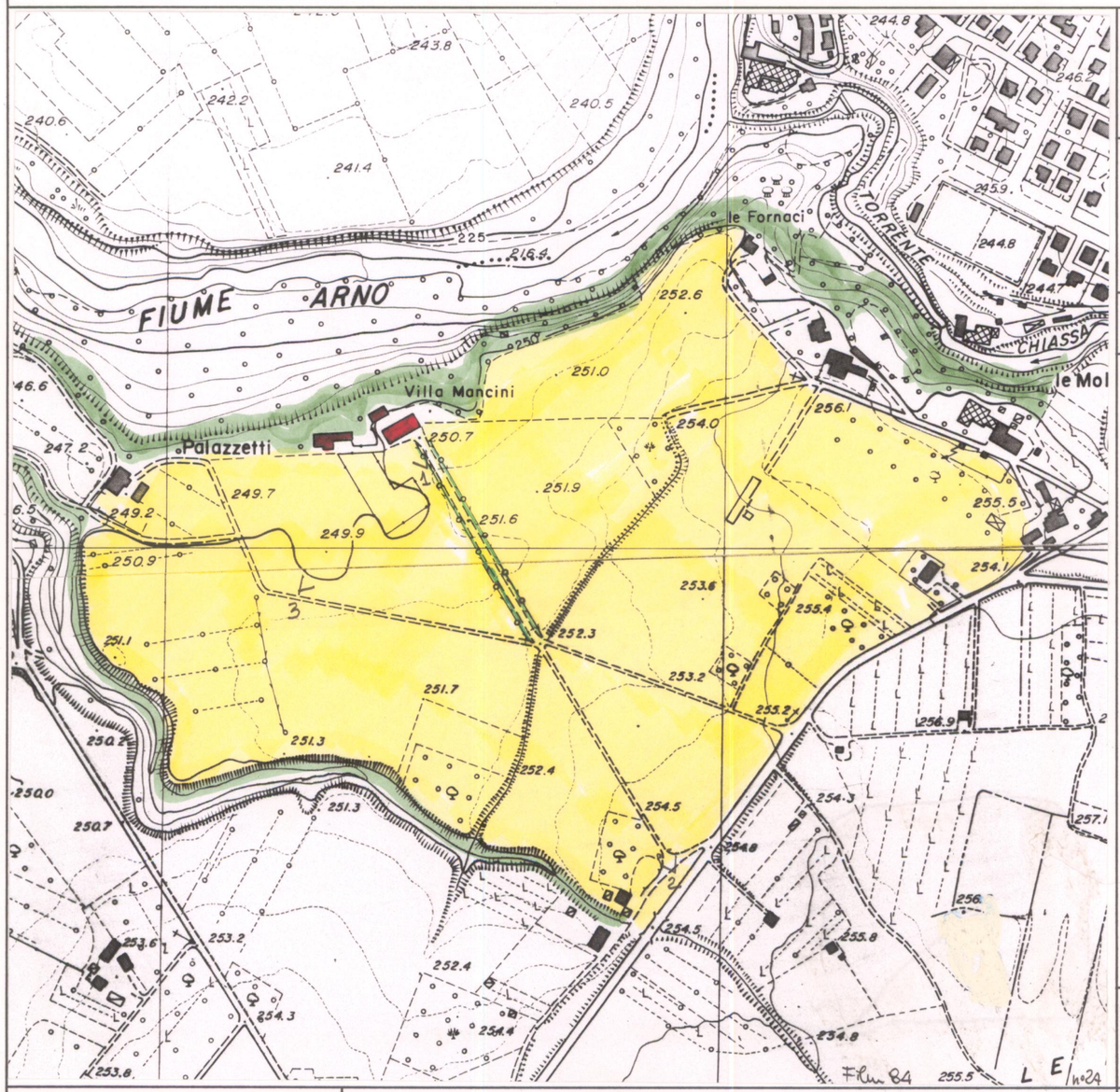
Film ...84 Foto ...10A

p.v. N. 2

Film 84... Foto 33A-34A

p.v. N. 3

p.v. N.



AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

CARTA TECNICA REGIONALE ELEMENTO N.: 288073-074 Scala 1:5.000

1 - CONDIZIONI D'USO E VINCOLI

RESIDENZA PRIVATA UNITARIA ■ CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO: □

RESIDENZA FRAZIONATA □

VINCOLI: L. 1089/39 □ L. 1497/39 □ PRGC ■

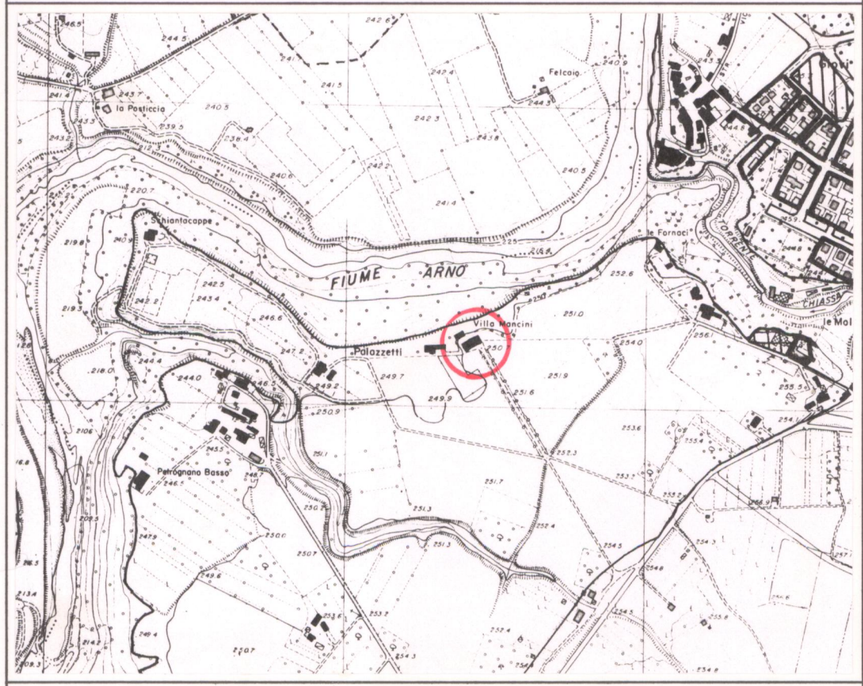
AREE PROTETTE REGIONE TOSCANA: ZONE A □ ZONE B, C, D □

2 - STATO DI CONSERVAZIONE

	BUONO	MEDIO	CATTIVO	PESSIMO
EDIFICI:	X			
SPAZI APERTI:	X			
ARREDI:	X			
VEGETAZIONE:				

3 - STATO DI ALTERAZIONE DELL'INTORNO

INTORNO: INTEGRO □ LEGGERMENTE ALTERATO □ ALTERATO □ GRAVEMENTE ALTERATO □



ESTRATTO P.R.G. Adottato Approvato 1992 Scala 1:10.000

ELEMENTI ARCHITETTONICI

1. VILLA ■
2. CAPPELLA ■
3. LIMONAIA ■
4. FONTANA □
5. GROTTA □
6. NINFEO □
7. PESCHIERA □
8. PISCINA □
9. POZZO ■
10. SERRA □
11. VOLIERA □

TIPOLOGIA DEGLI SPAZI APERTI

12. GIARDINO FORMALE □
13. PRATO □
14. POMARIO □
15. ORTO □
16. SPECCHIO D'ACQUA □
17. VIALE ALBERATO □
18. ROCCOLO □
19. BARCO □

ELEMENTI DI ARREDO

MURO DI CINTA □
CANCELLATA □
GAZEBO □
NICCHIA □
PERGOLA □
STATUE □
TERRECOTTE □

SPECIE ARBOREE PREVALENTI

pini - cipressi

NOTE

Salvaguardo esterno

VALORE ARCHITETTONICO/ URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO □
BUONO □
ECCEZIONALE ■

VALORE PAESISTICO

MEDIO □
BUONO ■
ECCEZIONALE □