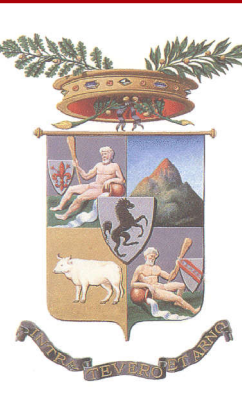


Ricognizione Beni paesaggistici e Aree protette



Silvia Chiassai Martini
Presidente della Provincia

Angiolino Piomboni
Consulente esterno per le politiche di settore

Ing. Paolo Bracciali (Dirigente Settore Edilizia e Pianificazione Territoriale)
Responsabile Unico del Procedimento

Terre.it S.r.l. (Arch. Fabrizio Cinquini, Arch. Michela Biagi, Dott.ssa Valeria Dini)
Coordinamento generale e orientamento tecnico e scientifico - VAS

Arch. Stefania Vanni (Responsabile Ufficio Pianificazione Territoriale)
Progettista del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

Arezzo Telematica S.p.A. (Geol. Vincenzo Liggi, Geol. Silvia Cucini)
Elaborazioni GIS e redazione grafica della cartografia di Piano

NEMO Nature And Environment Management Operators S.r.l.
Caratteri ecosistemici e agroforestali - VINCA

Dott. Patrizio Lucchi
Garante dell'informazione e della partecipazione

Con la collaborazione dell'Ufficio di Piano
(Decreto del Presidente n. 165 del 13.12.2019)

PTC

VARIANTE GENERALE di conformazione al PIT/PPR

adottato con D.C.R. n° xx del gg/mm/aaaa

Quadro propositivo

Tavola

Ricognizione Beni paesaggistici e Aree protette

QP.3

Legenda

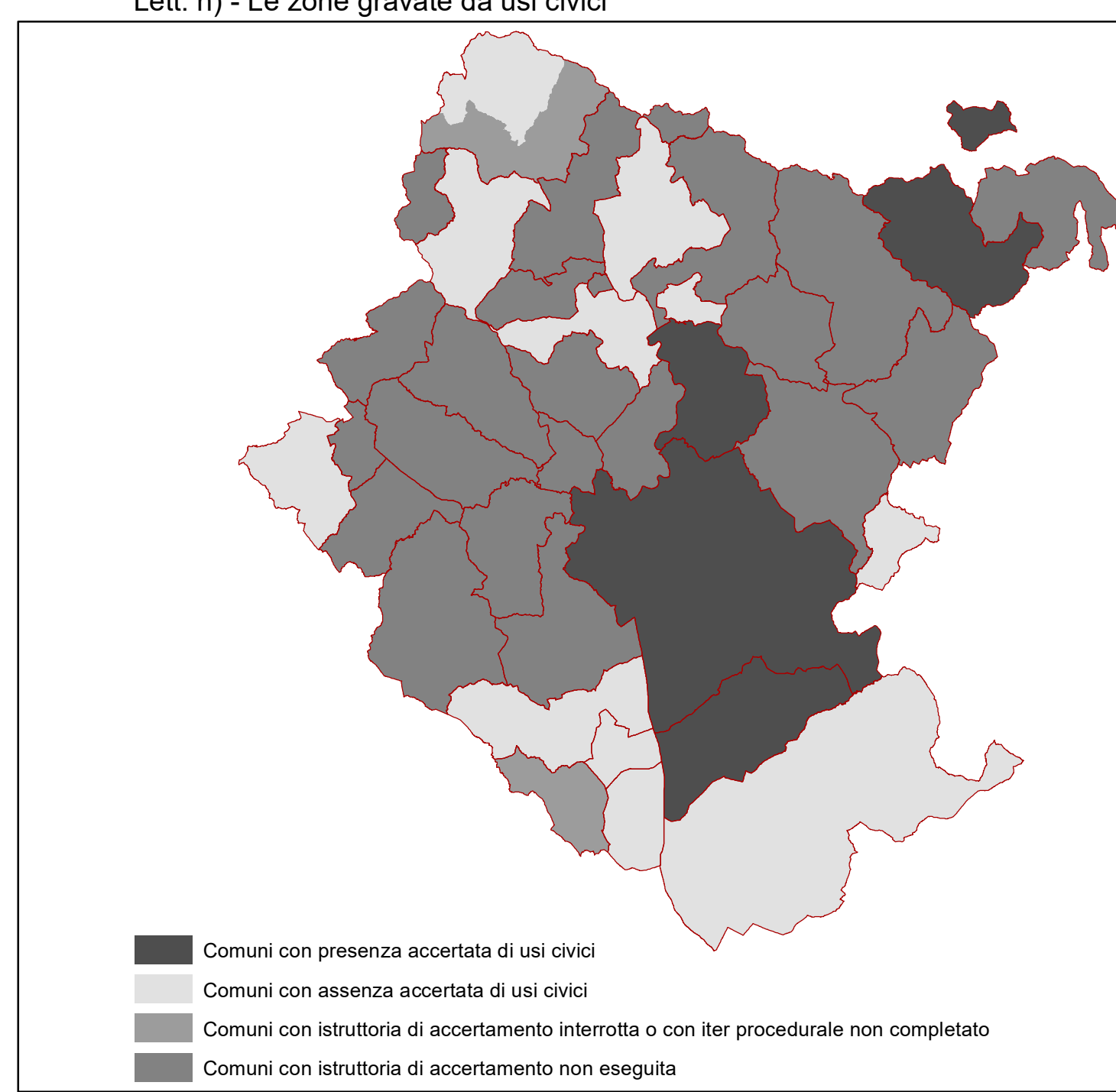
- Confine provinciale
- Confini comunali

Immobili ed aree di notevole interesse pubblico art.136 del Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs. 42/2004 (vincolo diretto)

- Immobili ed aree dichiarate di notevole interesse pubblico
- Ambiti paesaggistici sottoposti a tutela diretta, provvedimenti non ancora perfezionati
- POPPI - "Abitato di Lierna e terreni circostanti" (9051584)
- ANGHIARI-SANSEPOLCRO - "Rettilo Angiari-Sansepolcro" (9051233)
- PRATOVECCHIO-STIA - "Abitato di Stia" (9051356)
- CASTELFRANCO PIAN DI SCO' - "Zona adiacente alla ex Abbazia di Soffenna" (9051355)

Aree tutelate per legge. Art.142 del Codice dei beni culturali e del paesaggio D.Lgs. 42/2004 (vincolo indiretto)

- Lett. b) - I territori contermini ai laghi
- Lett. c) - I fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua
- Lett. d) - Le montagne per la parte eccedente 1.200 m slm
- Lett. f) - I parchi e le riserve nazionali o regionali - Riserve provinciali
- Lett. g) - I territori coperti da foreste e da boschi
- Lett. h) - Le zone gravate da usi civici



Let. m) - Le zone di interesse archeologico

- Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. a) e b) dell'elaborato 7B della disciplina dei beni paesaggistici
- Zone tutelate di cui all'art. 11.3 lett. c) dell'elaborato 7B della disciplina dei beni paesaggistici
- Beni archeologici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica ricadenti nelle zone tutelate di cui all'art.11.3 lett. a) e b)
- Beni archeologici tutelati ai sensi della parte II del D.Lgs. 42/2004 con valenza paesaggistica coincidenti con le zone tutelate di cui di cui all'art. 11.3 lett. c)

Sistema delle aree protette

- Parco Nazionale delle Foreste Casentinesi, M. Falterona e Campigna
- Riserve Naturali Statali
- Riserve Naturali Provinciali (Area Contigua)
- Riserve Naturali Provinciali (Limite della Riserva)

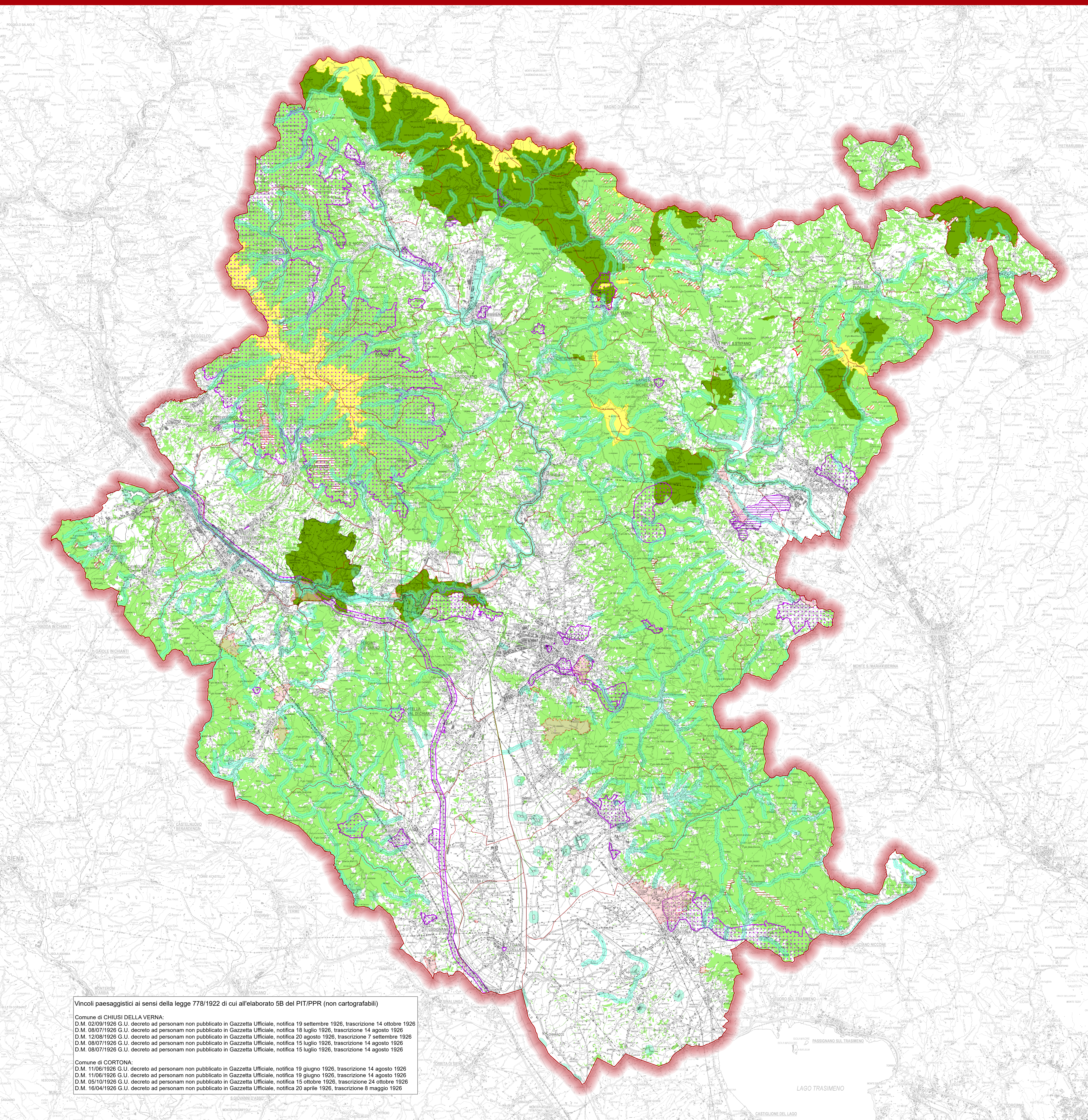
Riserve Naturali Provinciali Sistema delle aree protette e Rete Natura 2000

- ZPS - Zone di protezione speciale
- ZSC - Zone speciale conservazione (ex SIC)
- ZSC - ZPS
- Siti di Interesse Regionale (SIR)

Vincoli paesaggistici ai sensi della legge 778/1922 di cui all'elaborato 5B del PIT/PPR (non cartografabili)

Comune di CHIUSI DELLA VERNIA:
D.M. 02/09/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 19 settembre 1926, trascrizione 14 ottobre 1926
D.M. 08/07/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 18 luglio 1926, trascrizione 14 agosto 1926
D.M. 12/08/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 20 agosto 1926, trascrizione 7 settembre 1926
D.M. 08/07/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 15 luglio 1926, trascrizione 14 agosto 1926
D.M. 08/07/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 15 luglio 1926, trascrizione 14 agosto 1926

Comune di CORTONA:
D.M. 11/06/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 19 giugno 1926, trascrizione 14 agosto 1926
D.M. 11/06/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 19 giugno 1926, trascrizione 14 agosto 1926
D.M. 05/10/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 15 ottobre 1926, trascrizione 24 ottobre 1926
D.M. 16/04/1926 G.U. decreto ad personam non pubblicato in Gazzetta Ufficiale, notifica 20 aprile 1926, trascrizione 8 maggio 1926



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

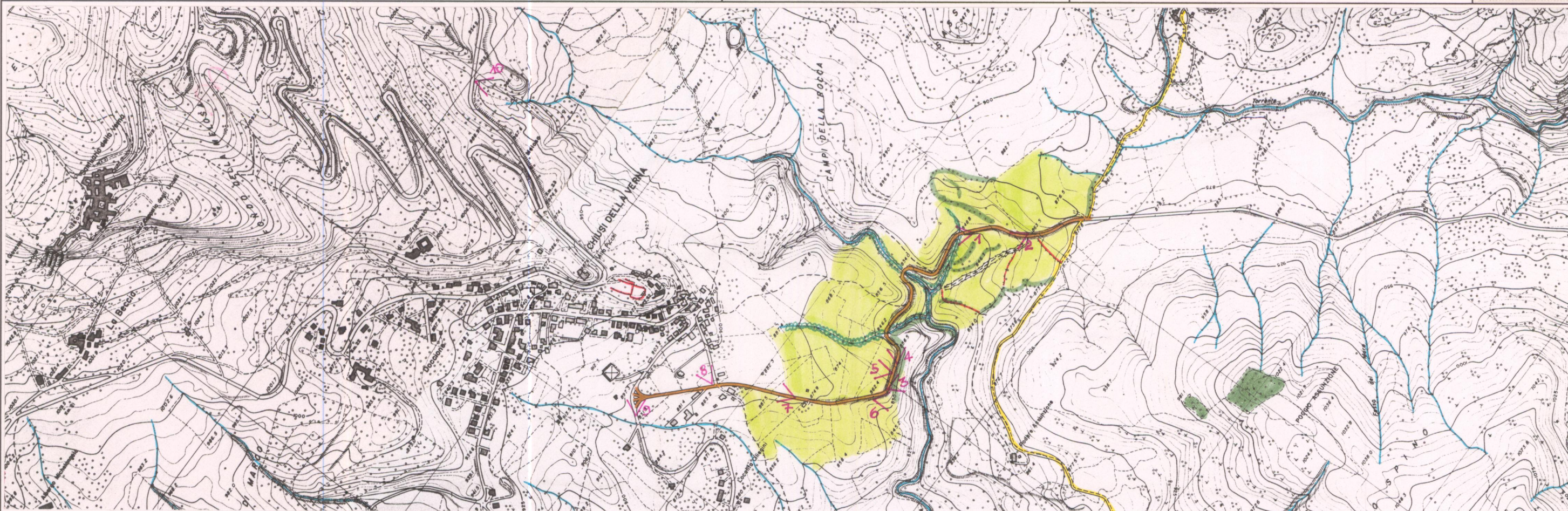
**ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO**

STRADA PROVINCIALE CAPRESE-CHIUSI n.54.....

TRATTO da bivio per Pietra
a Chiusi della Verna

SCHEDA

**S.P. 54
a 3/1**



Riferimento: 277120

Scala 1:10.000



Film 383. Foto 24.....

p.v. N.1.....



Film 383. Foto 25, 26.....

p.v. N.2. Vista verso il tratto stradale che dal ponte sul Torrente Rassina sale verso Chiusi.....

Film Foto

p.v. N.....



Film 383. Foto 27, 28.....

p.v. N.3. Panoramica verso i pascoli cespugliati attorno a La Pietra (in alto a destra)



Film 384. Foto 17.....

p.v. N.4.....



Film 384. Foto 18.....

p.v. N.5. Vista verso Chiusi e profilo del Monte Penna

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: STRADA PROVINCIALE CAPRESE - CHIUSI n.54

Tratto: bivio per Pietra - Chiusi della Verna

SCHEDA

S.P. 54

a 3/2



Film 384. Foto 19

p.v. N.6 Vista verso Poggio Assunzione



Film 383. Foto 29

p.v. N.7



Film 143. Foto 27

p.v. N.8 Vista verso Chiusi



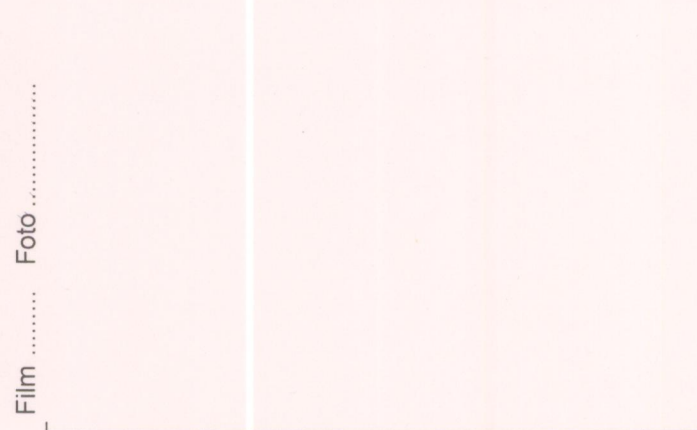
Film 155. Foto 8

p.v. N.9 Incrocio con la strada provinciale di Chitignano



Film 203. Foto 1

p.v. N.10 vista della strada Caprese-Chiusi dalla strada statale n.208 presso Chiusi



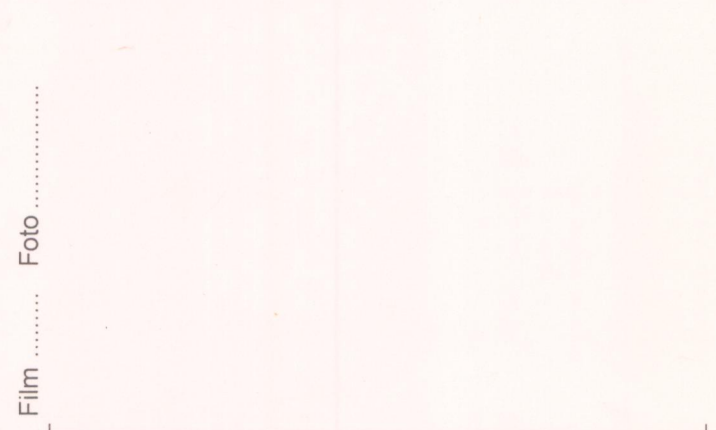
Film Foto

p.v. N.



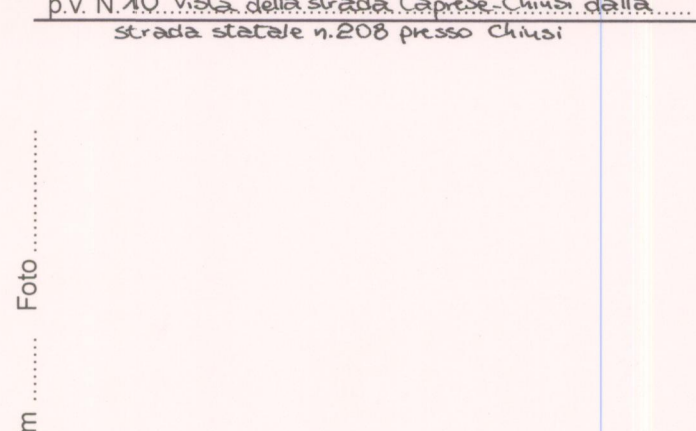
Film Foto

p.v. N.



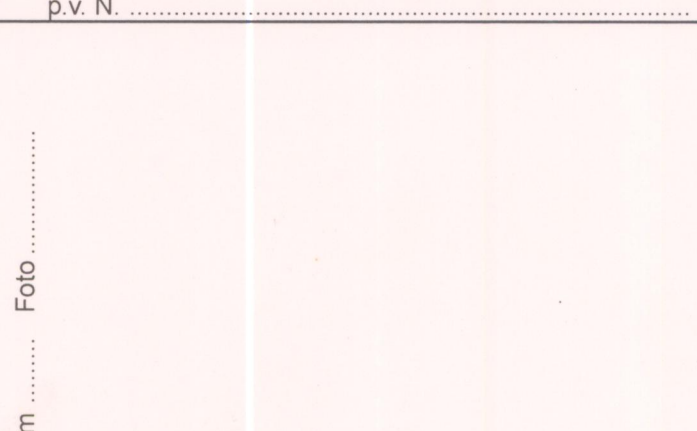
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



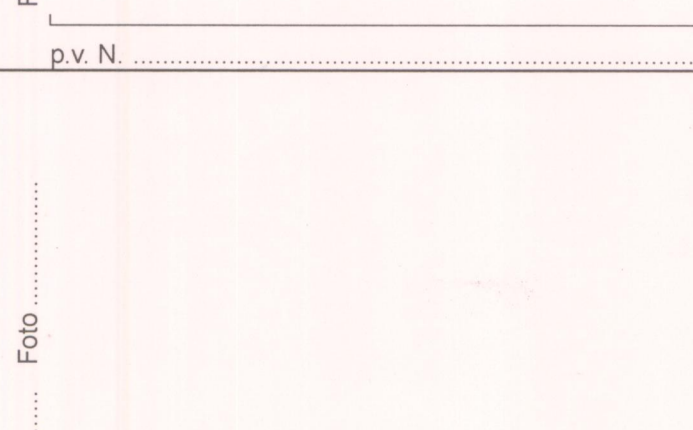
Film Foto

p.v. N.



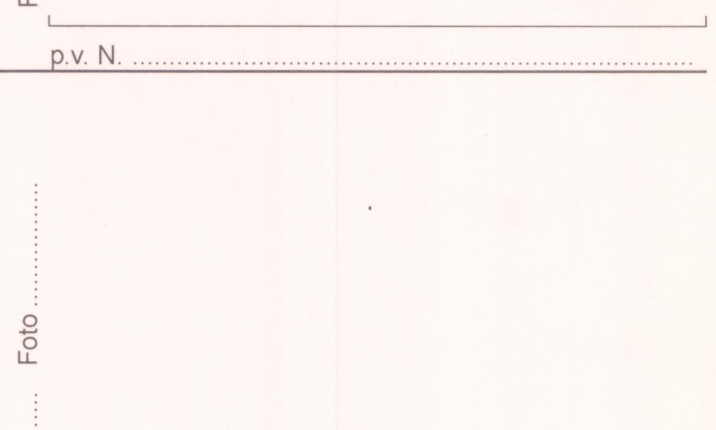
Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.



Film Foto

p.v. N.

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE PRINCIPALI STRADE DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA CAPRESE-CHIUSI n.54

TRATTO: da Bivio con la S.P. n.47

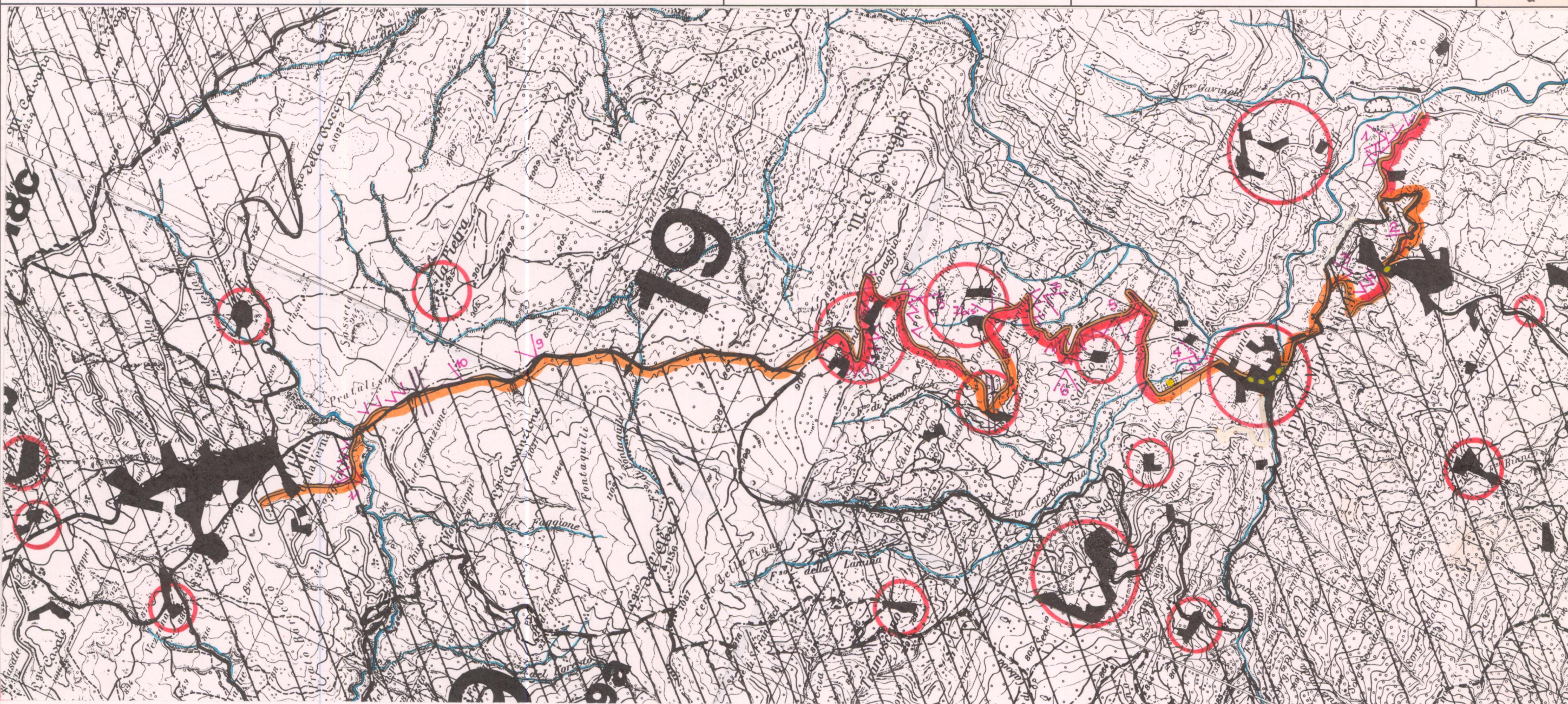
a Chiusi della Verna

TIPO: Statale Provinciale Comunale

SCHEDA

S.P. 54

a



Riferimento: ..107-II, 108-III, 114-I, 115-IV dell'I.G.M. del. C.R. 296/88

Scala 1:25.000

<p>LOCALIZZAZIONE</p> <p>Piano <input type="checkbox"/></p> <p>Fondovalle <input type="checkbox"/></p> <p>Mezzacosta <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Crinale <input type="checkbox"/></p> <p>Arroccamento <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Misto <input type="checkbox"/></p>	<p>PUNTI DI VISTA PIU' SIGNIFICATIVI VERSO:</p> <p>1 Tifi</p> <p>2 Caprese Michelangelo</p> <p>3 Sistema dei campi chiusi sul versante sud del M. Sovaggio</p> <p>4 Salutio</p> <p>5 Salutio</p> <p>6 Frasciolo - Il Colle</p> <p>7 Lama Caprese, il Colle, Balas Fran. cesco</p> <p>8 "</p> <p>9 La Pietra</p> <p>10 Profilo Monte Penna</p> <p>11 Chiusi della Verna</p> <p>12 7 bis Le Mazzele</p>	<p>PROGRAMMI DI PRGC / AP / ANAS</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>* del torrente Rassina e salite ancora verso Chiusi</p>
<p>DATAZIONE</p> <p>Presente nei documenti iconografici anteriori al XIX sec. Rif.</p> <p>Presente nella Carta militare del Regno d'Etruria 1806</p> <p>Presente nella Carta di G. Inghirami 1831</p> <p>Presente nella Carta austriaca 1851</p> <p>Presente nell'I.G.M. 1:50.000 1883/95 <input checked="" type="checkbox"/></p>	<p>Il Tratto da Chiusi a S. Andrea di Sovaggio ricade su un antico sentiero solo in parte coincidente.</p>	<p>CARATTERISTICHE MORFOLOGICHE DEL TRACCIATO</p> <p>Il tracciato stradale si arrocca nel 1° tratto, muovendo dal Ponte sul torrente Singer, na verso Caprese, aggirandone il crinale orientale per poi ridiscendere verso la pianurella alla confluenza tra i fossi di Camiano e Carbonchia ed il torrente Singer, dove si è sviluppato il nucleo di Lama. Dopo aver lambito il pedecolle del Fossio dove si erge Frasciolo, la strada si arrocca di nuovo sul versante sud del Monte di Sovaggio, sovrapponendosi alla fitta maglia degli antichi percorsi del sistema di nuclei che punteggiano il passaggio a campi chiusi tra il Fosso di Simoncelli a est ed il Singer a ovest. Oltrepassato il crinale la strada corre parallela al corso del torrente in testa in posizione di mezzacosta sul suo versante destro per poi, all'altezza del bivio per Pietra, scollinare e attraversare l'alta valle *</p>	<p>PROPOSTE DI REGOLAMENTAZIONE DEGLI AMBITI DI RISPETTO PAESAGGISTICO</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>
<p>INTERESSE PAESISTICO</p> <p>Medio <input type="checkbox"/></p> <p>Rilevante <input checked="" type="checkbox"/></p> <p>Eccezionale <input type="checkbox"/></p>			
<p>CONDIZIONI DI ALTERAZIONE</p> <p>Limitate-puntuali <input type="checkbox"/></p> <p>Puntuali <input type="checkbox"/></p> <p>In fasce discontinue <input type="checkbox"/></p> <p>In fasce continue <input type="checkbox"/></p>			

1: Valico tra Fossio dell'Abete e M. Sovaggio - bivio per Pietra

2: Tratti rimanenti

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE PRINCIPALI STRADE DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA PROVINCIALE CAPRESE-CHIUSI n.54.....

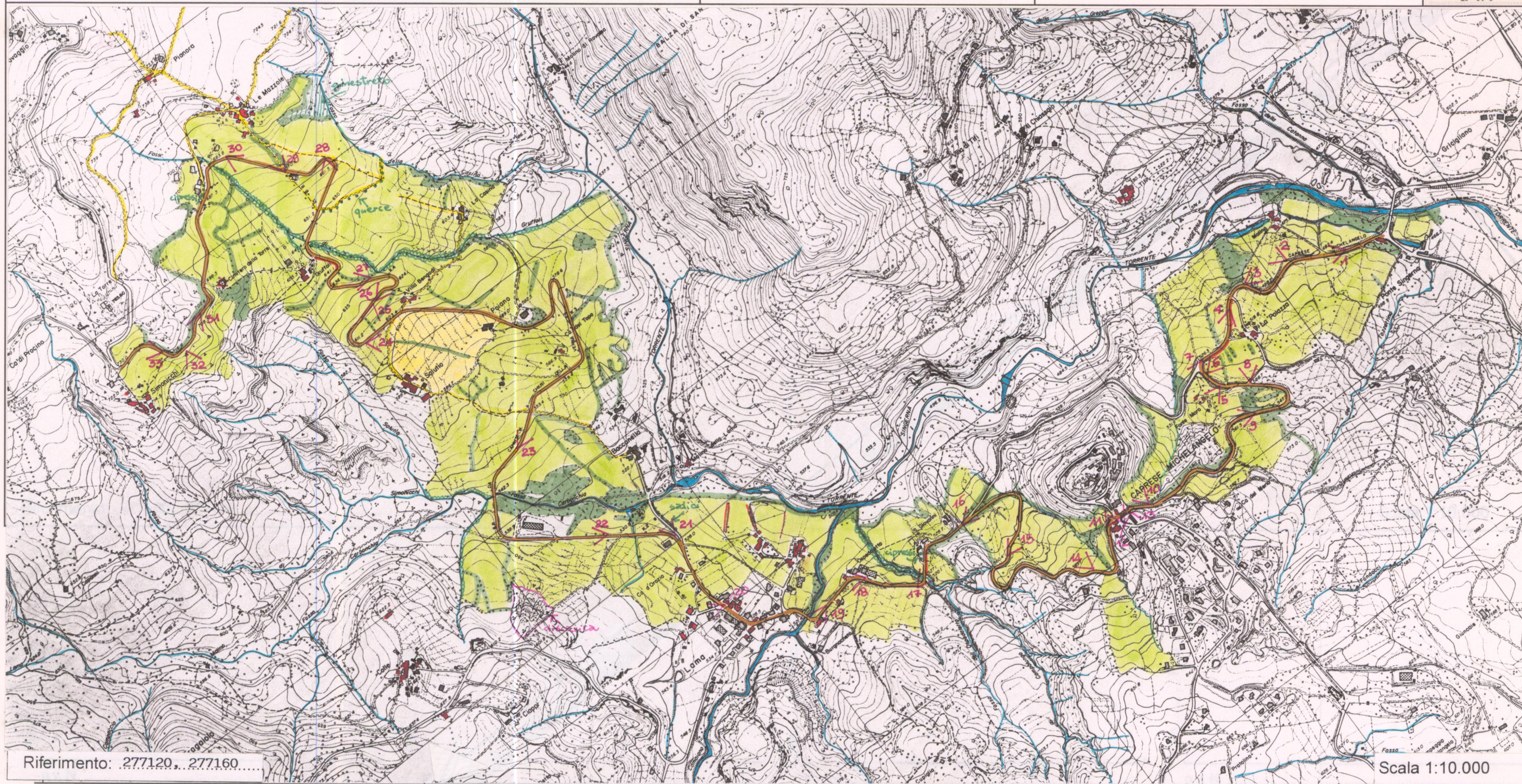
TRATTO: da bivio con la S.P. n.47.....

a Simonicchi.....

SCHEDA

S.P. 54

a 1/1



Film 473. Foto 6.....



p.v. N. 1.....

Film 473. Foto 7.....



p.v. N. 2... Vista verso Tifi e fianco est della balza di Stranocco

Film 473. Foto 8.....



p.v. N.3 Vista verso i coltivi di Covivole

Film 473. Foto 9.....



p.v. N.4.....

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **STRADA PROVINCIALE CAPRESE-CHIUSI n.54**

Tratto: **bivio con la Strada Provinciale n.47 - Simonicchi**

SCHEMA

S.P. 54
a 1/2



Film 473. Foto 10.....
p.v. N.5... Vista verso il cumine ofioltico di Caprese...



Film 473. Foto 11.....
p.v. N.6... Vista verso La Palazza...



Film 473. Foto 12.....
p.v. N.7.....



Film 473. Foto 13.....
p.v. N.8 Vista verso La Palazza (alterazioni arch.)



Film 473. Foto 14.....
p.v. N.9 Ancora vista verso il colle di Caprese.....



Film 473. Foto 15.....
p.v. N.10.....



Film 473. Foto 16.....
p.v. N.11 Cappellina ai piedi dell'abitato di Caprese centro storico



Film 473. Foto 17.....
p.v. N.12.....



Film 473. Foto 18.....
p.v. N.13.....



Film 472. Foto 23.....
p.v. N.14 Vista verso l'area a campi chiusi tra il Fosso Simonicchi ad ovest e il torrente Simperna ad est. A sinistra in alto il profilo del Monte di Sovaggio, a destra la testata sud della Balca di S. Francesco



Film 473. Foto 19.....
p.v. N.15.....



Film 473. Foto 24.....
p.v. N.16.....



Film 473. Foto 20.....
p.v. N.17.....



Film 473. Foto 21.....
p.v. N.18 Arrivo a Lama

Film 473. Foto 23



p.v. N. 19. Tipologia residenziale, primo 900 a Lama

Film 473. Foto 22



p.v. N. 20. Lama

Film 381. Foto 26



p.v. N. 21. Da Lama verso Salutio, Le Mazzele

Film 381. Foto 27



p.v. N. 22. Area produttiva di Lama

Film 381. Foto 28



p.v. N. 23. Frana sul fianco ovest della Balza di S. Francesco

Film 382. Foto 10



p.v. N. 24

Film 382. Foto 11, 12



p.v. N. 25. Vista verso Salutio e verso i crinali paralleli di Poggio Cerbiniere e Poggio L'Imposte che si staccano dall'Alpe di Catenaia

Film 382. Foto 12



p.v. N. 26

Film 382. Foto 14



p.v. N. 27

Film 382. Foto 16



p.v. N. 28

Film 382. Foto 19



p.v. N. 29. Vista verso Le Mazzele

Film 382. Foto 17



p.v. N. 30

Film 382. Foto 21



p.v. N. 31

Film 382. Foto 22



p.v. N. 32. Vista verso Colle

Film 381. Foto 31



p.v. N. 33

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

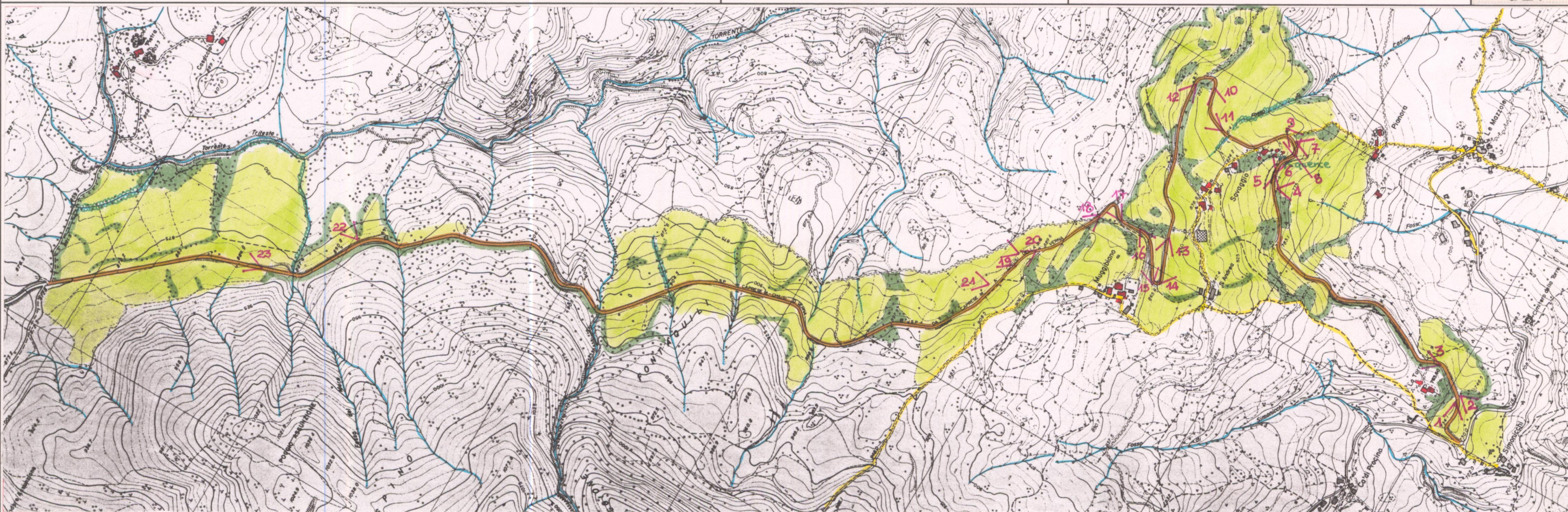
**ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO**

STRADA PROVINCIALE CAPRESE-CHIUSI n.54.....

TRATTO da Simonicchi
a bivio per Pietra

SCHEDA

S.P. 54
a 2/1



Riferimento: 277120.....

Scala 1:10.000

Film 383... Foto 0,1,2-4.....



p.v. N. 1,2... Vista verso il fianco boscato del sistema Monte Castello, Poggio L'Imposte



Vista verso il fianco ovest della Balza di S. Francesco, il cacumine di Caprese e il crinale con le espansioni recenti, la sottostante pianuretta di Lava, in secondo piano al centro il Monte Fungaia, e sullo sfondo le colline che chiudono a sud-est la Val Tiberina

Film 382... Foto 2B.....



p.v. N.3.....

Film 383... Foto 5-7.....



p.v. N.4... Vista analoga al p.v. N. 2 con Le Mazzole, Pianora a sinistra, il cacumine di Caprese con le recenti espansioni a destra e alle spalle il crinale di Papiaro e il fianco est di Poggio Calbentino

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: STRADA PROVINCIALE CAPRESE - CHIUSI n.54

Tratto: Simoncchi - bivio per Pietra

SCHEDA

S.P. 54
a 2/2

Film 382. Foto 29



p.v. N.5

Film 382. Foto 30



p.v. N.6

Film 383. Foto 8-10



p.v. N.7. Panoramica della pianurella di Lama con a destra la Balza di S. Francesco e il cacumine di Caprese; a destra, sulle pendici collinari Saluto e a destra Colle. In secondo piano il fianco est di Poggio Carpentino e sullo sfondo il fronte sud est di colline che chiudono la Val Tiberina.

Film 382. Foto 31



p.v. N.8

Film 382. Foto 32



p.v. N.9. Vista verso Poggio l'Imposte e Poggio Carbinione

Film 382. Foto 33



p.v. N.10. Vista verso Lama e Colle

Film Foto



p.v. N.

Film 383. Foto 12-14



p.v. N. 11. vista verso la fascia alta dei coltivi del sistema a campi chiusi del versante sud del Monte Sovragio

Film 382. Foto 35



p.v. N. 12. Verso Mugibiano

Film 383. Foto 15



p.v. N.13

Film 384. Foto 1



p.v. N.14

Film 382. Foto 37



p.v. N.15

Film 383. Foto 16



p.v. N.16

Film 384. Foto 2.



p.v. N. 17

Film 383. Foto 17.



p.v. N. 18

Film 384. Foto 3.



p.v. N. 19

Film 383. Foto 18.



p.v. N. 20

Film 383. Foto 19-21.



p.v. N. 21. Vista verso i pascoli cespugliati dell'alta valle del torrente Rassina con, a sinistra, il profilo del Monte Penna

Film 384. Foto 6.



p.v. N. 22. Vista verso la Pietra e i circostanti pascoli cespugliati

Film 384. Foto 9.



p.v. N. 23. Vista verso il profilo del Monte Penna

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.

Film Foto

p.v. N.