

# PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro  
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE  
 SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ..... SANTA MARIA DELLE GRAZIE .....  
 COMUNE ..... Stia .....  
 UNITÀ AMBIENTALE .....

**SCHEDA**

AP 09 / 01  
 Ag 17 a

## 1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input checked="" type="checkbox"/> RARE	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE	<input type="checkbox"/>	
		LATIFOGIE		<input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE	<input type="checkbox"/>
COLTIVI	OLIVETI	A BOSCO	<input type="checkbox"/>	PC	<input type="checkbox"/>	
		A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	PA	<input type="checkbox"/>	
		IRREGOLARI RADI	<input type="checkbox"/>	A	<input type="checkbox"/>	
	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		A SOSTEGNO MORTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		SEMINATIVI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		COLTIVAZIONI ORTICOLE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
		CIGLIONAMENTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
DI PIANO TRADIZIONALI		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

PASCOLO PASCOLO PASCOLO  
 PASCOLO CESPUGLIATO PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO

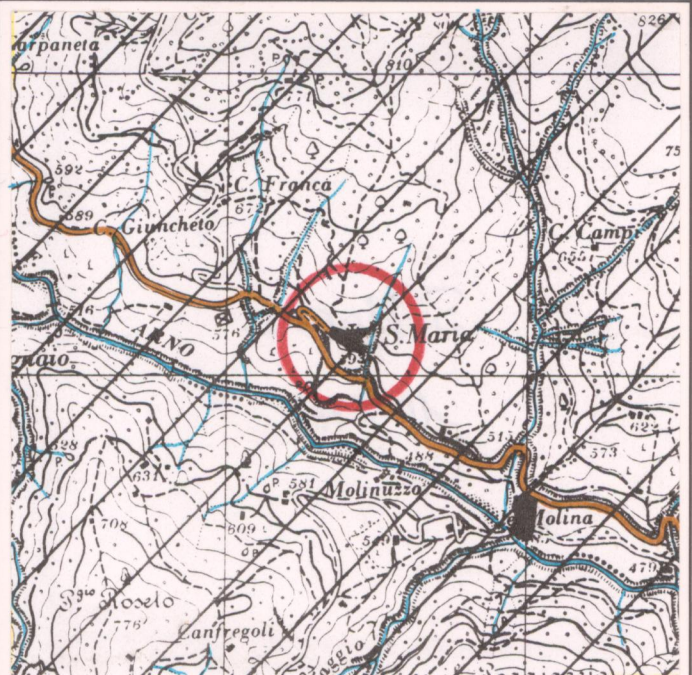
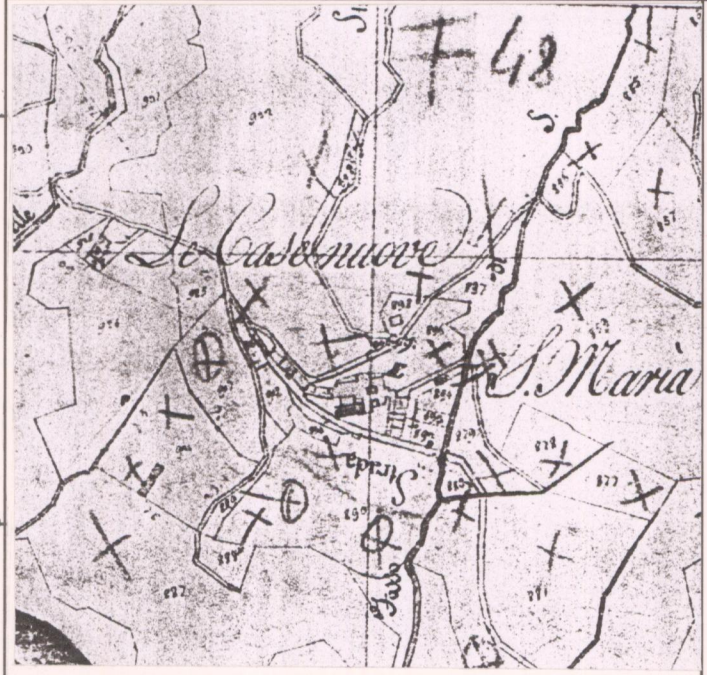
N.B. PC: prevalentemente coltivato  
 PA: prevalentemente abbandonato  
 A: abbandonato



p.v. N. 1. Veduta dalla strada per Campolombardo p.v. N. ....

## 2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	SISTEMA TERRITORIALE	Medio versante sinistro dell' Alta Valle dell' Arno in Casentino
	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	QUOTA ALTIMETRICA	592
	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	ORIENTAMENTO DEGLI ASSI	
	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE	Sud
	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON	Le Molina
	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	RAPPORTI CON LA VIABILITÀ	Accesso da breve diramazione della strada statale Stia-Londa
	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>		
	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>		
	CRINALE	<input type="checkbox"/>		
	CACUMINE	<input type="checkbox"/>		
CONOIDE	<input type="checkbox"/>			
PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>			
PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/> LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>			



CATASTO LORENESE Sez. G f. UNICO I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 107 III

## 3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHILUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	<input type="checkbox"/>	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	
	A FUSO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		PIEVE
	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		CASTELLO
FORMA APERTA	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE	
	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	CAPPELLA	
	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	BADIA	
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	SANTUARIO	
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE	
	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA	
	MURI DI CONTENIMENTO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA	
MURI DI RECINZIONE ANTICHI	MURA URBANE	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	FATTORIA	
	PERCORSI DI BORDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	PONTE	
	CORSO D'ACQUA	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE	
	PENDIO RIPIDO	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	ORTI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

Chiesa parrocchiale con ex fattoria della Spedale di S. Maria Nuova di Firenze

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

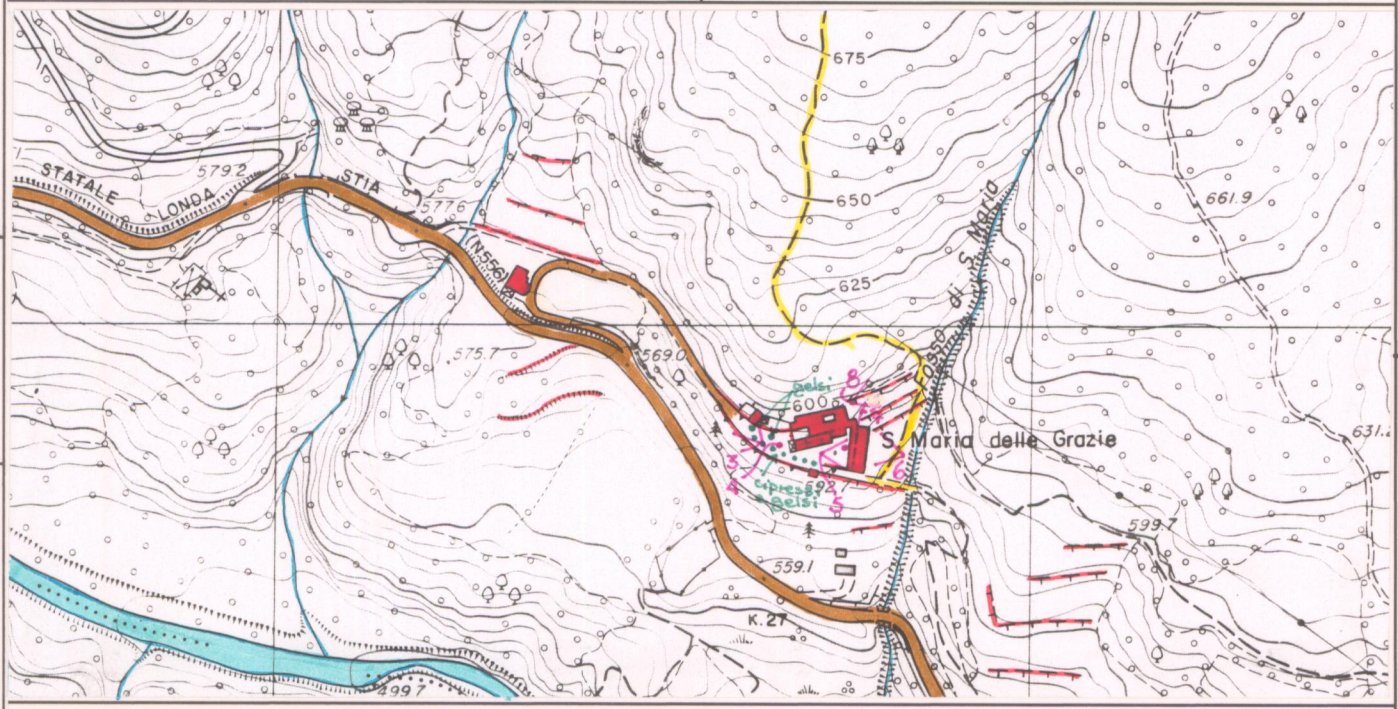
## 4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI XV-XVII secolo	<input checked="" type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
STATO DI CONSERVAZIONE	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI	<input type="checkbox"/>	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>	
	ACCERCHIAMENTO TOTALE	<input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input checked="" type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	UTILIZZATO	<input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	PREVALENTE USO TURISTICO	<input type="checkbox"/>	BUONO	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	MEDIO	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	CATTIVO	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	

## 5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	110	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO	<input type="checkbox"/>
	1951	21		PREVALENTEMENTE ABBANDONATO	<input checked="" type="checkbox"/>
	1991	5		UTILIZZATO	<input type="checkbox"/>
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO	<input type="checkbox"/>
	CHIESA	<input checked="" type="checkbox"/>		MEDIO	<input type="checkbox"/>
	BAR	<input type="checkbox"/>		CATTIVO	<input type="checkbox"/>
	ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>	PESSIMO	<input type="checkbox"/>	
	RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>			
	SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>			
	IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>			

nuovo speciale: chiesa



C.T.R. 1:5.000 Rif. 265.133

REPETTI Vol. III Pag. 71

MARIA (S.) ALLE GRAZIE nel Vald'Arno casentino. — Chiesa parr. già detta in Casalino, compresa nel piviere, Com. e circa 2 migl. a maestr. di Stia, Giur. di Prato Vecchio, Dioc. di Fiesole, Comp. di Arezzo.  
 Trovasi sul fianco occid. del monte Falterona sotto le sorgenti di Capo d'Arno nell'antica contea di Porciano. — Era costà una fattoria dell'arcivespale di S. Maria Nuova creata coi beni di diverse chiese e cappelle soppresse.  
 Fuvvi fra queste la parrocchia di S. Clemente a Ponte, soppressa per bolla del Pont. Giulio II spedita li 30 genn. del 1503 alle preghiere di Mess. Leonardo Buonafede, allora spedalingo di S. Maria Nuova, il quale assicurò quel Pont. essere pochi i parrochiani di essa chiesa e quasi tutti lavoratori e coloni di detto spedale. — *Monat. Sigilli ant. T. XVI 5.*  
 La parr. di S. Maria alle Grazie nel 1833 contava 110 abit.







**PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: ..... **Aggregato** ..... **SANTA MARIA DELLE GRAZIE** .....

..... **Comune** ..... **Stia** .....

**SCHEDA**

**AP 09 / 01**

**Ag 17 a<sub>1</sub>**



Film 449.. Foto 21.....

p.v. N. 6.....



Film 450.. Foto 1.....

p.v. N. 7.....

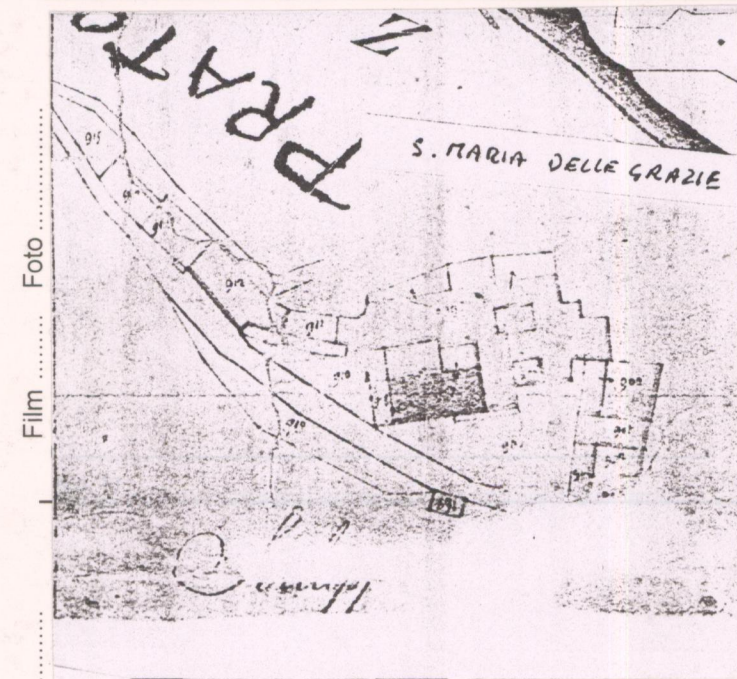


Film 449.. Foto 22.....

p.v. N. 8.....

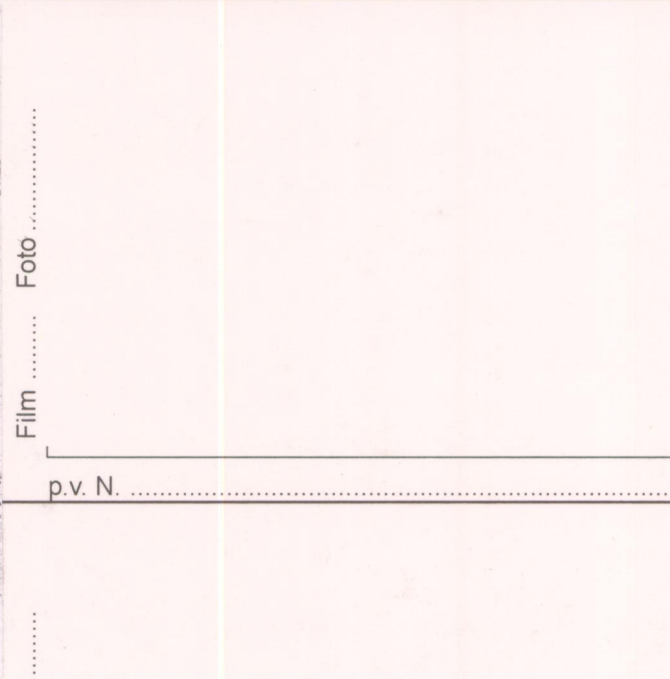
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



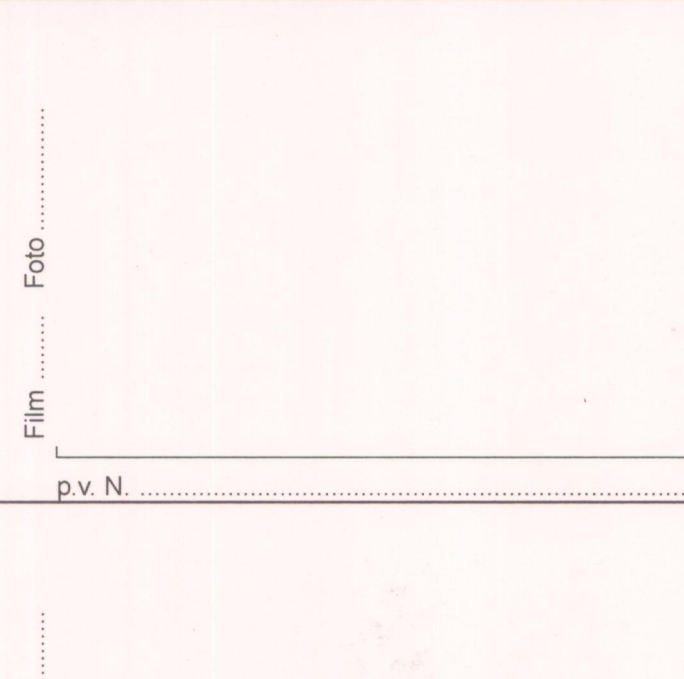
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

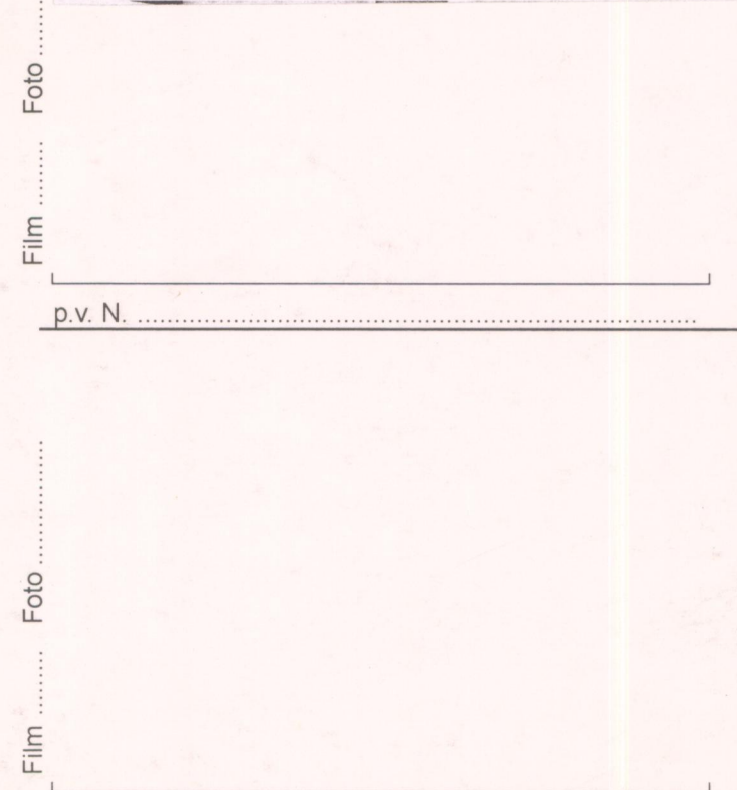


Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

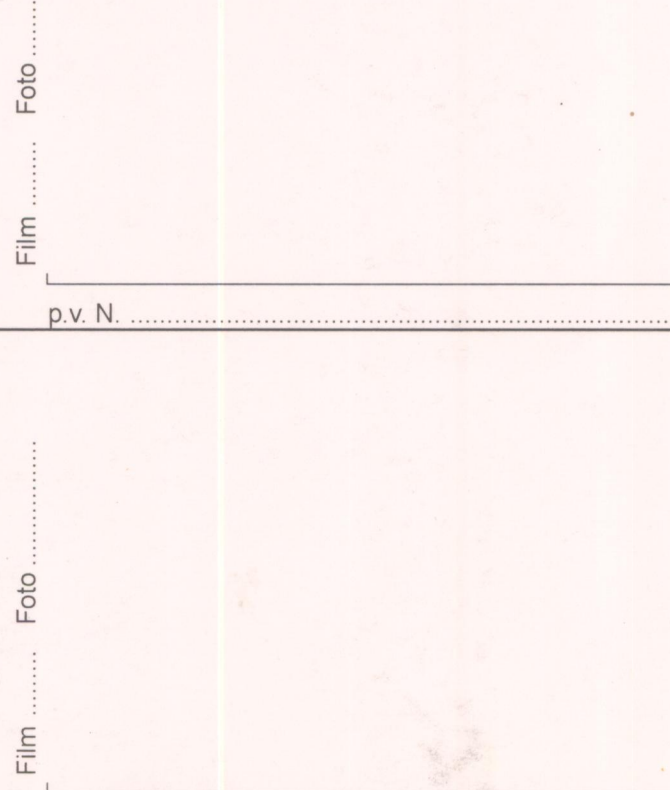
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



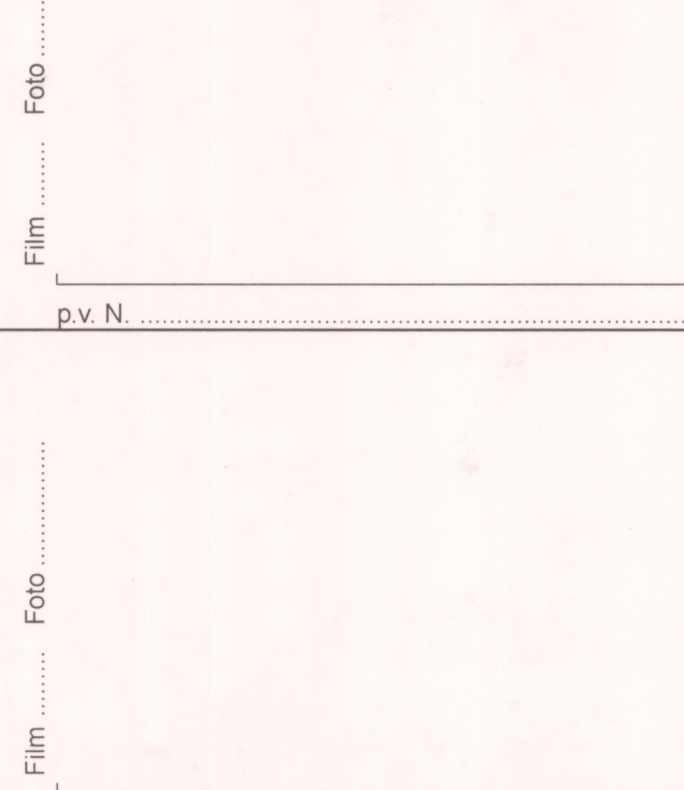
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



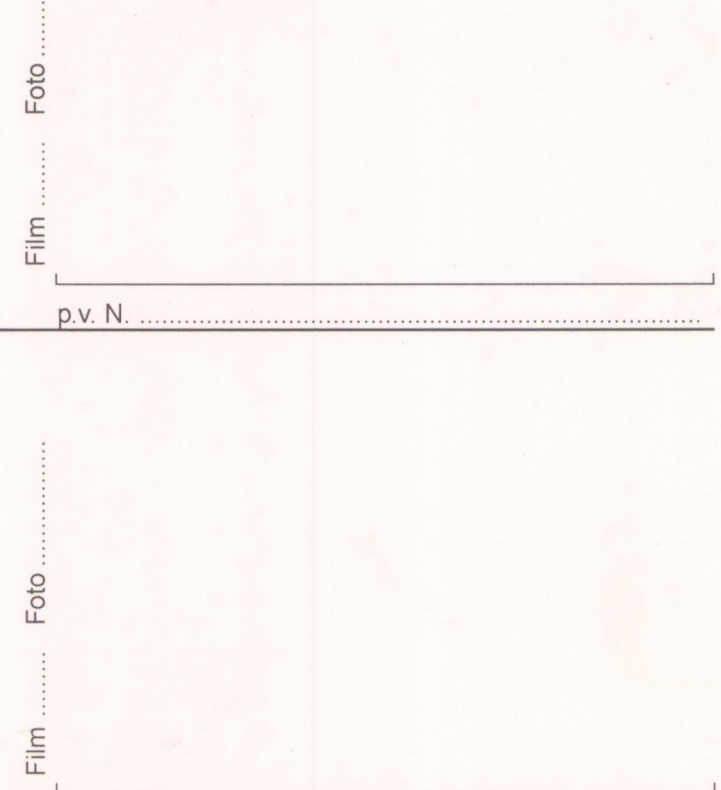
Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....



Film ..... Foto .....

p.v. N. ....

p.v. N. ....

p.v. N. ....

p.v. N. ....

p.v. N. ....