

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MADONNA DELLA SELVA

COMUNE Caprese Michelangelo

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 10 / 10

Ag 06 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGLE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
	FRUTTETI SEMINATIVI	COLTIVAZIONI ORTICOLE							
COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE	FRUTTETO	VIGNETO MECCANIZZATO	ESTENSIVIZZAZIONE	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	VIVAI	PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>					

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



Film 285. Foto 32A

p.v. N.1



Film 285. Foto 35A

p.v. N.2

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

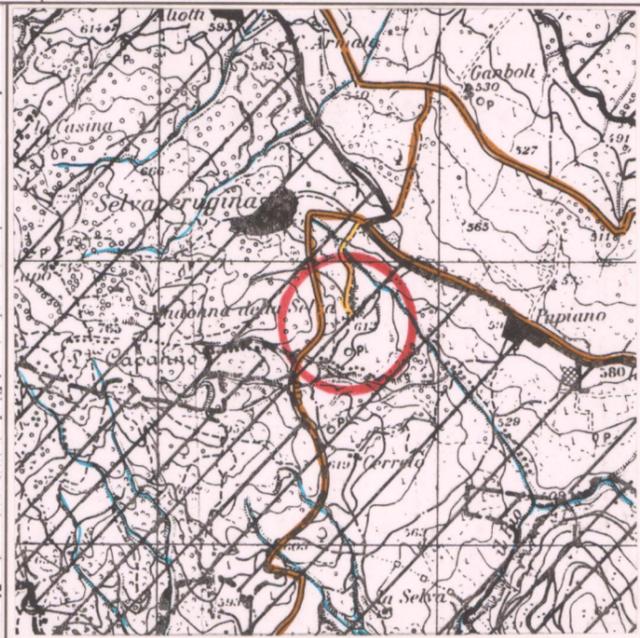
CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>
	SISTEMA TERRITORIALE <u>Sul versante destro di una vallecola che conclude a est l'Alpe di...</u>													
QUOTA ALTIMETRICA <u>612</u>														
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI														
ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE														
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON <u>Papiano</u>														
RAPPORTI CON LA VIABILITÀ <u>al termine di un breve tratto che si stacca dalla provinciale di Catenaia</u>														

*Catenaia e seende a sud verso il torrente Sovara



CATASTO LORENESE

Sez. D f. 1



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88

Rif. 145 IV

3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE	OM	ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>	
	FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>																
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>														

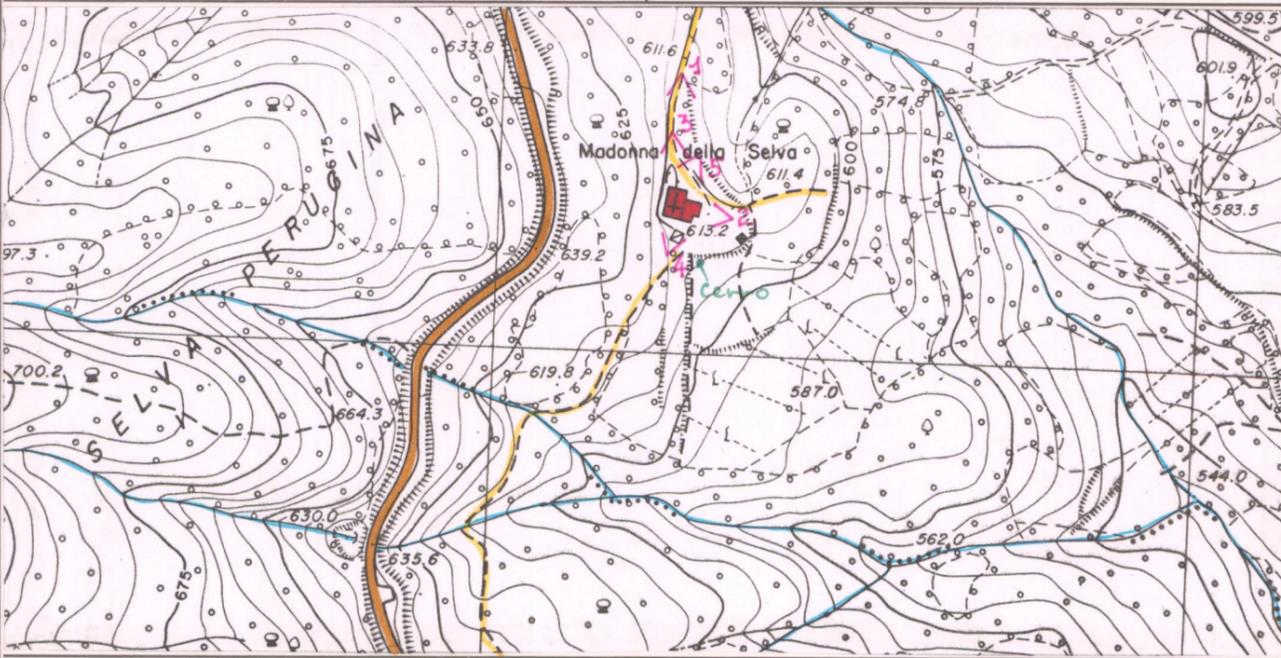
N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <u>1700</u> <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>	ACCERCIAMENTO TOTALE <input type="checkbox"/>				
	SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>	TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>	STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	1951 <input type="checkbox"/>	1991 <input type="checkbox"/>	137 (con Papiano)
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>	PESSIMO <input type="checkbox"/>



C.T.R. 1:5.000

Rif. 289014

REPETTI Vol. V Pag. 240

2 - (MADONNA DELLA) in-Val-Tiberina. Pieve sotto il titolo di S. Maria della Selva, ossia della Selva Perugina, cui è annesso il popolo di S. Lorenzo a Papiano, nella Com. e migl. 3 1/2 a ostro-scir. di Caprese, Giur. di Pieve S. Stefano, Dioc. di Sansepolcro, già di Arezzo, Comp. aretino.

Risiede sul dorso dei poggi che scendono verso scir. dall'Alpe di Catenaia fra il vallone della Singerna che trovasi al suo grec. e quello della Sovara posto al suo lib. in mezzo a selve di castagni e a boschi di cerri e querciuoli.

All'Art. PAPIANO, o PAPIANO d'issi, che la sua antica chiesa era dedicata ai SS. Jacopó e Cristofano, compresa nel pivere di Spelino innanzi che cambiasse titolare, e prima che fosse staccata dalla Dioc. di Arezzo e data a quella di San-Sepolcro, sotto il cui vescovato la chiesa della Madonna della Selva venne eretta in plebana. — (Ved. l'Articolo PAPIANO.)

La pieve di S. Maria alla Selva fu riedificata e consacrata sul declinare del secolo XVII da Lodovico Malaspina de' marchesi di Ponte vescovo di San-Sepolcro: Allo stesso prelo deve la riedificazione della canonica, dove egli nell'esiva stagione soleva recarsi in villeggiatura.

Un tiro di arco a sett. della Madonna della Selva nel territorio del castellare di Cigione scaturisce lungo un borro l'Acqua acidula detta della Selva analizzata dal dott. Antonio Fabroni di Arezzo e descritta in un suo opuscolo sulle Acque acidule di Montione e di altri luoghi del Comp. aretino.

Il pievanato della Selva attualmente comprende le parr. di S. Gio. Battista a Caprese, di S. Cristofano in Monna, di S. Paolo pure in Monna, e di S. Maria a Sarnano.

La pieve di S. Maria alla Selva nel 1833 contava 137 abit.

SELVA (MADONNA DELLA) nella Valle Tiberina, altrimenti detta Pieve di S. Maria della Selva con l'annesso di Papiano. — Nel 1845 la sua parrocchia noverava 145 popolani nella Com. principale di Caprese, ed una frazione di 23 individui entrava nella Com. di Anghiari. — TOTALE Abit. 168.

- pag 230 Appendice

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

