

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA DI MONTERCHI n.221

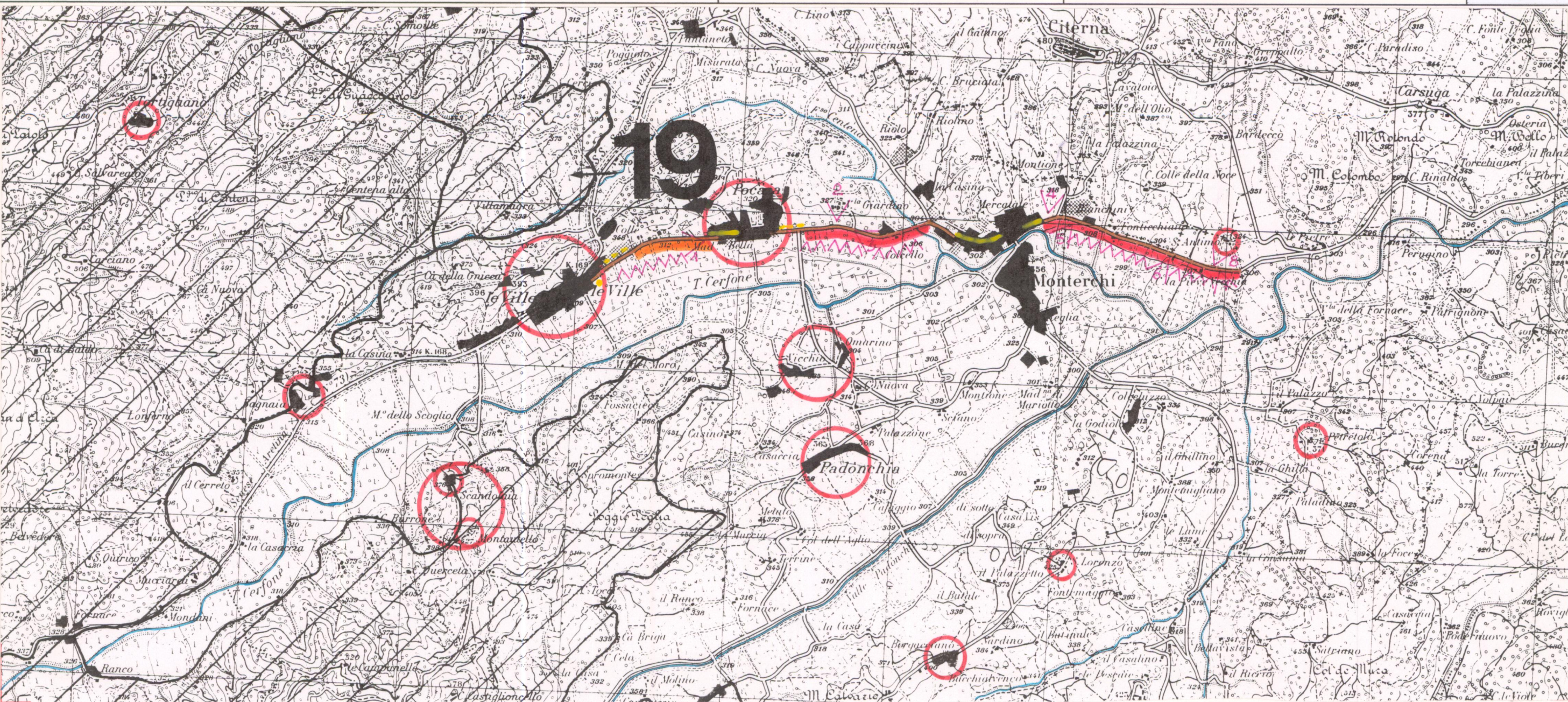
TRATTO: da Bivio con la Strada Statale n.73
a Confine con la regione Umbria

TIPO: Statale ☒ Provinciale ☐ Comunale ☐

SCHEDA

S.S. 221

a



Riferimento: I.G.M. del C.R. 296/88, foglio 115-III

Scala 1:25.000

LOCALIZZAZIONE	Piano	☐	Crinale	☐
	Fondovalle	☒	Arroccamento	☐
	Mezzacosta	☐	Misto	☐
DATAZIONE	Presente nei documenti iconografici anteriori al XIX sec. Rif.	☐		
	Presente nella Carta militare del Regno d'Etruria 1806	☐		
	Presente nella Carta di G. Inghirami 1831	☐		
	Presente nella Carta austriaca 1851	☐		
	Presente nell'I.G.M. 1:50.000 1883/95	☐		

INTERESSE PAESISTICO	Medio	☐	Rilevante	☒	Eccezionale	☒
----------------------	-------	--------------------------	-----------	-------------------------------------	-------------	-------------------------------------

CONDIZIONI DI ALTERAZIONE	Limitate-puntuali	☐
	Puntuali	☐
	In fasce discontinue	☒
	In fasce continue	☒

PUNTI DI VISTA PIU' SIGNIFICATIVI VERSO:

- | | |
|--|-----------------------------------|
| 1 Colle dei Vassoni, Collina di S. Apollinare | 7 Petretolo, collina di Petretolo |
| 2 Villa Giardino | 8 S. Antino |
| 3 Monterchi | 9 |
| 4 Cimitero con cappella della Madonna del Parto, Citeria | 10 |
| 5 Monterchi | 11 |
| 6 Fondovalle Cerfone, attacco valle del Riccianello, Monterchi, testata collina di Colcellazzo | 12 |

CARATTERISTICHE MORFOLOGICHE DEL TRACCIATO

La strada corre sul limite tra la pianura alluvionale bonificata in sinistra del Cerfone e le colline piuvistiche di Rocca e Citeria, con andamento leggermente sinuoso e con piccole variazioni di quota, e staccandosi a le Ville dalla strada statale 73. L'affaccio preferenziale è rivolto verso la pianura e estesi campi a seminativi o tabacco, solcati da una fitta trama di fossi. A metà tragitto tra le Ville e Monterchi la strada lambisce Rocca tagliando l'area di espansione recente di scarsa qualità per poi entrare in rapporto percettivo con i tre massicci blocchi edilizi accostati di Villa Giardino e con il cascinone su cui poggia Monterchi tra Cerfone e Padonchia. Prima di Mercatale la strada attraversa l'imbocco della valle del Centena e si incunea tra i fronti edilizi recenti di Mercatale, oltrepassati i quali riacquista notevole valore

fino al confine con l'Umbria, in un contesto in cui permangono i solo manufatti architettonici di valore che scandiscono la distesa dei coltivi ristrutturati di fondovalle definiti a sud dalla ricca vegetazione riparia del cerfone

PROGRAMMI DI PRGC / AP / ANAS

PROPOSTE DI REGOLAMENTAZIONE DEGLI AMBITI DI RISPETTO PAESAGGISTICO

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

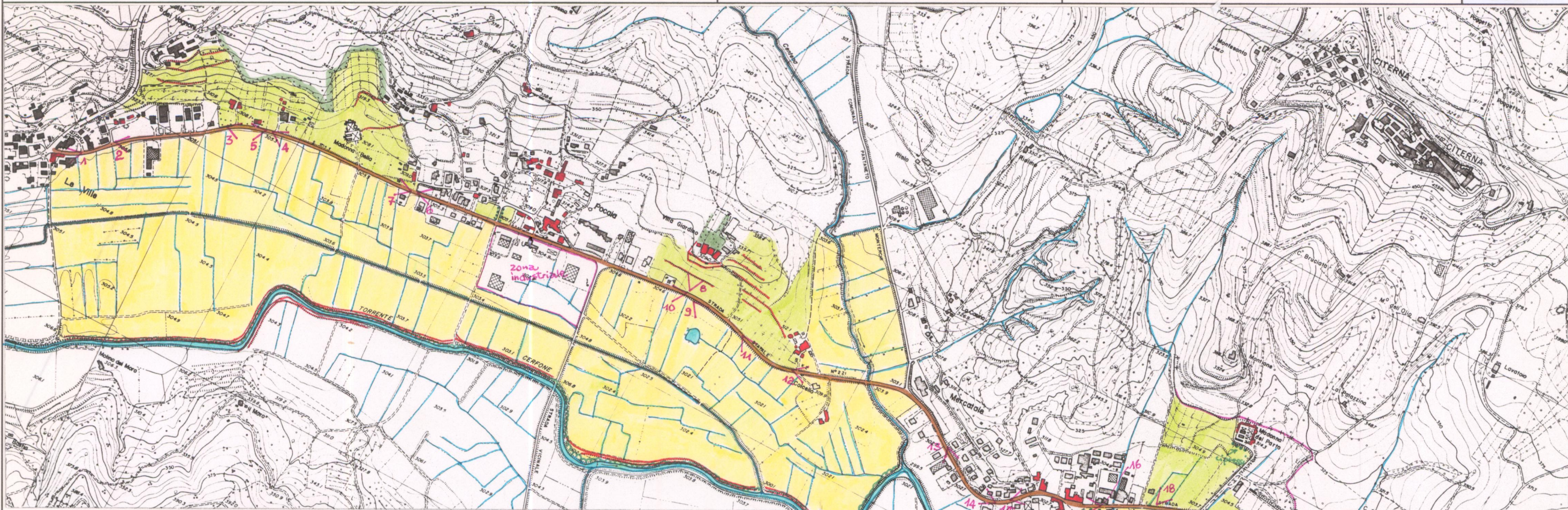
ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
PRINCIPALI STRADE
DI INTERESSE PAESISTICO

STRADA STATALE DI MONTERCHI n.221

TRATTO: da bivio con la Strada Statale n.73
a confine con la regione Umbria

SCHEDA

S.S. 221
a 01/1



Riferimento:289060...289090...28910... Scala 1:10.000



Film 442. Foto 16

p.v. N.1



Film 442. Foto 17

p.v. N.2



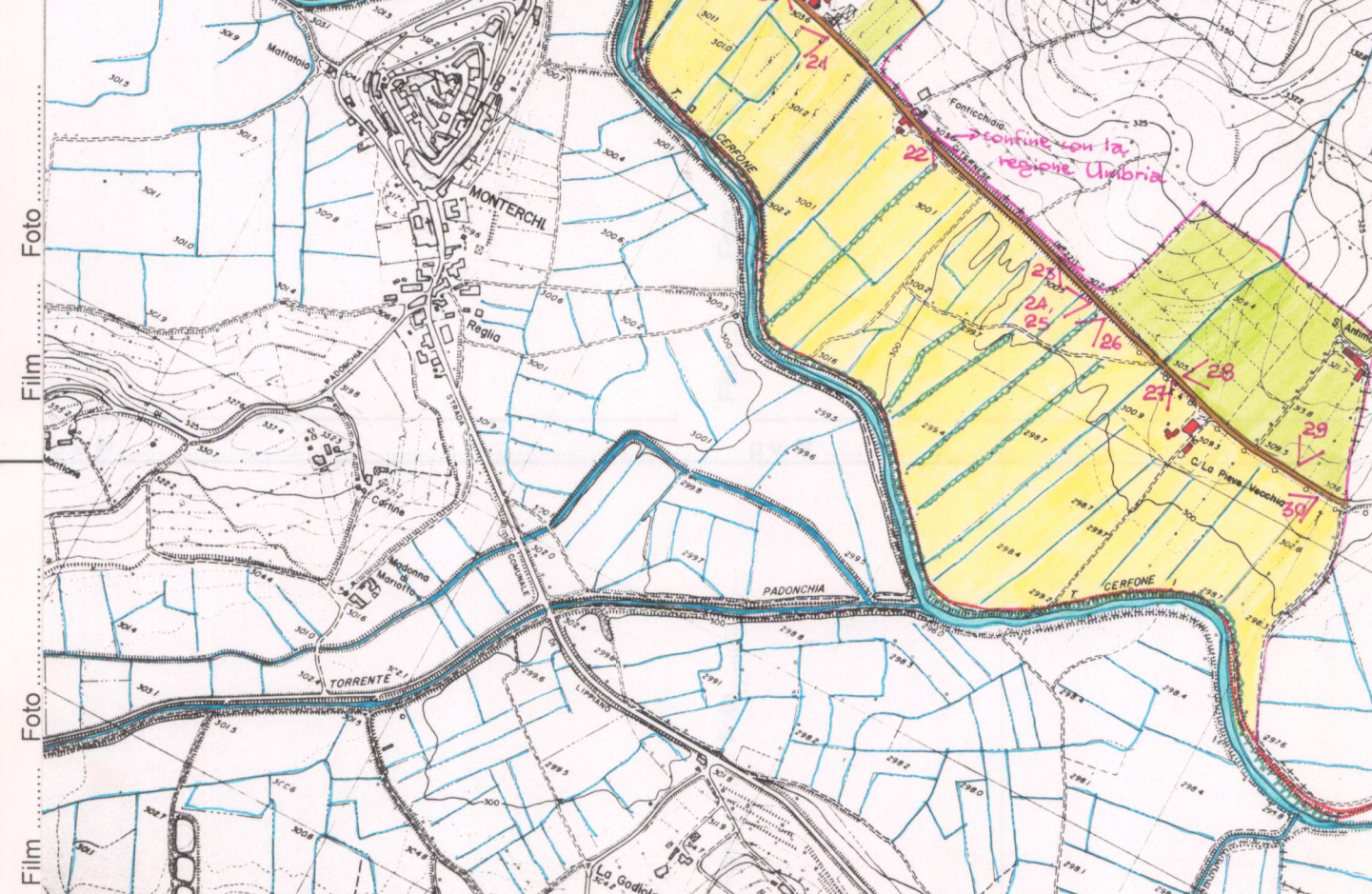
Film 442. Foto 18

p.v. N.3



Film 442. Foto 19

p.v. N.4



Foto

Foto

p.v. N.

p.v. N.

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro

UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE

Foglio fotografico relativo a: **STRADA STATALE DI MONTERCHI n.221**

Tratto: bivio con la Strada Statale n.73 – confine con l'Umbria

SCHEDA

S.S. 221

a 01 / 2

Film 442 Foto 20



p.v. N. 5

Film 442 Foto 21



p.v. N. 6. Roccaia

Film 442 Foto 22



p.v. N. 7. Verso Le Ville, Colle del Vagnoni

Film 442 Foto 32



p.v. N. 8. villa Giardino

Film 442 Foto 33



p.v. N. 9. verso Monterchi

Film 441 Foto 17



p.v. N. 10 Verso Roccaia e S. Biagio (in alto a destra)

Film 441 Foto 18



p.v. N. 11

Film 442 Foto 35



p.v. N. 12

Film 442 Foto 36



p.v. N. 13. Mercatale di Monterchi

Film 442 Foto 37



p.v. N. 14. Mercatale

Film 443 Foto 1



p.v. N. 15. Mercatale

Film 443 Foto 2



p.v. N. 16. Mercatale

Film 443 Foto 3



p.v. N. 17. Verso Monterchi

Film 441 Foto 19



p.v. N. 18. Verso Citerna e la cappellina della Madonna del Parto (trasferta ora nel centro storico di Monterchi)

Film 443 Foto 4



p.v. N. 19

Film 443 Foto 10



p.v. N. 20. Casa Bianchini

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO DELLA PROVINCIA DI AREZZO

RESPONSABILE: Prof. Arch. G.F. Di Pietro
UFFICIO DEL PIANO PAESISTICO: Arch./ti G. Goretti - A. Navalesi - A. Polcri - M.L. Sogli - S. Sorini

ANALISI DELLE STRUTTURE INSEDIATIVE
Foglio fotografico relativo a: STRADA STATALE n.221 DI MONTERCHI
Tratto: bivio con la Strada Statale n.73 – confine con l'Umbria

SCHEDA

S.S. 221
a 01 / 3

Film 44.3. Foto 6



Film 44.3. Foto 5



Film 44.1. Foto 20-22



p.v. N. 21. Monterchi

p.v. N. 22. Verso il confine con l'Umbria

p.v. N. 23

Film 44.1. Foto 30-32



p.v. N. 24. Verso collina di Cortine (testata), Monterchi

Film 44.1. Foto 29



p.v. N. 25. Monterchi

Film 44.1. Foto 28



p.v. N. 26. Verso Colcelluzzo

Film 44.3. Foto 7



p.v. N. 27. Casa La Pieve Vecchia

Film 44.3. Foto 8



p.v. N. 28. Verso S. Antimo

Film 44.3. Foto 9



p.v. N. 29. S. Antimo

Film 44.1. Foto 24-27



p.v. N. 30. Verso Collina di Petretolo e attacco valle del Riccianello

↓ Petretolo