

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO S. SALVATORE

COMUNE Anghiari

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 01

Ag 15 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC	PA	A	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input checked="" type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI SEMINATIVI	COLTIVAZIONI ORTICOLE							
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVE SPECIALIZZATE	FRUTTETO	VIGNETO MECCANIZZATO <input checked="" type="checkbox"/>	ESTENSIVIZZAZIONE	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE	VIVAI	PASCOLO	PASCOLO CESPUGLIATO	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO	
	TERRAZZAMENTI	CIGLIONAMENTI	DI PIANO TRADIZIONALI							

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1. Vista da Scioiano



p.v. N. 2. Idem

REPETTI Vol. 1. Pag. 810

CORTICELE (S. SALVATORE ALTE) in Val-Tiberina. Cas. con parr. nel piv. di Socana, Com. Giur. e circa 2 migl. a estro di Anghiari, Dioc. di Sansepolcro, già di Arezzo, al cui Comp. appartiene. Giace in costa sulla destra della fucina Sovera alle radici settentrionali del monte di S. Veriano. La parr. di S. Salvatore alle Corticelle conta 87 abit.

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA	<input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO	<input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO	<input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI	<input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE	<input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO	<input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE	<input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA	<input type="checkbox"/>	CRINALE	<input type="checkbox"/>	CACUMINE	<input type="checkbox"/>	CONOIDE	<input type="checkbox"/>	PROMONTORIO	<input type="checkbox"/>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>																					

SISTEMA TERRITORIALE degli insediamenti sulle testate delle colline perpendicolari al *

QUOTA ALTIMETRICA 351-368

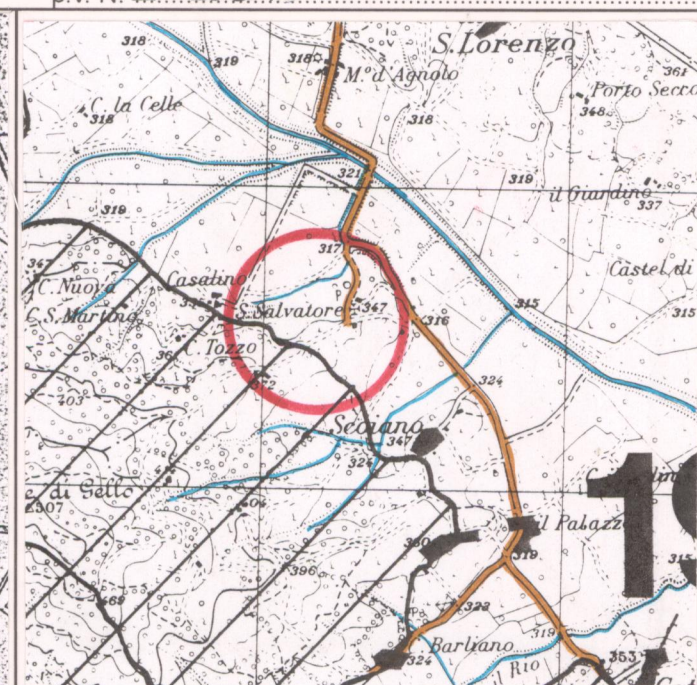
ORIENTAMENTO DEGLI ASSI

ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE

RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON Scioiano, Corticelle, S. Lorenzo, Sorci, Anghiari, versante sud-ovest della collina di Anghiari, che si stacca dalla pederollina comunale di Molin d'Agnolo.

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ Accesso da percorso di arroccamento che si stacca dalla pederollina comunale di Molin d'Agnolo.

* corso della Sovera e alla sua destra.

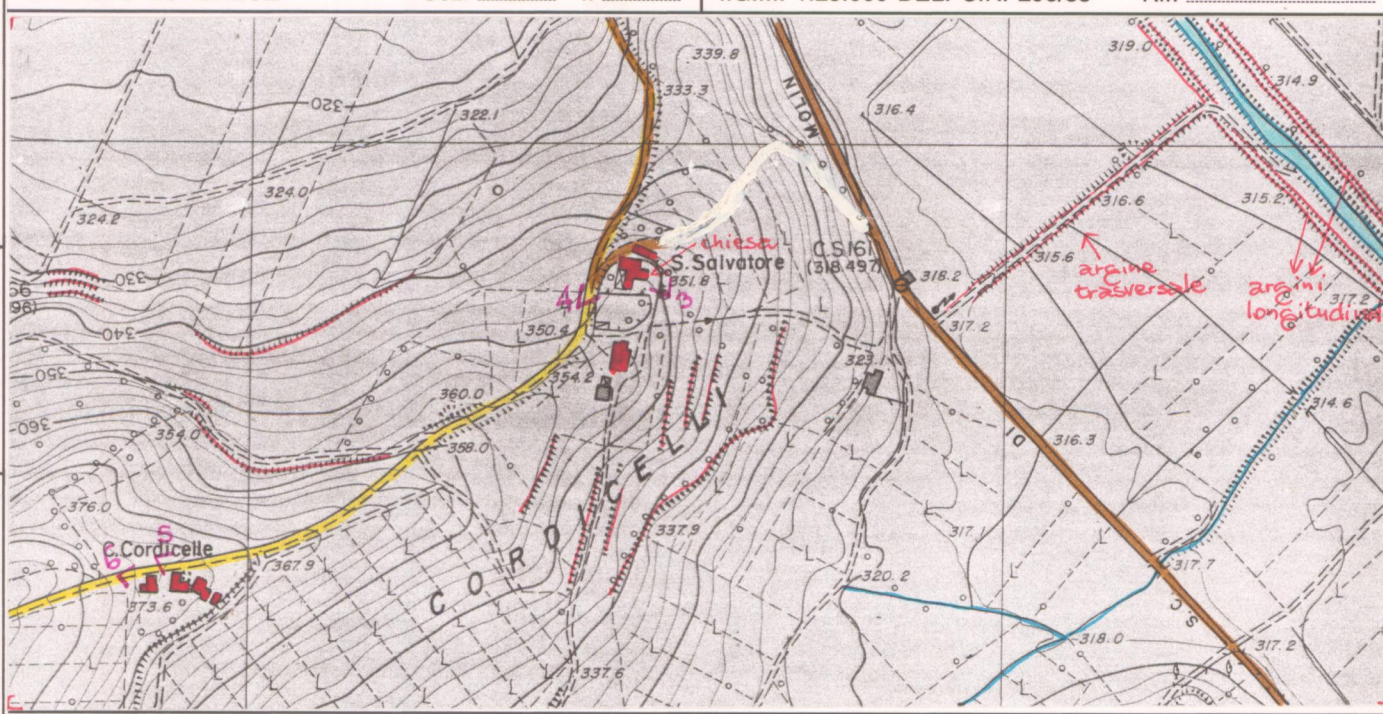


3 - TIPOLOGIA URBANA

FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE	<input type="checkbox"/>	GE	OM	PIEVE	<input type="checkbox"/>
	A FUSO	<input type="checkbox"/>			CASTELLO	<input type="checkbox"/>
FORMA APERTA	VENTAGLIO/RADIALE	<input type="checkbox"/>			CHIESA PARROCCHIALE	<input checked="" type="checkbox"/>
	LINEARE/COMPATTA	<input type="checkbox"/>			CAPPELLA	<input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	A MAGLIE REGOLARI	<input type="checkbox"/>			BADIA	<input type="checkbox"/>
					SANTUARIO	<input type="checkbox"/>
ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO	<input type="checkbox"/>			PALAZZO SIGNORILE	<input type="checkbox"/>
	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO	<input type="checkbox"/>			PIAZZA	<input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	PER NUCLEI LUNGO STRADA	<input checked="" type="checkbox"/>			PIAZZA PORTICATA	<input type="checkbox"/>
	PER NUCLEI DISPERSI	<input type="checkbox"/>			FATTORIA	<input type="checkbox"/>
LIMITI DELL'EDIFICATO	AGGREGATO DI CASE COLONICHE	<input type="checkbox"/>			PONTE	<input type="checkbox"/>
					EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE	<input type="checkbox"/>

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo

CATASTO LORENESE Sez. G f. 1 I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 115-IV



C.T.R. 1:5.000 Rif. 289052

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE	<input type="checkbox"/>	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO	<input checked="" type="checkbox"/>
	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI	<input type="checkbox"/>		SOSTITUZIONI GRAVI	<input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI	<input type="checkbox"/>		MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI	<input type="checkbox"/>
	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA	<input type="checkbox"/>		ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI	<input type="checkbox"/>
				INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI	<input type="checkbox"/>
ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA				ACCERCIAMENTO TOTALE	<input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833	<u>87</u>	(nucleo speciale chiesa)	SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO	<input type="checkbox"/>
	1951	<u>16</u>			CHIESA	<input checked="" type="checkbox"/>
POPOLAZIONE	1991	<u>/</u>	(con Scioiano?)	BAR	<input type="checkbox"/>	
				ALIMENTARI	<input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI				RITROVO-CASA DEL POPOLO	<input type="checkbox"/>	
				SCUOLA ELEMENTARE	<input type="checkbox"/>	
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI				IMPIANTI PRODUTTIVI	<input type="checkbox"/>	

STATO DI CONSERVAZIONE

TIPO DI UTILIZZAZIONE

ABBANDONATO

PREVALENTEMENTE ABBANDONATO

UTILIZZATO

PREVALENTE USO TURISTICO

BUONO

MEDIO

CATTIVO

PESSIMO

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO

BUONO

ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
 UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO ... S. SALVATORE

COMUNE Anghiari

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

AP 13 / 01
 Ag 15 a



Film 398. Foto 0.

p.v. N. 3 La chiesa di S. Salvatore



Film 397. Foto 3.5.

p.v. N. 4



Film 388a. Foto 20.

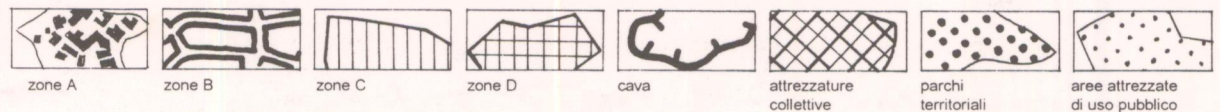
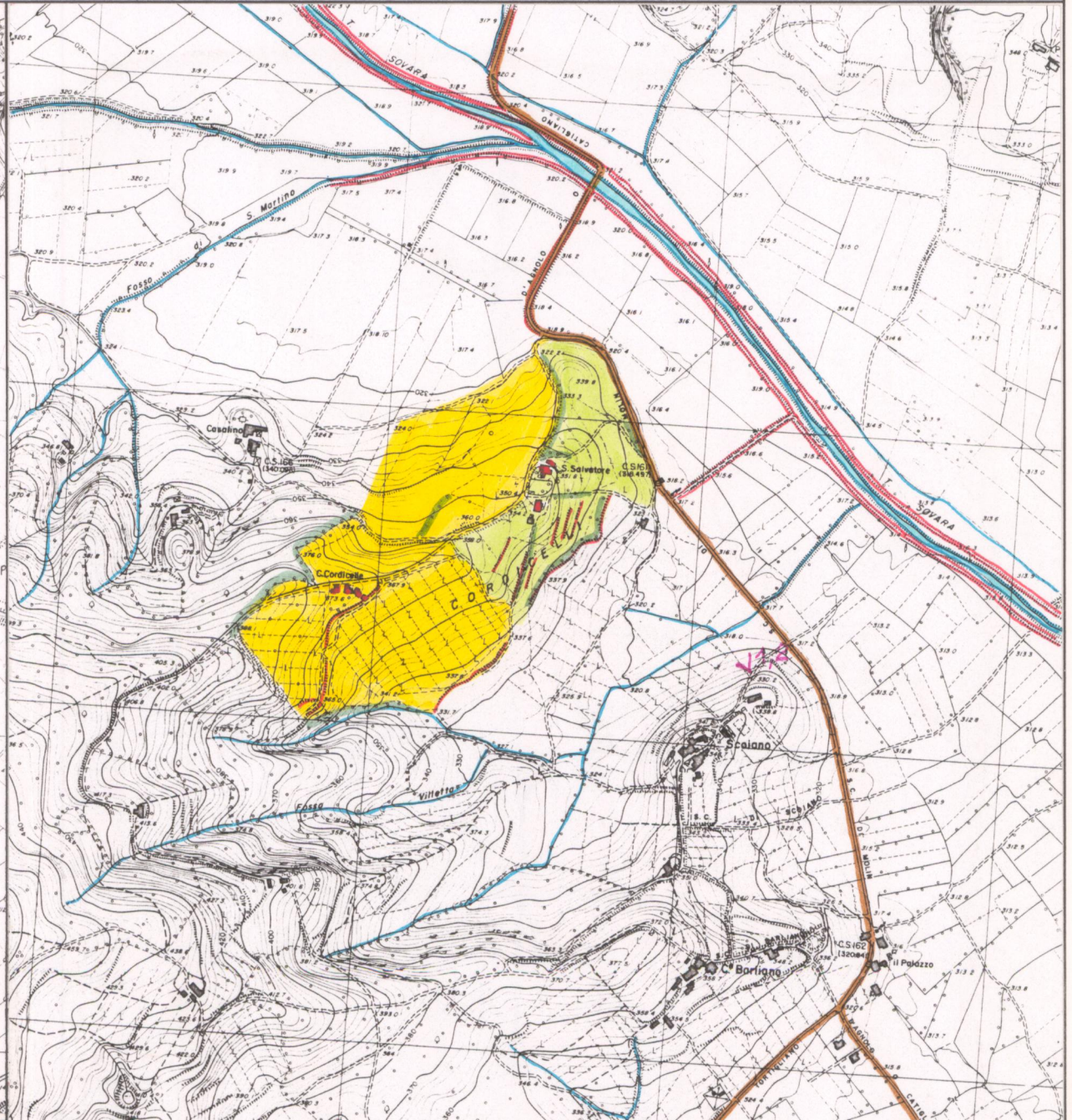
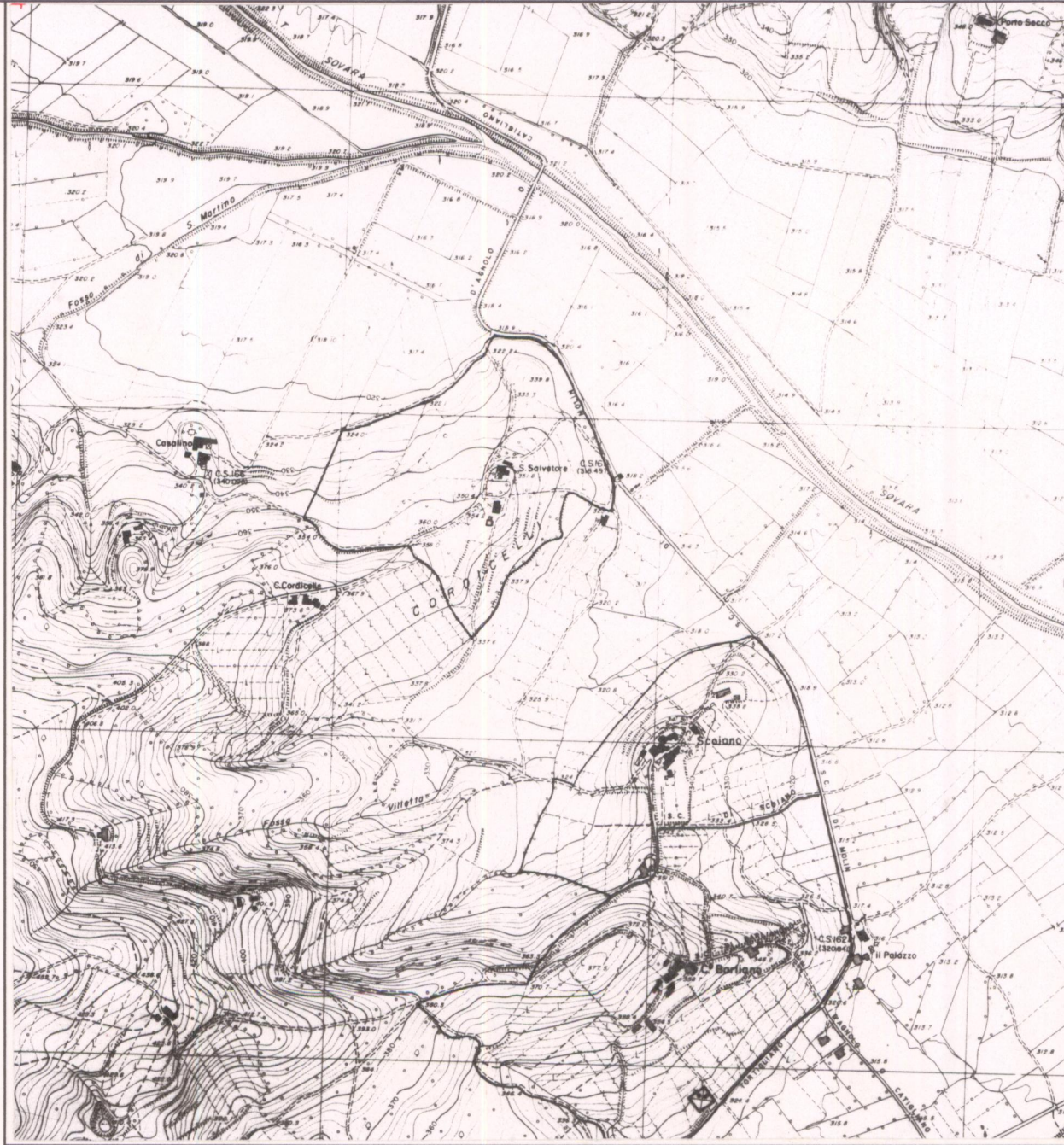
p.v. N. 5



Film 388a. Foto 18.

p.v. N. 6

INDICAZIONI DI PIANO



ESTRATTO P.R.G. Adottato 1996 Approvato

Scala 1:10.000

AREA DI TUTELA PAESISTICA PROPOSTA

Scala 1:10.000