

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

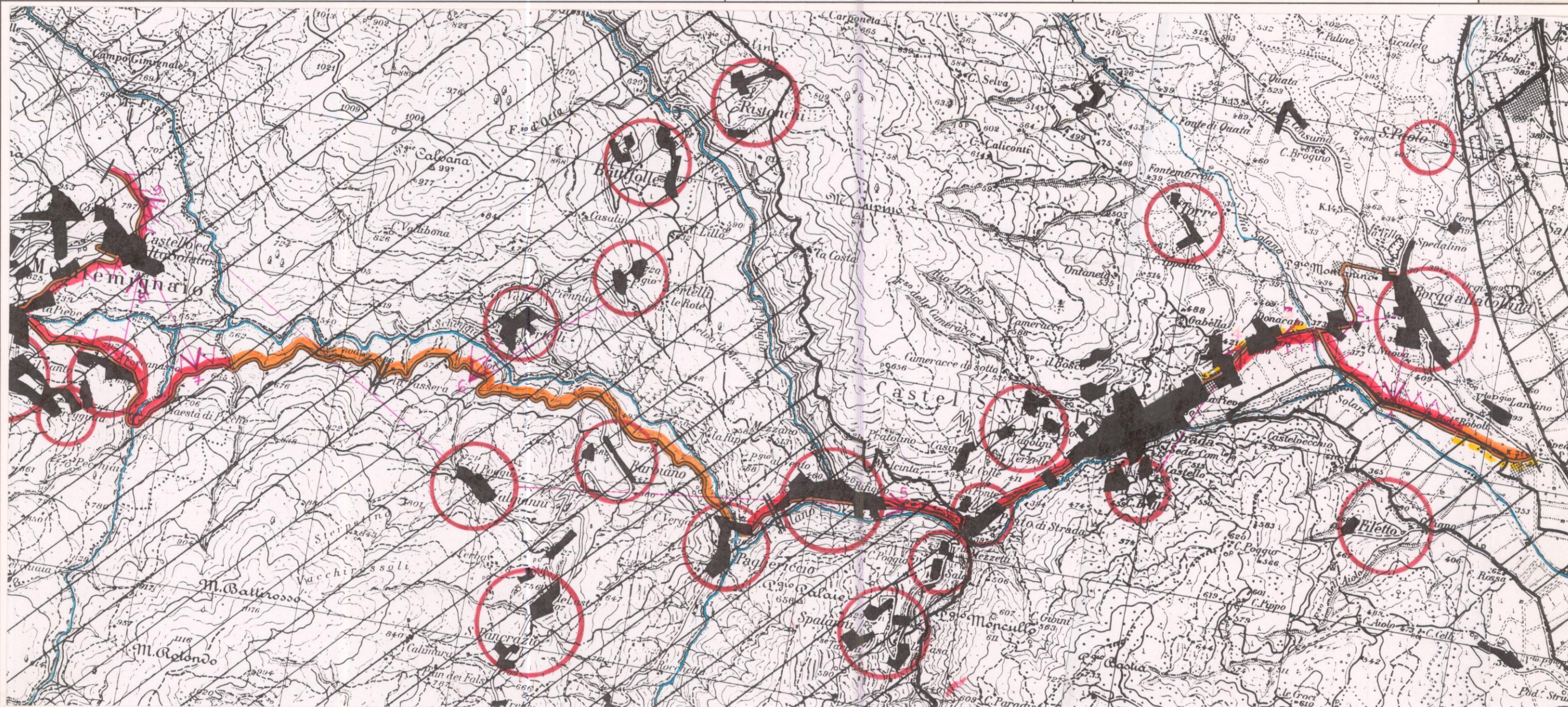
ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE PRINCIPALI STRADE DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA di MONTEMIGNAIO n.70
TRATTO: da Case Spedale (Borgo alla Collina)
a Montemignai
TIPO: Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐

SCHEDA

S.P. 70

a



Riferimento: 107-11, 107-111 I.G.M. del C.R. 296/88

Scala 1:25.000

LOCALIZZAZIONE	Piano	☐	Crinale	☐
	Fondovalle	☒	Arroccamento	☐
	Mezzacosta	☒	Misto	☐
DATAZIONE	Presente nei documenti iconografici anteriori al XIX sec.	☐		
	Rif.	☐		
	Presente nella Carta militare del Regno d'Etruria 1806	☐		
	Presente nella Carta di G. Inghirami 1831 (Case Spedale - Pagliariccio)	☒		
	Presente nella Carta austriaca 1851	☐		
	Presente nell'I.G.M. 1:50.000 1883/95	☐		
INTERESSE PAESISTICO	Medio	☐	Rilevante	☒
			Eccezionale	☐
CONDIZIONI DI ALTERAZIONE	Limitate-puntuali	☐		
	Puntuali	☒		
	In fasce discontinue	☐		
	In fasce continue	☐		

PUNTI DI VISTA PIU' SIGNIFICATIVI VERSO:

- | | |
|----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Borgo alla Collina (da sud) | 7. Castello e Alto Solatio (da est) |
| 2. Strada | 8. Forcanasso |
| 3. Borgo alla Collina (da ovest) | 9. |
| 4. Il Castello, Strada | 10. |
| 5. Valgianni | 11. |
| 6. Vertelli, Poggio Vertelli | 12. |

CARATTERISTICHE MORFOLOGICHE DEL TRACCIATO

La strada segna, nel 1° tratto, il limite tra il piede del colle di Borgo alla Collina e la stretta fascia di pianura di bonifica in sinistra del Torrente Solano; scavalca poi il Rio Solano, continua a correre alle pendici sud-est e sud del Monte Lupino con a fianco ancora la pianurella di bonifica in sinistra del Solano, prima più larga e poi sempre più stretta man mano che la strada attraversa Strada, Prato e lambisce Pifiglio. A partire da Pagliariccio la strada investe la stretta valle dello Scheggia, nella quale corre a mezzacosta del ripido pendio destro fino a Montemignai attraversando aree prevalentemente boscate (latifoglie, rare macchie di conifere ed estesi castagneti). La direzione prevalente è quella est-ovest.

PROGRAMMI DI PRGC / AP / ANAS

PROPOSTE DI REGOLAMENTAZIONE DEGLI AMBITI DI RISPETTO PAESAGGISTICO

1: Borgo alla Collina - Pagliariccio 2: Pagliariccio - Montemignai

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

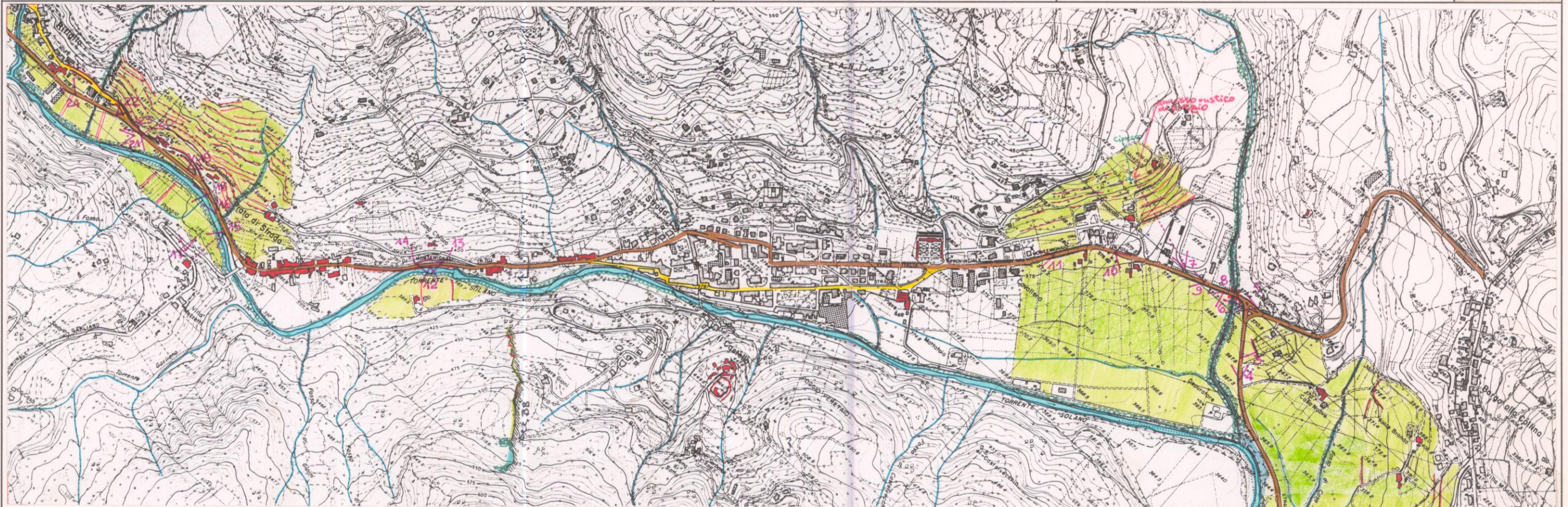
ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE PRINCIPALI STRADE DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n.70.....

TRATTO da Case Spedale (Borgo alla Collina)
a Rifiglio

SCHEDA

S.P. 70
a 1/1



Riferimento: 277010, 277050, scala 1:10.000.

Film 8Q... Foto 18.....



p.v. N.1.....

Film 142... Foto 22A.....



p.v. N. 2 Vista di Borgo alla Collina da sud ovest

Film 8Q... Foto 20.....



p.v. N. 3.....

Film 8Q... Foto 19.....



p.v. N.4.....

Film 219... Foto 11.....



p.v. N.5 Vista verso strada

Film 22Q... Foto 0A.....

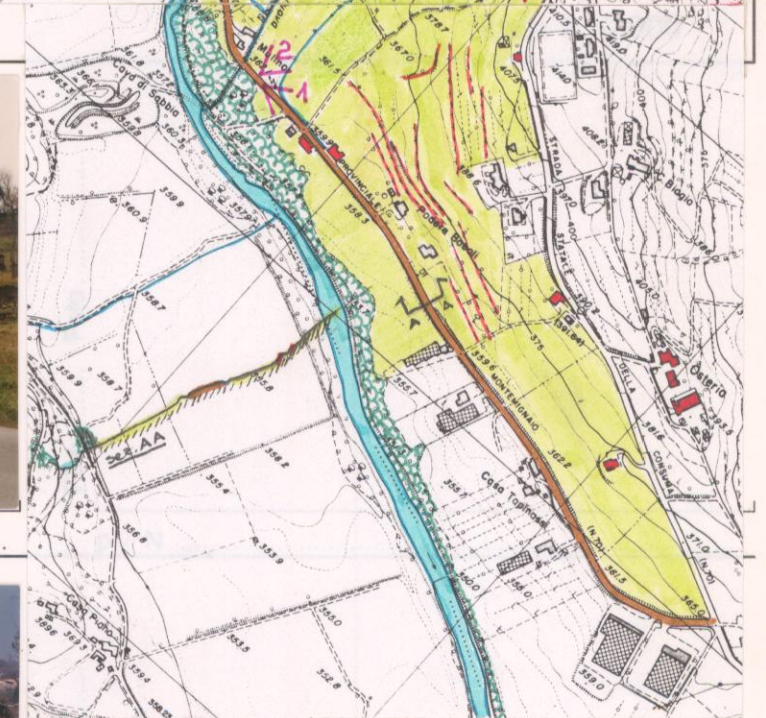


p.v. N. 6 Ponte sul Rio Solano

Film Foto



p.v. N.



PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: ...STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n. 70.....

Tratto : da Case Spedale (Borgo alla Collina) a Rifiglio.....

SCHEDA

S.P. 70
a 1/2

Film 142. Foto 23A.....



p.v. N. 7. Annesso di pregio sul fronte collinare a nord.....

Film 8Q... Foto 22, 23, 24



p.v. N. 8. Vista verso la pianura di bonifica in sinistra del Solano, nel punto in il fondo valle ha la massima larghezza.....

Film 8Q... Foto 25.....



p.v. N. 9.....

Film 142. Foto 24A, 25A, 26A, 27A



p.v. N. 10. Vista verso il fianco sud di Borgo alla Collina e sulla pianura con piante di aceri in sinistra del Solano di notevole qualificazione paesistica.....

Film 142. Foto 28A.....



p.v. N. 11. Vista verso strada e il Castello.....

Film 8Q... Foto 36, 37.....



p.v. N. 12. Le piccole aree di pianura bonificate.....

Film 8Q... Foto 35.....



p.v. N. 13. Il tracciato stradale a Strapiombo sul Solano.....

Film 144. Foto 3Q.....



p.v. N. 14.....

Film 144. Foto 4Q.....



p.v. N. 15. Edificio storico a Villa Mezzetti.....

Film 144. Foto 42.....



p.v. N. 16.....

Film 144. Foto 4.....



p.v. N. 17. Da Villa Mezzetti area terrazzata di pregio.....

Film 144. Foto 41.....



p.v. N. 18. Un'altra pianura di bonifica con i pennelli.....

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch. Iti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
Foglio fotografico relativo a: STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n.70
Tratto : Case Spedale (Borgo alla Collina) - Rifiglio

SCHEDA
S.P. 70
a 1/3

Film 144. Foto 14.



p.v. N. 19 Sistemazioni terrazzate a Colombara

Film 207. Foto 23.



p.v. N. 20

Film 207. Foto 22.



p.v. N. 21 Altro esempio di pianuretta di boni

Film 207. Foto 25.



p.v. N. 22 Orti su terrazze a Rifiglio

Film 220. Foto 1A.



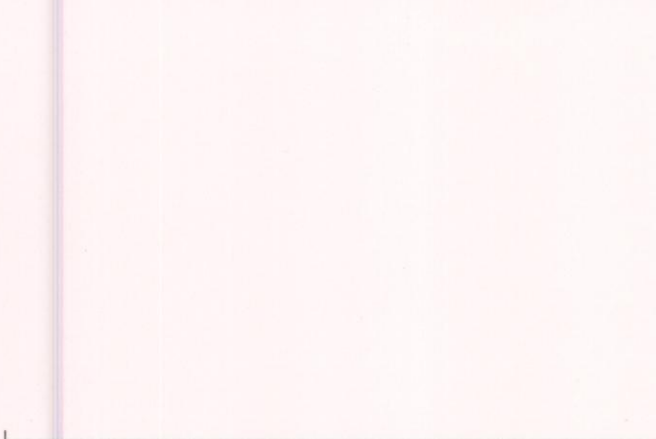
p.v. N. 23 Area terrazzata sul fronte collinare a ovest di Rifiglio. A sinistra in alto è visibile il nucleo di Valgianni

Film 207. Foto 24.



p.v. N. 24

Film Foto



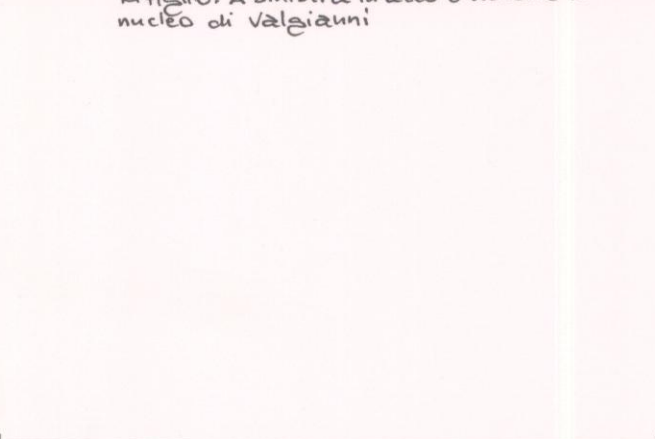
p.v. N.

Film Foto



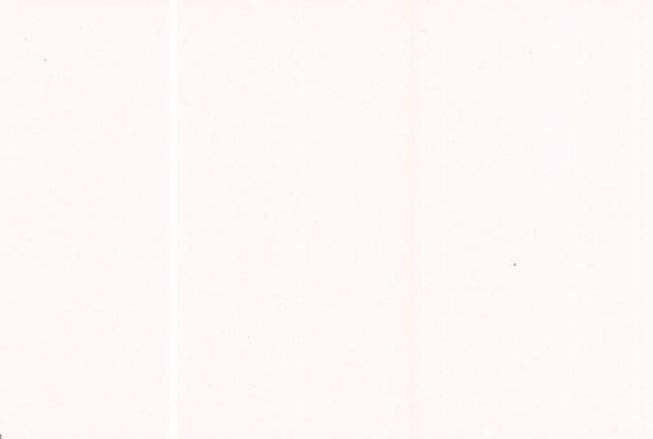
p.v. N.

Film Foto



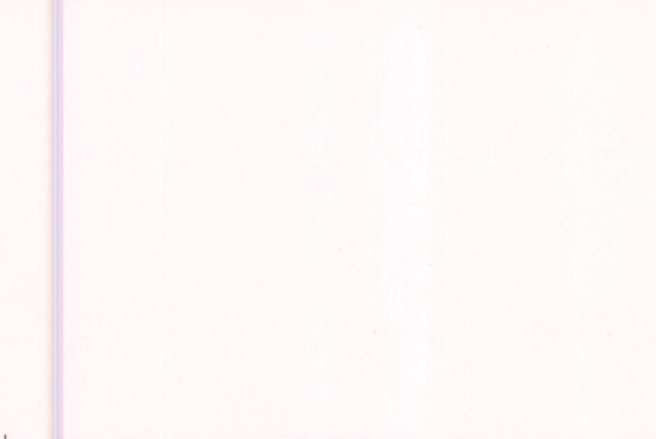
p.v. N.

Film Foto



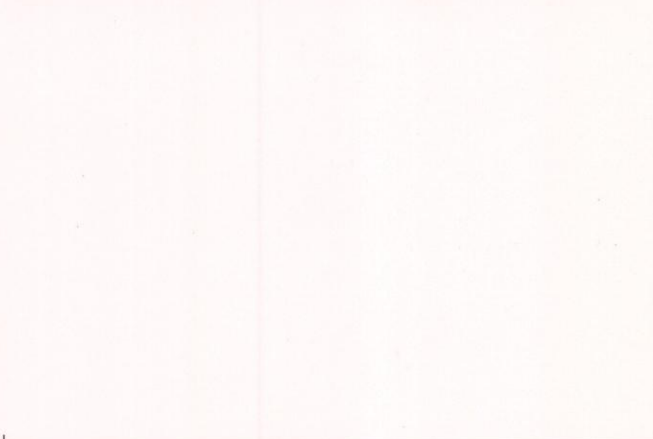
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



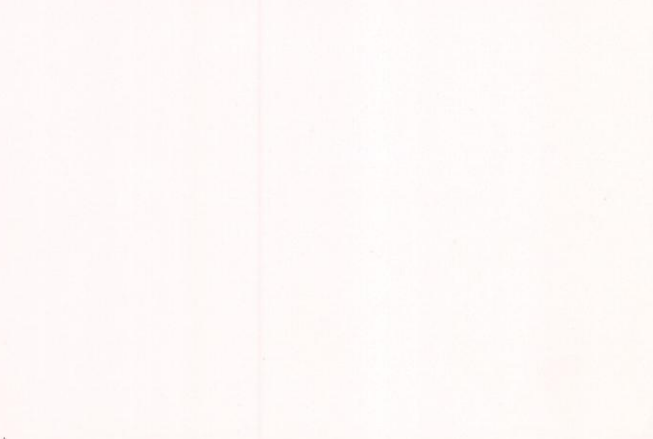
p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

Film Foto



p.v. N.

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

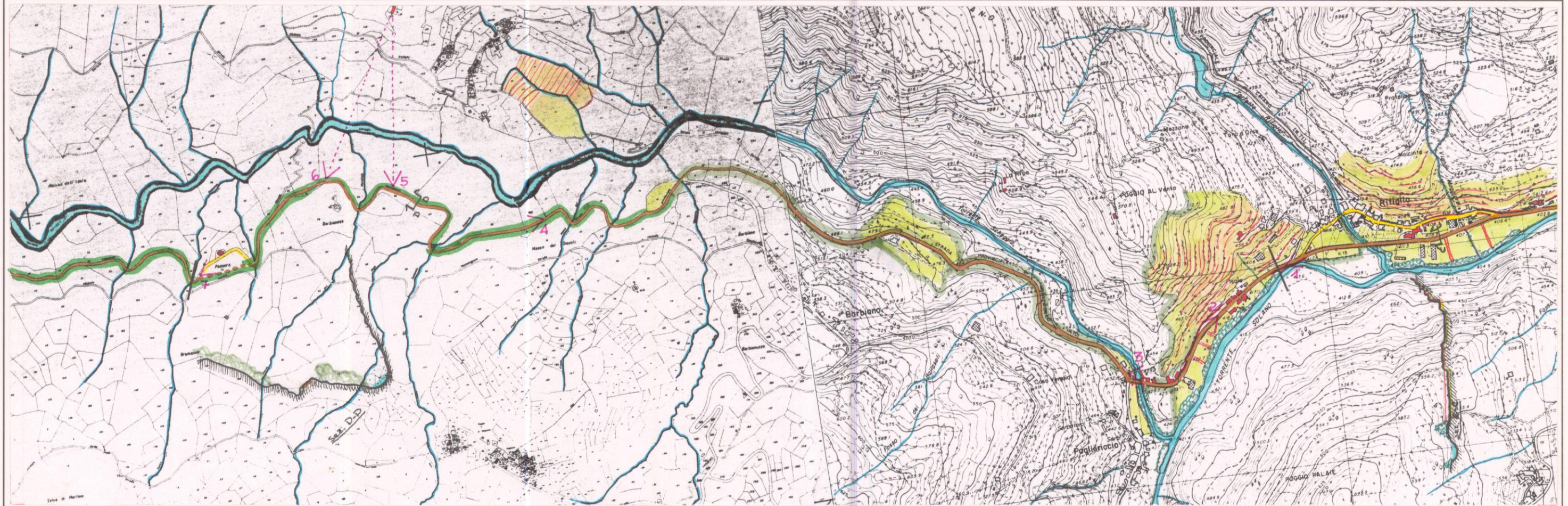
ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n.70

TRATTO: da Rifiglio
a La Passera

SCHEDA

S.P. 70
a 2/1



Riferimento: 277050, 276080

Scala 1:10.000

Film 2.07. Foto 2.6, 2.7



p.v. N. 1

Film 2.07. Foto 2.9



p.v. N. 2 Altro esempio di sequenza di pennelli su
pianurella di Bonifica

Film 14.4. Foto 2.0



p.v. N. 3 Ponte sul Torrente Scheggia

Film 4.57. Foto 2.1



p.v. N. 4

Film 4.57. Foto 2.2



p.v. N. 5

Film 4.57. Foto 2.3



p.v. N. 6 Fronte con affioramenti rocciosi in sinistra
dello Scheggia

Film 4.57. Foto 3.5



p.v. N. 7 "La Passera"

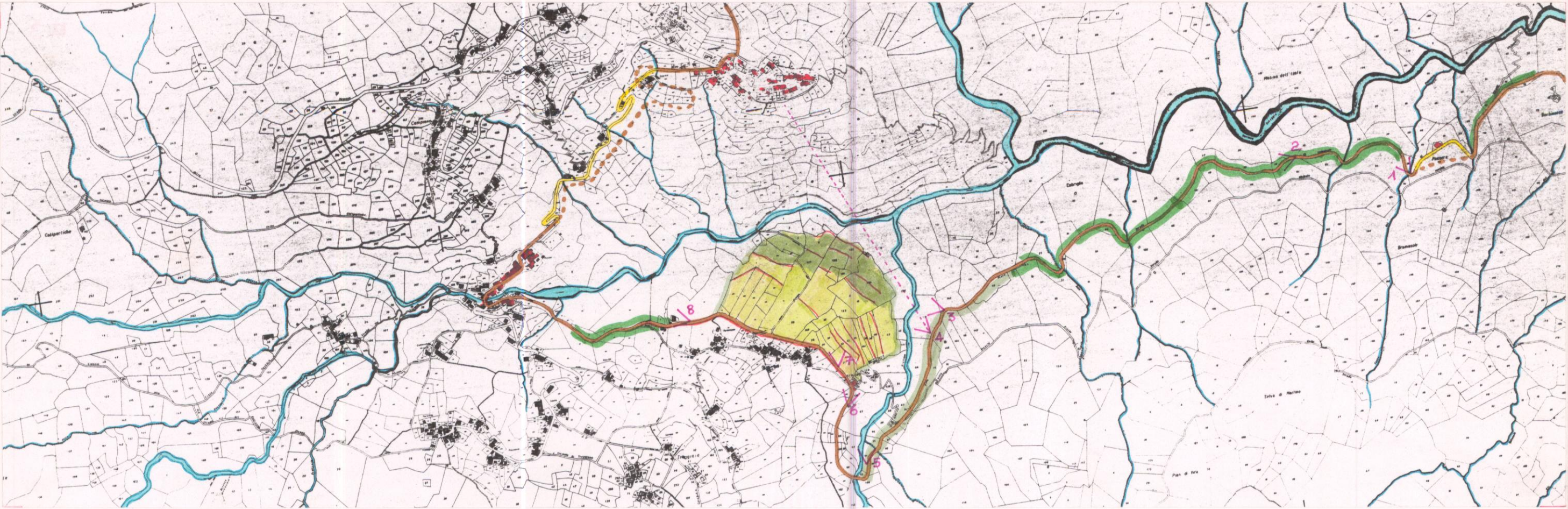
PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

**ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO**

STRADAprovinciale di MONTEMIGNAIO n.70.....
TRATTO: da ...La Passera.....
a ...Montemignai.....

SCHEDA
S.P. 70
a 3/1



Riferimento: 276080.....

Scala 1:10.000



Film 457. Foto 25.....



Film 457. Foto 26.....



Film 457. Foto 27.....



Film 457. Foto 28.....

p.v. N.1.....

p.v. N.2.....

p.v. N.3 Vista sui coltivi sotto Forcanasso.....

p.v. N.4 Vista verso Il Castello.....



Film 457. Foto 29.....



Film 457. Foto 32.....



Film 457. Foto 33.....



Film 457. Foto 34.....

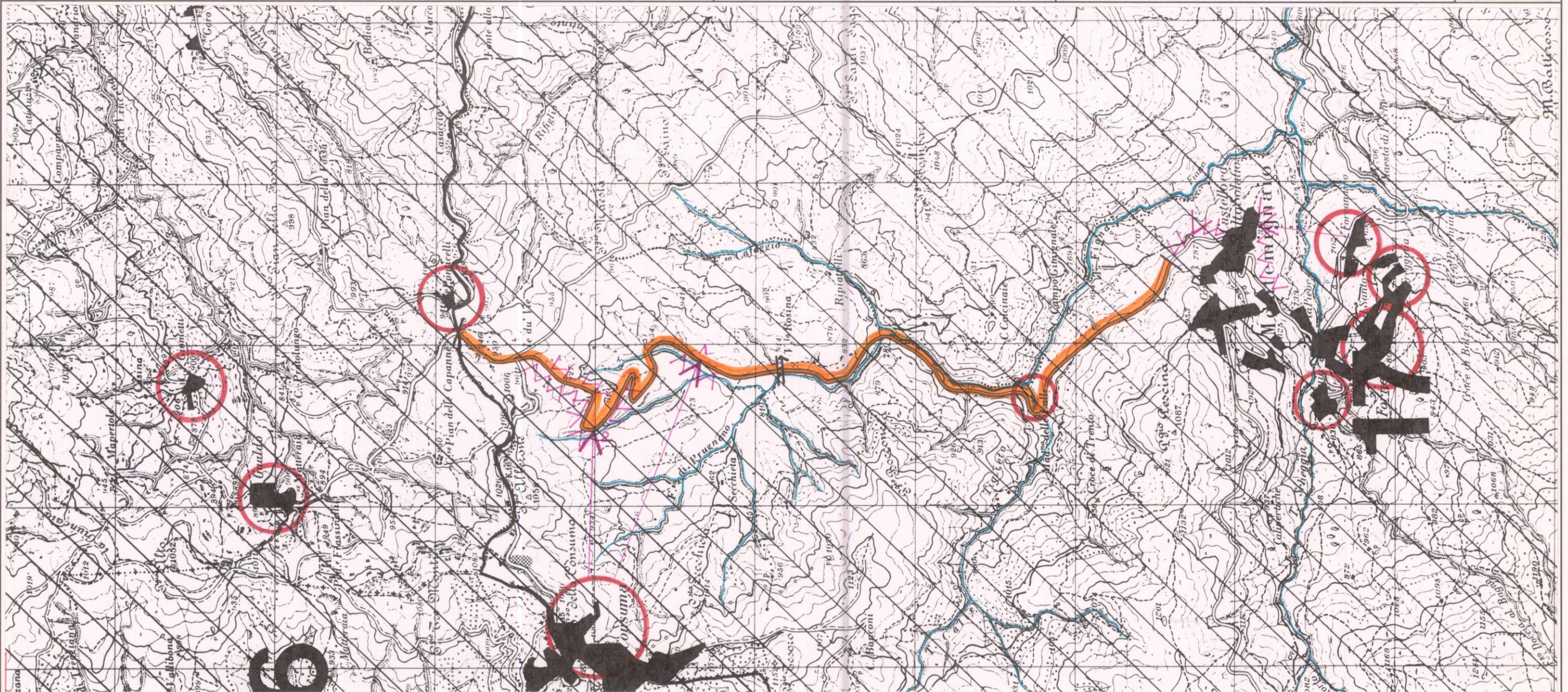
p.v. N.5 sul lato sinistro Il Castello di Montemignai.....

p.v. N.6 Arrivo a Forcanasso.....

p.v. N.7 vista verso Il Castello di Montemignai.....

p.v. N.8.....

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

TIPO: Statale ☐ Provinciale ☒ Comunale ☐

Scala 1:25.000

CARATTERISTICHE MORFOLOGICHE DEL TRACCIATO

Nel tratto stradale da Montemignaio all'incrocio con la strada provinciale di Caiano e poi con la strada statale Cassina, la direzione della strada muta da est-ovest a nord-sud e da una localizzazione di mezzacosta, vicino a Montemignaio, si discende di quota fino alla Madonna della Galle, da dove fiancheggia il torrente Fiana, per poi risalire, da Villa Rosina, verso il crinale attraversando un'area caratterizzata dalla presenza di pascoli utilizzati e coltivati alternati a zone abbandonate, degradate e notevolmente denudate.

PROPOSTE DI REGOLAMENTAZIONE DEGLI AMBITI DI RISPETTO
PAESAGGISTICO

1: Montemignaiolo - Madonna delle Calla 2: Madonna della Calla - Villa Rosina
3: Villa Rosina - Ponticelli

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n.70
TRATTO da Montemignai
a Villa Rosina (Prugnano)

SCHEDA
S.P. 70
b 1/1



Riferimento: 276040, 276080

Scala 1:10.000



Film 283. Foto 6.7

p.v. N. 1. Vista da Montemignai, il tracciato stradale in basso e Forcavassio a destra



Film 282. Foto 17

p.v. N. 2. Arrivo a Montemignai da nord



Film 281. Foto 36

p.v. N. 3. vista verso valle dello Scheggia. In alto a destra: Valgrani



Film 281. Foto 34, 35

p.v. N. 4



Film 281. Foto 33

p.v. N. 5



Film 282. Foto 14

p.v. N. 6. La strada a strapiombo sul Fianco



Film 281. Foto 32

p.v. N. 7

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE PRINCIPALI STRADE DI INTERESSE PAESISTICO

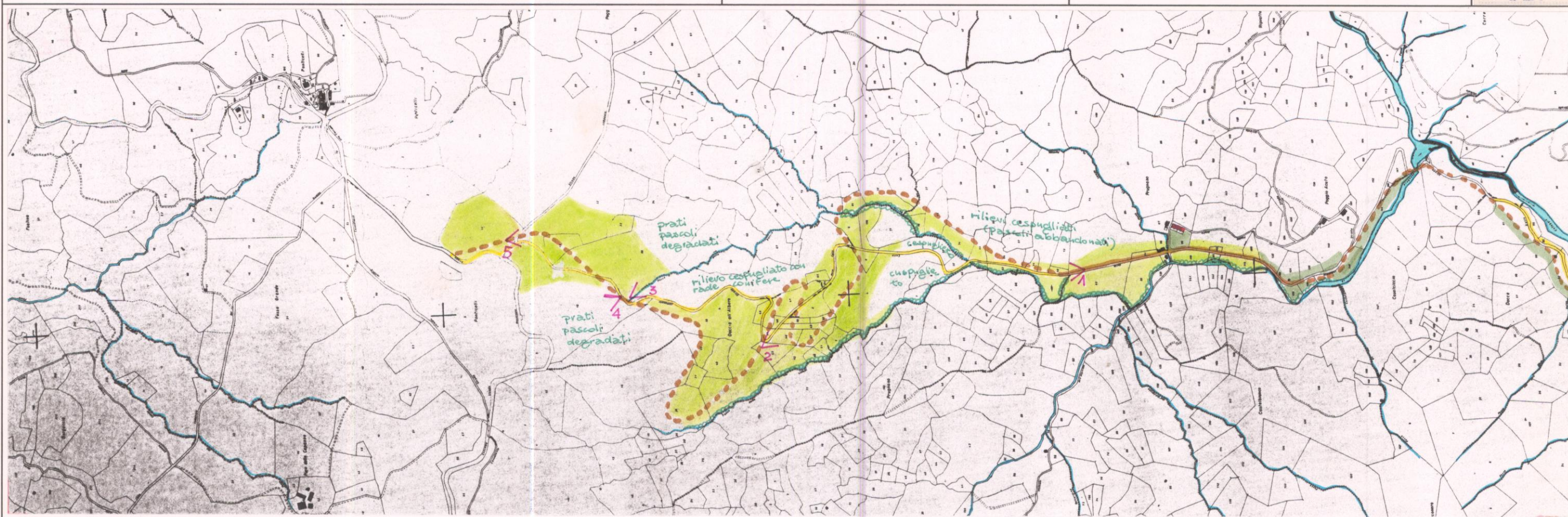
STRADA provinciale di MONTEMIGNAIO n.70.....

TRATTO da Villa Rosina (Prugnano)
a incrocio con SS. n.70 Consuma

SCHEDA

S.P. 70

b 2/1



Riferimento: 276040.....

Scala 1:10.000



Film 282 Foto 13.....



Film 282 Foto 11,12



Film 282 Foto 25-27

p.v. N. 1.....

p.v. N. 2.....

p.v. N. 3.....



Film 281 Foto 28-31.....

p.v. N. 4 Paesaggio dei pascoli nella fascia a sud della Consuma con pascoli utilizzati e altri abbandonati, degradati e rilievi fortemente denudati.....



Film 282 Foto 9.....

p.v. N. 5.....