

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTE-LUNGO.....

COMUNE Terranuova Bracciolini.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 06 / 03

Ag 05 a

1 - INTORNO AGRICOLO-VEGETAZIONALE CARATTERIZZANTE IL LUOGO

VEGETAZIONE ARBOREA	BOSCO	CONIFERE <input type="checkbox"/>	LATIFOGIE <input type="checkbox"/>	CASTAGNETO <input type="checkbox"/>	MISTO <input type="checkbox"/>	LOCALIZZAZIONE DEL BOSCO	AVVOLGENTE <input type="checkbox"/>	SOPRASTANTE <input type="checkbox"/>	SOTTOSTANTE <input type="checkbox"/>	LATERALE <input type="checkbox"/>
	COLTIVI TRADIZIONALI	OLIVETI	A BOSCO <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	IRREGOLARI <input type="checkbox"/>	RADI <input type="checkbox"/>	PC <input type="checkbox"/>	PA <input type="checkbox"/>	A <input type="checkbox"/>	
COLTIVI	COLTIVI TRADIZIONALI	VIGNETI	A SOSTEGNO VIVO <input type="checkbox"/>	A SOSTEGNO MORTO <input type="checkbox"/>						
	COLTIVI RISTRUTTURATI	FRUTTETI <input type="checkbox"/>	SEMINATIVI <input type="checkbox"/>	COLTIVAZIONI ORTICOLE <input type="checkbox"/>						
SISTEMAZIONI AGRARIE	COLTIVI RISTRUTTURATI	COLTURE SPECIALIZZATE <input type="checkbox"/>	FRUTTETO <input type="checkbox"/>	VIGNETO MECCANIZZATO <input type="checkbox"/>	ESTENSIVIZZAZIONE <input type="checkbox"/>	CON PERMANENZA DEL TESSUTO ORIGINALE <input type="checkbox"/>	VIVAI <input type="checkbox"/>			
	SISTEMAZIONI AGRARIE	TERRAZZAMENTI <input type="checkbox"/>	CIGLIONAMENTI <input type="checkbox"/>	DI PIANO TRADIZIONALI <input type="checkbox"/>						

PASCOLI

PASCOLO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO <input type="checkbox"/>	PASCOLO CESPUGLIATO ARBORATO <input type="checkbox"/>
----------------------------------	--	---

N.B. PC: prevalentemente coltivato
PA: prevalentemente abbandonato
A: abbandonato



p.v. N. 1. Veduta dalla strada delle Casacce (Chiassaja)



p.v. N. 2. veduta da strada

2 - MORFOLOGIA TERRITORIALE ED URBANA

CARATTERI DEL SITO	PIANURA <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE LARGO <input type="checkbox"/>	FONDOVALLE STRETTO <input type="checkbox"/>	LINGUA TRA DUE FIUMI <input type="checkbox"/>	PEDECOLLINARE <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA RIPIDO <input type="checkbox"/>	PENDIO DI MEZZA COSTA DOLCE <input type="checkbox"/>	TERRAZZO DI MEZZA COSTA <input type="checkbox"/>	CRINALE <input type="checkbox"/>	CACUMINE <input type="checkbox"/>	CONOIDE <input type="checkbox"/>	PROMONTORIO <input type="checkbox"/>
	PRESENZA DI CORSO D'ACQUA	LIMITE ESTERNO <input type="checkbox"/>	LIMITE INTERNO <input type="checkbox"/>									

SISTEMA TERRITORIALE *Margini dell'altipiano di Loro (i Piani) ai piedi del versante di Monte**

QUOTA ALTIMETRICA **276**

ORIENTAMENTO DEGLI ASSI _____

ESPOSIZIONE DEL FRONTE PRINCIPALE _____

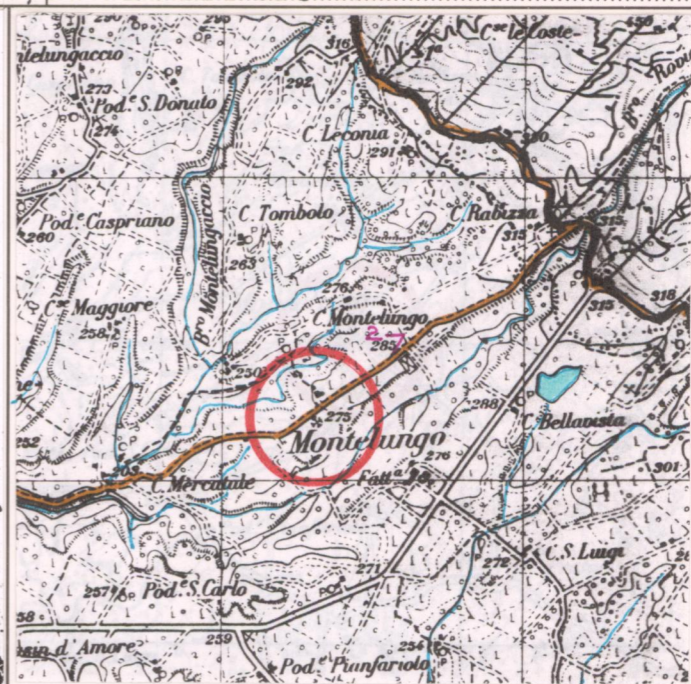
RAPPORTI STRUTTURALI E PROSPETTICI CON *Gropina, versante sud. di Monte Pio*

RAPPORTI CON LA VIABILITÀ *Strada comunale di Montelungo e S. Provinciale n. 1 Setteponti*

* Pio, su una lingua che si protende fra il Borro di Montelungaccio e quello di Rovigiani



CATASTO LORENESE Sez. C f. 3



I.G.M. 1:25.000 DEL. C.R. 296/88 Rif. 414 IV

3 - TIPOLOGIA URBANA

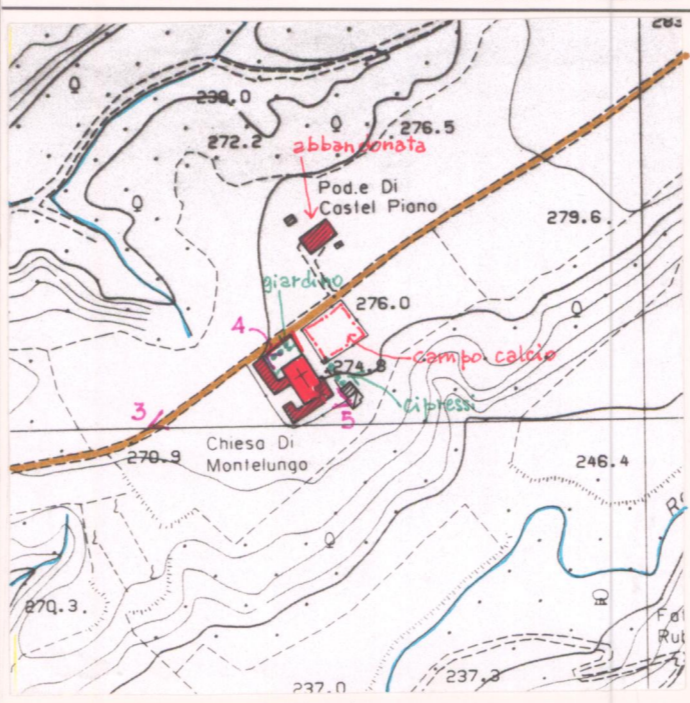
FORMA CHIUSA E TESSUTI COMPATTI	ANULARE <input type="checkbox"/>	A FUSO <input type="checkbox"/>	VENTAGLIO/RADIALE <input type="checkbox"/>	LINEARE/COMPATTA <input type="checkbox"/>	A MAGLIE REGOLARI <input type="checkbox"/>	GE <input type="checkbox"/>	OM <input type="checkbox"/>
	FORMA APERTA	AGGREGATO IRREGOLARE COMPATTO <input type="checkbox"/>	AGGREGATO IRREGOLARE CON SPAZIO PUBBLICO PER NUCLEI LUNGO STRADA <input type="checkbox"/>	PER NUCLEI DISPERSI <input type="checkbox"/>	AGGREGATO DI CASE COLONICHE <input type="checkbox"/>		
LIMITI DELL'EDIFICATO	MURI DI CONTENIMENTO <input type="checkbox"/>	MURI DI RECINZIONE ANTICHI <input type="checkbox"/>	MURA URBANE <input type="checkbox"/>	PERCORSI DI BORDO <input type="checkbox"/>	CORSO D'ACQUA <input type="checkbox"/>	PENDIO RIPIDO <input type="checkbox"/>	ORTI <input type="checkbox"/>

ELEMENTI DI ACCENTRAMENTO MORFOLOGICO-FUNZIONALE

PIEVE <input type="checkbox"/>	CASTELLO <input type="checkbox"/>	CHIESA PARROCCHIALE <input type="checkbox"/>	CAPPELLA <input type="checkbox"/>	BADIA <input type="checkbox"/>	SANTUARIO <input type="checkbox"/>	PALAZZO SIGNORILE <input type="checkbox"/>	PIAZZA <input type="checkbox"/>	PIAZZA PORTICATA <input type="checkbox"/>	FATTORIA <input type="checkbox"/>	PONTE <input type="checkbox"/>	EDIFICIO PALEOINDUSTRIALE <input type="checkbox"/>
--------------------------------	-----------------------------------	--	-----------------------------------	--------------------------------	------------------------------------	--	---------------------------------	---	-----------------------------------	--------------------------------	--

Il rudere del presunto castello si trovano in un bosco della vallecola sottostante di Montelungaccio. La chiesa è stata ricostruita nel 1932-34

N.B. GE: gerarchizzato - OM: omogeneo



C.T.R. 1:5.000

Rif. 287042

4 - TESSUTO URBANO

CARATTERI TIPOLOGICI ARCHITETTONICI	TESSUTO OMOGENEO DI ARCHITETTURA TRADIZIONALE <input type="checkbox"/>	PRESENZA PUNTUALE DI EDIFICI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI OTTOCENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI ORDINATI NOVECENTESCHI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI DEL DOPOGUERRA <input type="checkbox"/>		
	ALTERAZIONI URBANISTICHE DEL DOPOGUERRA	INALTERATO <input type="checkbox"/>	SOSTITUZIONI GRAVI <input type="checkbox"/>	MODESTE AGGIUNTE PUNTUALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI UNIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	ACCRESCEMENTI PLURIDIREZIONALI <input type="checkbox"/>	INTASAMENTI DEI VUOTI ORIGINARI <input type="checkbox"/>

5 - CONDIZIONI SOCIO-ECONOMICHE

POPOLAZIONE	1833 <input type="checkbox"/>	1951 <input type="checkbox"/>	1991 <input type="checkbox"/>				
SERVIZI E IMPIANTI PRODUTTIVI ESISTENTI	NESSUNO <input type="checkbox"/>	CHIESA <input type="checkbox"/>	BAR <input type="checkbox"/>	ALIMENTARI <input type="checkbox"/>	RITROVO-CASA DEL POPOLO <input type="checkbox"/>	SCUOLA ELEMENTARE <input type="checkbox"/>	IMPIANTI PRODUTTIVI <input type="checkbox"/>
TIPO DI UTILIZZAZIONE	ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTEMENTE ABBANDONATO <input type="checkbox"/>	UTILIZZATO <input type="checkbox"/>	PREVALENTE USO TURISTICO <input type="checkbox"/>			
STATO DI CONSERVAZIONE	BUONO <input type="checkbox"/>	MEDIO <input type="checkbox"/>	CATTIVO <input type="checkbox"/>	PESSIMO <input type="checkbox"/>			

REPETTI Vol. III Pag. 414

MONTE-LUNGO nel Val-d'Arno superiore. — Cas. già Cast. con ch. parr. (S. Maria) filiale della pieve di Monte-Marciano, nella Com. Giur. e 3 miglia a grec. di Terranuova, Dioc. e Comp. di Arezzo.

Visse sull'altipiano cretoso delle colline che tornano bruscamente al monte di Pratomagno, fra la strada che guida al Borro e a S. Giustino ed il torr. *Ciennina* che scende al suo pon. dal poggio di Loro.

Fu questo uno dei tanti castelli dei CC Guidi rammentato nei diplomi imperiali ad essi concessi da Arrigo VI e da Federico II, per cui in Monte-Lungo ebbero giurisdizione e dominio indiviso più personaggi della stessa prosapia. Ciò risulta da un istrumento del 1230 che cita l'*Ammirato* nella storia di quella famiglia, col quale un C. Teudegrimo di Porciano vende la sua parte di Monte-Lungo ai figli del conte Marrovaldo di Dovadola di lui cugini. Da questi dinasti sembra che nel secolo dopo Monte-Lungo passasse in un Nastagio di Purcio de' conti di Monte-Lungo, il quale nel 1302 fu condannato in contumacia dal potestà di Firenze *Cante de' Gabrielli da Gubbio*, perchè quel ribelle ghibellino insieme con gli Ubaldini di Mugello, gli Ubertini di Gaville e di Arezzo, e i Pazzi del Val-d'Arno, aveva assalito e preso il *Castel di Piano*. — (RIFORMAZ. DI FIRENZE) — Fed. PIAN. TR. VIGNE.

La part. di S. Maria a Monte-Lungo nel 1833 contava 328 abit.

Vol. App. Pag. 156

MONTE-LUNGO nel Val-d'Arno superiore. — Si aggiunga in fine. — Nel 1845 la parr. di Monte Lungo aveva 275 Abit. nella Com. principale di Terranuova, ed una frazione di 75 individui in quella di Loro. — TOTALE Abit. 350.

VALORE ARCHITETTONICO/URBANISTICO INTRINSECO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

VALORE PAESISTICO

MEDIO
BUONO
ECCEZIONALE

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

SCHEDATURA DEGLI AGGREGATI

TOPONIMO MONTELUONGO.....

COMUNE Terranuova Bracciolini.....

UNITÀ AMBIENTALE

SCHEDA

CI 06 / 03

Ag 05 a

Film .129.. Foto .14.....



p.v. N. 3.....

Film .129.. Foto .17.....

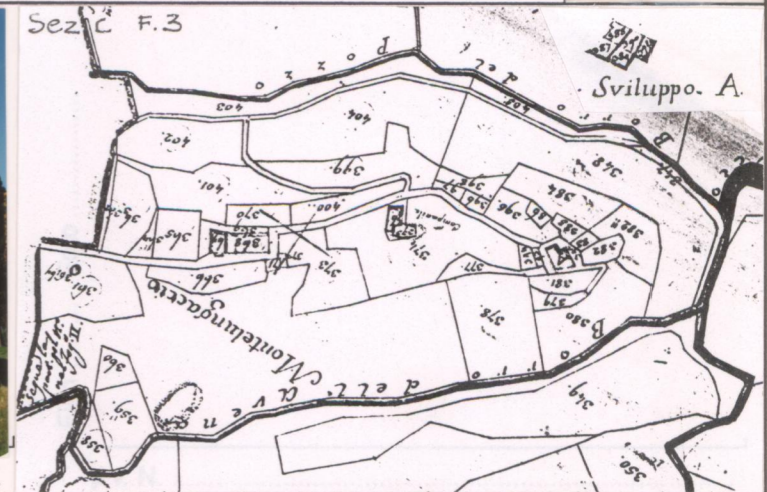


p.v. N. 4... fronte.....

Film .129.. Foto .18.....



p.v. N. 5. retro.....



INDICAZIONI DI PIANO

